

608177-2026 - Състезателна процедура

Франция – Посреднически услуги по управление на нежилищни имоти – Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le transfert de propriété des lignes de desserte fine du territoire (LDFT) et des ateliers de maintenance et de remisage du matériel roulant

OJ S 170/2026 03/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: SPL Grand Est Infrastructures

Електронна поща: gaetan.blenck@splgrandestmobilites.fr

Дейност на възложителя: Железопътни услуги

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le transfert de propriété des lignes de desserte fine du territoire (LDFT) et des ateliers de maintenance et de remisage du matériel roulant

Описание: Dans le cadre de mise en concurrence des ligne ferroviaires régionales, la Région Grand Est, autorité organisatrice des transports ferroviaires régionaux, devient propriétaire des lignes de desserte fine du territoire et des gares concernées. Afin de l'accompagner, la SPL Infrastructure lance le présent marché d'Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le transfert de propriété des lignes de desserte fine du territoire (LDFT) et des ateliers de maintenance et de remisage du matériel roulant. Il s'agit d'un accord-cadre à marché subséquent. L'accord-cadre est conclu pour une durée de six (6) ans ferme. Il est reconductible une fois pour une durée de deux (2) ans. Les prestations à réaliser se décomposent en trois lots : - Lot 1 - Accompagnement foncier et financier au transfert de propriété des lignes de desserte fine du territoire (LDFT). Il s'agit d'un accord cadre à marchés subséquent sans montant minimum et avec un maximum de 2 000 000 euro(s) HT pour toute la durée du marché, reconduction comprise. - Lot 2 - Accompagnement foncier et financier pour le transfert de propriété des ateliers de maintenance et de remisage, ainsi que pour l'acquisition ou la mise à disposition de sites en vue de créer un site de maintenance et de remisage. Le lot concerne un accord cadre à marchés subséquent sans montant minimum et avec un maximum de 2 000 000 euro(s) HT pour toute la durée du marché, reconduction comprise. - Lot 3 - Rédaction et publication des actes authentiques afférents aux transferts de propriété des LDFT et ateliers de maintenance et de remisage du matériel roulant. Il s'agit d'un accord cadre à marchés subséquent sans montant minimum et avec un maximum de 3 000 000 euro(s) HT pour toute la durée du marché, reconduction comprise

Идентификатор на процедурата: 3f23661c-9e7a-441c-aedf-7644c0ea0ea9

Вътрешен идентификатор: 26AOAC024_25_26

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 70332000 Посреднически услуги по управление на нежилищни имоти

Допълнителна класификация (срв): 70332300 Посреднически услуги по управление на промишлени сгради, 79418000 Консултантски услуги, свързани със закупуване

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. 1/ Le marché, objet de la consultation, est passé selon une procédure avec une procédure d'appel d'offres ouvert régie par les articles L.2124-1, L.2124-2, R.2124-1 et 2, R.2161-2 et suivants du Code de la Commande publique. Le Donneur d'ordres agit en tant qu'entité adjudicatrice dans le cadre de ses activités d'exploitation de réseaux destinés à fournir un service au public dans le domaine du transport par chemin de fer, tramway, trolleybus, autobus, autocar, câble ou tout système automatique, ou les achats destinés à l'organisation ou à la mise à la disposition d'un exploitant de ces réseaux au titre de l'article article L1212-3 du Code de la Commande Publique. 2/ La durée du marché commence à compter de la date de notification du marché. La date de démarrage est indicative et prévisionnelle. 3/ La procédure et le contenu du dossier de consultation sont disponibles sur le site <https://marchespublics.grandest.fr/accueil.htm>. Après vous être connecté à votre profil utilisez l'onglet " Rechercher " puis à la rubrique "Consultations en cours ", renseigner le domaine correspondant " Quoi ? " le numéro « 26aoac024_25_26 ». 4/ Toute question relative à cette consultation se fait dans un délai maximum de 10 jours avant la date limite de remise des dossiers via le site www.marchespublics.grandest.fr, Une fois votre consultation visible sous la référence « 26aoac024_25_26 », vous devez cliquer sur le symbole « ... » en dessous de « Plus » et sélectionner « Poser une question à l'acheteur » ;vous trouvez l'historique des échanges questions - réponses, défilez en bas de ladite page pour cliquer sur « Poser une question ». Nous attirons votre attention, sur les trois règles à respecter, notamment le point 2 : « Vous ne devez pas vous identifier dans votre question, vous le serez automatiquement par la plateforme. » 5/Le Règlement de la consultation précise les cas d'incompatibilité

