

608426-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства – Turun kaupungin puhtauspalvelut

OJ S 170/2026 03/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Turun kaupunki

Електронна поща: jaana.kaurala@turku.fi

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

1.1. Купувач

Официално наименование: Länsirannikon Työterveys Oy

Електронна поща: reija.allen-kulmala@terveysturku.fi

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

1.1. Купувач

Официално наименование: Turun Taiteen Talo Oy

Електронна поща: info@taiteentalo.fi

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Отдых, култура и вероизповедания

1.1. Купувач

Официално наименование: Turun Satama Oy

Електронна поща: turkuport@portofturku.fi

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Turun kaupungin puhtauspalvelut

Описание: Turun kaupungin konsernihallinnon hankintapalvelut pyytää tarjouksia puhtauspalveluista. Sopimusajat käyvät ilmi hankinnan osien kuvauksesta, minkä jälkeen sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa alkuperäisin ehdoin kahdella (2) kahden (2) vuoden pituisella optiolla. Hankinnan kohteina on Turun kaupungin tilapalvelujen hallinnoimat toimitilat sekä kolmen yhtiön tilat. Yhteishankinnassa on mukana Turun kaupunki, Länsirannikon Työterveys Oy, Turun Taiteen talo Oy ja Turun Satama Oy. HANKITTAVA PALVELU Puhtauspalvelut sisältävät sovittujen palvelukuvausten mukaiset ylläpito- ja perussiivoustyöt sekä ikkunoiden pesut. Ylläpito- ja perussiivouksella tarkoitetaan säännöllisestä, sovittu puhtaustason ylläpitämiseksi tehtävää siivousta. Perussiivous on harvemmin tehtävä kertaluonteinen siivous, joka tilataan vuosittain erikseen. Ikkunan pesut tilataan myös

vuosittain erikseen Kohteina on koulu- ja monitoimikiinteistöjä, toimistotiloja, yleisiä kaupungin kulttuurin ja vapaa-ajantiloja, sekä erilaisia muita julkisia tiloja. Hankinnasta tehdään sopimukset osakokonaisuuksittain. Hankinta on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Jäkärlä - Ylimaaria - Paattinen Monitoimitaloja (samassa rakennuksessa useita eri palvelukokonaisuuksia) ja muita toimitiloja n. 20 000 m2 2. Kohmo - Nummi - Halinen Museoalue – oppilaitoksia – vapaa-ajan kohteita n. 27 000 m2 3. Varissuo - Pääskyvuori - Lauste - Vasaramäki - Liikunnan kohteita – oppilaitoksia - vapaa-ajan kohteita n. 31 000 m2 4. Kupittaa - Liikunnan kohteita – oppilaitoksia n. 28 000 m2 5. Urheilupuisto - vanha Suurtori - Kerttuli Kulttuurikohteita – liikunnan kohteita – oppilaitoksia n. 35 000 m2 6. Aninkainen - Puutarhakatu - Keskusta-alueen oppilaitoksia n. 39 000 m2 7. Pansio - Juhannuskukkula - Oppilaitoksia – liikunnan kohteita – vapaa-ajan kohteita n. 30 000 m2 8. Satama - Topelius mm. Oppilaitoksia – linna – toimistoja - vapaa-ajan kohteita n. 33 000 m2 9. Keskusta mm. Toimistoja – pääkirjasto – vapaa-ajan kohteita n. 32 000 m2 10. Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus (Kaupunkivessat) – Funikulaari n. 200 m2 (9 rakennusta) 11. Länsirannikon työterveys Oy - Vastaanotto, tutkimus- ja toimistohuoneita, n. 3600 m2 12. Turun Taiteen talo Oy - Kulttuurikohde n. 2600 m2 13. Turun Satama Oy - Uusi Matkustajaterminaali n. 15 000 m2 Rakennusten ja kohteiden tarkemmat tiedot on kerrottu tarjouspyynnön liitteissä. Kohteita tullaan esittelemään kesäkuussa erillisen (liite 4) aikataulun mukaan. Kilpailutukseen osallistuminen edellyttää toimittajilta näyttökohteisiin tutustumista. Tarkemmat tiedot esittelyistä liitteissä. Hankinnan osakokonaisuuksiin 1-9 ja 11 on sisällytetty tarjoajaa sitova työllistämisehto. Ehdot kuvataan kohdassa "Tarjouspyynnön muut ehdot". Ehdot on suhteutettu osakokonaisuuksien arvoon. Lisätietoa työllistämisehdon käytäntöönpanosta on saatavilla tarjouspyynnön liitteessä Työllistämisehtoliite. Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarkemmat tiedot kohteista, vastuunjaosta yms. löytyvät tarjouspyynnön liitteistä ja linkeistä. Tilaaja ei sitoudu tiettyyn volyymiin tai arvoon.

