

## 635019-2026 - Състезателна процедура

Полша – Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства – Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości, porządku oraz stanu higieniczno-sanitarnego w obiektach sportowych Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu wraz z terenami zewnętrznymi bezpośrednio przylegającymi do budynków

OJ S 178/2026 15/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu

Електронна поща: [biuro.zampub@upwr.edu.pl](mailto:biuro.zampub@upwr.edu.pl)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości, porządku oraz stanu higieniczno-sanitarnego w obiektach sportowych Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu wraz z terenami zewnętrznymi bezpośrednio przylegającymi do budynków

Описание: 1. Rodzaj zamówienia: usługa. 2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie, przez 7 dni w tygodniu, usług kompleksowego sprzątnia oraz utrzymania należytej czystości i stanu higieniczno-sanitarnego w dwóch obiektach sportowych Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu oraz na terenach zewnętrznych przylegających do tych obiektów: 1) Obiekt nr 1 - Hala Wielofunkcyjna UPWr przy ul. Chełmońskiego 43 we Wrocławiu: -powierzchnia do sprzątnia wewnętrzna: 2 980 m<sup>2</sup>, - powierzchnia do sprzątnia zewnętrzna: 340 m<sup>2</sup>. 2) Obiekt nr 2 - Kryta Pływalnia UPWr przy ul. Chełmońskiego 43a we Wrocławiu: - powierzchnia do sprzątnia wewnętrzna: 910 m<sup>2</sup>, - powierzchnia do sprzątnia zewnętrzna: 50 m<sup>2</sup>. 3. Szczegółowy zakres czynności, minimalną częstotliwość ich wykonywania, wymagania dotyczące organizacji usługi i personelu, harmonogramu i nadzoru, standardów utrzymania czystości, stosowanych środków, materiałów higienicznych i sprzętu, a także sposób wykonywania poszczególnych prac określa Opis przedmiotu zamówienia (dalej: „OPZ”), stanowiący Załącznik nr 1.1 do SWZ. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumencie pn. „Projektowane postanowienia umowy” dalej: PPU, stanowiący Załącznik nr 9 do SWZ. 5. Miejsce realizacji usługi: - Obiekt nr 1 - Hala Wielofunkcyjna UPWr przy ul. Chełmońskiego 43 we Wrocławiu; - Obiekt nr 2 - Kryta Pływalnia UPWr przy ul. Chełmońskiego 43a we Wrocławiu 6. Oferta musi być jednoznaczna i kompleksowa, tzn. obejmować cały przedmiot zamówienia (na który składa się łącznie Obiekt nr 1 oraz Obiekt nr 2). 7. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty, której treść pozwoli Zamawiającemu na zweryfikowanie oferty pod względem jej zgodności z treścią SWZ. 8. Treść oferty Wykonawcy musi odpowiadać treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. 9. Realizacja zamówienia ma odbywać się z należytą starannością i zgodnie ze wszystkimi wymogami zawartymi w SWZ z załącznikami i ewentualnymi informacjami dla Wykonawców. 10. Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy, licząc od dnia rozpoczęcia świadczenia usług, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących wznowienia zamówienia. 11. Zamawiający

przewiduje możliwość wznowienia zamówienia na zasadach określonych w SWZ oraz Projektowanych Postanowieniach Umowy. 12. Maksymalny okres wznowienia wynosi 12 miesięcy. 13. Łączny okres realizacji zamówienia, obejmujący zamówienie podstawowe oraz zamówienie realizowane w ramach prawa wznowienia, nie może przekroczyć 48 miesięcy. Szczegółowe zasady dotyczące terminu realizacji zamówienia oraz warunków wznowienia określają Projektowane Postanowienia Umowy stanowiące załącznik do SWZ. 14. Całkowita szacunkowa wartość zamówienia wynosi: 1 708 014,52 zł netto ( w tym 1 258 098,40 zł netto na zamówienie podstawowe, 449 916,12 zł netto na wznowienia)

