

## 605205-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги по създаване и поддържане на зелени площи – BRUSSELS  
HOOFDSTEDELIJK GEWEST - REGIE DER GEBOUWEN - Opdracht in percelen voor het  
onderhoud van de groene ruimtes van 10 tuinen en parken in de Brusselse agglomeratie  
OJ S 169/2026 02/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Regie der Gebouwen

Електронна поща: [publication@buildingsagency.be](mailto:publication@buildingsagency.be)

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - REGIE DER GEBOUWEN - Opdracht  
in percelen voor het onderhoud van de groene ruimtes van 10 tuinen en parken in de  
Brusselse agglomeratie

Описание: De Opdracht heeft als voorwerp de werken, de leveringen, de diensten, het  
vervoer, de arbeidskracht en alle middelen die noodzakelijk zijn voor het onderhoud van de  
groene ruimtes van 10 tuinen en parken, verspreid over 8 sites in de Brusselse agglomeratie,  
en dit voor een duur van 4 jaar.

Идентификатор на процедурата: 97da07f8-623a-4e5c-8376-4059c32b08bb

Вътрешен идентификатор: RDGB-BRU-2026-232318-197

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Overeenkomstig artikel 15 van de  
Overheidsopdrachtenwet van 17 juni 2016 is de toegang tot deze plaatsingsprocedure  
voorbehouden aan beschutte werkplaatsen en aan Ondernemers die de maatschappelijke en  
professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben.

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 77310000 Услуги по създаване и поддържане на зелени  
площи

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale  
/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Technische en administratieve inlichtingen: Voor meer  
informatie over alle administratieve aspecten met betrekking tot deze plaatsingsprocedure kan  
u contact nemen met de Centrale Aankoopdienst: Bertrand CROSSET, telefoon: 04 78 346

147, mail: cad.sca. [bru@buildingsagency.be](mailto:bru@buildingsagency.be). Voor meer informatie over de technische aspecten met betrekking tot deze opdracht kan u contact nemen met de leidend ambtenaar die verantwoordelijk is voor deze opdracht: dhr. Filip VAN NOTEN, telefoon: 0471 76 72 02, E-mail: [Filip.VanNoten@buildingsagency.be](mailto:Filip.VanNoten@buildingsagency.be) EN : mevr. Stéphanie WEY, telefoon: 0477 85 39 88, mail: [Stephanie.Wey@buildingsagency.be](mailto:Stephanie.Wey@buildingsagency.be). Forum : Er zal van 7 tot en met 30 september 2026 een forum ter beschikking worden gesteld aan de kandidaat-inschrijvers, zodat vragen en antwoorden kunnen worden uitgewisseld tussen hen en de aanbestedende overheid. Optionele plaatsbezoek : De Inschrijvers hebben de mogelijkheid om de plaatsen te bezoeken waar de werken uitgevoerd moeten worden. De inschrijvers zijn echter niet verplicht om van deze mogelijkheid gebruik te maken. Bij een plaatsbezoek zal geen bezoekattest verstrekt worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met dhr. Filip VAN NOTEN, telefoon: 0471 76 72 02, mail: [Filip.VanNoten@buildingsagency.be](mailto:Filip.VanNoten@buildingsagency.be) .

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

**2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## 5. Обособена позиция

---

**5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: RDGB-BRU-2026-232318-197 - 1

Описание: De Opdracht heeft als voorwerp de werken, de leveringen, de diensten, het vervoer, de arbeidskracht en alle middelen die noodzakelijk zijn voor het onderhoud van de groene ruimtes van 10 tuinen en parken, verspreid over 8 sites in de Brusselse agglomeratie, en dit voor een duur van 4 jaar.

Вътрешен идентификатор: 1

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 77310000 Услуги по създаване и поддържане на зелени площи

**5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 4 Години

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието е запазено за защитени предприятия и икономически оператори, чиято цел е социално и професионално включване на лицата с увреждания и лицата в неравностойно положение.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: Technische en administratieve inlichtingen: Voor meer informatie over alle administratieve aspecten met betrekking tot deze plaatsingsprocedure kan

u contact nemen met de Centrale Aankoopdienst: Bertrand CROSSET, telefoon: 04 78 346 147, mail: cad.sca. [bru@buildingsagency.be](mailto:bru@buildingsagency.be). Voor meer informatie over de technische aspecten met betrekking tot deze opdracht kan u contact nemen met de leidend ambtenaar die verantwoordelijk is voor deze opdracht: dhr. Filip VAN NOTEN, telefoon: 0471 76 72 02, E-mail: [Filip.VanNoten@buildingsagency.be](mailto:Filip.VanNoten@buildingsagency.be) EN : mevr. Stéphanie WEY, telefoon: 0477 85 39 88, mail: [Stephanie.Wey@buildingsagency.be](mailto:Stephanie.Wey@buildingsagency.be). Forum : Er zal van 2 tot en met 25 september 2026 een forum ter beschikking worden gesteld aan de kandidaat-inschrijvers, zodat vragen en antwoorden kunnen worden uitgewisseld tussen hen en de aanbestedende overheid. Optionele plaatsbezoek : De Inschrijvers hebben de mogelijkheid om de plaatsen te bezoeken waar de werken uitgevoerd moeten worden. De inschrijvers zijn echter niet verplicht om van deze mogelijkheid gebruik te maken. Bij een plaatsbezoek zal geen bezoekattest verstrekt worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met dhr. Filip VAN NOTEN, telefoon: 0471 76 72 02, mail: [Filip.VanNoten@buildingsagency.be](mailto:Filip.VanNoten@buildingsagency.be) .

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: De Aanbestedende Overheid baseert de gunning van de Opdracht op de economisch meest voordelige offerte, dit is: Op basis van de prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7f1c5575-0bbc-4a07-978c-40379a141a0d/documents>

**Ad hoc канал за комуникация:**

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7f1c5575-0bbc-4a07-978c-40379a141a0d/forum>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7f1c5575-0bbc-4a07-978c-40379a141a0d/general>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски, нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Описание на финансовата гаранция: De borgtocht bedraagt 5% van de waarde van de opdracht.

Краен срок за получаване на оферти: 07/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Да

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Raad van State

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Regie der Gebouwen

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Regie der Gebouwen

Организация, която получава заявленията за участие: Regie der Gebouwen

Организация, която обработва офертите: Regie der Gebouwen

---

**8. Организации****8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Regie der Gebouwen

Регистрационен номер: 0208312646\_4895

Отдел: Regie der Gebouwen - Regio Brussel

Пощенски адрес: Gulden Vlieslaan, 87 - bus 2

Град: Sint-Gillis

Пощенски код: 1060

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: [publication@buildingsagency.be](mailto:publication@buildingsagency.be)

Телефон: +32 25416511

Профил на купувача: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4895&includeOrganisationChildren=true>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

#### 8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: FOD Beleid en Ondersteuning

Регистрационен номер: BE001

Пощенски адрес: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Град: Brussel

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Телефон: +32 2 740 80 00

Интернет адрес: <https://bosa.belgium.be>

**Роли на тази организация:**

TED eSender

#### 8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: Raad van State

Регистрационен номер: 0308356862

Пощенски адрес: Wetenschapsstraat 33

Град: Etterbeek

Пощенски код: 1040

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: b7919426-c95f-4ddb-ae2d-eb90eaf583e3 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски, френски

Номер на публикуване на обявлението: 605205-2026

Номер на броя на ОВ S: 169/2026

Дата на публикуване: 02/09/2026