

631475-2026 - Състезателна процедура

Ирландия – Услуги, свързани с недвижими имоти – Single Party Framework for the provision of Agent Services for Dublin City Council and initial contract for the provision of Agent Services for the letting of proposed office space at Camden Yard D8

OJ S 177/2026 14/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Dublin City Council

Електронна поща: colm.oceilleachair@dublincity.ie

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Single Party Framework for the provision of Agent Services for Dublin City Council and initial contract for the provision of Agent Services for the letting of proposed office space at Camden Yard D8

Описание: Dublin City Council intends to establish a Single Party Framework Agreement for Property Agent services to advise and assist Dublin City Council with the letting of New Office Accommodation at Camden Yard, Kevin Street Lower, Dublin 8. Dublin City Council proposes to award an initial contract for 5 years, for the provision of these Property Agent services to advise and assist with the letting of New Office Accommodation at Camden Yard, Kevin Street Lower, Dublin 8. Dublin City Council has acquired the site known as Camden Yard, at the junction of Kevin St. and New Bride St., Dublin 2, for the relocation of the Dublin City Council's Civic Offices from Wood Quay. The commercial element of the development consists of four office blocks, of which Dublin City Council intend to occupy Blocks 1, 2 + 4 Camden Yard and are seeking to pre-let Block 3 Camden Yard. It is in this regard Dublin City Council invites tenders for full agency services to include market advice, full marketing and letting (including negotiations) of the office accommodation at Block 3 Camden Yard. . For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 9034097. Please note that this project is subject to funding.

Идентификатор на процедурата: e97d5086-723c-4968-afd5-08e8097e4a5e

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 000 000,00 EUR
Максимална стойност за рамковото споразумение: 2 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Single Party Framework for the provision of Agent Services for Dublin City Council and initial contract for the provision of Agent Services for the letting of proposed office space at Camden Yard D8

Описание: Dublin City Council intends to establish a Single Party Framework Agreement for Property Agent services to advise and assist Dublin City Council with the letting of New Office Accommodation at Camden Yard, Kevin Street Lower, Dublin 8. Dublin City Council proposes to award an initial contract for 5 years, for the provision of these Property Agent services to advise and assist with the letting of New Office Accommodation at Camden Yard, Kevin Street Lower, Dublin 8. Dublin City Council has acquired the site known as Camden Yard, at the junction of Kevin St. and New Bride St., Dublin 2, for the relocation of the Dublin City Council's Civic Offices from Wood Quay. The commercial element of the development consists of four office blocks, of which Dublin City Council intend to occupy Blocks 1, 2 + 4 Camden Yard and are seeking to pre-let Block 3 Camden Yard. It is in this regard Dublin City Council invites tenders for full agency services to include market advice, full marketing and letting (including negotiations) of the office accommodation at Block 3 Camden Yard. . For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 9034097. Please note that this project is subject to funding.

Вътрешен идентификатор: 0

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 4 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: английски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: английски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 25/09/2026 17:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9034097>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9034097>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 12/10/2026 17:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 12 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 12/10/2026 17:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9034097>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): The High Court of Ireland

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Dublin City Council

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): The High Court of Ireland

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Dublin City Council

Регистрационен номер: IE47732154U

Пощенски адрес: Civic Offices, Wood Quay

Град: Dublin

Пощенски код: D08 RF3F

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

Електронна поща: colm.oceilleachair@dublincity.ie

Телефон: 01 2222222

Интернет адрес: <https://www.dublincity.ie>

Профил на купувача: <https://www.dublincity.ie>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: The High Court of Ireland

Регистрационен номер: The High Court of Ireland

Отдел: The High Court of Ireland

Пощенски адрес: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Град: Dublin

Пощенски код: D07 WDX8

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

Електронна поща: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Телефон: +353 1 8886000

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: European Dynamics S.A.

Регистрационен номер: 002024901000

Отдел: European Dynamics S.A.

Град: Athens

Пощенски код: 15125

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Държава: Гърция

Електронна поща: eproc-esender@eurodyn.com

Телефон: +30 2108094500

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 746b1998-15b6-42a1-b7ec-c8094ac3e92f - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 11/09/2026 11:30:35 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски

Номер на публикуване на обявлението: 631475-2026

Номер на броя на ОВ S: 177/2026

Дата на публикуване: 14/09/2026