Идентификатор на процедурата: a895ad6e-4d37-46dd-8b24-3ac99b5a0d34

Вътрешен идентификатор: A0CZZ000.240.100.2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132 i następ. ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 ze zmian.) zwanej dalej: „ustawą Pzp” oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, w szczególności: 1.1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (poz. 2415 z póź. zmian.), 1.2. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (poz. 2452), oraz zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej SWZ. 2. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp. Stosownie do przywołanych przepisów Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 3. Postępowanie prowadzone jest tylko za pośrednictwem Platformy Przetargowej (zwanej dalej: „Platformą”) pod adresem: wskazanym w rozdziale 1 SWZ. Ilekroć w dokumentach zamówienia w tym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ”), ogłoszeniu lub przepisach o zamówieniach publicznych mowa jest o stronie internetowej prowadzonego postępowania należy przez to rozumieć ww. Platformę. 4. Dokumenty elektroniczne składane w postępowaniu powinny zostać sporządzone w sposób określony w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (poz. 2452). 5. Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych. 6. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w ust. 5 powyżej, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (tj. Platformy). 7. Zamawiający

dopuszcza formaty danych z katalogu formatów wskazanych w Załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych, w szczególności: .pdf, .doc, .docx, .xls, .rtf, .xps, .odt, .txt, .jpg (Zamawiający rekomenduje na format danych przesyłanych plików format .pdf). 8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki. 10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania za wyjątkiem art. 261 ustawy Pzp. 11. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań w niniejszym postępowaniu. 12. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 13. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej. 14. Zamawiający nie przeprowadzał wstępnych konsultacji rynkowych przed wszczęciem postępowania. 15. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. 16. Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej. 17. Zamawiający nie wymaga sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego. 18. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców. 19. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **2.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

#### **2.1.2. Място на изпълнение**

Град: Wrocław

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Държава: Полша

Допълнителна информация: 1. Miejsce realizacji usługi: Obiekt nr 1 - Hala Wielofunkcyjna UPWr przy ul. Chełmońskiego 43 we Wrocławiu; Obiekt nr 2 - Kryta Pływalnia UPWr przy ul. Chełmońskiego 43a we Wrocławiu. 2. Klauzula informacyjna RODO znajduje się w rozdziale 30 SWZ 3. Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym). 4. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności związane z realizacją usług sprzątania powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych objętych przedmiotem zamówienia były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

#### **2.1.3. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 708 014,52 PLN

#### **2.1.4. Обща информация**

Допълнителна информация: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: - w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, - w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, - w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego zwana dalej: „Ustawą sankcyjną”; 2. Zgodnie z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014

dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) zwanym dalej: „Rozporządzeniem sankcyjnym” 3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania. Wykluczenie Wykonawcy następuje odpowiednio zgodnie z art. 111 ustawy Pzp z zastrzeżeniem art. 109 ust. 3 oraz 110 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, zgodnie z art. 7 ust. 2 i 3 Ustawy sankcyjnej. 4. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Zamawiający zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia Zamawiający zbada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych Wykonawców. Szczegółowe zapisy dot. podstaw wykluczenia zawarte są w rozdziale 6 SWZ. 5. Szczegóły dot. warunków udziału w postępowaniu zawarte są w rozdziale 7 SWZ. Zamawiający określa warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej: Zamawiający uzna warunek za spełniony: 1) jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), należycie wykonał lub wykonuje co najmniej 1 usługę utrzymania czystości spełniającą łącznie następujące warunki: - wartość usługi wykonanej do dnia upływu terminu składania ofert wynosi co najmniej 600 000,00 zł brutto; - usługa była lub jest realizowana w obiekcie zakwalifikowanym do klasy 1265 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) – Budynki kultury fizycznej; - do dnia upływu terminu składania ofert była wykonywana nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy. Wyjaśnienie: • przez jedną usługę Zamawiający rozumie usługę realizowaną na podstawie jednej umowy; • przez obiekt zakwalifikowany do klasy 1265 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) – Budynki kultury fizycznej, Zamawiający rozumie w szczególności hale sportowe, sale gimnastyczne, kryte pływalnie, lodowiska oraz inne obiekty przeznaczone do prowadzenia działalności sportowej lub sportowo-rekreacyjnej, objęte klasą 1265 PKOB; • w przypadku usługi będącej w trakcie wykonywania (rozpoczętej i niezakończonej) wymaganie dotyczące wartości (co najmniej 600 000,00 zł brutto) dotyczy wyłącznie części usługi wykonanej do dnia upływu terminu składania ofert; • w przypadku usługi będącej w trakcie wykonywania (rozpoczętej i niezakończonej) wymaganie dotyczące okresu realizacji (co najmniej 12 miesięcy) dotyczy wyłącznie okresu realizacji usługi przypadającego do dnia upływu terminu składania ofert; • w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek udziału w postępowaniu ma zostać spełniony przez jednego Wykonawcę samodzielnie, • okres, o którym mowa powyżej, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert; • do przeliczenia wartości występujących w innych walutach niż PLN Zamawiający jako kurs przeliczeniowy przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP), z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. 2) jeśli Wykonawca wykaże dysponowanie następującymi urządzeniami technicznymi w celu wykonania niniejszego zamówienia: • co najmniej 1 akumulatorową maszyną szorującą - czyszczącą z odpowiednimi nakładkami (w tym nakładką szczotkującą), • co najmniej 1 akumulatorową maszyną szorującą – zbierającą z odpowiednimi nakładkami (w tym do powierzchni drewnianych), • co najmniej 1 szorowarką do płytek podłogowych, • co najmniej 1 odkurzaczem do zbierania wody z podłogi, • co najmniej 1 pistoletem ciśnieniowym do dezynfekcji, • co najmniej 1 myjką ciśnieniową, • co najmniej 1 myjką parową, • co najmniej 1 specjalistycznym wózkiem do sprzątania (wielofunkcyjnym). Wyjaśnienie: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia, warunek dot. dysponowania urządzeniami technicznymi zostanie uznany za spełniony jeżeli jeden z Wykonawców spełni go samodzielnie lub Wykonawcy spełniają go łącznie. Dopuszcza się łączenie potencjałów. Zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy Pzp w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji, doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o

