

628093-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Строителни консултантски услуги – Pihanhoitosuunnitelmat konsulttityönä
OJ S 176/2026 11/09/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy

Електронна поща: vesa.moisio@jva.fi

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Pihanhoitosuunnitelmat konsulttityönä

Описание: Toimeksiantoon sisältyy ulkoalueiden hoitokarttojen laatiminen Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy:n omistamiin ja hallinnoimiin kiinteistökohteisiin. Kohteita on noin 200 kpl, joista pääosa on vuokra-asuntokiinteistöjä. Toimeksiantoon sisältyy 13 kohdetta, jotka ovat osittain tai kokonaan palvelutaloja. Työn tuloksena toimeksisaaja laatii kohdekohtaiset Pihanhoitosuunnitelma-asemapiirroksset sekä yhteenvetotaulukon. Sisältö on kuvattu tarkemmin tässä hankintailmoituksessa ja sen liitteissä.

Идентификатор на процедурата: bd5e6f5d-7a10-477d-9440-bc1e6a256c5b

Вътрешен идентификатор: 626187

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71530000 Строителни консултантски услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Държава: Финландия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Hankintaa ei ole jaettu osiin, koska palvelun sisältö ja kokonaisuuden hallinta edellyttävät yhden toimittajan vastuuta kokonaisuakataulun ja laadun vuoksi. Jako usealle toimijalle aiheuttaisi merkittävää koordinoitiriskiä ja lisäresurssoinnin tarvetta hankintayksikölle. Pienille ja keskisuurille yrityksille osallistumismahdollisuus on kuitenkin turvattu laatimalla tarjouspyyntö siten, että konsortiot ja ryhmittymät voivat jättää yhteisen tarjouksen ja toimituksen aikataulu on mitoitettu niin, että pk-toimijatkin kykenevät resurssomaan tarjoamansa palvelun.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Pihanhoitosuunnitelmat konsulttityönä

Описание: Toimeksiantoon sisältyy ulkoalueiden hoitokarttojen laatiminen Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy:n omistamiin ja hallinnoimiin kiinteistökohteisiin. Kohteita on noin 200 kpl, joista pääosa on vuokra-asuntokiinteistöjä. Toimeksiantoon sisältyy 13 kohdetta, jotka ovat osittain tai kokonaan palvelutaloja. Työn tuloksena toimeksisaaja laatii kohdekohtaiset Pihanhoitosuunnitelma-asemapiirroksset sekä yhteenvetotaulukon. Sisältö on kuvattu tarkemmin tässä hankintailmoituksessa ja sen liitteissä.

Вътрешен идентификатор: 626187

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 71530000 Строителни консултантски услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 02/11/2026

Крайна дата на продължителността: 31/03/2028

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Hankintaa ei ole jaettu osiin, koska palvelun sisältö ja kokonaisuuden hallinta edellyttävät yhden toimittajan vastuuta kokonaisaikataulun ja laadun vuoksi. Jako usealle toimijalle aiheuttaisi merkittävää koordinoitiriskiä ja lisäresurssoinnin tarvetta hankintayksikölle. Pienille ja keskisuurille yrityksille osallistumismahdollisuus on kuitenkin turvattu laatimalla tarjouspyyntö siten, että konsortiot ja ryhmittymät voivat jättää yhteisen tarjouksen ja toimituksen aikataulu on mitoitettu niin, että pk-toimijatkin kykenevät resurssomaan tarjoamansa palvelun.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Hinta

Описание: Halvin hinta

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: фински

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/09/2026 20:59:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/jva?id=626187&tpk=770038c1-5831-4597-9c28-313434c6c311>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/jva?id=626187&tpk=770038c1-5831-4597-9c28-313434c6c311>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/10/2026 20:59:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hankintalain mukaisesti.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy

Регистрационен номер: 0879243-6

Пощенски адрес: PL 1010

Град: Jyväskylä

Пощенски код: 40101

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Държава: Финландия

Звено за контакт: Vesa Moisio

Електронна поща: vesa.moisio@jva.fi

Телефон: +358 142879999

Интернет адрес: <https://www.jva.fi>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Markkinaoikeus

Регистрационен номер: 3006157-6

Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5

Град: Helsinki

Пощенски код: 00520

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi

Телефон: +358 295643300

Интернет адрес: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)

Регистрационен номер: FI09880841

Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a

Град: Helsinki

Пощенски код: 00100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Звено за контакт: eSender

Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Телефон: 029 55 636 30

Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 29e9eff6-0566-4c7d-8f83-487a94cb6b48 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 10/09/2026 10:55:20 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 10/09/2026 12:02:05 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински
Номер на публикуване на обявлението: 628093-2026
Номер на броя на ОВ S: 176/2026
Дата на публикуване: 11/09/2026