

568097-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по подготовка за продажба, по покупка и продажба на собствени недвижими имоти – Acuerdo marco para la selección de los servicios de elaboración de informes de valoración y de informes periciales de bienes inmuebles

OJ S 157/2026 17/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA, S.A.

Електронна поща: contrataciones@nasuvinsa.es

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Acuerdo marco para la selección de los servicios de elaboración de informes de valoración y de informes periciales de bienes inmuebles

Описание: Acuerdo marco para la selección de los servicios de elaboración de informes de valoración y de informes periciales de bienes inmuebles

Идентификатор на процедурата: 80e5eeb0-c233-419f-856e-89f0bac9ef16

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70100000 Услуги по подготовка за продажба, по покупка и продажба на собствени недвижими имоти

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Navarra (ES220)

Държава: Испания

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 4

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Informes de valoración sector inmobiliario uso residencial
Описание: Informes de valoración sector inmobiliario uso residencial
Вътрешен идентификатор: Lote 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70100000 Услуги по подготовка за продажба, по покупка и продажба на собствени недвижими имоти

Допълнителна класификация (cpv): 71321100 Услуги, свързани с икономическа обосновка на проекта, 79314000 Техничко-икономическо изследване

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Navarra (ES220)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 191 520,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Години

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение с подновяване на състезателната процедура

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Según pliego condiciones reguladoras

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Informes periciales

Описание: Informes periciales

Вътрешен идентификатор: Lote 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 71319000 Участие на експерти в съдебни спорове

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Navarra (ES220)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 123 840,00 EUR

5.1.6. Обща информация**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Години

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Забранено
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение с подновяване на състезателната процедура

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Según pliego condiciones reguladoras

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Informes de valoración del sector inmobiliario uso industrial, uso terciario y uso dotacional polivalente

Описание: Informes de valoración del sector inmobiliario uso industrial, uso terciario y uso dotacional polivalente

Вътрешен идентификатор: Lote 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70332000 Посреднически услуги по управление на нежилищни имоти

Допълнителна класификация (cpv): 70332300 Посреднически услуги по управление на промишлени сгради, 71241000 Проучване за осъществимост, консултантски услуги, анализ

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Navarra (ES220)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 73 200,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Години

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение с подновяване на състезателната процедура

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Según pliego condiciones reguladoras

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Informes de valoración agropecuaria de suelos rústicos

Описание: Informes de valoración agropecuaria de suelos rústicos

Вътрешен идентификатор: Lote 4

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71336000 Спомагателни инженерни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 70122000 Услуги по покупка и продажба на собствена земя

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Navarra (ES220)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 21 600,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Години

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение с подновяване на състезателната процедура

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Según pliego condiciones reguladoras

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: NAVARRA DE SUELO Y VIVIENDA, S.A.

Регистрационен номер: A31212483
Пощенски адрес: Avda. San Jorge, nº 8, bajo
Град: Pamplona
Пощенски код: 31012
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Navarra (ES220)
Държава: Испания
Звено за контакт: Departamento Jurídico y compras
Електронна поща: contrataciones@nasuvinsa.es
Телефон: 848420600
Интернет адрес: www.nasuvinsa.es
Профил на купувача: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal administrativo de contratos Públicos de Navarra
Регистрационен номер: S3100004E
Град: Pamplona
Пощенски код: 31007
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Navarra (ES220)
Държава: Испания
Звено за контакт: Tribunal administrativo
Електронна поща: tribunal.contratos@navarra.es
Телефон: 848421964
Интернет адрес: <https://portalcontratacion.navarra.es/es/tribunal-administrativo-de-contratos-publicos-de-navarra>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union
Регистрационен номер: PUBL
Град: Luxembourg
Пощенски код: 2417
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)
Държава: Люксембург
Електронна поща: ted@publications.europa.eu
Телефон: +352 29291
Интернет адрес: <https://op.europa.eu>
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 9d21c6df-e0d3-4143-8ee1-63e8d41dce05 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 14/08/2026 06:57:51 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 568097-2026

Номер на броя на ОВ S: 157/2026

Дата на публикуване: 17/08/2026