

## 60418-2024 - Резултат

Германия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – FGTS Bexbach - Objektplanung

OJ S 21/2024 30/01/2024

Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Bexbach

Електронна поща: [c.gansen@leg-service.de](mailto:c.gansen@leg-service.de)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: FGTS Bexbach - Objektplanung

Описание: Die Stadt Bexbach beabsichtigt die Sanierung der Freiwilligen Ganztagschule (FGTS) Martin-Niemöller-Haus im Stadtteil Frankenholz. Das Martin-Niemöller-Haus als evangelisches Gemeindezentrum fungiert als Begegnungsstätte und Treffpunkt der ökumenischen Gemeinde Frankenholz. Seit Januar 2022 werden in dem Gebäude zudem zwei Gruppen mit 40 Schülern der Schillerschule, die sich etwa 250 m südlich befindet, in einer FGTS betreut. Nach Umbau und Erweiterung des Objektes sollen zukünftig sechs Ganztagsgruppen an diesem Standort betreut werden.

Идентификатор на процедурата: 8062cc3b-813d-47ea-8089-beebb2adf719

Вътрешен идентификатор: 220124

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Държава: Германия

На всяко място в дадена държава

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Bekanntmachungs-ID: CXP4YNXH47Q

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

### 5. Обособена позиция

---

## 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: FGTS Bexbach - Objektplanung

Описание: Die Stadt Bexbach beabsichtigt die Sanierung der Freiwilligen Ganztagschule (FGTS) Martin-Niemöller-Haus im Stadtteil Frankenholz. Das Martin-Niemöller-Haus als evangelisches Gemeindezentrum fungiert als Begegnungsstätte und Treffpunkt der ökumenischen Gemeinde Frankenholz. Seit Januar 2022 werden in dem Gebäude zudem zwei Gruppen mit 40 Schülern der Schillerschule, die sich etwa 250 m südlich befindet, in einer FGTS betreut. Nach Umbau und Erweiterung des Objektes sollen zukünftig sechs Ganztagsgruppen an diesem Standort betreut werden. Die Stadt Bexbach ist Eigentümerin des Martin-Niemöller-Hauses. Der Kirche wurde die Nutzung eines Teilbereiches vertraglich zugesichert. Die Vorgaben aus diesem Vertrag sind in der Umplanung des Bestandsgebäudes, d.h. die Trennung des Sakralbereiches und der FGTS, zu berücksichtigen. Eine detaillierte Betriebsbeschreibung ist der Anlage 3 zum Projektexposé zu entnehmen. Für die individuellen Angebote im Nachmittagsbereich, die sowohl von FGTS-Personal als auch von Lehrpersonal betreut werden, ist ein großzügiges und vielfältiges Raumangebot erforderlich. Dabei insbesondere: - 6 Gruppenräume (multifunktionale Nutzung, integrierter Kreativraum mit Werkbänken) Der Speisesaal (s.u.) kann als Gruppenraum genutzt werden. Somit werden nur 5 Gruppenräume benötigt. - Bedarfsgerechter Speisesaal (multifunktionale Nutzung) - Bedarfsgerechte Küche - Foyer mit Garderobebereich (Unterbringung von Eigentums-Spinde für die Kinder, Platz für Schulranzen, Schuhe etc.) - Geräte-/Abstellraum (Unterbringung der Spielgeräte für den Außenbereich, z.B. Räder, Roller, etc.) - Büroraum - Personalraum (Nutzung als Austauschort mit Eltern, Lehrer etc./ wird ebenfalls als zusätzliches Büro genutzt - Bedarfsgerechte Sanitäre Anlagen Die Ermittlung des Raumprogramms sowie der entsprechenden Bruttogrundflächen sind der beigefügten Anlage 4 zum Projektexposé zu entnehmen. Im Außenbereich soll ein Abstellraum in der Größe einer Garage für Spielgeräte etc. vorgesehen werden. Für die FGTS ist zudem folgende Anzahl Parkplätze vorzusehen: - 3 Mitarbeiterparkplätze - 2 Behindertenparkplätze - 4 Besucherparkplätze Da die Nutzung des Kirchenraumes nicht zu den gleichen Zeiten wie die Nutzung der FGTS stattfinden wird, müsste es ausreichend sein, die Parkplätze für die max. Nutzung vorzusehen. Der Kirchenraum fasst ca. 50 Personen. Je 15 Personen ist ein Parkplatz anzusetzen, somit wären hier vier Parkplätze ausreichend. Im Zuge der Genehmigungsplanung wäre dies nochmal zu überprüfen. Die bestehenden Parkplätze sollten hier ausreichend sein. Im Lageplan der Genehmigungsplanung des Gemeindehauses wurden 15 Parkplätze vorgesehen. Die Stadt Bexbach schreibt als Schulträgerin vorliegend insofern Architektenleistungen i.S.v. § 73 VgV zum Umbau und Erweiterung der FGTS Martin-Niemöller-Haus aus. Gegenstand der Ausschreibung sind auf Grundlage einer vorliegenden Bedarfsplanung die Leistungsphasen 1 bis 9 gemäß § 34 HOAI mit Grund- und besonderen Leistungen. Es ist eine stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen vorgesehen. Zunächst sollen die Leistungsphasen 1-4 vergeben werden. Parallel zum hier vorliegenden Verfahren wird in einem gesonderten Verfahren die Leistungen der Technischen Gebäudeausrüstung sowie der Tragwerksplanung ausgeschrieben.

Вътрешен идентификатор: 220124

### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (CPV): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

### 5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Държава: Германия  
На всяко място в дадена държава

#### 5.1.6. **Обща информация**

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

#### 5.1.7. **Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### 5.1.10. **Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Honorangebot

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Lösungsvorschlag

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Projektplanung

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Projektdurchführung

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

#### 5.1.15. **Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

Електронен търг: не

#### 5.1.16. **Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammern des Saarlandes

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: Stadt Vöxbach

TED eSender: Beschaffungsamts des BMI

## 6. Резултати

---

### 6.1. **Резултат — идентификатор на обособена позиция: LOT-0001**

Статус на избора на победител: Избран е най-малко един победител.

#### 6.1.4. Статистическа информация

##### Получени оферти или заявления за участие:

Вид на получените оферти или заявления: Оферти

Броят на получените оферти или заявления за участие: 2

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Beschaffungsamt des BMI

Регистрационен номер: 994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Телефон: +49228996100

##### Роли на тази организация:

TED eSender

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Vexbach

Регистрационен номер: t:068939899829

Град: Vexbach

Пощенски код: 66450

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Държава: Германия

Електронна поща: [c.gansen@leg-service.de](mailto:c.gansen@leg-service.de)

Телефон: +49 68939899-829

##### Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammern des Saarlandes

Регистрационен номер: t:06815014994

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66111

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Електронна поща: [vergabekammern@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammern@wirtschaft.saarland.de)

Телефон: +49 6815014-994

##### Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 8d2ba467-a89d-4636-9b02-67e035ab8d2e - 01

Вид на формуляра: Резултат

Вид обявление: Обявление за възложена поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 29

Дата на изпращане на известието: 29/01/2024 09:10:30 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 60418-2024

Номер на броя на ОВ S: 21/2024

Дата на публикуване: 30/01/2024