

568216-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи – Zusammenlegung Klinika JHD-Deichhorst und JHD-Mitte - Neubau Delme Klinikum Delmenhorst - Estricharbeiten

OJ S 157/2026 17/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Delme Klinikum Delmenhorst GmbH

Електронна поща: info@delme-klinikum.de

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Zusammenlegung Klinika JHD-Deichhorst und JHD-Mitte - Neubau Delme Klinikum Delmenhorst - Estricharbeiten

Описание: Neubau Delme Klinikum Delmenhorst – Estricharbeiten (Restleistungen) Die Delme Klinikum Delmenhorst GmbH errichtet an der Wildeshauser Straße 92 in 27753 Delmenhorst einen Krankenhausneubau. Gegenstand dieser Vergabe sind die noch ausstehenden Estricharbeiten für weiche Beläge und abgestellte Estrichflächen in den Geschossen UG bis 4. OG. Wesentlicher Leistungsumfang: - schwimmender Zementestrich in Dicken von 60 bis 90 mm, überwiegend d = 75 mm, insgesamt rd. 10.100 m² - Estrichstreifen in Breiten von 15 bis 30 cm, rd. 535 m - Trittschall- und Ausgleichsdämmung aus Steinwolle in Dicken von 30 bis 60 mm sowie Randdämmstreifen - PE-Folie zweilagig als Trennlage - Untergrundvorbereitung einschließlich Reinigung, Nivellement, Feuchtemessung mit CM-Gerät und Haftzugprüfung - Estrichabstellungen aus Aluminium, Bewegungsfugenprofile, Fugenverharzung, Anarbeiten an Bodenöffnungen und Stützen - Werk- und Montageplanung der Dehnfugenaufteilung - gewerkespezifische Baustelleneinrichtung und Stundenlohnarbeiten Die Leistungen schließen an bereits ausgeführte Estrichflächen an. Der Anschluss an den vorhandenen Bestand ist Bestandteil der Leistung. Die Estricharbeiten liegen auf dem kritischen Terminpfad des Gesamtvorhabens; nachfolgende Ausbaugewerke arbeiten geschossweise unmittelbar auf. Die Ausführung erfolgt nach Maßgabe der Fristenliste (Anlage 1.1 zum Leistungsverzeichnis) in Bauabschnitten. Die Baustelle wird über ein Logistikkonzept mit verbindlichem Logistikhandbuch gesteuert.

Идентификатор на процедурата: 43bd71cb-958a-4557-9afc-74ae0732e304

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: да

Обосновка на ускорената процедура: Die Verkürzung der Angebotsfrist auf 15 Kalendertage stützt sich auf § 10a EU Abs. 3 VOB/A. Das Vertragsverhältnis mit dem bisher beauftragten Estrichunternehmen ist beendet. Von den Estricharbeiten des Krankenhausneubaus stehen dadurch rund 10.100 m² in sämtlichen Geschossen vom Untergeschoss bis zum 4.

Obergeschoss aus. Die Estricharbeiten liegen auf dem kritischen Terminpfad des Gesamtvorhabens und sind zwingende Voraussetzung für die Aufnahme der Arbeiten der Folgewerke Bodenbelag, Fliesen, Maler, Elektro-, Sanitärinstallation sowie Tischler- und

Ausbauarbeiten. Diese Gewerke können ihre Leistungen derzeit geschossübergreifend nicht oder nur eingeschränkt ausführen. Ohne kurzfristige Ersatzbeauftragung verzögern sich die technische Inbetriebnahme, die Funktionsprüfungen und die Abnahmen des Klinikneubaus. Betroffen ist damit die Aufnahme des Krankenhausbetriebs und die medizinische Versorgung im Einzugsgebiet. Zugleich entstehen fortlaufend Vorhaltekosten, zusätzliche Baustellengemeinkosten sowie Nachtragsforderungen der behinderten Auftragnehmer. Bei Einhaltung der Regelfrist von 35 Kalendertagen nach § 10a EU Abs. 1 VOB/A verschöbe sich der Ausführungsbeginn um weitere rund zwei Wochen und die Gesamtfertigstellung entsprechend. Die Dringlichkeit beruht nicht auf einer verzögerten Vorbereitung des Vergabeverfahrens durch die Auftraggeberin, sondern auf dem Ausfall des bisherigen Auftragnehmers während der Bauausführung. Der Wettbewerb bleibt uneingeschränkt gewahrt: Die Vergabe erfolgt im offenen Verfahren mit europaweiter Bekanntmachung, die Vergabeunterlagen sind ab Bekanntmachung vollständig und unentgeltlich elektronisch abrufbar. Verkürzt wird ausschließlich die Angebotsfrist, die mit 15 Kalendertagen die gesetzliche Untergrenze einhält.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (срв): 45262321 Специализирани строителни работи по изливане на подови бетонни замазки

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Gemäß § 123, 124 GWB und § 16 VOB/A

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Zusammenlegung Klinika JHD-Deichhorst und JHD-Mitte - Neubau Delme Klinikum Delmenhorst - Estricharbeiten

