

579963-2026 - Състезателна процедура

Франция – Строителни работи по възстановяване – Travaux tous corps d'état en parties privatives - 5 lots

OJ S 161/2026 21/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Paris Habitat - OPH

Електронна поща: ld-djmm@parishabitat.fr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Travaux tous corps d'état en parties privatives - 5 lots

Описание: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux tous corps d'état en parties privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins sur une partie du patrimoine immobilier de Paris Habitat. Elle donnera lieu à la passation d'un marché à prix unitaires. LOT n° 3 - Direction Territoriale Sud-Ouest (REA2 - REA3) : Partie à prix unitaires: Montant minimum annuel: Sans Montant maximum annuel: 11000000 euro(s) HT LOT n° 5 - Direction Territoriale Nord-Ouest (REA1 - REA2) Partie à prix unitaires: Montant minimum annuel: Sans Montant maximum annuel: 7500000 euro(s) HT LOT n° 7 - Direction Territoriale Nord-Est (REA2 - REA4) Partie à prix unitaires: Montant minimum annuel: Sans Montant maximum annuel: 8500000 euro(s) HT LOT n° 10 - Direction Territoriale Est (REA3 - REA5) Partie à prix unitaires: Montant minimum annuel: Sans Montant maximum annuel: 9000000 euro(s) HT LOT n° 11 - Direction des Territoires Métropolitains (Villes du département 94, hors villes de Cachan, Gentilly, Le Kremlin Bicêtre, Vitry-sur-Seine) Partie à prix unitaires : Montant minimum annuel : Sans Montant maximum annuel : 6000000 euro(s) HT

Идентификатор на процедурата: 375d8f64-f282-4137-9eed-b4339241e4d2

Вътрешен идентификатор: 2026-1206

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45453100 Строителни работи по възстановяване

Допълнителна класификация (cprv): 45113000 Работи по оформяне на строителната площадка, 45262690 Саниране на рушащи се сгради, 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Lors de l'analyse, des précisions pourront être demandées au candidat, soit lorsque l'offre n'est pas suffisamment claire et doit être précisée ou sa teneur complétée, soit lorsque l'offre apparaît anormalement basse. Le candidat ne pourra en aucun cas modifier son offre. Les négociations sont proscrites

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 5

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: LOT n° 3 - Direction Territoriale Sud-Ouest (REA2 - REA3)

Описание: Partie à prix unitaires: Montant minimum annuel: Sans Montant maximum annuel: 11000000 euro(s) HT

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45453100 Строителни работи по възстановяване

Допълнителна класификация (cprv): 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване, 45113000 Работи по оформяне на строителната площадка, 45262690

Саниране на рушащи се сгради, 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 21 bis, rue Claude Bernard

Град: Paris

Пощенски код: 75005

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Reconductible 2 fois par tacite reconduction pour une durée de 12 mois chacune, sans que sa durée totale ne puisse excéder le 31 décembre 2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1862891>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1862891>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 22/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 5 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Paris

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Paris Habitat - OPH

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: LOT n° 5 - Direction Territoriale Nord-Ouest (REA1 - REA2)

Описание: Partie à prix unitaires: Montant minimum annuel: Sans Montant maximum annuel: 7500000 euro(s) HT

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45453100 Строителни работи по възстановяване

Допълнителна класификация (cprv): 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване, 45113000 Работи по оформяне на строителната площадка, 45262690

Саниране на рушащи се сгради, 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 21 bis, rue Claude Bernard

Град: Paris

Пощенски код: 75005

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Reconductible 2 fois par tacite reconduction pour une durée de 12 mois chacune, sans que sa durée totale ne puisse excéder le 31 décembre 2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1862891>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1862891>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 22/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 5 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Paris

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Paris Habitat - OPH

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: LOT n° 7 - Direction Territoriale Nord-Est (REA2 - REA4)

Описание: Partie à prix unitaires: Montant minimum annuel: Sans Montant maximum annuel:
8500000 euro(s) HT

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45453100 Строителни работи по възстановяване

