

630789-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – Grund- und Unterhaltsreinigung Bildungshaus Winkelwiese

OJ S 177/2026 14/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Universitätsstadt Tübingen - Zentrale Vergabestelle

Електронна поща: zvs@tuebingen.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Grund- und Unterhaltsreinigung Bildungshaus Winkelwiese

Описание: Gebäudeinnenreinigung Buldungshaus Winkelwiese

Идентификатор на процедурата: 2e3ed28f-ee4b-42a6-bbf9-36fe4387cd8a

Вътрешен идентификатор: 023-26-165

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cprv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране, 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства , 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Haußerstraße 132

Град: Tübingen

Пощенски код: 72076

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXW1YYDDYDU78H5J# Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aufgrund einer einvernehmlichen Einigung endgültig ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vqv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Корупция:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Неплатежоспособност:

Администриране на активите от ликвидатор:

Прекратена стопанска дейност:

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Тежко професионално нарушение:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Grund- und Unterhaltsreinigung Bildungshaus Winkelwiese

Описание: Unterhalts und Grundreinigung ohne Glasreinigung

Вътрешен идентификатор: 023-26-165

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Допълнителна класификация (cpv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране, 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства , 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци

Варианти:

Описание на опциите: Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aufgrund einer einvernehmlichen

Einigung endgültig ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Haußerstraße 132

Град: Tübingen

Пощенски код: 72076

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 60 Месеци

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: Zu Vertragsablauf

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

Допълнителна информация: Für die Angebotsabgabe ist eine Ortsbesichtigung

erforderlich. Besichtigungstermine finden statt: - 18.09.26 09:00 Uhr - 22.09.26 14:00 Uhr -

24.09.26 09:00 Uhr - 28.09.26 14:00 Uhr - 30.09.26 09:00 Uhr - 01.10.26 14:00 Uhr - 05.10.26

09:00 Uhr - 08.10.26 14:00 Uhr

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Vorgabe zu Reinigungsmitteln

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung zur Eignung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Nachweis einer Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot;

Mittels Eigenerklärung): mit der Mindesteckungssumme: - für Personenschäden pro

Schadensfall 1.000.000 EUR - für Sach- und Vermögensschäden pro Schadensfall 500.000

EUR - für Bearbeitungsschäden 50.000 EUR - für den Verlust von Schlüsseln für

Schließenanlagen 50.000 EUR

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (mit Ausschlusskriterien)"

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Unternehmerstundenlohn

Описание: Der Auftraggeber geht davon aus, dass Unternehmerstundenlohnsätze mit einem Aufschlag von weniger als 80 % auf den Tariflohn, Lohngruppe 1 unauskömmlich sind. Es bleibt dem Bieter freigestellt die Auskömmlichkeit eines geringeren Stundenlohns durch Vorlage seiner Einzelkalkulation hierzu nachzuweisen.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Durchschnittliche Reinigungsleistung

Описание: Zur Qualitätssicherung wird die Leistungsgrenze vom Auftraggeber mit einem Zuschlag in Höhe von 10 % auf die Durchschnittsleistung aller Angebote festgelegt. Angebote deren Reinigungsleistungen oberhalb der festgelegten Leistungsgrenze liegen werden ausgeschlossen

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Besichtigungsnachweis

Описание: Das Objekt ist zu besichtigen. Angebote ohne Besichtigungsnachweis werden ausgeschlossen.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Haftpflichtversicherung

Описание: - für Personenschäden pro Schadensfall 1.000.000 EUR - für Sach- und Vermögensschäden pro Schadensfall 500.000 EUR - für Bearbeitungsschäden 50.000 EUR - für den Verlust von Schlüsseln für Schließanlagen 50.000 EUR

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 25/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXW1YYDDYDU78H5J/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXW1YYDDYDU78H5J>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXW1YYDDYDU78H5J>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 12/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 32 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Entsprechend den Vorgaben der VgV / VOB/A

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: -

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Eine Bewerber-/Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder abzu-geben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrages bevoll-mächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechts-verbindlich vertritt und - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Baden-Württemberg

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die

Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Universitätsstadt Tübingen - Zentrale Vergabestelle

Организация, която получава заявленията за участие: Universitätsstadt Tübingen - Zentrale Vergabestelle

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Universitätsstadt Tübingen - Zentrale Vergabestelle

Регистрационен номер: 08416041-A2361-15

Пощенски адрес: Postfach 2540

Град: Tübingen

Пощенски код: 72015

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Държава: Германия

Електронна поща: zvs@tuebingen.de

Телефон: +49 70712042646

Факс: +49 707120442646

Интернет адрес: <https://www.tuebingen.de/>

Профил на купувача: <https://www.tuebingen.de/ausschreibungen>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Baden-Württemberg

Регистрационен номер: 08-A9866-40

Пощенски адрес: Durlacher Allee 100

Град: Karlsruhe

Пощенски код: 76137

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Държава: Германия

Електронна поща: poststelle@rpk.bwl.de

Телефон: +49 7219268730

Факс: +49 7219263985

Интернет адрес: <http://www.rp-karlsruhe.de/servlet/PB/menu/1159131/index.html>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: f971ae37-907b-4712-b34e-92f013ed3de7 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 11/09/2026 11:00:44 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 630789-2026

Номер на броя на OB S: 177/2026

Дата на публикуване: 14/09/2026