

## 621481-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Услуги по почистване на училища – Stichting Opsoor Schoonmaakonderhoud  
OJ S 174/2026 09/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Електронна поща: [info@opspoor.nl](mailto:info@opspoor.nl)

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Образование

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Stichting Opsoor Schoonmaakonderhoud

Описание: Het doel van deze Aanbesteding van Opdrachtgever is een Overeenkomst te sluiten met drie Inschrijvers voor het leveren van schoonmaakdienstverlening. De focus voor het leveren van schoonmaakdienstverlening ligt op het contracteren van kwalitatief hoogwaardige Dienstverlening. 49 onderwijslocaties met deels kinderopvang totaal 57.376 m2 verdeeld over drie percelen.

Идентификатор на процедурата: 539bb4cf-5acf-4632-9d67-12cf04b3dd2e

Вътрешен идентификатор: 1501-102-2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90919300 Услуги по почистване на училища

Допълнителна класификация (cpv): 90911300 Услуги по почистване на прозорци

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Purmerend en omliggende gemeenten

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 1

##### 2.1.6. Основания за изключване

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Perceel 1

Описание: Het uitvoeren van schoonmaakonderhoud en glasbewassing Totaal 16 locaties met een totale vloeroppervlakte van 19.695m<sup>2</sup> en 2.273 m<sup>2</sup> glasoppervlakte.

Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90919300 Услуги по почистване на училища

##### Варианти:

Описание на опциите: Toevoegen locaties van Stichting KinderOpvang Purmerend

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Purmerend en omliggende gemeenten

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 48 Месеци

#### 5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 48

Друга информация за подновявания: Verlening 4 x 12 maanden

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

##### Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Flexibele dienstverlening

Описание: Hoe organiseert u een schoonmaakdienstverlening die meebeweegt met wisselende gebouw bezetting en gebruiksintensiteit?

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 21

**Критерий:**

Вид: Разходи

Наименование: Innovatie en digitalisering

Описание: Welke innovatieve oplossingen zet u in om de dienstverlening slimmer, efficiënter en transparanter te maken?

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 19

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Medewerkers en arbeidsmarkt

Описание: De arbeidsmarkt vraagt om een vernieuwende visie op mens en werk

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 34

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Samenwerking en gebruikersbeleving

Описание: Hoe geeft u invulling aan een duurzame samenwerking met Opspoor, haar scholen en kinderopvang locaties, waarbij kwaliteit, communicatie en gebruikersbeleving centraal staan?

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 26

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 08/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка****Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 22/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 22/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

## **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend - Rechtbank Noord-Holland

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Организация, която получава заявленията за участие: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

### **5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: Perceel 2

Описание: Het uitvoeren van schoonmaakonderhoud en glasbewassing Totale vloerooppervlakte van 19.015m2 en 1.209 m2 glasoppervlakte

Вътрешен идентификатор: 2

#### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90919300 Услуги по почистване на училища

Допълнителна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

#### **Варианти:**

Описание на опциите: Toevoegen locaties van Stichting KinderOpvang Purmerend

#### **5.1.2. Място на изпълнение**

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Purmerend en omliggende gemeenten

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 48 Месеци

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 48

Друга информация за подновявания: Verlening 4 x 12 maanden

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Flexibele dienstverlening

Описание: Hoe organiseert u een schoonmaakdienstverlening die meebeweegt met wisselende gebouw bezetting en gebruiksintensiteit?

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 21

##### **Критерий:**

Вид: Разходи

Наименование: Innovatie en digitalisering

Описание: Welke innovatieve oplossingen zet u in om de dienstverlening slimmer, efficiënter en transparanter te maken?

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 19

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Medewerkers en arbeidsmarkt

Описание: De arbeidsmarkt vraagt om een vernieuwende visie op mens en werk

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 34

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Samenwerking en gebruikersbeleving

Описание: Hoe geeft u invulling aan een duurzame samenwerking met Opspoor, haar scholen en kinderopvang locaties, waarbij kwaliteit, communicatie en gebruikersbeleving centraal staan?

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 26

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 08/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 22/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

##### **Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 22/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Stichting openbaar primair  
en speciaal onderwijs Purmerend - Rechtbank Noord-Holland

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Организация, която получава заявленията за участие: Stichting openbaar primair en  
speciaal onderwijs Purmerend

**5.1. Обособена позиция: LOT-0003**

Заглавие: Perceel 3

Описание: Het uitvoeren van schoonmaakonderhoud en glasbewassing Totale  
vloeroppervlakte van 18.666 m2 en 838 m2 glasoppervlakte

Вътрешен идентификатор: 3

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90919300 Услуги по почистване на училища

Допълнителна класификация (cpv): 90911000 Услуги, свързани с почистването на  
жилищни и други сгради и прозорци

**Варианти:**

Описание на опциите: Toevoegen locaties van Stichting KinderOpvang Purmerend

**5.1.2. Място на изпълнение**

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Purmerend en omliggende gemeenten

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 48 Месеци

**5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 48

Друга информация за подновявания: Verlening 4 x 12 maanden

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Flexibele dienstverlening

Описание: Hoe organiseert u een schoonmaakdienstverlening die meebeweegt met wisselende gebouw bezetting en gebruiksintensiteit?

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 21

##### **Критерий:**

Вид: Разходи

Наименование: Innovatie en digitalisering

Описание: Welke innovatieve oplossingen zet u in om de dienstverlening slimmer, efficiënter en transparanter te maken?

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 19

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Medewerkers en arbeidsmarkt

Описание: De arbeidsmarkt vraagt om een vernieuwende visie op mens en werk

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 34

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Samenwerking en gebruikersbeleving

Описание: Hoe geeft u invulling aan een duurzame samenwerking met Opspoor, haar scholen en kinderopvang locaties, waarbij kwaliteit, communicatie en gebruikersbeleving centraal staan?

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 26

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 08/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439046>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 22/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 22/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Stichting openbaar primair  
en speciaal onderwijs Purmerend - Rechtbank Noord-Holland

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Организация, която получава заявленията за участие: Stichting openbaar primair en  
speciaal onderwijs Purmerend

## 8. Организации

---

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Stichting openbaar primair en speciaal onderwijs Purmerend

Регистрационен номер: 71820670

Пощенски адрес: Gedempte Singelgracht 18

Град: PURMEREND

Пощенски код: 1441AP

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B  
)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Pieter van Leijen

Електронна поща: [info@opspoor.nl](mailto:info@opspoor.nl)

Телефон: +31 2990820900

Интернет адрес: <http://www.opso-purmerend.nl>

**Други звена за контакт:**



Официално наименование: Rechtbank Noord-Holland

Град: Haarlem

Пощенски код: 2019 HA

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: [voorlichting.rb-nho@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb-nho@rechtspraak.nl)

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 961e805d-5401-47db-a3fd-d09c3f8950a2 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 08/09/2026 10:53:41 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 621481-2026

Номер на броя на ОВ S: 174/2026

Дата на публикуване: 09/09/2026