

60203-2026 - Състезателна процедура

Гърция – Услуги, свързани с недвижими имоти – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»
OJ S 18/2026 27/01/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Електронна поща: contact@growthfund.gr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»

Описание: Η «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.» («ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ») ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΝΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ (Η «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ») ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ (Η «ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ») ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.» (Η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ»). Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΤΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΑΛΥΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΑ ΤΕΥΧΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ. ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 01.12.2004 ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΩΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ) (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ»), Η ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ, ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ: (Α) ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥΣ ΩΣ ΑΛΥΚΩΝ, ΕΝΑΝΤΙ ΕΤΗΣΙΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΙΣΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΤΡΙΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (3%) ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΠΩΛΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΤ' ΕΤΟΣ ΑΛΑΤΙΟΥ, ΣΕ ΚΑΘΕ ΑΛΥΚΗ (ΤΟ «ΜΙΣΘΩΜΑ»), (Β) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΥΛΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΥΝ ΤΙΣ ΑΛΥΚΕΣ ΜΕ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ Ή ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ, ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ Ή ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΕΝΟΥ, ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΑΛΑΤΟΤΗΤΑ, (Γ) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΕΠΙΓΕΙΩΝ Ή ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΩΝ, ΔΙΑΥΛΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΣΚΟΠΟΥΝ ΣΤΗΝ ΑΠΡΟΣΚΟΠΤΗ ΑΝΤΛΗΣΗ Ή ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΡΟΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ (Δ) ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ. Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΣΗΜΕΡΑ, ΕΩΣ ΤΗΝ 31.12.2080). ΩΣ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΕΠΙΛΕΓΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙ Η ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ (Ο «ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ») ΘΑ ΣΥΝΑΨΟΥΝ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ

ΜΕΤΟΧΩΝ (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ»), ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Η «ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ»). ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΕΙ Η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ), ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΜΕ ΓΝΩΜΟΝΑ ΤΟΝ ΜΕΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ.

Идентификатор на процедурата: 69160768-0b0b-410f-9589-49be968573ab

Основни характеристики на процедурата: ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΓΙΑ ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΟΥΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.» (Η «ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ»). ΚΑΤΑ ΤΗΝ Α' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ, ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ, ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Η' ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Η' ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (PRIVATE EQUITY FIRMS) Η' ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (FUNDS) Η' ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ Η' ΕΝΩΣΕΙΣ Η' ΟΜΑΔΕΣ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ / Η' ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΚΑΙ / Η' ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ / Η' ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΘΑ ΕΚΔΗΛΩΣΟΥΝ ΤΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΤΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΣΧΕΤΙΚΗ ΜΗ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΈΓΓΡΑΦΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Η «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ»). ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ Α' ΦΑΣΗΣ ΕΙΝΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΡΙΘΟΥΝ ΚΑΙ ΝΑ ΚΛΗΘΟΥΝ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΠΟΥ ΠΛΗΡΟΥΝ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ. ΤΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ, ΣΩΡΕΥΤΙΚΑ, ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. ΤΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΡΟΕΠΙΛΕΓΕΝΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΤΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΧΕΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΟΛΗ ΤΗΝ ΥΠΟΛΟΙΠΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΘΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΕΙ ΤΙΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΠΟΥ ΘΑ ΥΠΟΒΛΗΘΟΥΝ ΚΑΙ ΘΑ ΠΡΟΣΚΑΛΕΣΕΙ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΡΙΘΕΙ ΟΤΙ ΠΛΗΡΟΥΝ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. Η Β' ΦΑΣΗ ΘΑ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΟΡΙΣΤΟΥΝ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΕΚΔΟΘΕΙ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ. ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΘΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΤΟΥ ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ ΜΕ ΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΘΑ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ. ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΟΙ ΠΡΟΕΠΙΛΕΓΕΝΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΘΑ ΕΧΟΥΝ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ, ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ, ΥΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΠΟΥ ΘΑ ΤΕΘΟΥΝ ΚΑΤΑ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗ ΕΥΧΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ, ΝΑ: (i) ΛΑΒΟΥΝ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ, (ii) ΑΠΟΚΤΗΣΟΥΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΕ ΕΙΚΟΝΙΚΗ ΑΙΘΟΥΣΑ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ (VDR), ΟΠΟΥ ΘΑ

ΑΝΑΡΤΗΘΟΥΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ, (iii) ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΩΣ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΣΕ ΣΥΝΑΝΤΗΣΕΙΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟΥΣ (EXPERT MEETINGS), (iv) ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΟΥΝ ΕΠΙΤΟΠΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ, ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟ, (v) ΠΑΡΑΣΧΟΥΝ (ΜΗ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ) ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ, (vi) ΠΑΡΑΣΧΟΥΝ (ΜΗ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΑΙ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ) ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΠΡΟΚΡΙΘΕΙ, (vii) ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ, ΟΠΩΣ ΘΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΙ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ. ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ, ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ, ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4413/2016 (ΦΕΚ Α' 148/08.08.2016), ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΟΥΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

Допълнителна класификация (cpv): 14400000 Сол и чист натриев хлорид

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Град: ΑΘΗΝΑ

Пощенски код: 10561

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Държава: Γърция

Допълнителна информация: Η ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε." ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ, ΕΛΛΑΔΑ (NUTS: EL631)

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ ΣΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΝΑ ΕΧΕΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ. ΩΣΤΟΣΟ, Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΑΔΕΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΘΑ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΝΑ ΣΥΣΤΗΣΕΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΥΠΟ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Η «ΕΕΣ») ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ. Η ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΘΑ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΕΣ. ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ, ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΩΣ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ (ΤΟ «ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΛΟΣ») ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (34%), ΕΝΩ ΚΑΘΕ ΜΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΘΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ ΔΕΚΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (10%). ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ ΤΥΧΩΝ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΕΚΔΟΘΕΙ ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ, ΤΟ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΛΟΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΧΕΙ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 34% ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΗ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, ΑΛΛΩΣ Η ΕΝ ΛΟΓΩ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΘΑ ΑΠΟΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ. ΕΑΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΑΚΗΡΥΧΘΕΙ ΩΣ Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ, ΤΟ

ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΛΟΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΙ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 34% ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΓΙΑ ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΟΠΩΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΣ ΘΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΙ ΣΤΑ ΈΓΓΡΑΦΑ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΚΑΙ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ ΤΥΧΟΝ ΕΞΑΙΡΕΣΕΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΤΟΥΝ ΣΕ ΑΥΤΑ.

Правно основание:

Друго

N. 4389/2016 (ΑΡΘΡΟ 201) - Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ. 201 ΤΟΥ Ν. 4389/2016, ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΠΟΣΟΣΤΟ (ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.», Η ΟΠΟΙΑ ΔΙΑΤΗΡΕΙ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΛΥΚΩΝ ΔΥΝΑΜΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ.

ΟΙΚΕΙΟΘΕΛΗΣ ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4413/2016 - ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 10 ΠΑΡ. 8 ΠΕΡ. (Α) ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2014/23/ΕΕ ΚΑΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 9 ΠΑΡ. 8 ΠΕΡ. Α ΤΟΥ Ν. 4413/2016, ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΥΤΩΝ ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ Ή ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕ ΟΠΟΙΟΥΣΔΗΠΟΤΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ, ΓΗΣ, ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ Ή ΑΛΛΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ή ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΠ' ΑΥΤΩΝ.

