

622225-2026 - Състезателна процедура

Хърватия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на фармацевтични заводи
– Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta u Dugopolju

OJ S 174/2026 09/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Електронна поща: elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta u Dugopolju

Описание: Predmet nabave je dogradnja već postojećeg proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta na čest. zem. 5861/338 i čest.zem. 5861/459 K.O. Dugopolje sagrađenog sukladno, po sustavu „ključ u ruke“. Već postojeći farmaceutski objekt koji je izgrađen nalazi se na građevinskoj čestici 5861/459 K.O. Dugopolje, dok će se na čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje izvoditi radovi izgradnje objekta koji su predmet nabave, a koji objekt će biti funkcionalno i tehnološki spojen sa već postojećim objektom te će činiti jednu funkcionalnu cjelinu. Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg radova kao i posebni zahtjevi vezani za izvođenje istih detaljno je utvrđeno projektnom dokumentacijom i troškovnikom koji su sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.

Идентификатор на процедурата: e829f40a-ae4e-40c5-bab7-3b98c61b97e4

Вътрешен идентификатор: MV-2026/79

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Otvoreni postupak

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45253500 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на фармацевтични заводи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: 21204 Dugopolje, čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки,
Уведомление

Участие в престъпна организация: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Корупция: Korupcija

Измами: Prijevара

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични
дейности: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Pranje novca ili financiranje terorizma

Детски труд и други форми на трафик на хора: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Чисто национални основания за изключване: Neisplata plaće

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални
основания за изключване: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti
tržišnog natjecanja

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Plaćanje poreza

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Kršenje obveza u području
zakonodavstva o zaštiti okoliša

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Kršenje obveza u području
socijalnog prava

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Kršenje obveza u području
radnog prava

Банкрут: Stečaj

Неплатежоспособност: Nesolventnost

Администриране на активите от ликвидатор: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj

Споразумение с кредиторите: Nagodba s vjerovnicima

Прекратена стопанска дейност: Suspendirane poslovne aktivnosti

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

Тежко професионално нарушение: Teški profesionalni propust

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена
поръчка: Narušavanje tržišnog natjecanja zbog izravnog ili neizravnog sudjelovanja u pripremi
ovog postupka nabave

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни
санкции: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи
или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Lažno
prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i
prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceuskog objekta u Dugopolju
Описание: Predmet nabave je dogradnja već postojećeg proizvodno-skladišnog farmaceuskog objekta na čest. zem. 5861/338 i čest.zem. 5861/459 K.O. Dugopolje sagrađenog sukladno, po sustavu „ključ u ruke“. Već postojeći farmaceuski objekt koji je izgrađen nalazi se na građevinskoj čestici 5861/459 K.O. Dugopolje, dok će se na čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje izvoditi radovi izgradnje objekta koji su predmet nabave, a koji objekt će biti funkcionalno i tehnološki spojen sa već postojećim objektom te će činiti jednu funkcionalnu cjelinu. Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg radova kao i posebni zahtjevi vezani za izvođenje istih detaljno je utvrđeno projektnom dokumentacijom i troškovnikom koji su sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.

Вътрешен идентификатор: MV-2026/79

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45253500 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на фармацевтични заводи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Държава: Хърватия

Допълнителна информация: 21204 Dugopolje, čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/10/2026

Срок: 20 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Cijena ponude

Описание: Cijena ponude

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 75

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Iskustvo stručnjaka - ovlaštenog voditelja građenja

Описание: Naručitelj kao jedan od kriterija određuje iskustvo ovlaštenog voditelja građenja angažiranog na izvršenju ugovora. Ovim kriterijem se ocjenjuje prethodno specifično iskustvo stručnjaka, koji će biti uključeni u provedbu ugovora. Boduje se specifično iskustvo voditelja građenja na radovima minimalne vrijednosti 2.000.000,00 EUR bez PDV-a u području farmaceutske industrije, izvedenim prema standardima: - Dobre proizvođačke prakse Europske Unije (GMP); - Dobre distribucijske prakse Europske Unije (GDP) - Food and Drug Administration Sjedinjenih Američkih Država (FDA); - te ISO 9001:2000, ISO 14644. Iskustvo ovlaštenog voditelja građenja se određuje dodjelom bodova sukladno tablici u nastavku.

Maksimalan broj projekata koji će se uzeti u obzir za bodovanje je 5 projekata. Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 15 bodova. Iskustvo ovlaštenog voditelja građenja Specifično iskustvo stručnjaka- voditelja građenja. 1 projekt 2 boda 2 projekta 4 boda 3 projekta 8 bodova 4 projekta 10 bodova 5 projekata 15 bodova

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Dodatno trajanje razdoblja odgovornosti za nedostatke

Описание: Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 10 bodova. Minimalno trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka za radove je 24 mjeseca od dana uredno izvršene primopredaje radova. Ponuditelj može ponuditi dulje razdoblje od zakonom propisanog (do 3 god tj. treću, četvrtu i petu godinu.) Dodatno trajanje razdoblja odgovornosti za nedostatke radova 3. godina 4 boda 4. godina 7 bodova 5. godina 10 bodova Odredbe o razdoblju odgovornosti za nedostatke ne smanjuju niti na drugi način utječu na izvođačevu odgovornost iz člana 633. Zakona o obveznim odnosima, za nedostatke

