

Унгария-Будапеща: Планове за одобрение, планове за изпълнение и спецификации
OJ S 249/2020 22/12/2020
Обявление за възложена поръчка
Услуги

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

Раздел I: Възлагащ орган

I.1. Наименование и адреси

Официално наименование: Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Национален регистрационен номер: EKRSZ_17577454
Пощенски адрес: Ybl Miklós tér 6.
Град: Budapest
код NUTS: HU110 Budapest
Пощенски код: 1013
Държава: Унгария
Лице за контакт: Karap Attila Alexander
Електронна поща: karap.attila@varkapitanysag.hu
Телефон: +36 12250554
Факс: +36 13968979
Интернет адрес/и:
Основен адрес: <http://varkapitanysag.hu/>
Адрес на профила на купувача: <http://varkapitanysag.hu/>

I.4. Вид на възлагащия орган

Друг тип: Nonprofit Zrt.

I.5. Основна дейност

Друга дейност: Ingatlanfejlesztés és üzemeltetés

Раздел II: Предмет

II.1. Обхват на обществената поръчка

II.1.1. Наименование

Citadella-projekt: Generáltervezői feladatok
Референтен номер: EKR000785442020

II.1.2. Основен CPV код

71245000 Планове за одобрение, планове за изпълнение и спецификации

II.1.3. Вид на поръчка

Услуги

II.1.4. Кратко описание

Citadella-projekt: Generáltervezői feladatok

II.1.6.

Информация относно обособените позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции: не

II.2. Описание

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

71245000 Планове за одобрение, планове за изпълнение и спецификации

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: HU110 Budapest

Основно място на изпълнение: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.

II.2.4. Описание на обществената поръчка

A Citadella állapota több, mint egy évszázada folyamatosan romlik. A 20. Század fővárosi fegyveres összetűzései során ma is jól látható sérüléseket szenvedett az épületkomplexum. Az életveszély elkerülése érdekében a teljeskörű rekonstrukció elkerülhetetlen, amely feladatokkal összefüggésben Ajánlatkérő tervezői szolgáltatásokra vonatkozó közbeszerzési eljárást ír ki.

Az épület évek óta üresen áll, karbantartása mindösszesen az állagmegóvásra korlátozódik. A tervezett felújítás, rekonstrukció során az épületkomplexum teljes gépészeti és elektromos hálózatát újra kell építeni, a funkcióknak megfelelő méretezéssel. Az épület felújítása, műemléki értékének átgondolása, műszaki hiányosságainak helyreállítása, az épület állagmegóvásának szempontjából halaszthatatlan feladat.

A cél megvalósításának eszköze az új kulturális felület kiépítése, a „Magyar Szabadságharcosok” interaktív múzeum és emlékpark kialakítása. Ennek érdekében a Citadella épületének alkalmassá tétele a korszerű múzeumi funkciók és technikai fejlesztések befogadására és azok kiszolgálására, építészeti értékeinek szükséges-, a tervezett funkcióhoz kapcsolódó részleges helyreállítása a műemléki értékek figyelembevételével.

Ellátandó feladatok ismertetése:

1. ütem: Építészeti koncepcióterv

Tervezési program szerinti tervezési egység

1. Erőd falon kívüli terület rendezése - 1 darab dokumentum, 2. Erőd fal rekonstrukció - 1 darab dokumentum, 3. Emlékpark - 5 darab dokumentum, 4. Múzeum - 6 darab dokumentum, 5. Akadálymentesítés - 1 darab dokumentum, 6. Állandó kiállítás - 5 darab dokumentum, 7. Pop-up kiállítás - 2 darab dokumentum, 8. Tudásanyag - 1 darab dokumentum
A részletes feladatleírást és követelményeket a műszaki leírás tartalmazza.

2. ütem: Engedélyezési terv

Tervezési program szerinti tervezési egység

1-4. tervezési egységekre egységesen vonatkozó dokumentáció 32 darab dokumentáció
1. Erőd falon kívüli terület rendezése - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 3 darab dokumentum, 2. Erőd fal rekonstrukció - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 1 darab dokumentum, 3. Emlékpark - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 3 darab dokumentum, 4. Múzeum - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 7 darab dokumentum, 5. Akadálymentesítés - 1 darab dokumentum, 6. Állandó kiállítás - 6 darab dokumentum, 7. Pop-up kiállítás - 2 darab dokumentum, 8. Tudásanyag - nem releváns
A részletes feladatleírást és követelményeket a műszaki leírás tartalmazza.