Правно основание:

Директива 2014/25/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Accompagnement foncier et financier au transfert de propriété des lignes de desserte fine du territoire (LDFT)

Описание: Le prestataire accompagne la SPL dans le cadre du transfert de propriété des lignes de desserte fine du territoire (LDFT)

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70332000 Посреднически услуги по управление на нежилищни имоти

Допълнителна класификация (cprv): 79418000 Консултантски услуги, свързани със закупуване, 70332300 Посреднически услуги по управление на промишлени сгради, 79418000 Консултантски услуги, свързани със закупуване

Варианти:

Описание на опциите: La Spl se réserve la possibilité de passer un ou des marché(s) sans publicité ni mise en concurrence conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique portant sur la réalisation de services similaires à ceux confiés au titulaire

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/12/2026

Срок: 96 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Le marche est reconductible pour une durée de deux ans

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://marchespublics.grandest.fr/accueil.htm>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1866648>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Aucune sureté est exigée

Краен срок за получаване на оферти: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Strasbourg

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Les prestations objet du marché ne sont pas soumises à des conditions particulières. Les conditions d'exécution sont précisées au dossier de consultation des entreprises

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Aucune forme n'est exigée, cependant, en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement solidaire. Les éléments sont indiqués à l'article 3.2.1 "forme du groupement" du règlement de la consultation

Финансово споразумение: Financement sur fonds propres, par emprunts et/ou subventions. Le délai global de paiement est de 45 jours à compter sur validation des livrables est possible. L'avance est prévue dans les pièces du marché, au choix du titulaire

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal judiciaire de Strasbourg

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SPL GRAND EST INFRASTRUCTURES

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal judiciaire de Strasbourg

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Accompagnement foncier et financier pour le transfert de propriété des ateliers de maintenance et de remisage, ainsi que pour l'acquisition ou la mise à disposition de sites en vue de créer un site de maintenance et de remisage

Описание: Le prestataire accompagne la SPL dans le cadre du transfert de propriété des ateliers de maintenance et de remisage ainsi que pour la mise à disposition ou l'acquisition de sites pour la construction de Site de Maintenance et de Remisage (SMR)

Вътрешен идентификатор: 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70332000 Посреднически услуги по управление на нежилищни имоти

Допълнителна класификация (cprv): 79418000 Консултантски услуги, свързани със закупуване, 70332300 Посреднически услуги по управление на промишлени сгради, 79418000 Консултантски услуги, свързани със закупуване

Варианти:

Описание на опциите: La Spl se réserve la possibilité de passer un ou des marché(s) sans publicité ni mise en concurrence conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique portant sur la réalisation de services similaires à ceux confiés au titulaire

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/12/2026

Срок: 96 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Le marche est reconductible pour une durée de deux ans

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://marchespublics.grandest.fr/accueil.htm>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1866648>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Aucune sureté est exigée

Краен срок за получаване на оферти: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Strasbourg

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Les prestations objet du marché ne sont pas soumises à des conditions particulières. Les conditions d'exécution sont précisées au dossier de consultation des entreprises

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Aucune forme n'est exigée, cependant, en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement solidaire. Les éléments sont indiqués à l'article 3.2.1 "forme du groupement" du règlement de la consultation

Финансово споразумение: Financement sur fonds propres, par emprunts et/ou subventions. Le délai global de paiement est de 45 jours à compter sur validation des livrables est possible. L'avance est prévue dans les pièces du marché, au choix du titulaire

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal judiciaire de Strasbourg

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SPL GRAND EST INFRASTRUCTURES

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal judiciaire de Strasbourg

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Rédaction et publication des actes authentiques notamment afférents aux transferts de propriété des LDFT et ateliers de maintenance et de remisage et matériel roulant

Описание: Le prestataire accompagne la SPL dans le cadre de la rédaction et la publication des actes authentiques concernant les transferts de propriété effectuées pour les LDFT et des SMR