wykonanie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 6. Dokumenty i oświadczenia składane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu zawarte są w rozdziale 8 SWZ. 7. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Podmiot udostępniający zasoby musi w odniesieniu do warunku dot. zdolności technicznej lub zawodowej (dot. doświadczenia) spełnić go samodzielnie, a w odniesieniu do warunku dot. dysponowania urządzeniami technicznymi spełnić samodzielnie lub łącznie z Wykonawcą lub innym podmiotem udostępniającym zasoby. 8. Ofertę składa się na Formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ wraz z następującymi oświadczeniami i dokumentami: 1) Oświadczenie (JEDZ), o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (Załącznik nr 2 do SWZ). 2) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące zakazu, o którym mowa w art. 5k Rozporządzenia sankcyjnego oraz braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy sankcyjnej (Załącznik nr 2A do SWZ). 3) (Jeżeli dotyczy) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp (Załącznik nr 3 do SWZ). 4) (Jeżeli dotyczy) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące zakazu, o którym mowa w art. 5k Rozporządzenia sankcyjnego oraz braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy sankcyjnej (Załącznik nr 3A do SWZ). 5) (Jeżeli dotyczy) Oświadczenie, składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (Załącznik nr 6 do SWZ), w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę. 6) (Jeżeli dotyczy) Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, jeżeli w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby działa osoba lub osoby, której umocowanie nie wynika z informacji zawartych w Krajowym Rejestrze Sądowym, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innym właściwym rejestrze. 7) (jeżeli dotyczy) Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. 8) (jeżeli dotyczy) Wykazanie zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, zgodnie z rozdziałem 13 pkt 10 SWZ.

**Правно основание:**

Директива 2014/24/EC

Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z 11 września 2019 r.

**2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## **5. Обособена позиция**

### **5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości, porządku oraz stanu higieniczno-sanitarnego w obiektach sportowych Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu wraz z terenami zewnętrznymi bezpośrednio przylegającymi do budynków.

Описание: 1. Rodzaj zamówienia: usługa. 2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie, przez 7 dni w tygodniu, usług kompleksowego sprzątnia oraz utrzymania należytej czystości i stanu higieniczno-sanitarnego w dwóch obiektach sportowych Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu oraz na terenach zewnętrznych przylegających do tych obiektów: 1) Obiekt nr 1 - Hala Wielofunkcyjna UPWr przy ul. Chełmońskiego 43 we Wrocławiu: powierzchnia do sprzątnia wewnętrzna: 2 980 m<sup>2</sup>, powierzchnia do sprzątnia zewnętrzna: 340 m<sup>2</sup>. 2) Obiekt nr 2 - Kryta Pływalnia UPWr przy ul. Chełmońskiego 43a we Wrocławiu: powierzchnia do sprzątnia wewnętrzna: 910 m<sup>2</sup>, powierzchnia do sprzątnia zewnętrzna: 50 m<sup>2</sup>. 3.

