

614291-2026 - Състезателна процедура

Румъния – Строителни работи по възстановяване и възобновяване – Execuție lucrări pentru obiectivul "Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura" Cod SMIS 348068

OJ S 172/2026 07/09/2026

**Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство**

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Municipiul Lupeni

Електронна поща: achizitii1.plm@gmail.com

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Execuție lucrări pentru obiectivul "Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura" Cod SMIS 348068

Описание: Achiziția presupune atribuirea unui contract de execuție lucrări, al cărui обект constă în eficientizarea energetică a imobilului cu destinație rezidențială multifamilială, Blocul F3, str. Bucura, Municipiul Lupeni. Lucrările ce fac обектът на prezentei proceduri de achiziție constituie elementul central al proiectului "Eficientizare energetică clădiri rezidențiale în Municipiul Lupeni, Bloc F3, Strada Bucura" Cod SMIS 348068, pentru care Municipiul Lupeni a obținut o finanțare nerambursabilă prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3: O regiune cu orașe prietenoase cu mediul / Обектив специфич: RSO2.1_Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Apelul de proiecte PRV /233/PRV_P3/OP2/RSO2.1/PRV_A21 - PRV/3.1.A/1.6 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale – UAT ITI Valea Jiului, în baza Contractului de Finanțare nr. 542/26.06.2026.

Обективът на general al investiției constă în creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv a blocului de locuințe F3, situat în Municipiul Lupeni, pe strada Bucura - prin reabilitare/ modernizare energetică urmând ca acesta să înregistreze o reducere a consumului anual specific de energie primară de 70% conform raportului de audit energetic anexat prezentului caiet de sarcini. Proiectul contribuie în mod direct la realizarea обективului specific al Intervenției Regionale 3.1.A – creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale, prin următoarele аспекти esențiale: - Reducerea consumului de energie primară: Proiectul prevede lucrări de reabilitare energetică ce vor conduce la diminuarea consumului de energie primară cu peste 70% față de nivelul actual. - Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră: proiectul contribuie la scăderea emisiilor de CO₂, aliniindu-se la обективите Pactului verde european și la tranziția către neutralitate climatică. Autoritatea contractantă va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări/informațiilor suplimentare printr-un "răspuns consolidat" incаркат la secțiunea "LISTA CLARIFICARI, NOTIFICARI SI DECIZII" din cadrul Anuntului de participare în а 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor:
18

Идентификатор на процедурата: 69f19cd3-cb8f-4b29-a17e-a3183ccb9f97

Вътрешен идентификатор: 1
Вид процедура: Открита
Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (срв): 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hunedoara (RO423)
Държава: Румъния
Допълнителна информация: Municipiul Lupeni, Județul Hunedoara, strada Bucura, Bloc F3

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 392 320,49 RON

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Toate comunicările între autoritatea contractantă și ofertanti, pe parcursul depunerii ofertelor și evaluării, se fac prin platform SICAP prin mijloace electronice. Orice solicitare de clarificare la documentatia de atribuire, din partea ofertanților se va transmite prin SICAP. Clarificările primite prin alte mijloace, nu vor fi luate în considerare. Pe parcursul evaluării ofertelor, autoritatea contractanta va transmite clarificările spre ofertanți, tot prin platforma SICAP. Prețul final ce urmează a fi plătit va fi determinat doar după execuția lucrărilor, pe baza cantităților exacte de materiale efectiv utilizate, după măsurători, în strictă conformitate cu proiectul și cerințele inițiale, costul acestor materiale fiind calculat pe baza prețurilor unitare fixate în contract. 1) În cazul în care se constată că exista oferte cu prețuri egale clasate pe primul loc, autoritatea contractantă va solicita reofertarea offline, prin transmiterea unor propuneri financiare îmbunătățite, în plic închis și sigilat la sediul autorității contractante. 2) La momentul depunerii ofertelor, operatorii economici vor încărca DUAE - Documentul Unic de Achizitie European care este încărcat în SICAP la rubrica "Documente DUAE" a acestei proceduri, urmand ca documentele justificative să fie solicitate numai ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul rezultat în urma evaluării ofertelor și aplicării criteriului de atribuire. 3) Pentru informațiile privind subcontractanții și asociații se va completa DUAE. Oferta trebuie să cuprindă un acord sau o scrisoare preliminară de asociere în care să se menționeze că toți asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru îndeplinirea contractului, ca liderul asocierii este împuternicit să-și asume obligații și să primească instrucțiuni în numele tuturor asociațiilor și este răspunzător în nume propriu și în numele asocierii, pentru îndeplinirea contractului (Model acord de asociere din secțiunea Formulare). 4) Pentru informatiile privind terții sustinatori se va completa DUAE. În urma solicitării autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul rezultat în urma evaluării ofertelor și aplicării criteriului de atribuire, are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terț/terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. În cazul în care operatorul economic își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată, de către unul sau mai multi terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate masurile