Вътрешен идентификатор: 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70332000 Посреднически услуги по управление на нежилищни имоти

Допълнителна класификация (cprv): 70332300 Посреднически услуги по управление на промишлени сгради, 70332300 Посреднически услуги по управление на промишлени сгради, 79418000 Консултантски услуги, свързани със закупуване

Варианти:

Описание на опциите: La Spl se réserve la possibilité de passer un ou des marché(s) sans publicité ni mise en concurrence conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique portant sur la réalisation de services similaires à ceux confiés au titulaire

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/12/2026

Срок: 96 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Le marche est reconductible pour une durée de deux ans

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://marchespublics.grandest.fr/accueil.htm>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1866648>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Aucune sureté est exigée

Краен срок за получаване на оферти: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Strasbourg

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Les prestations objet du marché ne sont pas soumises à des conditions particulières. Les conditions d'exécution sont précisées au dossier de consultation des entreprises

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Aucune forme n'est exigée, cependant, en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement solidaire. Les éléments sont indiqués à l'article 3.2.1 "forme du groupement" du règlement de la consultation

Финансово споразумение: Financement sur fonds propres, par emprunts et/ou subventions. Le délai global de paiement est de 45 jours à compter sur validation des livrables est possible. L'avance est prévue dans les pièces du marché, au choix du titulaire

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal judiciaire de Strasbourg

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SPL GRAND EST INFRASTRUCTURES

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal judiciaire de Strasbourg

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes
Регистрационен номер: AB7E2C03-D98B-2F6E-6F59D19F4EED69B7
Град: Seyssinet-Pariset
Пощенски код: 38170
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)
Държава: Франция
Електронна поща: publications-joue@aws-france.com
Телефон: +33480041260
Роли на тази организация:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: SPL Grand Est Infrastructures
Регистрационен номер: 90315
Пощенски адрес: 1 rue des Arquebusiers
Град: Strasbourg
Пощенски код: 67000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Държава: Франция
Звено за контакт: SPL Grand Est Infrastructures
Електронна поща: gaetan.blenck@splgrandestmobilites.fr
Телефон: 0640975088
Интернет адрес: <https://marchespublics.grandest.fr/accueil.htm>
Профил на купувача: <https://marchespublics.grandest.fr/accueil.htm>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: SPL GRAND EST INFRASTRUCTURES
Регистрационен номер: AB7E2C22-9B9E-ABB5-C8A294F574FA5D9A
Пощенски адрес: 1 rue des arquebusiers
Град: Strasbourg
Пощенски код: 67000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Държава: Франция
Електронна поща: contact.achats@splgrandestinfrastructures.fr
Телефон: 0640975088
Роли на тази организация:
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal judiciaire de Strasbourg
Регистрационен номер: AB7E2C2F-F3D4-D688-E8BAD1BF3D5BAB1E
Пощенски адрес: Quai Finkmatt Bp 1030
Град: Strasbourg
Пощенски код: 67070
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Държава: Франция
Електронна поща: tj-strasbourg@justice.fr

Телефон: 0388752727

Факс: 0388752930

Интернет адрес: <https://www.justice.gouv.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Регистрационен номер: AB7E2C3D-91D1-F209-A61BA83B6AF52A6E

Пощенски адрес: Quai Finkmatt Bp 1030

Град: Strasbourg

Пощенски код: 67070

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Държава: Франция

Електронна поща: tj-strasbourg@justice.fr

Телефон: 0388752727

Факс: 0388752930

Интернет адрес: <https://www.justice.gouv.fr/>

Роли на тази организация:

Медиаторска организация

8.1. ORG-0006

Официално наименование: Tribunal judiciaire de Strasbourg

Регистрационен номер: AB7E2C4D-D827-6EC9-89F2CE106604FB73

Пощенски адрес: Quai Finkmatt Bp 1030

Град: Strasbourg

Пощенски код: 67070

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Държава: Франция

Електронна поща: tj-strasbourg@justice.fr

Телефон: 0388752727

Факс: 0388752930

Интернет адрес: <https://www.justice.gouv.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 878a4500-217b-4c42-96f8-eb7715438fdd - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 01/09/2026 19:10:03 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 608177-2026

Номер на броя на ОВ S: 170/2026

Дата на публикуване: 03/09/2026