Szczegółowy zakres czynności, minimalną częstotliwość ich wykonywania, wymagania dotyczące organizacji usługi i personelu, harmonogramu i nadzoru, standardów utrzymania czystości, stosowanych środków, materiałów higienicznych i sprzętu, a także sposób wykonywania poszczególnych prac określa Opis przedmiotu zamówienia (dalej: „OPZ”), stanowiący Załącznik nr 1.1 do SWZ. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumencie pn. „Projektowane postanowienia umowy” dalej: PPU, stanowiący Załącznik nr 9 do SWZ. 5. Miejsce realizacji usługi: Obiekt nr 1 - Hala Wielofunkcyjna UPWr przy ul. Chełmońskiego 43 we Wrocławiu, Obiekt nr 2 - Kryta Pływalnia UPWr przy ul. Chełmońskiego 43a we Wrocławiu. 6. Oferta musi być jednoznaczna i kompleksowa, tzn. obejmować cały przedmiot zamówienia (na który składa się łącznie Obiekt nr 1 oraz Obiekt nr 2). 7. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty, której treść pozwoli Zamawiającemu na zweryfikowanie oferty pod względem jej zgodności z treścią SWZ. 8. Treść oferty Wykonawcy musi odpowiadać treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Вътрешен идентификатор: A0CZZ000.240.100.2026

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

##### Варианти:

Описание на опциите: Zamawiający przewiduje możliwość wznowienia zamówienia na zasadach określonych w art. 31 ust. 2 ustawy Pzp. 1) Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia okresu realizacji zamówienia po upływie terminu podstawowego, maksymalnie o 12 miesięcy. 2) Wznowienie może nastąpić maksymalnie czterokrotnie, każdorazowo na okres nie dłuższy niż 3 miesiące. 3) Warunkiem skorzystania z prawa wznowienia jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o wznowieniu zamówienia przed upływem okresu obowiązywania umowy lub aktualnego okresu wznowienia. 4) Wznowienie następuje na warunkach określonych w Projektowanych Postanowieniach Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu. 5) W okresie wznowienia Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji usług w zakresie i na zasadach określonych dla zamówienia podstawowego. 6) Decyzja o skorzystaniu z prawa wznowienia, jego zakresie oraz okresie obowiązywania należy wyłącznie do Zamawiającego. 7) Wykonawcy nie przysługują jakiejkolwiek roszczenia z tytułu nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa wznowienia albo skorzystania z niego jedynie w części. 8) Szczegółowe zasady realizacji wznowienia zostały określone w Projektowanych Postanowieniach Umowy stanowiących załącznik do SWZ

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Град: Wrocław

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Държава: Полша

Допълнителна информация: Miejsce realizacji usługi: • Obiekt nr 1 - Hala Wielofunkcyjna UPWr przy ul. Chełmońskiego 43 we Wrocławiu; • Obiekt nr 2 - Kryta Pływalnia UPWr przy ul. Chełmońskiego 43a we Wrocławiu

#### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 36 Месеци

#### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 4

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Допълнителна информация: 1. Dokumenty i oświadczenia składane na wezwanie Zamawiającego. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia podmiotowych środków dowodowych, w tym zakresie Wykonawca składa: 1) Informację z Krajowego Rejestru Karnego. Informacja z KRK sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie: ▪ art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, ▪ art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego. 2) Oświadczenia Wykonawcy. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie wskazanym w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086) z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (Załącznik nr 4 do SWZ). 3) Odpis lub informacja. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 4) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w: • w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp; • w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego; • w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji; • w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. 5) Wykaz usług. Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty

potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy - (Załącznik nr 7 do SWZ). 6) Wykaz narzędzi. Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami (Załącznik nr 8 do SWZ). 7) CERTYFIKAT składany na podstawie ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych : • Wykonawca może potwierdzić brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ w całości lub w części za pomocą ważnego certyfikatu, o którym mowa w ustawie o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. • Przedłożenie lub wskazanie w bazie danych ważnego certyfikatu zwalnia Wykonawcę z obowiązku składania podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 wyłącznie w zakresie, w jakim zakres przedmiotowy certyfikatu pokrywa się z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszej SWZ. • W przypadku, gdy certyfikat nie potwierdza wszystkich wymaganych przez Zamawiającego podstaw wykluczenia lub warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z nim podmiotowe środki dowodowe w zakresie nieobjętym certyfikatem, wskazane w rozdziale 8 SWZ. • Weryfikacja ważności i zakresu certyfikatu następuje poprzez ogólnodostępny, bezpłatny i elektroniczny rejestr certyfikatów prowadzony na podstawie przepisów ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy fizycznego przedłożenia certyfikatu, o ile Wykonawca wskazał w JEDZ dane niezbędne do jego pobrania i weryfikacji w odpowiednim rejestrze (baza danych o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych). 2. Wykonawca z siedzibą lub miejscem zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty, o których mowa w rozdziale 8 ust. 3 SWZ.

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Cena

Описание: Sposób obliczania punktów dla Kryterium nr 1 – Cena (C): waga: 60% , maksymalna liczba punktów: 60,00. 1) Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena ofertowa brutto za zamówienie podstawowe, podana w ofercie. 2) Do oceny ofert nie będzie uwzględniana wartość usług realizowanych w ramach wznowienia. Prawo wznowienia ma charakter fakultatywny, a decyzja o jego uruchomieniu należy wyłącznie do Zamawiającego. 3) Oferta z najniższą ceną (brutto) otrzyma maksymalną liczbę punktów (tj. 60 punktów), a punkty dla pozostałych ofert zostaną wyliczone według wzoru:  $C = C_{min} / C_n * 60$  gdzie: C - liczba punktów w ramach kryterium „Cena” za zamówienie podstawowe,  $C_{min}$  - [PLN] cena ofertowa brutto - najniższa wśród ocenianych ofert za zamówienie podstawowe;  $C_n$  - [PLN] cena ofertowa brutto - ocenianej oferty za zamówienie podstawowe; 60 - współczynnik wynikający z przyjętej wagi za kryterium „Cena”. Szczegóły dotyczące kryterium oceny ofert zamieszczone są w rozdziale 17 SWZ.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Jakość usługi

Описание: Sposób obliczania punktów dla Kryterium nr 2 – Jakość usługi (J) waga: 40%, maksymalna liczba punktów: 40,00. 1) W ramach kryterium oceniana będzie zadeklarowana

през Wykonawcę w Formularzu Oferty częstotliwość przeprowadzania kontroli jakości wykonywanych usług oraz spotkań Koordynatora Wykonawcy z przedstawicielem Zamawiającego. 2) Kontrole będą przeprowadzane przez Koordynatora Wykonawcy w obecności przedstawiciela Zamawiającego i obejmować będą łącznie Obiekt nr 1 oraz Obiekt nr 2. 3) Punkty zostaną przyznane w następujący sposób: • 1 raz w miesiącu – 0 pkt; • 2 razy w miesiącu – 10,00 pkt; • 3 razy w miesiącu – 25,00 pkt; • 4 razy w miesiącu - 40, 00 pkt. 4) Zasady przyznawania punktów: • minimalna wymagana częstotliwość kontroli jakości usług i spotkań Koordynatora z przedstawicielem Zamawiającego wynosi 1 raz w miesiącu; • maksymalna częstotliwość podlegająca ocenie wynosi 4 razy w miesiącu; • zaoferowanie częstotliwości 1 raz w miesiącu skutkuje przyznaniem 0,00 pkt; • brak wskazania częstotliwości w Formularzu Oferty oznacza przyjęcie częstotliwości 1 raz w miesiącu i przyznanie 0,00 pkt; • w przypadku wskazania częstotliwości większej niż 4 razy w miesiącu Zamawiający przyjmie do oceny 4 razy w miesiącu i przyzna 40,00 pkt; do umowy zostanie wpisana częstotliwość zadeklarowana przez Wykonawcę; • w przypadku wskazania kilku częstotliwości Zamawiający przyjmie do oceny najniższą z nich; • w przypadku wskazania wartości pośrednich Zamawiający przyjmie częstotliwość niższą; • kryterium dotyczy łącznie obu obiektów. Nie dopuszcza się wskazywania odrębnych częstotliwości dla poszczególnych obiektów. W przypadku ich wskazania Zamawiający przyjmie do oceny najniższą częstotliwość spośród wskazanych przez Wykonawcę, • w przypadku jednoznacznego oświadczenia Wykonawcy, że nie będzie przeprowadzał kontroli jakości usług lub że Koordynator nie będzie uczestniczył w kontrolach jakości i spotkaniach z przedstawicielem Zamawiającego, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp jako niezgodna z warunkami zamówienia.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: полски