грађевине који се тићу испуњавања законом одређених битних захтеја за грађевину ако се ти недостаци покажу за вријеме од десет година од предаје и примитка радова и за недостатке земљишта на којем је подигнута грађевина, који би се показали за вријеме од десет година.
Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)
Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://eojn.hr/tender-eo/88951>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Условија за възлагане на обществена поръчка

Условија за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://eojn.hr/tender-eo/88951>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: хърватски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Gospodarski subjekt je obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude na iznos od 300.000 EUR-a s rokom valjanosti najmanje jednakom roku valjanosti ponude u obliku bankarske garancije. Bankarska garancija na iznos od 300.000,00 EUR mora glasiti na Naruĉitelja, mora biti „bezuвjetno“, „bez prigovora“, „neopozivo“ i „naplativo na prvi poziv“. Rok важенја jamstva mora biti sukladan roku valjanosti ponude, odnosno ne smije biti kraĉi od roka valjanosti ponude (ponuda mora biti valjana najmanje 90 dana od dana otvaranja ponuda). Ponuditelj moţe dostaviti jamstvo koje je duţe od roka valjanosti ponude. Naruĉitelj ĉe jamstvo за ponudu (bankarsku garanciju) zadrţati i naplatiti u sluĉaju: - odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti (90 dana), - nedostavljanja ађурираних popratnih dokumenata u naznaĉenom roku, -neprihvaaanja ispravka raĉunske greške, - odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma - ili nedostavljanja jamstva за uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo за ozbiljnost ponude - ponuditelja ĉija ponuda nije odabrana vraĉa se u roku od deset dana od dana potpisivanja ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo за ozbiljnost odabrane ponude biti ĉe vraĉeno izabranom ponuditelju nakon што izabrani ponuditelj potpiše ugovor o javnoj nabavi i dostavi jamstvo за dobro izvršenje ugovora sukladno ĉl. 217. Ako istekne rok valjanosti ponude naruĉitelj ĉe traţiti od ponuditelja produţenje roka valjanosti ponude i jamstva за ozbiljnost ponude sukladno produţenom roku. Novĉani polog Naruĉitelj prihvaa uplatu novĉanog pologa u iznosu od 300.000,00 EUR-a, i to na ţiro-raĉun naruĉitelja broj: IBAN HR2824070001100621010 kod OTP banke d.d., uz naznaku svrhe „jamstvo за ozbiljnost ponude MV-2026/79 dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta.“ Ponuditelji trebaju priloţiti dokaz uplate jamstva uz elektroniĉku ponudu. Iznos jamstva (EUR): 300.000,00 Краен срок за получавање на оферти: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

источноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) источноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: 21204 Dugopolje, Dugopoljska ulica 3, 3 kat (konferencijska dvorana)

Допълнителна информация: Elvis Marasović i Matko Boban

Условија на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Условия, свързани с изпълнението на договора: Nije definirano
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не
Финансово споразумение: Sva plaćanja naručitelj će izvršiti na poslovni račun odabranog ponuditelja, odnosno podugovaratelja (Naručitelj će vršiti izravna plaćanja podugovaratelju za dio radova koji se odnosi na tehničku zaštitu, na temelju njegovih privremenih mjesečnih i okončane situacije.) u skladu sa ZOJN. Naručitelj ne predviđa plaćanje predujma (avansa). Izvedene radove Naručitelj će plaćati na žiro račun Izvođača temeljem ispostavljenih privremenih mjesečnih situacija i okončane situaciji, ovjerenih od strane nadzornog inženjera u roku do 30 (trideset) dana od dana primitka uredne situacije. Plaćanje po privremenim mjesečnim situacijama vršit će se do iznosa od 90% (devedeset posto) ukupno ugovorenog iznosa po ugovoru o javnoj nabavi, a preostalih 10% (deset posto) platit će se temeljem uredno ispostavljene okončane situacije nakon izvršene primopredaje radova i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Регистрационен номер: 71474870971

Пощенски адрес: Dugopoljska ulica 3

Град: Dugopolje

Пощенски код: 21204

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: Elvis Marasović

Електронна поща: elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr

Телефон: +385 340718

Интернет адрес: <https://www.ljekarnasdz.hr/>

Профил на купувача: <https://www.ljekarnasdz.hr/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Регистрационен номер: 95857869241

Пощенски адрес: Ulica grada Vukovara 23/V

Град: Zagreb

Пощенски код: 10000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: Kontakt

Електронна поща: dkom@dkom.hr

Телефон: +385 14559 930

Интернет адрес: <https://www.dkom.hr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: Narodne novine d.d.

Регистрационен номер: TED94

Регистрационен номер: HR64546066176

Пощенски адрес: Savski gaj XIII. 6

Град: Zagreb

Пощенски код: 10020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Държава: Хърватия

Звено за контакт: EOJN Helpdesk

Електронна поща: eojn@nn.hr

Телефон: +385 16652889

Интернет адрес: <https://www.nn.hr/>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

9f907cb5-5a94-484d-ad28-183c559ef637-01

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от купувача

Описание

:

dodana količina u jednoj stavci troškovnika

10.1. **Промяна**

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Описание на промените: Izmjena troškovnika - dodana količina u jednoj stavci troškovnika

Документацията за обществената поръчка е променена на: 10/09/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 77a65319-30d2-4969-a32d-9c5cba76c7f0 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 08/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: хърватски

Номер на публикуване на обявлението: 622225-2026

Номер на броя на ОВ S: 174/2026

Дата на публикуване: 09/09/2026