3. ütem: Bontási kivitelezési terv

Tervezési program szerinti tervezési egység

1-4. tervezési egységekre egységesen vonatkozó dokumentáció 17 darab dokumentáció
1. Erőd falon kívüli terület rendezése - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 3 darab dokumentum, 2. Erőd fal rekonstrukció - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein

felül 3 darab dokumentum, 3. Emlékpark - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 4 darab dokumentum, 4. Múzeum - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 4 darab dokumentum, 5. Akadálymentesítés - nem releváns, 6. Állandó kiállítás - nem releváns, 7. Pop-up kiállítás - nem releváns, 8. Tudásanyag - nem releváns

A részletes feladatleírást és követelményeket a műszaki leírás tartalmazza.

4. ütem: Tartószerkezeti kivitelezési terv

Tervezési program szerinti tervezési egység

1, 3-4. tervezési egységekre egységesen vonatkozó dokumentáció 7 darab dokumentáció

1. Erőd falon kívüli terület rendezése - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 0 darab dokumentum, 2. Erőd fal rekonstrukció - nem releváns, 3. Emlékpark - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 1 darab dokumentum, 4. Múzeum - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 1 darab dokumentum, 5. Akadálymentesítés - nem releváns, 6. Állandó kiállítás - nem releváns, 7. Pop-up kiállítás - nem releváns, 8. Tudásanyag - nem releváns

A részletes feladatleírást és követelményeket a műszaki leírás tartalmazza.

5. ütem: Építészeti és szakági kivitelezési terv

Tervezési program szerinti tervezési egység

1-4. tervezési egységekre egységesen vonatkozó dokumentáció 25 darab dokumentáció

1. Erőd falon kívüli terület rendezése - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 3 darab dokumentum, 2. Erőd fal rekonstrukció - 1 db dokumentum, 3. Emlékpark - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 4 darab dokumentum, 4. Múzeum - Az egységes dokumentáció vonatkozó részein felül 1 darab dokumentum, 5. Akadálymentesítés - 1 darab dokumentum, 6. Állandó kiállítás - 3 darab dokumentum, 7. Pop-up kiállítás - 1 darab dokumentum, 8. Tudásanyag - nem releváns

A részletes feladatleírást és követelményeket a műszaki leírás tartalmazza.

6. ütem: Látogatói élményelemek kivitelezési terve

Tervezési program szerinti tervezési egység

1. Erőd falon kívüli terület rendezése - 1 darab dokumentum, 2. Erőd fal rekonstrukció - 2 db dokumentum, 3. Emlékpark - 3 darab dokumentum, 4. Múzeum - 5 darab dokumentum, 5. Akadálymentesítés - 1 db dokumentum, 6. Állandó kiállítás - 17 darab dokumentum, 7. Pop-up kiállítás - 17 darab dokumentum, 8. Tudásanyag - 2 darab dokumentum

A részletes feladatleírást és követelményeket a műszaki leírás tartalmazza.

7. ütem: Megvalósítás tervezői támogatása

Tervezési program szerinti tervezési egység

Az 1-9. tervezési egységekre egységesen vonatkozó kötelezettségek 4 darab

1. Erőd falon kívüli terület rendezése, 2. Erőd fal rekonstrukció, 3. Emlékpark, 4. Múzeum, 5. Akadálymentesítés, 6. Állandó kiállítás, 7. Pop-up kiállítás, 8. Tudásanyag

Egységes kötelezettségeknek megfelelően

A részletes feladatleírást és követelményeket a műszaki leírás tartalmazza.

Nyertes ajánlattevő a szerződés keretében a Citadella felújításával kapcsolatos koncepció, engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére köteles, azzal, hogy köteles továbbá elkészíteni a kialakítandó múzeum belsőépítészeti és építészeti terveit továbbá egyéb, a látogatói élményekhez kapcsolódó elemek kiviteli terveit is. Ennek részeként feladata állandó, interaktív kiállítási installáció tervezése.

A látogatói élmények biztosításához kapcsolódó tervek részeként nyertes ajánlattevő köteles elkészíteni a múzeum 3D virtuális terveit, amely kiterjed:

- a vizuális tartalom összeállítására
- virtuális platform tervezésére.

Ныertes ajánlattevő köteles a Citadella parkjának és környezetének rendezésével kapcsolatos koncepció és kiviteli terveinek az elkészítésére, amelyek kiterjednek a kertészeti tervezői, illetve kertépítészeti tervek elkészítésére is.