Допълнителна класификация (cprv): 45453000 Строителни работи по възстановяване и
възобновяване, 45113000 Работи по оформяне на строителната площадка, 45262690

Саниране на рушащи се сгради, 45453000 Строителни работи по възстановяване и
възобновяване

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 21 bis, rue Claude Bernard

Град: Paris

Пощенски код: 75005

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Reconductible 2 fois par tacite reconduction pour une durée de 12 mois chacune, sans que sa durée totale ne puisse excéder le 31 décembre 2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1862891>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1862891>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 22/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 5 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Paris

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Paris Habitat - ОРН
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: LOT n° 10 - Direction Territoriale Est (REA3 - REA5)

Описание: Partie à prix unitaires: Montant minimum annuel: Sans Montant maximum annuel:
9000000 euro(s) HT

Вътрешен идентификатор: 4

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45453100 Строителни работи по възстановяване

Допълнителна класификация (cprv): 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване, 45113000 Работи по оформяне на строителната площадка, 45262690 Саниране на рушащи се сгради, 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 21 bis, rue Claude Bernard

Град: Paris

Пощенски код: 75005

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Reconductible 2 fois par tacite reconduction pour une durée de 12 mois chacune, sans que sa durée totale ne puisse excéder le 31 décembre 2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1862891>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1862891>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 22/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 5 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Paris

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Paris Habitat - OPH

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Greffe du Tribunal Administratif de Paris

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: LOT n° 11 - Direction des Territoires Métropolitains (Villes du département 94, hors villes de Cachan, Gentilly, Le Kremlin Bicêtre, Vitry-sur-Seine)

Описание: Partie à prix unitaires: Montant minimum annuel: Sans Montant maximum annuel: 6000000 euro(s) HT

Вътрешен идентификатор: 5

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45453100 Строителни работи по възстановяване

Допълнителна класификация (cprv): 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване, 45113000 Работи по оформяне на строителната площадка, 45262690

Саниране на рушащи се сгради, 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 21 bis, rue Claude Bernard

Град: Paris

Пощенски код: 75005

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Reconductible 2 fois par tacite reconduction pour une durée de 12 mois chacune, sans que sa durée totale ne puisse excéder le 31 décembre 2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1862891>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1862891>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 22/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 5 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Paris

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Paris Habitat - OPH

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: 09BAC1E9-F35A-7439-42B821E5D1FF2925

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)

Държава: Франция

Електронна поща: publications-joue@aws-france.com

Телефон: +33480041260

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Paris Habitat - OPH

Регистрационен номер: 5041

Пощенски адрес: 21 bis rue Claude Bernard

Град: Paris

Пощенски код: 75253

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Звено за контакт: La Directrice Générale

Електронна поща: ld-djmm@parishabitat.fr

Телефон: 0171370000

Факс: 0171370014

Интернет адрес: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Профил на купувача: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Paris Habitat - OPH

Регистрационен номер: 09BAC215-06B9-5159-B12291C1EB3E8C5C

Пощенски адрес: 21 bis, rue Claude Bernard rez-de-chaussée haut - Bureau H0052 - entre 9 h et 16h

Град: Paris

Пощенски код: 75005

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Звено за контакт: Direction des Affaires Juridiques et des Marchés

Електронна поща: ld-djcm@parishabitat.fr

Телефон: 0171370205

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif de Paris

Регистрационен номер: 09BAC225-C471-82FA-89CC061921D8CF77

Пощенски адрес: 7 rue de Jouy

Град: Paris

Пощенски код: 75181

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-paris@juradm.fr

Телефон: 0144594400

Факс: 0144594646

Интернет адрес: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Регистрационен номер: 09BAC234-9F2A-2C94-2E1F7BBB8FCD16C0

Пощенски адрес: 7 rue de Jouy

Град: Paris

Пощенски код: 75181

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-paris@juradm.fr

Телефон: 0144594400

Факс: 0144594646

Интернет адрес: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: f234bb7c-31fe-4d85-9312-fc33da1b40f0 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 19/08/2026 17:10:15 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 579963-2026

Номер на броя на ОВ S: 161/2026

Дата на публикуване: 21/08/2026