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Чисто национални основания за изключване: Δεν δύνανται να συμμετάσχουν στη Διαγωνιστική Διαδικασία, είτε ως Ενδιαφερόμενοι είτε ως Μέλη Κοινοπραξίας, φυσικά ή νομικά πρόσωπα που έχουν την κατοικία τους ή την καταστατική ή πραγματική τους έδρα ή εγκατάσταση σε Μη Συνεργάσιμα Κράτη, όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 65 του ελληνικού Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Νόμος 4172/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ΦΕΚ Α' 167/23.07.2013) και απαριθμούνται στην Υπουργική Απόφαση με αριθμό Δ.Δ.ΦΟ.Σ. Β Α. 1126 ΕΞ 2025 του Υπουργού και του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 5146/26.09.2025) που εκδόθηκε σύμφωνα με τις εν λόγω διατάξεις ή σε οποιαδήποτε μεταγενέστερη υπουργική απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με την εν λόγω νομοθετική διάταξη, όπως τυχόν τροποποιηθείσα ισχύει, με την οποία επικαιροποιείται ο κατάλογος των Μη Συνεργάσιμων Κρατών. Με την εξαίρεση νομικών προσώπων εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη (χρηματοπιστηριακή) αγορά στην Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) ή στον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο (ΕΟΧ) ή στον Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), η ανωτέρω απαγόρευση ισχύει και στην περίπτωση που σε Ενδιαφερόμενο ή σε Μέλος Κοινοπραξίας είναι εταίρος ή / και μέτοχος, κατά ποσοστό μεγαλύτερο του 1% του μετοχικού ή / και εταιρικού κεφαλαίου, φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει την κατοικία του ή την καταστατική ή πραγματική του έδρα ή εγκατάσταση σε κάποιο από τα ως άνω Μη Συνεργάσιμα Κράτη. Η εν λόγω απαγόρευση καταλαμβάνει επίσης: (α) οποιοδήποτε Τρίτο Μέρος, το οποίο θα θέσει στη διάθεση Ενδιαφερόμενου ή Μέλους Κοινοπραξίας χρηματοοικονομικούς πόρους για την πλήρωση του Κριτηρίου Χρηματοοικονομικής Ικανότητας ή/και τεχνική επάρκεια για την πλήρωση των Κριτηρίων Τεχνικής Ικανότητας, καθώς και (β) οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο έχει, αμέσως ή εμμέσως, τον έλεγχο του Τρίτου Μέρους, είτε μέσω σύμβασης είτε εκ των πραγμάτων (de facto).

Прекратена стопанска дейност: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Измами: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Неплатежоспособност: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Споразумение с кредиторите: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Κοрупция: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Липса на надеждност по отношение на изключването на рискове за сигурността на държавата: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Основания, свързани с несъстоятелност, конфликти на интереси или професионално нарушение: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Основания, свързани с наказателни присъди: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού. Ενδιαφερόμενος αποκλείεται από τη Διαγωνιστική Διαδικασία εάν οπότεδήποτε κατά τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας αποδειχθεί ότι ο Ενδιαφερόμενος, ή σε περίπτωση Κοινοπραξίας, οποιοδήποτε από τα Μέλη Κοινοπραξίας έχει καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για οποιαδήποτε από τις αξιόποινες πράξεις που απαριθμούνται στην Πρόσκληση. Ο εν λόγω αποκλεισμός εφαρμόζεται και στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, το διαχειριστικό ή εποπτικό όργανο οποιουδήποτε Ενδιαφερόμενου ή Μέλους Κοινοπραξίας που υποβάλλει Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, καθώς και σε οποιαδήποτε πρόσωπα τα οποία έχουν εξουσία συνολικής εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου στον Ενδιαφερόμενο ή το Μέλος Κοινοπραξίας.

Основания, свързани с плащането на данъци или социалноосигурителни вноски: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Основания, свързани със състоянието на икономическия оператор: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού. Απαγορεύεται η συμμετοχή στην Διαγωνιστική Διαδικασία οικονομικών φορέων, με οιονδήποτε τρόπο, εφόσον εμπίπτουν στις απαγορεύσεις του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014, όπως ισχύει, σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία (L 111/1) και, μεταξύ άλλων αν ο οικονομικός φορέας είναι: (α) Ρώσος υπήκοος ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας που έχει την έδρα του στη Ρωσία, ή (β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του 50% οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου ή (γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο (α) ή (β) της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10 % της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται κατά την έννοια της Οδηγίας (ΕΕ) 2014/23.

