

609075-2026 - Състезателна процедура

Хърватия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на търговски сгради –
Radovi izgradnje poslovno-trgovačkih zgrada na prostoru Gradskog centra Trilj (ex Cetinka)
OJ S 170/2026 03/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: GRAD TRILJ

Електронна поща: grad@trilj.hr

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Radovi izgradnje poslovno-trgovačkih zgrada na prostoru Gradskog centra Trilj (ex Cetinka)

Описание: Predmet nabave je projektiranje i građenje poslovno-trgovačkih zgrada na prostoru Gradskog centra Trilj (ex Cetinka), poslovnih prostora i parkirnih mjesta detaljno opisani u Projektnom zadatku

Идентификатор на процедурата: 8c571581-8317-4a44-801e-222478775566

Вътрешен идентификатор: ND-01/26

Вид процедура: Състезателен диалог

Основни характеристики на процедурата: Natjecateljski dijalog

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45213100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на търговски сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: k.č. 2083/2, 2082/1, te dijelu 2083/5, 2082/8, 2082/5, 2082/2, 2080/1 sve k.o. Košute.

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 311 626,20 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: OSLANJANJE NA DRUGOG GOSPODARSOG SUBJEKTA
Gospodarski subjekt može se u postupku javne nabave radi dokazivanja ispunjavanja kriterija za odabir gospodarskog subjekta, koji se odnosi na ekonomsku i financijsku i tehničku i stručnu sposobnost, osloniti na sposobnost drugih subjekata, bez obzira na pravnu prirodu njihova međusobnog odnosa. Gospodarski subjekt može se u postupku javne nabave osloniti

на способност других субјеката ради доказивања испуњавања критерија који су везани уз образовне и стручне квалификације или уз релевантно стручно искуство, само ако ће ти субјекти изводити радове или pružати услуге за које се та способност тражи. Ако се господарски субјект осланја на способност других субјеката мора доказати Наручителју да ће имати на располагању потребне ресурсе за извршење уговора, примјериче прихватањем обвезе других субјеката да ће те ресурсе ставити на располагање господарском субјекту. Ако се господарски субјект осланја на способност других субјеката ради доказивања испуњавања критерија економске и финансијске способности, њихова одговорност за извршење уговора је солидарна. Navod o solidarnoj одговорности обвезна је клаузула уговора између господарских субјеката. U случају осланјања на способност других субјеката господарски субјект који је доставио економски најповољнију понуду доставља Изјаву о стављању ресурса на располагање као dio ažuriranih попутних докумената. Изјава о стављању ресурса на располагање доставља се u понуди и мора минимално садржавати: • назив и сједиште господарског субјекта који уступа ресурсе те назив и сједиште понудитеља којем уступа ресурсе, • јасно и тачно наведене ресурсе које ставља на располагање те начин на који се стављају на располагање u сврху извршења уговора, • вриједност и постотни удио радова или услуга који ће господарски субјект на којег се осланја извршавати • потпис овлаштене особе господарског субјекта који ставља ресурсе на располагање. Наручителј је обвезан, сукладно пододјелцима 1. – 3. Одјелјка C поглавља 4. GLAVE III дијела другог ZJN 2016 провјерити испуњавају ли други субјекти на чију се способност господарски субјект осланја релевантне критерије за одабир господарског субјекта те постоје ли основе за њихово искључење (обвезне основе за искључење из тачке 3.) Наручителј ће од господарског субјекта заhtijевати да, u примјереном року не краћем од 5 (дана) од дана постављања заhtјева Наручителја путем EOJN RH, замени субјект на чију се способност ослонио ради доказивања критерија за одабир ако утврди да код тог субјекта постоје основе за искључење или да не удовољјава релевантним критеријима за одабир господарског субјекта.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изкључване

Източници на основанията за изкључване: Документ за обществени поръчки,
Уведомление

Участие в престъпна организация: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Корупција: Korupcija

Измами: Prijevара

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Pranje novca ili financiranje terorizma

Детски труд и други форми на трафик на хора: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Чисто национални основания за изкључване: Neisplata plaće

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални

основания за изкључване: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Plaćanje poreza