необходими за да се има достъп във всяко време до необходимите ресурси, представяйки ангажмент във този смисъл от страна на трети/третите.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Участие в престъпна организация: Операторът на икономическа дейност или физическо лице от икономическата дейност са били осъдени за участие в престъпна организация.

Корупция: Операторът на икономическа дейност или физическо лице, което е член на органите на икономическата дейност, са били осъдени за корупция, чрез едно решение, постановено в последните пет години или за което периодът на изключване, предвиден в решението, е все още приложим.

Измами: Операторът на икономическа дейност или член на органите на икономическата дейност са били осъдени за измама, чрез едно решение, постановено в последните пет години или за което периодът на изключване, все още е приложим.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Операторът на икономическа дейност или член на органа на икономическата дейност са били осъдени за престъпления с терористичен характер или за престъпления, свързани с тероризма.

Изпирване на пари или финансиране на тероризма: Операторът на икономическа дейност или физическо лице от икономическата дейност са били осъдени за изпирване на пари или финансиране на тероризма.

Детски труд и други форми на трафик на хора: Операторът на икономическа дейност са били осъдени за използване на детски труд или други форми на трафик на хора.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Операторът на икономическа дейност не е изпълнил задълженията си за плащане на данъци.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Операторът на икономическа дейност не е считан за достатъчно сигурен за предотвратяване на рискове за националната сигурност.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Операторът на икономическа дейност се намира в една от ситуацията на конфликт на интереси, свързана с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка.

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Описание временно indisponibilă – изисква допълнително ръчно въвеждане.

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Описание временно indisponibilă – изисква допълнително ръчно въвеждане.

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Операторът на икономическа дейност е нарушил законодателството за защита на околната среда.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Операторът на икономическа дейност е нарушил законодателството за социална сигурност.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Операторът на икономическа дейност е нарушил законодателството за трудови права.

Банкрут: Описание временно indisponibilă – изисква допълнително ръчно въвеждане.

Неплатежоспособност: Операторът на икономическа дейност се намира в състояние на несolvентност, ликвидация или ликвидация.

Споразумение с кредиторите: Описание временно indisponibilă – изисква допълнително ръчно въвеждане.

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Операторът на икономическа дейност се намира в състояние на несolvентност, ликвидация или ликвидация.

Администриране на активите от ликвидатор: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Прекратена стопанска дейност: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Тежко професионално нарушение: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Default lot

