

627926-2026 - Състезателна процедура

Франция – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на многофамилни жилищни сгради – Réhabilitation de la Résidence Cartault - 92800 PUTEAUX

OJ S 176/2026 11/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: OPH Rives de Seine Habitat

Електронна поща: service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Réhabilitation de la Résidence Cartault - 92800 PUTEAUX

Описание: Lieu d'exécution : Résidence Cartault à PUTEAUX composée de 3 bâtiments : 4, rue Cartault, 4 bis rue Cartault, 6, rue Cartault - Travaux sur CARTAULT 1 soit le 4, rue Cartault (Tranche Ferme et Tranches Optionnelles), - Travaux sur CARTAULT 2 soit les 4 bis et 6, rue Cartault (PSE). Les travaux objet du présent marché sont donc traités en Entreprise Générale (EG) en un lot unique (1 seul et unique marché de travaux) avec un programme de travaux décomposés en macros-lots : - Lot n° 0 - Organisation du chantier - Lot n° 1 - Demolition - gros-oeuvre - doublages - plâtrerie - carrelage - faïence - aménagements extérieurs - Lot n° 2 - Façades - Lot n° 3 - Couverture - étanchéité - Lot n° 4 - Serrurerie - métallerie - Lot n° 5 - Menuiseries extérieures - Lot n° 6 - Menuiseries intérieures - Lot n° 7 - Peinture - Lot n° 8 - Revêtements de sols - Lot n° 9 - Plomberie - ventilation - chauffage - Lot n° 10 - Electricité - Lot n°11 - Ventilation Les travaux propres à chaque « corps d'état » sont détaillés aux Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Il est bien précisé qu'il s'agit d'un lot unique composé de macro-lots (et non de lots en corps d'état séparés). La dénomination de « lot » mentionnée dans les pièces techniques doit être interprétée comme équivalente à « macro-lot »

Идентификатор на процедурата: 73c9349a-da0a-479b-a2d1-df8d8c3e0d29

Вътрешен идентификатор: 26.22.MT

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45211340 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на многофамилни жилищни сгради

Допълнителна класификация (cprv): 45111100 Разрушителни работи, 45223220 Други конструкции, 45321000 Топлоизолационни строителни работи

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 17 729 050,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: La consultation est décomposée en tranches en application des articles R.2113-4 à R.2113-6 du Code de la commande publique (une tranche ferme avec une ou plusieurs tranches optionnelles). 1 Ferme Travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault 1 Optionnelle Mise en oeuvre de volets roulants 2 Optionnelle Création de rampes d'accès Pmr au niveau des accès des immeubles 2 Optionnelle Remplacement des portes palières et de leur signalétique 4 Optionnelle Intervention sur les sols des caves 5 Optionnelle Allongement des balcons La consultation comporte la ou les Prestation(s) Supplémentaire(s) Eventuelle(s) suivante(s), que les candidats sont tenus de chiffrer. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve la faculté de les retenir ou non lors de l'attribution : - Pse n° 1 : Travaux sur Cartault 2 soit le 4 bis et le 6, rue Cartault incluant notamment le remplacement des sols existants des halls. Le Maître d'Ouvrage impose une visite. Elle est obligatoire pour la remise d'une offre. Visites organisées aux créneaux suivants : - Mardi 02/09/2026 à 10h00 ; - Vendredi 04/09/2026 à 14h30. Lieu de rendez-vous : Sur site devant le 4, rue Cartault - 92800 Puteaux Contact pour la prise de rendez-vous : Tony Védie - Responsable Maîtrise d'Ouvrage - 06 61 63 62 72 - t.vedie@rives-de-seine-habitat.fr ou Jean-Baptiste Suire - Directeur Maîtrise d'Ouvrage 06 37 23 90 19 - jb.suire@rives-de-seine-habitat.fr Le délai global d'exécution (Travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault et Travaux sur Cartault 2 soit les 4 bis et 6, rue Cartault) est de 30 mois à compter de la notification du marché. Les travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault (Tranche Ferme et Tranches Optionnelles) est d'une durée de 24 mois dont une période de préparation de 1 mois comprise dans le délai d'exécution et courant à compter de la notification du marché. Dans le cadre de la remise de leur offre, les candidats devront remettre un planning prévisionnel propre à Cartault 1 et à Cartault 2

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Réhabilitation de la Résidence Cartault - 92800 PUTEAUX

