

## 581793-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения –  
Totalübernehmerleistungen Neubau von Herstellbereichen der Apotheke des Klinikum Bayreuth  
OJ S 162/2026 24/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Krankenhauszweckverband Bayreuth

Електронна поща: [helena.sitz@leinemann-partner.de](mailto:helena.sitz@leinemann-partner.de)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Totalübernehmerleistungen Neubau von Herstellbereichen der Apotheke des Klinikum Bayreuth

Описание: Auftragsgegenstand sind die Totalübernehmerleistungen (Planung und Bau) für den zügigen schlüsselfertigen Neubau von Herstellbereichen für die Apotheke des Klinikum Bayreuth.

Идентификатор на процедурата: 3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe

Вътрешен идентификатор: 578-26

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45215140 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения

Допълнителна класификация (cprv): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Държава: Германия

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1,00 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a -

## 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Корупция:

Измами:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Тежко професионално нарушение:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Прекратена стопанска дейност:

Неплатежоспособност:

Администриране на активите от ликвидатор:

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Totalübernehmerleistungen Neubau von Herstellbereichen der Apotheke des Klinikum Bayreuth

Описание: Auftragsgegenstand sind die Totalübernehmerleistungen (Planung und Bau) für den zügigen schlüsselfertigen Neubau von Herstellbereichen für die Apotheke des Klinikum Bayreuth. Geplant ist die Vergabe sämtlicher weiterer Planungs- und Bauleistungen an ein qualifiziertes Unternehmen als Total-übernehmer. Eine Baugenehmigung liegt vor. Es soll auf der Basis der Funk-tionale Leistungsbeschreibung weiter geplant werden. Folgende Kostengruppen sind zu beplanen und baulich umzusetzen: KG 300-400

Вътрешен идентификатор: 0001

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45215140 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Държава: Германия

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 48 Месеци

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Einreichung eines Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung zur Einhaltung restriktiver Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Bestehende Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung oder eine vergleichbare Versicherung bei einem in der Europäischen Union zugelassenen Versicherungsunternehmen mit einer Deckungssumme von mindestens EUR 5.000.000,- für Personenschäden und von mindestens EUR 3.000.000,- für Sach- und Vermögensschäden, wobei die jeweilige Versicherungssumme pro Kalenderjahr mindestens zweimal zur Verfügung stehen muss (mindestens 2-fache Maximierung). Dieser Versicherungsschutz wird bis zum Ende des Vertragsverhältnisses aufrecht-erhalten, mindestens aber bis zur Verjährung der Mängelansprüche. Der Bewerber erklärt, dass er eine Versicherung gem. obenstehenden Ausführungen unterhält (bitte Nachweis beifügen) oder im Auftragsfall eine Versicherung gem.

obenstehenden Ausführungen abgeschlossen wird (bitte Nachweis vom Versicherer beifügen, dass eine entsprechende Versicherung abgeschlossen werden kann).

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Mindestanforderung: Mindestumsatz pro Jahr in Höhe von EUR 15.000.000,00 netto für Planungs- und Bauleistungen, gerechnet im Mittel über die drei Geschäftsjahre 2023-2025.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung zur Leistungsbereitschaft ab 25.02.2027

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Angabe und Beschreibung von 3 Referenzen über vergleichbare Leistungen in den ausgeschriebenen Leistungsbildern aus den letzten 6 Jahren (zwischen dem 01.09.2020 bis zum Ende der Bewerbungsfrist). Dabei müssen die erbrachten Leistungen innerhalb des vorbeschriebenen Zeitraums liegen. Die Referenzen haben im Wesentlichen folgenden Angaben zu beinhalten: - Bezeichnung des Projekts - die beauftragten Leistungen (einschl. Leistungsphasen nach HOAI) - die Honorarzone des Gebäudes - die beplanten Flächen / gebaute Flächen - die Leistungszeit - die Baukosten des Auftraggebers (nach Kostengruppen gem. DIN 276) - die Nutzungsart - die Besonderheiten des Projekts - ggf. eingebundene Planer / Nachunternehmer Bau/Arge Partner - Auftraggeber samt eines Ansprechpartners beim Auftraggeber mit Telefonnummer Mindestanforderungen: • Jedes Referenzprojekt muss einen aseptischen GMP-Bereich (inkl. der zugehörigen Schleusen und Vorbereitungszonen der Reinheitsklassen C und D) von einer Größe von mindestens 100 m<sup>2</sup> umfassen • Mindestens eins der drei Referenzprojekte muss einen aseptischen Herstellungsbereich umfassen, in dem die Herstellungsvorgänge in Isolatoren stattfinden (Einhaltung von Produkt- und Personenschutz) • Ein Referenzprojekt muss eine klassische Sterilherstellung mit terminaler Sterilisation im Endbehältnis enthalten, inklusive einer Reinstwassererzeugung, -lagerung und -verteilung (WFI etc.). Dieses Referenzprojekt muss die übrigen Mindestanforderungen nicht erfüllen. • Jedes Referenzprojekt muss innerhalb der letzten sechs Jahre fertiggestellt worden sein; ein Referenzprojekt gilt als fertiggestellt, wenn die bauliche Abnahme erfolgt ist und die Funktionsqualifizierung (OQ) mängelfrei abgeschlossen werden konnte • Die Gesamtkosten der Baumaßnahmen müssen für jedes Referenzprojekt mindestens 2 Mio. EUR brutto (KG 300-400) betragen haben Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

#### **Информация за втория етап на двуетапна процедура:**

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Qualitätskriterium

Описание: Konzept – Aufgabenspezifische Herangehensweise inkl. realisierbare Einsparpotentiale (terminlich und monetär)- Gewichtung: 25%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Qualitätskriterium

Описание: Personaleinsatzkonzept- Gewichtung: 10%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

##### **Критерий:**

Вид: Разходи

Наименование: Kostenkriterium

Описание: Wartungskosten für die ersten 5 Jahre - Gewichtung: 5%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Preiskriterium

Описание: Gesamtpreis - Gewichtung: 60%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe)

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 23/09/2026

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

##### **Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Nordbayern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Krankenhauszweckverband Bayreuth

Организация, която получава заявленията за участие: Krankenhauszweckverband Bayreuth

## **8. Организации**

---

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Krankenhauszweckverband Bayreuth

Регистрационен номер: 10184

Пощенски адрес: Markgrafenallee 5

Град: Bayreuth

Пощенски код: 95448

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Държава: Германия

Електронна поща: [helena.sitz@leinemann-partner.de](mailto:helena.sitz@leinemann-partner.de)

Телефон: +49 3455141529

Интернет адрес: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Профил на купувача: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

**8.1. ORG-0002**

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Nordbayern

Регистрационен номер: ea3534d3-16f7-4bbd-960d-9fe3177796f9

Пощенски адрес: Promenade 27

Град: Ansbach

Пощенски код: 91522

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Държава: Германия

Електронна поща: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Телефон: +49 981531277

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

**8.1. ORG-0003**

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Телефон: +49228996100

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 3b5bf6d5-a9ba-482a-83ef-df3ea6e775fe - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 21/08/2026 10:18:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 581793-2026

Номер на броя на OB S: 162/2026

Дата на публикуване: 24/08/2026