Описание: Blocul F3, situat pe strada Bucura, în Municipiul Lupeni are regim de înălțime Dt+P+4, Suprafața construită = 589 mp, Suprafața desfășurată = 3.293,00 mp. Imobilul a fost edificat în anul 1990. Clădirea este utilizată și este racordată la utilitățile de energie electrică, gaze naturale, alimentare cu apă și canalizare. Proiectul prevede următoarele categorii de lucrări: - Realizarea unui sistem termoizolant exterior, aplicat pe fațadele opace, compus din: Plăci de vată minerală bazaltică rigidă, cu grosime de 15 cm; Adeziv și dibluri de fixare mecanică conform cerințelor tehnice; Strat de armare cu plasă din fibră de sticlă; Tencuială decorativă pe bază minerală sau siliconică, cu funcție de protecție și finisare; - În zonele în care sunt amplasate conducte de gaze naturale, pentru a se evita relocarea acestora, termoizolația va fi decupată pe toată lungimea instalației, asigurând o distanță de minimum 3 cm stânga-dreapta față de conductă. Pentru limitarea pierderilor de căldură și eliminarea punților termice în aceste zone, se va aplica pe perețele exterior, în spatele conductei, o tencuială termoizolantă de înaltă performanță cu aerogel, având un coeficient de conductivitate termică similar sau superior celui al vatei minerale. - Soclul clădirii se va termoizola cu plăci termoizolante din poliizocianurat (PIR), cu grosimea de 10 cm, montate cu adeziv specific pentru zone umede. Se va prevedea un strat de protecție hidrofugă și decorativă, compatibil cu sistemul termoizolant. - Se va realiza izolarea conturului ferestrelor și ușilor cu vată minerală bazaltică rigidă de 3 cm grosime, în sistem compatibil cu fațada, pentru reducerea punților termice. - Izolarea termică a planșeului superior, aflat sub acoperișul tip șarpantă, prin aplicarea următoarelor: Folie anti-condens; Structură de lemn pentru montare termoizolație în 2 straturi; Strat de vată minerală bazaltică cu grosimea de 30 cm; Acoperirea stratului termoizolant cu astereală de lemn cu interspații, pentru a permite circulația în pod și a oferi o protecție suplimentară a termoizolației; - Înlocuirea completă a tâmplăriei exterioare (ferestre, uși de acces în imobil) cu tâmplărie performantă energetic ($U \leq 1.10 [W/m^2 \cdot K]$). Tâmplăria va fi echipată cu grile de aerisire controlată, pentru asigurarea ventilării naturale și prevenirea condensului; Vor fi utilizate baghete termice de tip „warm edge”, pentru reducerea pierderilor de căldură la marginea geamului; Se vor monta glafuri exterioare din tablă zincată, pentru protecția împotriva infiltrațiilor. Se vor monta glafuri interioare din plăci de gressogranit; Se va înlocui tâmplăria interioară către spațiile neîncălzite cu tâmplărie performantă energetic ($U \leq 1.10 [W/m^2 \cdot K]$). - Instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice pe acoperiș, pentru fiecare scară de bloc în parte, pentru alimentarea circuitelor de iluminat ale casei scării. Sistemul va include panouri fotovoltaice, structură de montaj, invertor; - La nivelul pereților, din zona subsolului tehnic se va interveni prin îndepărtarea betonului superficial, friabil și se vor reface secțiunile cu mortare speciale de reparații; - Refacerea tencuielilor și finisajelor interioare

afectate; - În zona de casa scării se propune refacerea finisajelor interioare utilizând tencuială decorativă tip scoarță de copac, aplicată conform fișei tehnice de la producător. - Refacerea finisajelor și tâmplăriilor exterioare degradate; - Repararea elementelor structurale din beton armat afectate de coroziunea armăturii; - Verificarea balcoanelor existente și, în cazul celor închise neautorizat, refacerea acestora conform normelor; - Demontarea și înlocuirea învelitorii existente, cu respectarea normelor de siguranță pentru prevenirea accidentelor; - Se va desface șarpanta existentă și executa o nouă șarpantă din lemn tratat ignifug, anticarii și antimucegai, asigurându-se o ancorare corectă în elementele structurale existente; - Aplicarea unei noi învelitori din țiglă ceramică, pe un suport adecvat conform indicațiilor producătorului; - Refacerea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale către rețeaua de canalizare; - Îndepărtarea vegetației excesive din jurul construcției; - Refacerea trotuarelor perimetrale de protecție, cu pante orientate spre exterior, în conformitate cu normele tehnice în vigoare. Montarea unei instalații de protecție împotriva trăsnetului, formată dintr-un dispozitiv de amorcare a descărcării (PDA) montat pe un catarg de 2 m, având avansul propriu de amorcare DT=40 μs și raza de protecție 33 m.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45453000 Строителни работи по възстановяване и възобновяване

Допълнителна класификация (срв): 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45321000 Топлоизолационни строителни работи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hunedoara (RO423)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: Municipiul Lupeni, Județul Hunedoara, strada Bucura, Bloc F3

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 392 320,49 RON

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Допълнителна информация: cod SMIS: 348068

