

598794-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни и свързани с тях услуги – 2251_VgV-ARC_HHJS_Waldshut

OJ S 167/2026 31/08/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Landkreis Waldshut

Електронна поща: vgv@thielehoch3.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: 2251_VgV-ARC_HHJS_Waldshut

Описание: Anlass für das Vergabeverfahren ist die geplante Sanierung der denkmalgeschützten Heinrich-Hansjakob-Schule mit Hauptgebäude und Schultheiß'schem Haus in 79761 Waldshut-Tiengen. Ziel ist die fachgerechte Umsetzung der vorgesehenen Sanierungs-, Energieeffizienz- und Brandschutzmaßnahmen unter Berücksichtigung der denkmalpflegerischen Belange und des laufenden bzw. abgestimmt zu organisierenden Schulbetriebs.

Идентификатор на процедурата: a266f345-79ef-48ce-9d45-3f7309b3acca

Вътрешен идентификатор: 2251_VgV_Objektplanung_Heinrich-Hansjakob-Schule_Waldshut

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Waldshut-Tiengen

Пощенски код: 79761

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Waldshut (DE13A)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3WM8CP#

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:
Участие в престъпна организация:
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:
Изпиране на пари или финансиране на тероризма:
Измами:
Корупция:
Детски труд и други форми на трафик на хора:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:
Нарушение на задължения в областта на екологичното право:
Нарушение на задължения в областта на социалното право:
Нарушение на задължения в областта на трудовото право:
Неплатежоспособност:
Администриране на активите от ликвидатор:
Прекратена стопанска дейност:
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:
Тежко професионално нарушение:
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: 2251_VgV-ARC_HHJS_Waldshut

Описание: Der Auftraggeber sieht für die Vergabe der Planungsleistungen auf Grundlage der HOAI ein Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb vor. Die zu vergebenden Planungsleistungen umfassen die folgenden Teilleistungen (es müssen alle Teilleistungen angeboten werden): - Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume gemäß §§ 33 ff HOAI (Leistungsphase 8 - Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation gemäß § 34 HOAI, Leistungsphase 9 - Objektbetreuung gemäß § 34 HOAI) - Zusatzleistung - Bestandserhebungen

Вътрешен идентификатор: 2251_VgV_Objektplanung_Heinrich-Hansjakob-Schule_Waldshut

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Waldshut-Tiengen

Пощенски код: 79761

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Waldshut (DE13A)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в заявлението за участие

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Durchschnittliche Anzahl der Berufsträger "Architekt / Ingenieur" oder vergleichbare Ausbildung der letzten 3 Geschäftsjahre (2023 / 2024 / 2025) bis 1 BT: 1 Pkt ab 2 BT: 5 Pkte Maximal sind 5 Pkte zu erreichen. Das Erreichen von 1 Pkt ist als Mindestkriterium zum Erreichen der Angebotsphase notwendig.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Минимална оценка: 1

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Referenzprojekt Kategorie A: "Neubau /Sanierung Bildungsbau" hinsichtlich der Komplexität vergleichbares Projekt der Gebäudeplanung - Selbst erbrachte Leistungsphase nach § 34 HOAI: LP 8 - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.06.2016 bis 30.06.2026 - Benennung Bauherr /Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Pkte 2 Projekte: 10 Pkte Es sind maximal 10 Pkte zu erreichen. Referenzprojekt Kategorie B: "Sanierung Bildungsbau im Betrieb" hinsichtlich der Komplexität vergleichbares Projekt der Gebäudeplanung - Koordination und Ausführung von Arbeiten parallel zum laufen-den Schulbetrieb - Selbst erbrachte Leistungsphase nach § 34 HOAI: LP 8 - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.06.2016 bis 30.06.2026 - Benennung Bauherr /Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Pkte 2 Projekte: 10 Pkte Es sind maximal 10 Pkte zu erreichen. Referenzprojekt Kategorie C: "Sanierung denkmalgeschütztes Gebäude" hinsichtlich der Komplexität vergleichbares Projekt der Gebäudeplanung - Selbst erbrachte Leistungsphase nach § 34 HOAI: LP 8 - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300 und 400: mindestens 1,0 Mio. netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.06.2016 bis 30.06.2026 Benennung Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 3 Pkte 2 Projekte: 6 Pkte Es sind maximal 6 Pkte zu erreichen. Bei den Referenzprojekten der Kategorie A und B muss es sich um

