

622199-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги, свързани с работните заплати на персонала – Désignation d'un secrétariat social pour les membres de Domaxis

OJ S 174/2026 09/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Domaxis s.c.

Електронна поща: direction@domaxis.be

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Désignation d'un secrétariat social pour les membres de Domaxis

Описание: Désignation d'un secrétariat social pour les membres de Domaxis

Идентификатор на процедурата: 2cd718a4-c6f5-4e40-ad2d-3967d41db42a

Вътрешен идентификатор: PPP2GX-2/6014/DOM2026-012

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79631000 Услуги, свързани с работните заплати на персонала

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Държава: Белгия

2.1.3. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 5 292 228,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Désignation d'un secrétariat social pour 36 SLSP membres de Domaxis et Domaxis elle-même

Описание: Désignation d'un secrétariat social pour 36 SLSP membres de Domaxis et Domaxis elle-même

Вътрешен идентификатор: DOM2026-012 - Lot 1_1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79631000 Услуги, свързани с работните заплати на персонала

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Rue François Lapierre 18

Град: Fléron

Пощенски код: 4620

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Държава: Белгия

Допълнителна информация: Domaxis + Membres = Wallonie

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2034

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 5 015 010,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Une liste des principaux services prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau (x) minimal(aux): Le soumissionnaire joindra à son offre la liste des principales prestations de services fournies pendant une durée de minimum un an au cours des trois dernières années en Belgique (2023 – 2024 – 2025), dans le cadre de marchés publics pour des autorités publiques, semi-publiques, entreprises à but social ou sociétés de logement de service public, en indiquant la période, le destinataire et le nombre de travailleurs. Niveau spécifique minimal exigé : au minimum 3 références occupant minimum 50 travailleurs. Les 3 références doivent être prouvées par remise d'une attestation de bonne exécution signée du client en question,

faisant apparaître explicitement ses données d'identification. Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de contacter ces références et si nécessaire leur demander leur retour d'expérience avec le soumissionnaire.

Критерий: Необходимост от разрешение или членство в конкретна организация за договори за услуги

Описание на критерия за подбор: Le soumissionnaire démontre qu'il est légalement habilité à fournir les services faisant l'objet du marché. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire produit la preuve de son agrément en tant que secrétariat social agréé par le SPF Sécurité Sociale.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Qualité des services

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Qualité et fonctionnalités des outils informatiques

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Accompagnement juridique et expertise

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2/2GX/2026>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: La durée du marché est justifiée par la nécessité d'assurer la continuité et la sécurisation de la gestion des rémunérations et des obligations sociales des pouvoirs adjudicateurs bénéficiaires. La mise en œuvre du marché implique en effet des opérations importantes de migration des données, de paramétrage des outils, d'intégration avec les systèmes RH existants, de reprise des dossiers du personnel, ainsi que des actions de formation et d'accompagnement des utilisateurs. Ces investissements techniques, organisationnels et humains représentent un coût significatif tant pour les pouvoirs adjudicateurs que pour le prestataire et nécessitent une période suffisante pour être pleinement valorisés et amortis. Une durée plus longue permet également de garantir la stabilité des traitements de paie, la continuité des obligations légales et réglementaires, ainsi que la pérennité des interfaces et développements spécifiques mis en place dans l'environnement du pouvoir adjudicateur. Au regard de ces éléments, la durée prévue du marché est considérée comme objectivement nécessaire, proportionnée à son objet et justifiée par des impératifs de continuité, de sécurité juridique et d'efficacité opérationnelle.

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de Première Instance de Liège

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Requête en annulation : 60 jours

Demande de suspension et/ou de mesures provisoires : 15 jours Demande de suspension et /ou de mesures provisoires en extrême urgence : au plus vite A compter de la notification ou de la prise de connaissance de la décision contestée

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Domaxis s.c.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : CONSEIL D'ETAT

Организация, която получава заявленията за участие: Domaxis s.c.