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Operatorii economici care depun oferte trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că sunt legal constituiți, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că au capacitatea profesională de a realiza activităților care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire conform situației acestora. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor declarate sunt următoarele: 1. Pentru persoane juridice române (a) Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte date despre sediul social și obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent cu capacitatea de exercitare profesională a operatorului economic, atestată prin certificatul constatator emis de O.R.C.; (b) Declarație privind beneficiarul real al fondurilor, din care să reiasă data completă de naștere a beneficiarilor reali; (c) Extras din Registrul Beneficiarilor Reali emis de ONRC. 2. Pentru persoane juridice străine (a) Documente relevante care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană fizică/juridică sau de înregistrare/atestare sau apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic. Documentele probante vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română. (b) Declarație privind beneficiarul real al fondurilor, din care să reiasă data completă de naștere a beneficiarilor reali. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor declarate respectiv, certificat constatator emis de ONRC sau, în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. La momentul prezentării lor, aceste documente trebuie să fie actualizate, respectiv valabile (cu excepția celor privind înscrierea în registre comerciale/profesionale, pentru care nu se impune o anumită valabilitate în afara celei prevăzute de documentele înseși) și să cuprindă informații reale/valabile.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Ofertantul trebuie să fi executat lucrări similare cu cele care fac obiectul contractului, respectiv în lucrări vizând construirea și/sau modernizarea și /sau reabilitarea de clădiri cel puțin din categoria de importanță C, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare în ultimii 5 ani în valoare de cel puțin 3.300.000,00 lei fără TVA valoare care se poate demonstra prin însumarea valorilor lucrărilor executate la nivelul unuia sau a maximum 3 contracte. Ultimii 5 ani, vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertelor cu mențiunea că în situația în care AC decalează data limita de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. La nivelul DUAE trebuie precizate informații referitoare la: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea fără TVA, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție/confirmare a execuției lucrărilor, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil. Documentele justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de

atribuire ofertelor admisibile, după caz acestea putând fi fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: - recomandări; - procese-verbale de recepție; facturi fiscale; - documente constatatoare, etc. Documentele trebuie să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit. În conformitate cu art. 11 din Instrucțiunea ANAP 2/2017 prin lucrări duse la bun sfârșit se va înțelege: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. În urma aplicării criteriului de atribuire ofertelor admisibile, se vor solicita doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, documentele justificative constând în documente reprezentând certificări/documente constatatoare pentru acele lucrări executate pe care ofertantul propune ca autoritatea contractantă să le ia în considerare pentru evaluarea îndeplinirii cerinței privind experiență similară. Respectivele certificări vor trebui să indice: a.obiectul lucrărilor executate astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară, b.beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, c.perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul d.locul executării lucrărilor și e.să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; Nota 1: Certificările vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (Autoritate Contractantă sau client privat). Intră în categoria documentelor reprezentând certificări de bună execuție procese verbale de recepție /recomandări /documente constatatoare sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței de calificare privind experiența similară. Ca și condiție ad validitatem, sub sancțiunea considerării cerinței ca neîndeplinită, documentele reprezentând certificări de bună execuție vor avea data și semnătura emitentului, lipsa acestora fiind vicii de formă care lipsesc documentele de forță probantă. Nota 2: Dacă se vor prezenta ca experiență similară contracte care au ca obiect executarea mai multor tipuri de lucrări, atunci ofertantul are obligația să evidențieze și să dovedească în mod clar în documentele reprezentând certificări de bună execuție depuse, care sunt lucrările de natură a îndeplini solicitările din anunțul de participare simplificat. Nota 3: Documentele edificatoare vor fi prezentate în copie lizibile cu mențiunea „conform cu originalul”. Persoanele juridice străine vor prezenta certificate/documentele edificatoare în copie lizibile cu mențiunea „conform cu originalul” însoțite de traducere autorizată în limba română. Nota 4: Pentru contractele exprimate în euro se va folosi pentru conversie rata medie lunară de schimb comunicată de către Banca Centrală Europeană pentru anul respectiv. Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art.182 din Legea nr.98/2016.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Pretul ofertei

Описание: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Garanția extinsă acordată lucrărilor