Описание: Lieu d'exécution : Résidence Cartault à PUTEAUX composée de 3 bâtiments : 4, rue Cartault, 4 bis rue Cartault, 6, rue Cartault - Travaux sur CARTAULT 1 soit le 4, rue Cartault (Tranche Ferme et Tranches Optionnelles), - Travaux sur CARTAULT 2 soit les 4 bis et 6, rue Cartault (PSE). Les travaux objet du présent marché sont donc traités en Entreprise Générale (EG) en un lot unique (1 seul et unique marché de travaux) avec un programme de travaux décomposés en macros-lots : - Lot n° 0 - Organisation du chantier - Lot n° 1 - Demolition - gros-oeuvre - doublages - plâtrerie - carrelage - faïence - aménagements extérieurs - Lot n° 2 - Façades - Lot n° 3 - Couverture - étanchéité - Lot n° 4 - Serrurerie - métallerie - Lot n° 5 - Menuiseries extérieures - Lot n° 6 - Menuiseries intérieures - Lot n° 7 - Peinture - Lot n° 8 - Revêtements de sols - Lot n° 9 - Plomberie - ventilation - chauffage - Lot n° 10 - Electricité - Lot n°11 - Ventilation Les travaux propres à chaque « corps d'état » sont détaillés aux Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Il est bien précisé qu'il

s'agit d'un lot unique composé de macro-lots (et non de lots en corps d'état séparés). La dénomination de « lot » mentionnée dans les pièces techniques doit être interprétée comme équivalente à « macro-lot »

Вътрешен идентификатор: T-PF-1857330

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45211340 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на многофамилни жилищни сгради

Допълнителна класификация (cpv): 45111100 Разрушителни работи, 45223220 Други конструкции, 45321000 Топлоизолационни строителни работи

Варианти:

Описание на опциите: - Travaux sur Cartault 1 soit le 4, rue Cartault : Tranches

Optionnelles), 1 Optionnelle Mise en oeuvre de volets roulants 2 Optionnelle Création de rampes d'accès Pmr au niveau des accès des immeubles 2 Optionnelle Remplacement des portes palières et de leur signalétique 4 Optionnelle Intervention sur les sols des caves 5 Optionnelle Allongement des balcons

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 91 rue Jean Jaures

Град: Puteaux

Пощенски код: 92800

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 20/11/2026

Срок: 30 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 17 729 050,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857330>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1857330>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 08/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Място: Courbevoie

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de
Cergy-Pontoise

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: OPH Rives de Seine Habitat

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: 6587A3EC-ABFD-8AA8-665F372E190500D8

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)

Държава: Франция

Електронна поща: publications-joue@aws-france.com

Телефон: +33480041260

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: OPH Rives de Seine Habitat

Регистрационен номер: 80980

Пощенски адрес: Le Luminis 91 rue Jean Jaures

Град: Puteaux
Пощенски код: 92800
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Държава: Франция
Звено за контакт: HAUMANT Olivier
Електронна поща: service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr
Телефон: 0146929090
Интернет адрес: <https://www.rives-de-seine-habitat.fr/>
Профил на купувача: <https://www.marches-publics.info>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: OPH Rives de Seine Habitat
Регистрационен номер: 6587A417-A62C-C185-D0404325511A9319
Пощенски адрес: 91 rue Jean Jaures
Град: Puteaux
Пощенски код: 92800
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Държава: Франция
Електронна поща: service-marches-rdsh@rives-de-seine-habitat.fr
Телефон: 0147894646
Роли на тази организация:
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Регистрационен номер: 6587A425-91D2-A6C2-C9E410C7F2BA1A30
Пощенски адрес: 2-4 bd de l'Hautil
Град: Cergy-Pontoise
Пощенски код: 95027
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Държава: Франция
Електронна поща: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Телефон: 0130173400
Факс: 0130173459
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Регистрационен номер: 6587A435-A84A-961A-F7A907B3FF36E562
Пощенски адрес: 2-4 bd de l'Hautil
Град: Cergy-Pontoise
Пощенски код: 95027
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Държава: Франция
Електронна поща: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Телефон: 0130173400
Факс: 0130173459
Роли на тази организация:

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
e99302b0-02aa-4e33-88d2-d23db7dc8c80-01

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Remise des offres: Au lieu du 30/09/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 08/10/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 30/09/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 08/10/2026 à 14h00 au plus tard.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 171b9084-c58d-448e-a70e-1ad90533f3d3 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 10/09/2026 09:10:18 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 627926-2026

Номер на броя на ОВ S: 176/2026

Дата на публикуване: 11/09/2026