

609065-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи – Zimmer- und Holzbauarbeiten

OJ S 170/2026 03/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich

Gebäudemanagement

Електронна поща: submission@hannover-stadt.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Zimmer- und Holzbauarbeiten

Описание: 2- geschossiges Schulgebäude als Hybridbau, Grundfläche Gebäude ca. 1.300 m² (davon ca. 135 m² baus. Massivbau). Anteil der dichten Gebäudehülle: Innenwände ca. 1.100 m², Außenwände ca. 1.400 m², Innenwände ca. 1.100 m²) in elementierter Holztafelbauweise, inkl. Aluaußenfenster und Türen mit integriertem Sonnenschutz und vorgehängter Fassade aus Holzlamellen. Deckenkonstr. elementiert mit sichtbaren Holzbalken und 2-lagiger OSB Deckenscheibe, ca. 1.950 m² für beide Geschosse, zus. Brettsperrholzdecke (d= 160 mm), ca. 400 m² für beide Geschosse. Dampfsperre + 3-lagige Dachabdichtung aus Bitumenbahn mit Gefälledämmung aus Mineralwolle ca. 1300 m², inkl. Regenwasserabläufe und Dacheinbauten wie Rauchabzug, Dachausstieg und Dachoberlichtern mit Abmessungen 8,60 m x 1,67 m + 7,35 m x 1,67 m - extensives Gründach ca. 1300 m, inkl. Kiesstreifen, mit Unterhaltungspflege für 4 Jahre, Dachfläche ca. 1300 m²; sicherheitsrelevantes auflastgehaltene Aludachrandgeländer, ca. 200 lfdm

Идентификатор на процедурата: 39129e9a-9453-4b9b-992b-1b28aa004f56

Вътрешен идентификатор: 19-0895-26

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cprv): 44191000 Различни видове строителни материали от дървесина, 45212190 Съоръжения за предпазване от слънце, 45261410 Работи по изолации на покривни конструкции, 45422100 Дърводелски изделия, 45443000 Работи по фасади

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Hannover

Пощенски код: 30559

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Region Hannover (DE929)

Държава: Германия

2.1.4. **Обща информация**

Допълнителна информация: Vorlage mit dem Angebot: 1. Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation 1.1 Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet 1.2 Ein rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan ist anzugeben 2. Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt 2.1 Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen 2.2 Erklärung, dass ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind 2.3 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt 2.4 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, jedoch Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde 3. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung 3.1 Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurde 3.2 Bestätigung der Mitgliedschaft zur Berufsgenossenschaft Vorlage auf Verlangen innerhalb der vorgegebenen Frist: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG, qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen, ggfs. rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan

Правно основание:

Директива 2014/24/EC
vob-a-eu -

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des GWB bzw. soweit im Vergabeverfahren zutreffend die §§ 6e EU, 16 EU VOB/A.

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0000**

Заглавие: Zimmer- und Holzbauarbeiten

Описание: 2- geschossiges Schulgebäude als Hybridbau, Grundfläche Gebäude ca. 1.300 m² (davon ca. 135 m² baus. Massivbau). Anteil der dichten Gebäudehülle: Innenwände ca. 1.100 m², Außenwände ca. 1.400 m², Innenwände ca. 1.100 m²) in elementierter Holztafelbauweise, inkl. Aluaußenfenster und Türen mit integriertem Sonnenschutz und vorgehängter Fassade aus Holzlamellen. Deckenkonstr. elementiert mit sichtbaren Holzbalken und 2-lagiger OSB Deckenscheibe, ca. 1.950 m² für beide Geschosse, zus. Brettsperrholzdecke (d= 160 mm), ca. 400 m² für beide Geschosse. Dampfsperre + 3-lagige Dachabdichtung aus Bitumenbahn mit Gefälledämmung aus Mineralwolle ca. 1300 m², inkl. Regenwasserabläufe und Dacheinbauten wie Rauchabzug, Dachausstieg und Dachoberlichtern mit Abmessungen 8,60 m x 1,67 m + 7,35 m x 1,67 m - extensives Gründach ca. 1300 m, inkl. Kiesstreifen, mit Unterhaltungspflege

für 4 Jahre, Dachfläche ca. 1300 m²; sicherheitsrelevantes auflastgehaltenes Aludachrandgeländer, ca. 200 lfdm
Вътрешен идентификатор: 0

