

60523-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги, свързани с проучвания – **Elaboration d'un schéma de Développement communal global - Etude stratégique en matière de développement territorial**

OJ S 18/2026 27/01/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Ville de Namur

Електронна поща: mpfs@ville.namur.be

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Elaboration d'un schéma de Développement communal global - Etude stratégique en matière de développement territorial

Описание: Le présent concerne un marché de services relatif à l'élaboration d'un schéma de développement communal (SDC) « global » – conformément à la législation relative à l'aménagement du territoire. Il s'agit d'une étude de type stratégique en matière de développement territorial. La Déclaration de Politique Communale (DPC) 2024-2030 exprime clairement l'intention de réviser le Schéma de Développement Communal. Elle annonce qu'un futur nouveau schéma local de développement territorial encadrera la transformation du territoire de manière à préserver le caractère rural des zones concernées et se prévaudra d'une démarche participative citoyenne". L'élaboration du Schéma de Développement Communal consistera également un des objectifs structurants du futur plan stratégique transversal (PST 3). Le Schéma de Développement du Territoire (SDT) wallon et le Code du Développement Territorial (CoDT) a introduit le principe des centralités pour structurer durablement l'aménagement du territoire. Un délai de 6 ans à compter du 1er août 2024 est accordé aux communes pour s'approprier cet outil et formaliser la définition de leurs centralités dans un schéma de développement communal (SDC). Durant ce délai de 6 ans, les communes peuvent adapter localement les centralités et définir les mesures de gestion de l'urbanisation.

Идентификатор на процедурата: c2704120-6b24-4935-846e-da9b529d1ea5

Вътрешен идентификатор: PPP0CH-5618/6056/MPFS 2993

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79311000 Услуги, свързани с проучвания

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Държава: Белгия

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Namur (BE352)
Държава: Белгия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Elaboration d'un schéma de Développement communal global - Etude stratégique en matière de développement territorial

Описание: Le présent concerne un marché de services relatif à l'élaboration d'un schéma de développement communal (SDC) « global » – conformément à la législation relative à l'aménagement du territoire. Il s'agit d'une étude de type stratégique en matière de développement territorial. La Déclaration de Politique Communale (DPC) 2024-2030 exprime clairement l'intention de réviser le Schéma de Développement Communal. Elle annonce qu'un futur nouveau schéma local de développement territorial encadrera la transformation du territoire de manière à préserver le caractère rural des zones concernées et se prévaudra d'une démarche participative citoyenne". L'élaboration du Schéma de Développement Communal consistera également un des objectifs structurants du futur plan stratégique transversal (PST 3). Le Schéma de Développement du Territoire (SDT) wallon et le Code du Développement Territorial (CoDT) a introduit le principe des centralités pour structurer durablement l'aménagement du territoire. Un délai de 6 ans à compter du 1er août 2024 est accordé aux communes pour s'approprier cet outil et formaliser la définition de leurs centralités dans un schéma de développement communal (SDC). Durant ce délai de 6 ans, les communes peuvent adapter localement les centralités et définir les mesures de gestion de l'urbanisation.

Вътрешен идентификатор: MPFS 2993_1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79311000 Услуги, свързани с проучвания

Варианти:

Описание на опциите: Options autorisées (Quantité présumée Unité Prix unitaire HTVA Prix unitaire TVAC 1 Réunion supplémentaire Réunion 2 Reproduction de plans en couleurs, jusqu'à A3 Page 3 Reproduction de plans en couleurs, jusqu'à A0 Page 4 Reproduction de copies en couleurs, jusqu'à A3 Page)

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Namur

Пощенски код: 5000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Държава: Белгия

Допълнителна информация: sur le territoire du grand Namur

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Descriptif : Le soumissionnaire doit démontrer son aptitude à exercer l'activité professionnelle nécessaire à l'exécution du marché. Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Cette aptitude est établie par l'agrément de type 1 exigé en exécution de l'article D.I.11 et de l'article R.I.11 du CoDT

Критерий: Мерки за управление на околната среда

Описание на критерия за подбор: Descriptif : Engagement à utiliser des méthodes d'analyse intégrant des indicateurs environnementaux (évaluation de la résilience climatique, bilan carbone, diagnostic de vulnérabilité environnementale, etc.). Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Description méthodologique incluse dans l'offre + exemples d'application dans d'autres marchés.

