

613285-2026 - Състезателна процедура

Германия – Разрушителни работи – Gebäudeabbruch Haus 4 und 5 Los 2001

OJ S 172/2026 07/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg

Електронна поща: zvs@fm.sbl-mv.de

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Gebäudeabbruch Haus 4 und 5 Los 2001

Описание: Gebäudeabbruch Haus 4 und 5 Rückbau 575m² Dacheindeckung abbrechen 945m³ Gebäude und Anbauten (Volumen umbauter Raum) abbrechen 250m³ Baugrube ausheben und verfüllen 290m³ Füllboden liefern Ausbau/Aufnahme schadstoffhaltiger Materialien 6 St. Rippenheizkörper 1 psch. asbesthaltige Teerpappe 15 St. Elektrische Bauteile 42 St. Leuchtstoffröhren Entsorgung nicht gefährlicher Abfälle 330t gemischte Abfälle 175t bewehrter Beton 2,5t Glas 20t Stahl Entsorgung gefährlicher Abfälle sowie Abfälle mit erhöhtem Entsorgungsaufwand Analytik nach Ersatzbaustoffverordnung Analytik nach DepV Neubau 84m Baumschutzzaun 25m Suchgräben 50 m³ Boden im Wurzelbereich aufnehmen

Идентификатор на процедурата: 4277ca35-5600-4f0d-ab2f-10fbf420d353

Вътрешен идентификатор: 26E0128N

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45111100 Разрушителни работи

Допълнителна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Schlossstraße 8 Neustrelitz Schlossstraße 8

Град: Neustrelitz

Пощенски код: 17235

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Fragen sind elektronisch über die Vergabepattform zu stellen.

Der Fragen-und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de>

[/vergabeplattform/bekanntmachungen/](#) unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht.
Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Gebäudeabbruch Haus 4 und 5 Los 2001

Описание: Gebäudeabbruch Haus 4 und 5 Rückbau 575m² Dacheindeckung abbrechen 945m³ Gebäude und Anbauten (Volumen umbauter Raum) abbrechen 250m³ Baugrube ausheben und verfüllen 290m³ Füllboden liefern Ausbau/Aufnahme schadstoffhaltiger Materialien 6 St. Rippenheizkörper 1 psch. asbesthaltige Teerpappe 15 St. Elektrische Bauteile 42 St. Leuchtstoffröhren Entsorgung nicht gefährlicher Abfälle 330t gemischte Abfälle 175t bewehrter Beton 2,5t Glas 20t Stahl Entsorgung gefährlicher Abfälle sowie Abfälle mit erhöhtem Entsorgungsaufwand Analytik nach Ersatzbaustoffverordnung Analytik nach DepV Neubau 84m Baumschutzzaun 25m Suchgräben 50 m³ Boden im Wurzelbereich aufnehmen
Вътрешен идентификатор: 26E0128N

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45111100 Разрушителни работи

Допълнителна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Schlossstraße 8 17235 Neustrelitz

Град: Neustrelitz

Пощенски код: 17235

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 16/12/2026

Крайна дата на продължителността: 26/02/2027

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst# Zur Eignung betreffend die Berufsausbildung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die in dieser Bekanntmachung geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind, soweit deren Vorlage nicht erst auf gesondertes Verlangen zu erfolgen hat, bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der Angebote über die E-Vergabepattform einzureichen. Soweit auf Formblätter verwiesen wird, sind diese zu verwenden. Die geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind bei Bietergemeinschaften für jedes einzelne Mitglied vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbestandteil nachweisen muss, den es übernehmen soll. Präqualifizierte Unternehmen führen mit dem Angebot den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzungen für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot entweder die ausgefüllte Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EE) , jeweils ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärung auch für diese anderen Unternehmen abzugeben, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch die geforderten auftragsspezifischen Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen der im Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка
Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: <https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?id=157098> Eigenerklärung (Formblatt 124) über den Umsatz des Unternehmens in den

letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass in den letzten fünf Kalenderjahren mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Leistungen ausgeführt werden sowie Vorlage von drei Referenznachweisen mit mindestens folgenden Angaben:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen

Leistungsumfanges einschl. Angabe des ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. Kurzbeschreibung der Dienstleistung einschl. eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme; Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Angaben über die Zahl der in den letzten abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (nebst extra ausgewiesenem Leitungspersonal, s. hierzu Eignungskriterium "Anzahl der Führungskräfte")

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register sowie Vorlage des Nachweises über die Eintragung im Handelsregister oder einem vergleichbaren Register.

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung in der Handwerksroll oder der Industrie und Handelskammer sowie Vorlage der Gewerbeanmeldung, der Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. der Industrie und Handelskammer.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/157098>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Разрешено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 15/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Alle Unterlagen (Angaben, Erklärungen und Nachweise), deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, mit Ausnahme fehlender Preisangaben.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 16/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB); Ein Antrag ist unzulässig, soweit gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която получава заявленията за участие: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg

Организация, която обработва офертите: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern

Регистрационен номер: 13-L45012000000-38
Отдел: Abteilung IV, Referat 450
Пощенски адрес: Schloßstraße 9-11
Град: Schwerin
Пощенски код: 19053
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Държава: Германия
Звено за контакт: Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)
Електронна поща: zvs@fm.sbl-mv.de
Телефон: 000
Интернет адрес: <https://www.sbl-mv.de>
Роли на тази организация:
Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern
Регистрационен номер: 13-L50010000000-78
Отдел: Geschäftsstelle der Vergabekammern
Пощенски адрес: Johannes-Stelling-Straße 14
Град: Schwerin
Пощенски код: 19053
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Държава: Германия
Звено за контакт: Geschäftsstelle der Vergabekammern
Електронна поща: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Телефон: +49 3855885165
Факс: +49 3855884855817
Интернет адрес: <https://www.regierung-mv.de>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. **ORG-0011**

Официално наименование: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg
Регистрационен номер: 13-L45410001000-11
Пощенски адрес: Neustrelitzer Straße 121
Град: Neubrandenburg
Пощенски код: 17033
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)
Държава: Германия
Звено за контакт: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern, Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)
Електронна поща: zvs@fm.sbl-mv.de
Телефон: 000
Интернет адрес: <https://sbl-mv.de>
Профил на купувача: <https://www.meinauftrag.rib.de>
Роли на тази организация:

Купувач
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, която обработва офертите

8.1. **ORG-0012**

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 2057e278-cef0-4993-b13d-6f590c61671e - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 04/09/2026 11:09:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 613285-2026

Номер на броя на ОВ S: 172/2026

Дата на публикуване: 07/09/2026