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи
Допълнителна класификация (срв): 44191000 Различни видове строителни материали от дървесина

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Hannover
Пощенски код: 30559
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Region Hannover (DE929)
Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 12/04/2027
Крайна дата на продължителността: 26/11/2027

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Vorlage mit dem Angebot: Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle, sofern eine Verpflichtung zur Eintragung in den genannten Registern besteht Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Es sind die nach dem Recht des Herkunftsstaates maßgeblichen Dokumente vorzulegen.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Vorlage mit dem Angebot: Eigenerklärung, über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der verlangte Mindestnettojahresumsatz pro abgeschlossenem Geschäftsjahr beträgt 7 Mio. €.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorlage mit dem Angebot: Erklärung, in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt zu haben Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: drei Referenzbescheinigungen mit mindestens folgenden Angaben: Name Ansprechpartner bzw. Referenzgeber; Bestätigung des Referenzgebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung; Ausführungszeitraum; Auftragssumme; Art der ausgeführten Leistung; Kurzbeschreibung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung. Achtung: Bitte prüfen Sie bei einer Präqualifikation im eigenen Interesse, ob Ihre hinterlegten Referenzen die in diesem Verfahren gestellten Anforderungen auch erfüllen. Sollte dies nicht der Fall sein, reichen Sie bitte mit dem Angebot zusätzliche Referenzen ein.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Vorlage mit dem Angebot: Erklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: Vorlage mit dem Angebot: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (VHB Formblatt 235) Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Nachweis, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten anderer Unternehmen bei Unteraufträgen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet sind. Er hat den Namen sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben und entsprechende Verpflichtungserklärungen dieser Unternehmen vorzulegen (VHB Formblatt 236)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/101/tenderId/25707>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 51 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Durch Bietende können fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogenen Unterlagen nachgereicht, vervollständigt oder korrigiert, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachgereicht werden – ausgenommen sind Preise. Es gilt § 16a EU Abs. 1 VOB/A.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: siehe Kontaktstelle

Допълнителна информация: Bietende und/oder Ihre Bevollmächtigten sind zur Öffnungsverhandlung nicht zugelassen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: 1. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. 2. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. 3. Der Antrag ist unzulässig, soweit a) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, d) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

Организация, която получава заявленията за участие: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Организация, която обработва офертите: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Регистрационен номер: 032410001001-0-21

Отдел: LHH

Пощенски адрес: Platz der Menschenrechte 1

Град: Hannover

Пощенски код: 30159

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Region Hannover (DE929)

Държава: Германия

Звено за контакт: Zentrale Submission

Електронна поща: submission@hannover-stadt.de

Телефон: +49 511-168-42870

Факс: +49 511-168-42087

Интернет адрес: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Роли на тази организация:

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

Регистрационен номер: OE19

Пощенски адрес: Aegidientorplatz 1

Град: Hannover

Пощенски код: 30159

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Region Hannover (DE929)

Държава: Германия

Звено за контакт: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Електронна поща: submission@hannover-stadt.de

Телефон: +49 511-168-42870

Факс: +49 511-168-42087

Интернет адрес: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Профил на купувача: <https://meinauftrag.rib.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която обработва офертите

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0029

Официално наименование: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen
Регистрационен номер: VK Niedersachsen
Пощенски адрес: Auf der Hude 2
Град: Lüneburg
Пощенски код: 21339
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Държава: Германия
Електронна поща: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Телефон: 000
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0030

Официално наименование: LHH-Dienstleister
Регистрационен номер: LHH-DL
Пощенски адрес: Theodor-Lessing-Platz 1
Град: Hannover
Пощенски код: 30159
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Region Hannover (DE929)
Държава: Германия
Електронна поща: eVergabe@hannover-stadt.de
Телефон: 000
Интернет адрес: <https://www.meinauftrag.rib.de>
Роли на тази организация:
Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0031

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83
Град: Bonn
Пощенски код: 53119
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Държава: Германия
Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Телефон: +49228996100
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 6e28bbc1-34d6-435e-b82a-060af7f2ce64 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 02/09/2026 08:01:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 609065-2026

Номер на броя на ОВ S: 170/2026

Дата на публикуване: 03/09/2026