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Désignation d'un secrétariat social pour une SLSP membre de Domaxis (La Sambrienne)

Описание: Désignation d'un secrétariat social pour une SLSP membre de Domaxis (La Sambrienne)

Вътрешен идентификатор: DOM2026-012_2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79631000 Услуги, свързани с работните заплати на персонала

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Rue François Lapierre 18

Град: Fléron

Пощенски код: 4620

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Държава: Белгия

Допълнителна информация: Domaxis + Membres = Wallonie

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2034

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 277 218,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Une liste des principaux services prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau (x) minimal(aux): Le soumissionnaire joindra à son offre la liste des principales prestations de services fournies pendant une durée de minimum un an au cours des trois dernières années en Belgique (2023 – 2024 – 2025), dans le cadre de marchés publics pour des autorités publiques, semi-publiques, entreprises à but social ou sociétés de logement de service public, en indiquant la période, le destinataire et le nombre de travailleurs. Niveau spécifique minimal exigé : au minimum 3 références occupant minimum 50 travailleurs. Les 3 références doivent être prouvées par remise d'une attestation de bonne exécution signée du client en question, faisant apparaître explicitement ses données d'identification. Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de contacter ces références et si nécessaire leur demander leur retour d'expérience avec le soumissionnaire.

Критерий: Необходимост от разрешение или членство в конкретна организация за договори за услуги

Описание на критерия за подбор: Le soumissionnaire démontre qu'il est légalement habilité à fournir les services faisant l'objet du marché. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire produit la preuve de son agrément en tant que secrétariat social agréé par le SPF Sécurité Sociale.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Qualité des services

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Qualité et fonctionnalités des outils informatiques

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Accompagnement juridique et expertise

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2/2GX/2026>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: La durée du marché est justifiée par la nécessité d'assurer la continuité et la sécurisation de la gestion des rémunérations et des obligations sociales des pouvoirs adjudicateurs bénéficiaires. La mise en œuvre du marché implique en effet des opérations importantes de migration des données, de paramétrage des outils, d'intégration avec les systèmes RH existants, de reprise des dossiers du personnel, ainsi que des actions de formation et d'accompagnement des utilisateurs. Ces investissements techniques, organisationnels et humains représentent un coût significatif tant pour les pouvoirs adjudicateurs que pour le prestataire et nécessitent une période suffisante pour être pleinement valorisés et amortis. Une durée plus longue permet également de garantir la stabilité des traitements de paie, la continuité des obligations légales et réglementaires, ainsi que la pérennité des interfaces et développements spécifiques mis en place dans l'environnement du pouvoir adjudicateur. Au regard de ces éléments, la durée prévue du marché est considérée comme objectivement nécessaire, proportionnée à son objet et justifiée par des impératifs de continuité, de sécurité juridique et d'efficacité opérationnelle.

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de Première Instance de Liège

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Requête en annulation : 60 jours

Demande de suspension et/ou de mesures provisoires : 15 jours
Demande de suspension et /ou de mesures provisoires en extrême urgence : au plus vite A compter de la notification ou de la prise de connaissance de la décision contestée

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Domaxis s.c.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : CONSEIL D'ETAT

Организация, която получава заявленията за участие: Domaxis s.c.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Domaxis s.c.

Регистрационен номер: BE0862454615

Пощенски адрес: Rue François Lapierre, 18

Град: Fléron

Пощенски код: 4620

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Valérie Crama

Електронна поща: direction@domaxis.be

Телефон: +32 455194858

Интернет адрес: <http://www.domaxis.be/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: CONSEIL D'ETAT

Регистрационен номер: BE0931814266

Пощенски адрес: Rue de la Science 33

Град: Bruxelles

Пощенски код: 1040

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@conseildetat.be

Телефон: +32 22349611

Интернет адрес: <http://www.conseildetat.be/>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal de Première Instance de Liège

Регистрационен номер: 0308357753

Пощенски адрес: Rue de Bruxelles 2

Град: Liège

Пощенски код: 4000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Държава: Белгия

Електронна поща: stephane.cloes@just.fgov.be

Телефон: +32 42227524

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Регистрационен номер: BE 0475.480.736

Град: Antwerpen / Anvers

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@3p.eu

Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0005

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 1f5a2693-c5c7-4a32-9ddc-8fa19a935cd8 - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 07/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 07/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 622199-2026

Номер на броя на ОВ S: 174/2026

Дата на публикуване: 09/09/2026