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Descriptif : Le soumissionnaire garantit des conditions de travail respectueuses des droits sociaux et inclut des pratiques favorisant l'égalité, la diversité et l'inclusion. Niveau(x) minimal(aux): Procédé de vérification : Déclaration sur l'honneur ou labellisation reconnue (par exemple, ISO 26000, SA8000, Charte diversité).

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Descriptif : Engagement à respecter des principes d'indépendance, d'intégrité et de confidentialité dans la conduite du marché. Niveau(x) minimal (aux): Procédé de vérification : Déclaration sur l'honneur signée et, le cas échéant, référence à une charte éthique interne ou sectorielle.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: La liste de minimum un marché similaire exécuté au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Niveau(x) minimal (aux): La liste de minimum un marché similaire exécuté au cours des trois dernières années, pour un montant minimal de 113.636.36 € HTVA, indiquant le montant, la date et le destinataire.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Il sera envoyé en même temps que l'offre un extrait du casier judiciaire d'une validité datant de moins de trois mois ou un document équivalent (hors Belgique) dont il résulte que le soumissionnaire: - n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, terrorisme ou blanchiment de capitaux, - n'est pas en état de faillite ou de liquidation, - n'a pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire, - n'a pas fait l'objet d'une condamnation pour tout délit affectant sa moralité professionnelle.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Méthodologie

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5618/CN/2025>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: Service Marchés Publics Fournitures et Services, Hôtel de Ville, Aile A " Bovesse" , 3ème étage à 5000 Namur

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d'Etat

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Ville de Namur - Département des Services d'Appui - Service Marchés publics fournitures et services - Monsieur Jean-François MAZY

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Développement Territorial

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Ville de Namur - Département des Services d'Appui - Service Marchés publics fournitures et services - Monsieur Jean-François MAZY

Организация, която получава заявленията за участие: Ville de Namur

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Ville de Namur

Регистрационен номер: BE0207.362.739

Пощенски адрес: Hôtel de Ville

Град: Namur

Пощенски код: 5000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Maryse Duquenoy

Електронна поща: mpfs@ville.namur.be

Телефон: +32 81246552

Интернет адрес: <http://www.namur.be/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Développement Territorial

Регистрационен номер: DT

Пощенски адрес: Hôtel de Ville

Град: Namur

Пощенски код: 5000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Bertrand Ippersiel

Електронна поща: bertrand.ippersiel@ville.namur.be

Телефон: +32 81246466

Интернет адрес: <http://www.namur.be/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Ville de Namur - Département des Services d'Appui - Service Marchés publics fournitures et services - Monsieur Jean-François MAZY

Регистрационен номер: BE0207.362.739

Пощенски адрес: Hôtel de Ville

Град: Namur

Пощенски код: 5000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Държава: Белгия

Електронна поща: jean-francois.mazy@ville.namur.be

Телефон: +32 81246556

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Conseil d'Etat

Регистрационен номер: BE 0931.814.266

Пощенски адрес: Rue de la Science, 33

Град: Bruxelles

Пощенски код: 1040

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@conseildetat.be

Телефон: +32 22349611

Интернет адрес: <http://www.raadvst-consetat.be/?lang=fr>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Регистрационен номер: BE 0475.480.736

Град: Antwerpen / Anvers

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@3p.eu

Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0006

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 96f32cac-8f8f-4f81-b7dc-9f180238c469 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 23/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 23/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 60523-2026

Номер на броя на ОВ S: 18/2026

Дата на публикуване: 27/01/2026