

569050-2026 - Състезателна процедура

Португалия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради –
CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)
OJ S 157/2026 17/08/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Município de Câmara de Lobos

Електронна поща: geral@cm-camaradelobos.pt

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)

Описание: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES)

Идентификатор на процедурата: 62822206-e4cd-4dc2-9385-9dbd7dddb291

Вътрешен идентификатор: 60/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES): a) LOTE 1 CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS; b) LOTE 2 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS; c) LOTE 3 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE;

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Câmara de Lobos

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Държава: Португалия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 12 162 696,99 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Construção de três empreendimentos de habitação pública municipal (3 lotes) - LOTE 1 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS

Описание: Construção de três empreendimentos de habitação pública municipal (3 lotes) - LOTE 1 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO RANCHO - CÂMARA DE LOBOS

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Estrada Santa Clara, n.º 137

Град: Câmara de Lobos

Пощенски код: 9300-163

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Държава: Португалия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 720 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 302 828,85 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preço

Описание: Preço

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
португалски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.acingov.pt>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: португалски

Електронен каталог: Разрешено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 17:00:59 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Условия, свързани с изпълнението на договора: As previstas nas peças do procedimento.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Município de Câmara de Lobos

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Cinco dias úteis

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) Lote 2 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS

Описание: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) Lote 2 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DO CURRAL DAS FREIRAS

Вътрешен идентификатор: LOT-0002

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Estrada Cónego Camacho, 86

Град: Câmara de Lobos

Пощенски код: 9030-319

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Държава: Португалия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 720 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 329 944,09 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preço

Описание: Preço

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: португалски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.acingov.pt>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: португалски

Електронен каталог: Разрешено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 17:00:59 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Условия, свързани с изпълнението на договора: As previstas nas peças do procedimento.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Município de Câmara de Lobos

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Cinco dias úteis

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) - Lote 3 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE

Описание: CONSTRUÇÃO DE TRÊS EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL (3 LOTES) - Lote 3 - CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO HABITACIONAL DAS FONTAINHAS - QUINTA GRANDE

Вътрешен идентификатор: LOT-0003

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45211000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на жилищни сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Estrada das Fontainhas

Град: Câmara de Lobos

Пощенски код: 9300-264

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Държава: Португалия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 720 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 529 924,05 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preço

Описание: Preço

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: португалски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEzMDk3MQ

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.acingov.pt>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: португалски

Електронен каталог: Разрешено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 17:00:59 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Условия, свързани с изпълнението на договора: As previstas nas peças do procedimento.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: As previstas nas peças do procedimento.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Município de Câmara de Lobos

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Cinco dias úteis

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Município de Câmara de Lobos

Регистрационен номер: 511233620

Отдел: Divisão de Obras Públicas e Equipamentos Municipais

Пощенски адрес: Praça da Autonomia

Град: Câmara de Lobos

Пощенски код: 9304-001

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Държава: Португалия

Звено за контакт: Divisão de Obras Públicas e Equipamentos Municipais

Електронна поща: geral@cm-camaradelobos.pt

Телефон: 00351291911080

Факс: 00351291944499

Интернет адрес: <https://www.cm-camaradelobos.pt>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.acingov.pt>

Профил на купувача: <http://www.acingov.pt/acingov/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Регистрационен номер: 500792887

Отдел: Unidade do Diário da República

Пощенски адрес: Avenida António José de Almeida

Град: Lisboa

Пощенски код: 1000-042

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Държава: Португалия

Звено за контакт: Ponto de contacto

Електронна поща: 2serie@diariodarepublica.pt

Телефон: +351 217810870

Факс: +351 213945716

Интернет адрес: <https://diariodarepublica.pt>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c9cae9a0-db65-4c43-8357-e2cebfb5b308 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 13/08/2026 16:09:02 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: португалски

Номер на публикуване на обявлението: 569050-2026

Номер на броя на ОВ S: 157/2026

Дата на публикуване: 17/08/2026