Описание: Neubau Delme Klinikum Delmenhorst – Estricharbeiten (Restleistungen) Die Delme Klinikum Delmenhorst GmbH errichtet an der Wildeshauser Straße 92 in 27753 Delmenhorst einen Krankenhausneubau. Gegenstand dieser Vergabe sind die noch ausstehenden Estricharbeiten für weiche Beläge und abgestellte Estrichflächen in den Geschossen UG bis 4. OG. Wesentlicher Leistungsumfang: - schwimmender Zementestrich in Dicken von 60 bis 90 mm, überwiegend d = 75 mm, insgesamt rd. 10.100 m² - Estrichstreifen in Breiten von 15 bis 30 cm, rd. 535 m - Trittschall- und Ausgleichsdämmung aus Steinwolle in Dicken von 30 bis 60 mm sowie Randdämmstreifen - PE-Folie zweilagig als Trennlage - Untergrundvorbereitung einschließlich Reinigung, Nivellement, Feuchtemessung mit CM-

Gerät und Haftzugprüfung - Estrichabstellungen aus Aluminium, Bewegungsfugenprofile, Fugenverharzung, Anarbeiten an Bodenöffnungen und Stützen - Werk- und Montageplanung der Dehnfugenaufteilung - gewerkespezifische Baustelleneinrichtung und Stundenlohnarbeiten Die Leistungen schließen an bereits ausgeführte Estrichflächen an. Der Anschluss an den vorhandenen Bestand ist Bestandteil der Leistung. Die Estricharbeiten liegen auf dem kritischen Terminpfad des Gesamtvorhabens; nachfolgende Ausbaugewerke arbeiten geschossweise unmittelbar auf. Die Ausführung erfolgt nach Maßgabe der Fristenliste (Anlage 1.1 zum Leistungsverzeichnis) in Bauabschnitten. Die Baustelle wird über ein Logistikkonzept mit verbindlichem Logistikhandbuch gesteuert.

Вътрешен идентификатор: LOT-0001 VE_321_02

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45262321 Специализирани строителни работи по изливане на подови бетонни замазки

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Wildeshauser Straße 92

Град: Delmenhorst

Пощенски код: 27753

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung über den jährlichen Nettoumsatz des Bieters für mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbare Leistungen „Estricharbeiten“ in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (auf VHB-Formblatt 124) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag „Estricharbeiten“ (Eigenerklärung) in den letzten 5 Jahren (Stichtag 1. Januar 2021) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt. Der Auftraggeber kann die Vorlage von Referenzbescheinigungen der Referenzauftraggeber verlangen (auf VHB-Formblatt 444). Es sind mindestens 3 Referenzen über die Ausführung vergleichbarer Arbeiten „Estricharbeiten“ vorzulegen.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung über das jährliche Mittel der beschäftigten Arbeitskräfte jeweils für die letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahre (Aufschlüsselung gemäß VHB Formblatt 124) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Angaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Sofern keine Eignungsleihe in Anspruch genommen wird, sind Nachunternehmer zunächst mit dem Angebot nicht namentlich zu benennen, sondern für den Fall eines geplanten Nachunternehmereinsatzes ist nur das Verzeichnis der Leistungen (VHB- Formblatt 235) mit dem Angebot einzureichen. Sofern das Angebot eines Bieters in die engere Wahl kommt, sind die Nachunternehmer mit VHB Formblatt 236 auf gesondertes Verlangen namentlich zu benennen und es sind auch die übrigen Nachweise für den/die benannten Nachunternehmer einzureichen (vgl. VHB-Formblatt 211). Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A, insbesondere bei Nachunternehmen, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung (VHB Formblatt 235/236) gemäß Angebotsunterlagen einzureichen. Eine Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A für die Nachweise bzgl. der „Eignung zur Berufsausübung“ wird ausgeschlossen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: 100 %

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.subreport.de/E18413585>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.subreport.de/E18413585>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Задължително

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 55 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: siehe Vergabeunterlagen

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Допълнителна информация: Die Frist zur Beantwortung etwaiger Bieterfragen endet sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist. Bindefrist: 26.10.2026

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Archimeda GmbH

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Archimeda GmbH

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Delme Klinikum Delmenhorst GmbH

Регистрационен номер: USt ID DE316844493

Пощенски адрес: Wildeshauser Str. 92

Град: Delmenhorst

Пощенски код: 27753

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Държава: Германия

Електронна поща: info@delme-klinikum.de

Телефон: 0 42 21 - 99-3

Интернет адрес: <https://www.delme-klinikum.de>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Archimeda GmbH

Регистрационен номер: HRB 141097

Пощенски адрес: Ferdinandstraße 12

Град: Hamburg

Пощенски код: 20095

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hamburg (DE600)

Държава: Германия

Електронна поща: del.skh@archimeda.de

Телефон: 040 288096580

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Регистрационен номер: t:04131153308

Пощенски адрес: Auf der Hude 2

Град: Lüneburg

Пощенски код: 21339

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Телефон: 04131 15 2943

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 97614b7f-218c-40f4-ad2b-d77a77929297 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 13/08/2026 22:44:19 (UTC+02:00) източноевропейско
време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 568216-2026
Номер на броя на ОВ S: 157/2026
Дата на публикуване: 17/08/2026