Az eljárás tárgyának részletes meghatározása a közbeszerzési dokumentumokban található. Amennyiben a felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentum bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

II.2.5. Критерии за възлагане

Критерий за качество - Име: 2. A III.1.3-M.2.1. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 24 hónap) / Тежест: 20

Критерий за качество - Име: 3. A III.1.3-M.2.2. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 24 hónap) / Тежест: 15

Критерий за качество - Име: 4. A III.1.3-M.2.3. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 24 hónap) / Тежест: 15

Цена - Тежест: 50

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

Аjánлаткэрő a becsült érték összegét nem kívánja megadni. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Neve: dr. Pongor Dániel / Tarman Renáta Lajstomszáma: 00314 / 01040

Раздел IV: Процедура

IV.1. Описание

IV.1.1. Вид процедура

Открита процедура

IV.1.3. Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

IV.1.8. Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA): да

IV.2. Административна информация

IV.2.1. Предишна публикация относно тази процедура

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: [2020/S 172-415295](#)

IV.2.8. Информация относно прекратяване на динамична система за покупки

IV.2.9.

Информация относно прекратяване на състезателна процедура, обявена чрез обявление за предварителна информация

Раздел V: Възлагане на поръчката

Наименование:

Citadella-projekt: Generáltervezői feladatok

Възложена е поръчка/обособена позиция: не

V.1. Информация относно невъзлагане

Поръчката/обособена позиция не е възложена

Други причини (прекратяване на процедурата)

Раздел VI: Допълнителна информация

VI.3. Допълнителна информация

Ajánlatkérő az „ERŐD 2021” közös ajánlattevő [ABC Group Ingatlan Fejlesztő és - Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48., adószáma: 13098030-2-13); Kovács & Kovács Stúdió Szerkesztettervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1111 Budapest, Budafoki út 20., adószáma:13739809-2-43); Masszi Építész Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7625 Pécs, Aradi Vértanúk útja 8., adószáma: 23023851-2-02); Optimum Energy Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1139 Budapest, Gömb utca 7. 3. em. 55., adószáma: 23740422-2-41)] által benyújtott ajánlat bírálatát követően megállapította, hogy a közös ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára, továbbá a Kbt. 73. § (2) bekezdésére tekintettel érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

Ajánlatkérő az ARCHI-KON Építészeti Tervező-Szervező Kft. - Narmer Építészeti Stúdió Betéti Társaság közös ajánlattevők [ARCHI-KON Építészeti Tervező-Szervező Kft. (székhely: 1114 Budapest, Bartók Béla út 61., adószáma: 10246595-2-43); Narmer Építészeti Stúdió Betéti Társaság (székhely: 1048 Budapest, Homoktövis utca 123. 1. em.5., adószáma: 20626510-2-41)] által benyújtott ajánlat bírálatát követően megállapította, hogy a közös ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

Ajánlatkérő az "ART1ST DESIGN STÚDIÓ" Kulturális Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1121 Budapest, Csermely út 4/c., adószáma: 10306015-2-43) által benyújtott ajánlat bírálatát követően megállapította, hogy a közös ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

Ajánlatkérő a Perfektum Építész Korlátolt Felelősségű Társaság - KASIB Mérnöki Manager Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság közös ajánlattevők [Perfektum Építész Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1036 Budapest, Perc utca 2., adószáma: 25424959-2-41); KASIB Mérnöki Manager Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1191 Budapest, AdyEndre út 32-40., adószáma: 22799894-2-43)] által benyújtott ajánlat bírálatát követően javasolja annak megállapítását, hogy az ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára, továbbá a Kbt. 73. § (2) bekezdésére tekintettel érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

Ajánlatkérő a VÁNCZA MŰVEK Építészeti Műterem Betéti Társaság (székhely: 1126 Budapest, Márvány u 46. 5.em. 8/A., adószáma: 28514619-2-43) által benyújtott ajánlat bírálatát követően megállapította, hogy a közös ajánlattevő a közbeszerzési eljárás

vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

VI.4. Процедури по обжалване

VI.4.1. Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Пощенски адрес: Riadó u. 5.

Град: Budapest

Пощенски код: 1026

Държава: Унгария

Електронна поща: dontobizottsag@kt.hu

Телефон: +36 18828592

Факс: +36 18828593

VI.4.3. Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. §-ának előírásai szerint.

VI.4.4. Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби

Официално наименование: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Пощенски адрес: Riadó u. 5.

Град: Budapest

Пощенски код: 1026

Държава: Унгария

Електронна поща: dontobizottsag@kt.hu

Телефон: +36 18828592

Факс: +36 18828593

VI.5. Дата на изпращане на настоящото обявление

17/12/2020