

612836-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – Servicio de mantenimiento de los edificios e instalaciones de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria

OJ S 172/2026 07/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Consejo de Administración de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria, S.A.U.

Електронна поща: contratacion@spegc.org

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicio de mantenimiento de los edificios e instalaciones de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria

Описание: De conformidad con los pliegos de contratación.

Идентификатор на процедурата: 5e300f85-47e4-4445-989d-2fd7ad269175

Вътрешен идентификатор: SV/06-2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 45259000 Строителни работи по ремонт и поддържане на пречиствателни станции и други съоръжения

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 195 404,65 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Servicio de mantenimiento de los edificios e instalaciones de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria

Описание: De conformidad con los pliegos de contratación.

Вътрешен идентификатор: SV/06-2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 45259000 Строителни работи по ремонт и поддържане на пречиствателни станции и други съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 2 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Un (1) año adicional, como prórroga del contrato

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: A.1. Precio más bajo para los trabajos de servicios fijos de mantenimiento.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

Критерий:

Вид: Цена

Описание: A.2. Precios unitarios más bajos para los trabajos de mantenimiento bajo demanda.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Цена

Описание: A.3. Precio más bajo para los trabajos de atención a equipos singulares por fabricante o empresa especializada.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Описание: A.4. Coeficiente de paso para Bolsa Económica de Gasto Máximo para Repuestos, Piezas de Recambio, Otras Obligaciones y Cumplimientos Derivados de Exigencias Normativas y Mantenimiento Modificativo.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: B.1. Metodología de implantación del servicio.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 8

Критерий:

Вид: Качество

Описание: B.2. Metodología para el cumplimiento de los ANS y mejora de los resultados del servicio.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=L44J72we9wSsNfRW6APEDw%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=L44J72we9wSsNfRW6APEDw%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: Oficinas de la SPEGC

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Условия, свързани с изпълнението на договора: De conformidad con el apartado L) del Cuadro de Características.
Електронно фактуриране: Забранено
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consejo de Administración de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria, S.A.U. - Tribunal Administrativo del Cabildo de Gran Canaria sobre Contratos Públicos

Информация за крайните срокове за преразглеждане: En virtud de lo preceptuado en la LCSP y en la cláusula 7 del PCAP

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Consejo de Administración de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria, S.A.U.

Регистрационен номер: 51088410152601

Регистрационен номер: A35483221

Град: Las Palmas de Gran Canaria

Пощенски код: 35012

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Държава: Испания

Звено за контакт: Consejo de Administración de la Sociedad de Promoción Económica de Gran Canaria, S.A.U.

Електронна поща: contratacion@spegc.org

Телефон: +34 928424600

Интернет адрес: <http://www.spegc.org>

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2F9EdZKgmNb4SugstABGr5A%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Tribunal Administrativo del Cabildo de Gran Canaria sobre Contratos Públicos

Град: Las Palmas de Gran Canaria

Пощенски код: 35003

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Държава: Испания

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

5e682021-ef79-4b29-acc7-d13b2929948c-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 166b522f-f214-44c5-910a-732d83a18f5f - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 04/09/2026 13:57:08 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 612836-2026

Номер на броя на ОВ S: 172/2026

Дата на публикуване: 07/09/2026