Описание: Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai mare număr de luni de garanție acordat pentru lucrările executate se acordă punctaj maxim; b) Pentru celelalte perioade de garanție oferite punctajul $G(n)$ se calculează proporțional, astfel: $G(n) = (\text{Garanție } n / \text{Garanție maximă oferită}) \times \text{punctaj maxim alocat}$. Pentru o perioadă de garanție de 36 de luni se acordă 0 puncte. Pentru perioadele de garanție mai mici de 36 de luni, oferta va fi respinsă ca neconformă. Pentru acordarea punctajului toți ofertanții care ofertează o perioadă de garanție mai mare de 36 de luni trebuie să prezinte în cadrul propunerii tehnice o descriere a calității materialelor utilizate, precum și elementele care probează capacitatea de a asigura garanția respectivă.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Termenul de execuție a lucrărilor

Описание: Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai mic termen de execuție acordat în luni se acordă punctaj maxim; b) Pentru celelalte termene de execuție oferite punctajul $E(n)$ se calculează proporțional, astfel: $E(n) = (\text{Termen de execuție minim oferit} / \text{Termen } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$. Pentru un termen de execuție de 12 luni se acordă 0 puncte. Pentru termenele de execuție mai mari de 12 luni, oferta va fi respinsă ca neconformă. Pentru acordarea punctajului toți ofertanții care ofertează un termen de execuție mai mic de 8 luni trebuie să prezinte în cadrul propunerii tehnice argumentele care probează capacitatea de execuție a lucrărilor în termenul oferit.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210739>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.e-licitatie.ro>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: румънски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: In SEAP

Допълнителна информация: Comisia de evaluare.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016
Финансово споразумение: Finațarea este asigurată prin Contractul de finanțare nr. 542/26.06.2026

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Termenul pentru procedura de contestare a unui act al autorității contractante este de 10 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal. În cazul în care contestația privește conținutul documentației de atribuire, publicată în SEAP, data luării la cunoștință este data publicării documentației de atribuire.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Municipiul Lupeni

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Municipiul Lupeni

Организация, която получава заявленията за участие: Municipiul Lupeni

Организация, която обработва офертите: Municipiul Lupeni

8. Организации

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Municipiul Lupeni

Регистрационен номер: 4375046

Пощенски адрес: Strada: Revolutiei, nr. 2

Град: Lupeni

Пощенски код: 335600

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hunedoara (RO423)

Държава: Румъния

Звено за контакт: CAMELIA SZOCS

Електронна поща: achizitii1.plm@gmail.com

Телефон: +40 732408616

Факс: +40 254560515

Интернет адрес: <https://www.municipiullupeni.ro>

Профил на купувача: <https://www.e-licitatie.ro>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Регистрационен номер: 20329980

Пощенски адрес: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Град: Bucuresti
Пощенски код: 030084
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)
Държава: Румъния
Електронна поща: office@cnsr.ro
Телефон: +40 213104641
Факс: +40 218900745
Интернет адрес: <http://www.cnsr.ro>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Municipiul Lupeni
Регистрационен номер: 4375046_3
Пощенски адрес: Strada: Revolutiei, nr. 2
Град: Lupeni
Пощенски код: 335600
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hunedoara (RO423)
Държава: Румъния
Звено за контакт: CAMELIA SZOCS
Електронна поща: achizitii1.plm@gmail.com
Телефон: +40 732408616
Факс: +40 254560515
Интернет адрес: <https://www.municipiullupeni.ro>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Operator SEAP
Регистрационен номер: RO42283735
Пощенски адрес: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti,
Cod postal: -
Град: Bucuresti
Пощенски код: 020976
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)
Държава: Румъния
Звено за контакт: Roxana Popescu
Електронна поща: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Телефон: +40 213032997
Интернет адрес: <https://www.adr.gov.ro/>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

0a4c24cb-7c45-4e0e-92c8-1d9a45f0336f-01

Основна причина за промяната

:
Актуализирана информация

Описание

:
Având în vedere numărul mare și complexitatea solicitărilor de clarificare primite din partea operatorilor economici cu privire la documentația de atribuire, precum și din necesitatea de a asigura timpul corespunzător pentru pregătirea și elaborarea unor oferte conforme și competitive, Autoritatea Contractantă, din oficiu, decide decalarea termenului limită pentru depunerea ofertelor.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Data deschiderii

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: d018111c-6c8b-4563-9611-4a1f3849070e - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 04/09/2026 00:13:49 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 03/09/2026 22:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: румънски

Номер на публикуване на обявлението: 614291-2026

Номер на броя на OB S: 172/2026

Дата на публикуване: 07/09/2026