Идентификатор на процедурата: 3c86bd59-d901-45e3-9bf8-884488d32f8b

Вътрешен идентификатор: 378-2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)

Държава: Финландия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Kaikille yhteiset liitteet ovat tarjouspyynnön liitteenä.

Osakokonaisuuksien liitteistä on koonti osakokonaisuuksittain liitteenä 3 (tutustu erilliseen dokumenttiin). Osakokonaisuuksien 1-9 osalta lisätiedot on kirjattu hankinnan osia koskeviin tietoihin. Kohdekohtaiset tausta-aineistot ovat pääosin Granlund Manager -ohjelmistossa.

Osakokonaisuuksien 10-13 liitteet ovat pääosin tämän tarjouspyynnön liitteenä. Liitteiden suuren määrän vuoksi on pyritty yhdistämään liitteitä siten, että osakokonaisuuksien yhteiset liitteet löytyvät yhdestä liitedokumentista. Seuraavat liitteet löytyvät yhdeltä liitedokumentilta: - Kohdehintaliite (osakokonaisuudet omilla välilehdillä) - Näyttökohteet, ajat ja yhteyshenkilöt

(osakokonaisuudet 1-10 omilla välilehdillä, 11-13 yhdellä välilehdellä) - Työllistämisehdot (yksi PDF-tiedosto, jossa jokaisen osakokonaisuuden työllistämisehto, missä työllistämisehtoa on käytetty)

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 13

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 13

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Jäkärä - Ylimaaria - Paattinen

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 1.-0

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2027

Крайна дата на продължителността: 31/05/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi.
Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on

kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hinalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAINTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAINTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset
muutoksenhakuaajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Kohmo-Nummi-Halinen

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee
työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 2.-1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени
инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)
Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2027

Крайна дата на продължителността: 31/05/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydetyt pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Varissuo-Pääskyvuori-Lauste- Vasaramäki

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 3.-2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2027

Крайна дата на продължителността: 31/05/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания,
Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0% - Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuaajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Kupittaa

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 4.-3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/05/2027

Крайна дата на продължителността: 30/04/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hinalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASiantuntijan PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASiantuntijan PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatu-pisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatu-pisteet/eniten laatu-pisteitä saaneen tarjoajan laatu-pisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuaajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: Urheilupuisto - Vanha suurtori - Kerttuli

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 5.-4

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/05/2027

Крайна дата на продължителността: 30/04/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания,
Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen

пухdistуksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleiverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYTYVÄISYYS Asiakastytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastytyvääisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: да
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0006

Заглавие: Aninkainen - Puutarhakatu

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 6.-5

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2027

Крайна дата на продължителността: 31/05/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuaajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0007

Заглавие: Pansio - Juhannuskukkula

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 7.-6

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2027

Крайна дата на продължителността: 31/05/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0008

Заглавие: Satama-Topelius

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 8.-7

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/05/2027

Крайна дата на продължителността: 30/04/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETTU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински
Електронен каталог: Забранено
Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено
Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: да
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuaajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0009

Заглавие: Keskusta

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 9.-8

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 30/06/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön

vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0010

Заглавие: Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus (kaupunkivessat)

