

585009-2026 - Състезателна процедура

Швейцария – Архитектурни и свързани с тях услуги – Ausbildungszentrum Riedikon, Neubau Logistik- und Verwaltungszentrum

OJ S 163/2026 25/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Uster, Baumanagement

Електронна поща: liegenschaften@uster.ch

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Ausbildungszentrum Riedikon, Neubau Logistik- und Verwaltungszentrum

Описание: Auf dem Grundstück Kat.-Nr. L1340, Bühlenweg 20 in Riedikon, betreibt die Leistungsgruppe Bevölkerungsschutz der Stadt Uster ein Ausbildungszentrum. Die Grundstücksfläche umfasst total 28'573 m2, wovon für das Ausbildungszentrum 10'400 m2, für die Vermietung an den Hundclub 4600 m2 und für die landwirtschaftliche Verpachtung 9300 m2 genutzt werden. 4273 m2 sind Restfläche mit Wald und Moor. Das Ausbildungszentrum besteht aus diversen Übungsgebäuden und -flächen, sowie den zugehörigen Garderoben-, Schulungs-, Verwaltungs- und Lagerräumen. Die beiden Brandhäuser wurden in den vergangenen Jahren neu erstellt und sind auf dem neuesten Stand. Die Nebengebäude sind teilweise in einem schlechten Zustand und dringend sanierungsbedürftig. Mit dem Unterpachtvertrag für das Areal Zeughaus West an eine gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft muss der Zivilschutz in absehbarer Zeit dieses Areal verlassen und benötigt neue Einstellflächen für die Fahrzeuge und einen Ort für den Zusammenzug. Aus diesen beiden Gründen wurde entschieden, das Ausbildungszentrum um ein neues Logistik- und Verwaltungszentrum zu erweitern. So kann der gesamte Zivilschutz an einem zentralen Ort untergebracht und Schulungen abgehalten werden.

Идентификатор на процедурата: 378a51fc-7561-4052-bcab-7e05d77051ff

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Uster

Пощенски код: 8610

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zürich (CH040)

Държава: Швейцария

2.1.4. **Обща информация**

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0000**

Заглавие: Ausbildungszentrum Riedikon, Neubau Logistik- und Verwaltungszentrum

Описание: Auf dem Grundstück Kat.-Nr. L1340, Bühlenweg 20 in Riedikon, betreibt die Leistungsgruppe Bevölkerungsschutz der Stadt Uster ein Ausbildungszentrum. Die Grundstücksfläche umfasst total 28'573 m², wovon für das Ausbildungszentrum 10'400 m², für die Vermietung an den Hundclub 4600 m² und für die landwirtschaftliche Verpachtung 9300 m² genutzt werden. 4273 m² sind Restfläche mit Wald und Moor. Das Ausbildungszentrum besteht aus diversen Übungsgebäuden und -flächen, sowie den zugehörigen Garderoben-, Schulungs-, Verwaltungs- und Lagerräumen. Die beiden Brandhäuser wurden in den vergangenen Jahren neu erstellt und sind auf dem neuesten Stand. Die Nebengebäude sind teilweise in einem schlechten Zustand und dringend sanierungsbedürftig. Mit dem Unterpachtvertrag für das Areal Zeughaus West an eine gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft muss der Zivilschutz in absehbarer Zeit dieses Areal verlassen und benötigt neue Einstellflächen für die Fahrzeuge und einen Ort für den Zusammenzug. Aus diesen beiden Gründen wurde entschieden, das Ausbildungszentrum um ein neues Logistik- und Verwaltungszentrum zu erweitern. So kann der gesamte Zivilschutz an einem zentralen Ort untergebracht und Schulungen abgehalten werden.

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

5.1.2. **Място на изпълнение**

Град: Uster

Пощенски код: 8610

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zürich (CH040)

Държава: Швейцария

5.1.3. **Очаквана продължителност**

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. **Подновяване**

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Zuschlagskriterien

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Достъпът до някои документи за поръчката е ограничен

Информация за документи с ограничен достъп може да бъде намерена на адрес:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: Simap.ch

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 18/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Условия, свързани с изпълнението на договора: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundesverwaltungsgericht

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim

Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Uster, Baumanagement

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Uster, Baumanagement

Регистрационен номер: 5ea718e5-381c-4109-83f6-fb788b2a9775

Пощенски адрес: Bahnhofstrasse 17

Град: Uster

Пощенски код: 8610

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Zürich (CH040)

Държава: Швейцария

Електронна поща: liegenschaften@uster.ch

Телефон: +41449447235

Интернет адрес: <https://www.uster.ch/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Bundesverwaltungsgericht

Регистрационен номер: BVGER

Пощенски адрес: Postfach

Град: St. Gallen

Пощенски код: 9023

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): St. Gallen (CH055)

Държава: Швейцария

Електронна поща: info@bvger.admin.ch

Телефон: +41584652626

Интернет адрес: <https://www.bvger.ch>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Simap.ch

Регистрационен номер: CH001

Пощенски адрес: Holzikofenweg 36

Град: Bern

Пощенски код: 3003

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Държава: Швейцария

Електронна поща: support@simap.ch

Телефон: +41584646388

Интернет адрес: <https://www.simap.ch>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d7e9a3f9-c7a0-4a75-9803-6a56c7df87c3 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 24/08/2026 02:25:55 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 585009-2026

Номер на броя на ОВ S: 163/2026

Дата на публикуване: 25/08/2026