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Детски труд и други форми на трафик на хора: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Администриране на активите от ликвидатор: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Банкрут: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Тежко професионално нарушение: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Участие в престъпна организация: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»

Οписание: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΗΡΥΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.» («ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ») ΕΙΝΑΙ Η ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.» (Η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ»). Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΤΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΑΛΥΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΑ ΤΕΥΧΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ. ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 01.12.2004 ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΩΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ) (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ»), Η ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ, ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ: (Α) ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥΣ ΩΣ ΑΛΥΚΩΝ, ΕΝΑΝΤΙ ΕΤΗΣΙΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΙΣΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΤΡΙΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (3%) ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΠΩΛΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΤ' ΕΤΟΣ ΑΛΑΤΙΟΥ, ΣΕ ΚΑΘΕ ΑΛΥΚΗ (ΤΟ «ΜΙΣΘΩΜΑ»), (Β) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΥΛΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΥΝ ΤΙΣ ΑΛΥΚΕΣ ΜΕ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ Ή ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ, ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ Ή ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΕΝΟΥ, ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΑΛΑΤΟΤΗΤΑ, (Γ) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΕΠΙΓΕΙΩΝ Ή ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΩΝ, ΔΙΑΥΛΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΣΚΟΠΟΥΝ ΣΤΗΝ ΑΠΡΟΣΚΟΠΤΗ ΑΝΤΛΗΣΗ Η ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΡΟΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ (Δ) ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ. Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΣΗΜΕΡΑ, ΕΩΣ ΤΗΝ 31.12.2080). ΩΣ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΕΠΙΛΕΓΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙ Η ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ (Ο «ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ») ΘΑ ΣΥΝΑΨΟΥΝ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ

ΜΕΤΟΧΩΝ (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ»), ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Η «ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ»). ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΕΙ Η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ), ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΜΕ ΓΝΩΜΟΝΑ ΤΟΝ ΜΕΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ. ΟΙ ΑΚΡΙΒΕΙΣ ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΘΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΤΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ, ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ, ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4413/2016 (ΦΕΚ Α' 148 /08.08.2016), ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΟΥΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срн): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

Допълнителна класификация (срн): 14400000 Сол и чист натриев хлорид

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Град: ΑΘΗΝΑ

Пощенски код: 10561

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Държава: Γърция

Допълнителна информация: Η ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε." ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ, ΕΛΛΑΔΑ (NUTS: EL631)

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ. ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΡΟΕΠΙΛΕΓΕΝΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΤΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΧΕΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Забранено

Описание: ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΤΟΥΣ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5, 105 61 ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ, ΣΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ

ΦΑΚΕΛΟ ΜΕ ΤΟ ΟΝΟΜΑ / ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ / ΤΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ, ΕΙΤΕ ΑΥΤΟΠΡΟΣΩΠΩΣ ΕΙΤΕ ΜΕΣΩ ΣΥΣΤΗΜΕΝΗΣ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑΣ Ή ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΑΣ (COURIER) ΕΩΣ ΤΗΝ 2 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026 ΚΑΙ ΩΡΑ 15:00 (ΩΡΑ ΕΛΛΑΔΟΣ). Ο ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: гръцки

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Регистрационен номер: 140358160000

Отдел: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Пощенски адрес: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Град: ΑΘΗΝΑ

Пощенски код: 10561

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Държава: Гърция

Звено за контакт: ANNA ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ

Електронна поща: contact@growthfund.gr

Телефон: +302100106900

Интернет адрес: www.growthfund.gr

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://growthfund.gr/>

Профил на купувача: www.growthfund.gr

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

836620-2025

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c561d5fa-0db9-4e62-9871-87e1e51ed0d2 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: ЕЗ
Дата на изпращане на известието: 23/01/2026 15:25:33 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: гръцки
Номер на публикуване на обявлението: 60203-2026
Номер на броя на ОВ S: 18/2026
Дата на публикуване: 27/01/2026