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/04/2027

Крайна дата на продължителността: 31/03/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja

ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA

Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETTU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: да
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuaajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0011

Заглавие: Länsirannikon Työterveys Oy

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Вътрешен идентификатор: 11.-10

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания,

Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0% - Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hinalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuaajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0012

Заглавие: Turun Taiteen talo Oy

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Вътрешен идентификатор: 12.-11

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (F11C1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2029

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen sälevarhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hinalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAANTUNTIJAN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset
muutoksenhakuaajat

Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki

Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

5.1. Обособена позиция: LOT-0013

Заглавие: Turun Satama Oy

Описание: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Вътрешен идентификатор: 13.-12

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени
инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/03/2027

Крайна дата на продължителността: 28/02/2030

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: Tässä osakokonaisuudessa ei järjestetä tutustumiskäyntiä. Satamaterminaali on rakenteilla ja valmistuu vasta tammikuussa 2027. Terminaalirakennuksen pohjapiirustukset on tarjouspyynnön liitteenä ja tutustumiskäynnin sijaan tarjouspyynnössä on linkki terminaalin esittelyyn.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehinalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleversojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleversojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Описание: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

- 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuaajat
Организация, която получава заявленията за участие: Turun kaupunki
Организация, която обработва офертите: Turun kaupunki

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Turun kaupunki
Регистрационен номер: 0204819-8
Пощенски адрес: PL 630
Град: Turku
Пощенски код: 20101
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Държава: Финландия
Звено за контакт: Jaana Kaurala
Електронна поща: jaana.kaurala@turku.fi
Телефон: +358 406311530
Интернет адрес: <https://www.turku.fi/yrityksille-yrittajille-ja-tyonantajille/hankinnat-ja-kilpailutukset>

Роли на тази организация:

Купувач
Водач на група
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Länsirannikon Työterveys Oy
Регистрационен номер: 2519386-5
Пощенски адрес: Hämeenkatu 10
Град: Turku
Пощенски код: 20500
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Държава: Финландия
Звено за контакт: Reija Allen-Kulmala
Електронна поща: reija.allen-kulmala@terveysturku.fi
Телефон: +358 505712130
Интернет адрес: <https://www.terveysturku.fi/>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Turun Taiteen Talo Oy
Регистрационен номер: 3272336-9
Пощенски адрес: Nunnankatu 4
Град: Turku
Пощенски код: 20700
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Държава: Финландия
Звено за контакт: Jere Pensikkala
Електронна поща: info@taiteentalo.fi
Телефон: +358 449075876
Интернет адрес: <https://taiteentalo.fi/>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Turun Satama Oy
Регистрационен номер: 2322326-6
Пощенски адрес: Linnankatu 90 A
Град: Turku
Пощенски код: 20100
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Държава: Финландия
Звено за контакт: Topias Pihlava
Електронна поща: turkuport@portofturku.fi
Телефон: +358 449029242
Интернет адрес: <https://www.portofturku.fi/>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Markkinaoikeus
Регистрационен номер: 3006157-6
Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5
Град: Helsinki
Пощенски код: 00520
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Държава: Финландия
Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi
Телефон: +358 295643300
Интернет адрес: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0006

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)
Регистрационен номер: FI09880841
Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a
Град: Helsinki
Пощенски код: 00100
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Държава: Финландия
Звено за контакт: eSender
Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Телефон: 029 55 636 30
Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

a6398392-0839-46e5-9aa3-3aeac145788c-01

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от издателя

Описание

:

Korjattu tarjouspyynnön liite: Liite 19 OSA 4 Lisätöiden hintalomake Tapahtumajärjestäjille
Kupittaaan palloiluhalli.xlsx Liitteessä ollut väärä alv%.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 2cf58566-846f-4cc2-b511-61528587c0cc - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 02/09/2026 07:03:55 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 02/09/2026 07:03:57 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински

Номер на публикуване на обявлението: 608426-2026

Номер на броя на ОВ S: 170/2026

Дата на публикуване: 03/09/2026