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Plaćanje obveza за mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Radovi izgradnje poslovno-trgovačkih zgrada na prostoru Gradskog centra Trilj (ex Cetinka)

Описание: Predmet nabave je projektiranje i građenje poslovno-trgovačkih zgrada na prostoru Gradskog centra Trilj (ex Cetinka), poslovnih prostora i parkirnih mjesta detaljno opisani u Projektnom zadatku

Вътрешен идентификатор: ND-01/26

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45213100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на търговски сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: k.č. 2083/2, 2082/1, te dijelu 2083/5, 2082/8, 2082/5, 2082/2, 2080/1 sve k.o. Košute.

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 15/12/2026

Срок: 24 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 311 626,20 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Aspekti se odnose na: Kriterij za odabir ponude

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването, Смекчаване на изменението на климата

Обществената поръчка попада в обхвата на Директивата за енергийна ефективност (EED) (EU) 2023/1791

Списък на продукти, работи, услуги и сгради, свързани с Директивата за енергийна ефективност (EED):

Сгради (Сгради с почти нулево потребление на енергия)

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cijena ponude

Описание: Cijena ponude

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Energetska klasa objekta

Описание: U prilogu

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Duljina jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Описание: Tablica prilogu dokumenta Kriterij za odabir ponude

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: Način izračuna kriterija za odabir najpovoljnije ponude je opisan u dokumentaciji o nabavi

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://eojn.hr/tender-eo/95993>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://eojn.hr/tender-eo/95993>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: хърватски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Ø Za izvođenje svih radova treba primjenjivati važeće tehničke propise, građevinske norme, a upotrijebljeni materijal koji ponuditelj dobavlja i ugrađuje mora odgovarati troškovniku radova koji je sastavni dio ove dokumentacije. Ø Odabrani ponuditelj se obvezuje ugovorene radove izvršavati s obveznim angažmanom potrebnog broja stručnjaka kako bi predmetne radovi bili završeni u

zahtijevanom roku za izvršenje te osigurati da sve radove koji su predmet nabave izvode stručne osobe koje imaju sva potrebna ovlaštenja sukladno važećim zakonima i drugim propisima. Ø Odabrani ponuditelj dužan je u ispunjavanju obveze iz svoje profesionalne djelatnosti postupati s povećanom pažnjom, prema pravilima struke i običajima (pažnja dobrog stručnjaka). Ø Odabrani ponuditelj je obvezan u roku 8 (osam) dana od uvođenja u posao dostaviti detaljan terminski i financijski plan izvođenja radova sa svim potrebnim podacima u koordinaciji s nadzornim inženjer...

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Финансово споразумение: Element je natjecateljskog dijaloga - udio vlasništva u nekretnini.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : GRAD TRILJ

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : GRAD TRILJ

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: GRAD TRILJ

Регистрационен номер: 91648398574

Пощенски адрес: Poljičke Republike 15

Град: Trilj

Пощенски код: 21240

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: Marko Varvodić

Електронна поща: grad@trilj.hr

Телефон: +385 21831135

Интернет адрес: <https://trilj.hr>

Профил на купувача: <https://trilj.hr>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Регистрационен номер: 95857869241

Пощенски адрес: Ulica grada Vukovara 23/V

Град: Zagreb
Пощенски код: 10000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Държава: Хърватия
Звено за контакт: Kontakt
Електронна поща: dkom@dkom.hr
Телефон: +385 14559 930
Интернет адрес: <https://www.dkom.hr/>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: Narodne novine d.d.
Регистрационен номер: TED94
Регистрационен номер: HR64546066176
Пощенски адрес: Savski gaj XIII. 6
Град: Zagreb
Пощенски код: 10020
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Държава: Хърватия
Звено за контакт: EOJN Helpdesk
Електронна поща: ejn@nn.hr
Телефон: +385 16652889
Интернет адрес: <https://www.nn.hr/>
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: aebe05dc-6f0d-4139-b17e-795a7038dd20 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 01/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: хърватски
Номер на публикуване на обявлението: 609075-2026
Номер на броя на ОВ S: 170/2026
Дата на публикуване: 03/09/2026