

637780-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – Bewirtschaftung öffentlicher Toilettenanlagen Saarbrücken

OJ S 179/2026 16/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS

Електронна поща: margarita.weinmeier@saarbruecken.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Bewirtschaftung öffentlicher Toilettenanlagen Saarbrücken

Описание: Bewirtschaftung von öffentlichen Toilettenanlagen

Идентификатор на процедурата: 4daadfcd-5712-43e6-bf7c-cfb90a8dfe7a

Вътрешен идентификатор: GMS-2026-0006 - BW-2027-2028-S-500019

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Bahnhofstraße 32

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66111

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС
vgy -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Корупция:

Участие в престъпна организация:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неплатежоспособност:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Администриране на активите от ликвидатор:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Тежко професионално нарушение:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Прекратена стопанска дейност:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Toilettenanlage Dudweiler und Brebach

Описание: Toilettenanlage im Stadtpark Dudweiler, 66125 Dudweiler Toilettencontainer mit räumlich getrennten Damen- u. Herrentoiletten Toilettenanlage auf dem Dudoplatz in Dudweiler, 66125 Dudweiler Toilettencontainer mit räumlich getrennten Damen- u.

Herrentoiletten Toilettenanlage am Bahnhof Brebach, 66130 Brebach Toilettencontainer

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Варианти:

Описание на опциите: Verlängerungsoption um weitere 24 Monate

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66125 und 66130

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: Bewirtschaftung und Reinigung öffentlicher Toilettenanlagen

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Angabe von mindestens drei aktuellen Referenzen, welche jeweils folgende Anforderungen erfüllen müssen: Jährliches Gesamtauftragsvolumen mindestens 135.000 €, Kontaktdaten des Auftraggebers (Name, Anschrift u. Telefonnummer bzw. E-mailadresse)

Критерий: Сертификати от независими органи за системи или стандарти за управление на околната среда

Описание на критерия за подбор: Gültige Zertifizierung nach DIN EN ISO 14001 oder gleichwertiger Nachweis

Критерий: Сертификати от независими органи за стандарти за уверяване на качеството

Описание на критерия за подбор: Gültige Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001 oder gleichwertiger Nachweis

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Nachweis über aktuelle Betriebshaftpflichtversicherung, welche folgende Mindestsummen abdeckt: Personen-, Sach- und oder Vermögensschäden 2.500.000 € (pauschal) Obhut- u. Bearbeitungsschäden 500.000 € Umweltschäden 500.000 € Schlüsselrisiko 50.000 €

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Handelsregistrauszug (soweit eintragungspflichtig) oder gleichwertiger Nachweis

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Wertung nach dem niedrigsten Gesamtangebotspreis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ff9cb5383-6e7fe1110e0da318

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen erfolgt gemäß § 56 VgV.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammern des Saarlandes

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Vergabekammern des Saarlandes

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Toilettenanlage Saarbrücken und DFG

Описание: Toilettenanlage Busbahnhof Saarbrücken, 66111 Saarbrücken Toilettencontainer mit räumlich getrennten Damen- u. Herrentoiletten sowie Behindertentoilette und Babywickelraum Toilettenanlagen im Deutsch- Französischen Garten, 66117 Saarbrücken WC- Anlage Eingang Nord mit Pergola/WC • Toilettenanlage mit räumlich getrennten Damen und Herrentoiletten und Wickelraum Neubau WC-Anlage • Toilettencontainer mit räumlich getrennten Damen- u. Herrentoiletten WC-Anlage Lesepavillon • Toilettenanlage mit räumlich getrennten Damen- u. Herrentoiletten

Вътрешен идентификатор: LOT-0002

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Варианти:

Описание на опциите: Verlängerungsoption um weitere 24 Monate

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66111 und 66117

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: Bewirtschaftung und Reinigung öffentlicher Toilettenanlagen

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Angabe von mindestens drei aktuellen Referenzen, welche jeweils folgende Anforderungen erfüllen müssen: Jährliches Gesamtauftragsvolumen

минимум 135.000 €, Контактни данни на поръчителя (Име, Адрес и Телефонен номер
или Е-пощада)

Критерий: Сертификати от независими органи за системи или стандарти за управление
на околната среда

Описание на критерия за подбор: Gültige Zertifizierung nach DIN EN ISO 14001 oder
gleichwertiger Nachweis

Критерий: Сертификати от независими органи за стандарти за уверяване на качеството

Описание на критерия за подбор: Gültige Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001 oder
gleichwertiger Nachweis

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Nachweis über aktuelle Betriebshaftpflichtversicherung,
welche folgende Mindestsummen abdeckt: Personen-, Sach- und oder Vermögensschäden
2.500.000 € (pauschal) Obhut- u. Bearbeitungsschäden 500.000 € Umweltschäden 500.000 €
Schlüsselrisiko 50.000 €

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Handelsregistrauszug (soweit eintragungspflichtig) oder
gleichwertiger Nachweis

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Wertung nach dem niedrigsten Gesamtangebotspreis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ff9cb5383-6e7fe1110e0da318

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите,
могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen erfolgt gemäß § 56 VgV.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammern des Saarlandes

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammern des Saarlandes

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: Gebäudemanagementbetrieb der Landeshauptstadt Saarbrücken - GMS

Регистрационен номер: 10041100-6030000001-85

Пощенски адрес: Bahnhofstraße 32

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66111

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Звено за контакт: 0

Електронна поща: margarita.weinmeier@saarbruecken.de

Телефон: +49 6819051372

Факс: +49 6819051543

Интернет адрес: <https://www.gms.saarbruecken.de>

Профил на купувача: <https://www.gms.saarbruecken.de>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-7004

Официално наименование: Vergabekammern des Saarlandes

Регистрационен номер: 10000000-00108010000001-47

Пощенски адрес: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Телефон: +49 6815014994

Факс: +49 6815013506

Интернет адрес: https://www.saarland.de/mwide/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-7005

Официално наименование: Vergabekammern des Saarlandes

Регистрационен номер: 10000000-00108010000001-47

Пощенски адрес: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Град: Saarbrücken

Пощенски код: 66119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Телефон: +49 6815014994

Факс: +49 6815013506

Интернет адрес: https://www.saarland.de/mwide/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-7006

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

ab30a49b-6377-4282-86ff-3a5d535acb81-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Die Vergabeunterlagen wurden hinsichtlich einer Produktvorgabe für das Objekt Bahnhof Brebach (Los 1) aktualisiert. Aufgrund technischer Vorgaben des Herstellers der vorhandenen Toilettenanlage ist für das betreffende Reinigungsmittel die Verwendung des in der Leistungsbeschreibung bezeichneten Produkts zwingend erforderlich. Die Leistungsbeschreibung wurde entsprechend angepasst und als Version 2 bereitgestellt.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 722a34d1-9a70-44a5-b131-3aa7cecb3bf0 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 15/09/2026 11:09:22 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 637780-2026

Номер на броя на ОВ S: 179/2026

Дата на публикуване: 16/09/2026