unterschiedliche Projekte handeln. Zur Anerkennung als Referenzprojekt muss das Projekt jeweils alle geforderten Kriterien erfüllen. Wird ein Kriterium nicht erfüllt, kann das Projekt nicht als Referenzprojekt anerkannt werden. Eine Abstufung der Punktevergabe je nach Umfang der erfüllten Einzelkriterien erfolgt nicht. Mit Einreichung der Referenzprojekte wird die Einhaltung der o. g. Voraussetzungen bestätigt. Maximale Punktzahl: Insgesamt können zusammen maximal 26 Punkte erreicht werden. Mindestpunktzahl: Die zu erreichende Mindestpunktzahl beträgt zusammen 13 Punkte und ist als Mindestkriterium zum Erreichen der Angebotsphase notwendig.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Минимална оценка: 13

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Die Betragshöhe ist im Auftragsfalle durch schriftliche Zusage des Versicherers über die Bereitschaft zur erforderlichen Höhe der Deckungssumme oder durch den Abschluss einer objektbezogenen Versicherung zu bestätigen. Bei einer Bewerbergemeinschaft ist die Deckungszusage eines Mitglieds der Bewerbergemeinschaft ausreichend. Die Deckungssummen müssen mindestens betragen: für Personenschäden: 2.000.000,- Euro für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden): 2.000.000,- Euro

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Минимална оценка: 1

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: 1. Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams

Описание: 1.1. Struktur / Qualifikation des Projektteams insgesamt zur Erfüllung der Aufgabenstellung (0-5 Pkte, Gewichtung 15%) 1.2. Personalspezifische Qualifikation / Erfahrung mit vergleichbaren Projekten der Bauleitung (0-5 Pkte, Gewichtung 25%)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (десетична дроб, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0,4

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: 2. Arbeitsstruktur und Methodik

Описание: Die Erläuterungen sollen anhand der vorliegenden Planung von "Architekturbüro Henning Musahl" erfolgen. 2.1. Methodische Herangehensweise an die Bauaufgabe und Darstellung der Projektorganisation. Neben der methodischen Herangehensweise soll insbesondere auf die Risiken einer Bestandssanierung im laufenden Betrieb eingegangen werden.(0-5 Pkte, Gewichtung 20%) 2.2. Darstellung Qualitäts-, und Nachtragsmanagement, Umgang mit Leistungsstörungen (0-5 Pkte, Gewichtung 10%) 2.3. Personalverfügbarkeit (Aussagen zur Sicherstellung der örtlichen Präsenz in der Bauleitung sowie Aussagen zu Personalkapazitäten) (0-5 Pkte, Gewichtung 10%)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (десетична дроб, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0,4

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: 3. Honorar

Описание: Gesamthonorar (0-5 Pkte) 5 Punkte Angebot mit der niedrigsten geprüften Honorarsumme ... 0 Punkte fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen der niedrigsten geprüften Honorarsumme Alle Angebote, die über dem fiktiven Angebot liegen, erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punkteermittlung für die dazwischenliegenden Honorarsummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu zwei Stellen nach dem Komma.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (десетична дроб, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0,2

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 23/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM8CP/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM8CP>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 09/10/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WM8CP>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Разрешено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 27/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Im Ermessen der ausschreibenden Stelle

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Baden-Württemberg
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammer Baden-Württemberg
Организация, която получава заявленията за участие: Landkreis Waldshut

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Landkreis Waldshut
Регистрационен номер: 00497751861301
Град: Waldshut-Tiengen
Пощенски код: 79761
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Waldshut (DE13A)
Държава: Германия
Звено за контакт: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH
Електронна поща: vgv@thielehoch3.de
Телефон: 0761120210
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH
Регистрационен номер: DE0625242644
Пощенски адрес: Langgässerweg 26
Град: Darmstadt
Пощенски код: 64285
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Държава: Германия
Електронна поща: info@thielehoch3.de
Телефон: 061512783980
Интернет адрес: <https://wettbewerb.architekturbuero-thiele.de>
Роли на тази организация:
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Vergabekammer Baden-Württemberg
Регистрационен номер: 08-A9866-40
Пощенски адрес: Durlacher Allee 100
Град: Karlsruhe
Пощенски код: 76137
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Държава: Германия
Електронна поща: poststelle@rpk.bwl.de
Телефон: +49 721926-8730

Факс: +49 721926-3985

Интернет адрес: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: e076766f-9b57-4074-9ed9-5d569853ae94 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 28/08/2026 11:16:30 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 598794-2026

Номер на броя на ОВ S: 167/2026

Дата на публикуване: 31/08/2026