Адрес на документацията за обществената поръчка: [https://upwr.logintrade.net/zapytania\\_email,239869,5428cf30ab9d922f23cf77f497dfacb8.html](https://upwr.logintrade.net/zapytania_email,239869,5428cf30ab9d922f23cf77f497dfacb8.html)

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [https://upwr.logintrade.net/zapytania\\_email,239869,5428cf30ab9d922f23cf77f497dfacb8.html](https://upwr.logintrade.net/zapytania_email,239869,5428cf30ab9d922f23cf77f497dfacb8.html)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: полски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: 1. Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) - szczegóły w rozdziale 12 SWZ. 2. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za realizację zamówienia podstawowego - szczegóły w rozdziale 20 SWZ.

Краен срок за получаване на оферти: 20/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 20/10/2026 13:15:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

Място: [https://upwr.logintrade.net/zapytania\\_email,239869,5428cf30ab9d922f23cf77f497dfacb8.html](https://upwr.logintrade.net/zapytania_email,239869,5428cf30ab9d922f23cf77f497dfacb8.html)

Допълнителна информация: 1. Szczegółowe wymagania dotyczące urządzeń i oprogramowania niezbędnego do korzystania z Platformy określono w Rozdziale 10 SWZ. 2. Wykonawca jest związany ofertą do dnia: 17.01.2027 r. (tj. nie dłużej niż 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert). Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 1. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 1). 2.Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3.Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu

## 8. Организации

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu

Регистрационен номер: NIP: 896-000-53-54, REGON: 000001867  
Пощенски адрес: ul. С.К. Norwida 25  
Град: Wrocław  
Пощенски код: 50-375  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)  
Държава: Полша  
Звено за контакт: Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu  
Електронна поща: [biuro.zampub@upwr.edu.pl](mailto:biuro.zampub@upwr.edu.pl)  
Телефон: +48713201031  
Интернет адрес: <https://upwr.edu.pl/>  
Крайна точка за обмен на информация (URL): [https://upwr.logintrade.net/zapytania\\_email,239869,5428cf30ab9d922f23cf77f497dfac8.html](https://upwr.logintrade.net/zapytania_email,239869,5428cf30ab9d922f23cf77f497dfac8.html)  
Профил на купувача: <https://upwr.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>  
**Роли на тази организация:**  
Купувач  
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

#### 8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Krajowa Izba Odwoławcza  
Регистрационен номер: NIP: 5262239325, REGON: 010828091  
Пощенски адрес: Postępu 17a  
Град: Warszawa  
Пощенски код: 02-676  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Държава: Полша  
Звено за контакт: Sekretariat KIO  
Електронна поща: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Телефон: +48224587801  
Факс: +48224587800  
Интернет адрес: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>  
**Роли на тази организация:**  
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

#### 8.1. **ORG-0000**

Официално наименование: Publications Office of the European Union  
Регистрационен номер: PUBL  
Град: Luxembourg  
Пощенски код: 2417  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Държава: Люксембург  
Електронна поща: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Телефон: +352 29291  
Интернет адрес: <https://op.europa.eu>  
**Роли на тази организация:**  
TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 7462da26-abe7-4d8b-a004-e32a32d69415 - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 11/09/2026 20:42:03 (UTC+00:00) западноевропейско време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: полски  
Номер на публикуване на обявлението: 635019-2026  
Номер на броя на ОВ S: 178/2026  
Дата на публикуване: 15/09/2026