

639331-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Строителни и монтажни работи – Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset
OJ S 179/2026 16/09/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Vantaan kaupunki

Електронна поща: arto.salminen@vantaa.fi

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset

Описание: Korjausilmoituksella 15.9.2026 hankintayksikkö on tarkentanut yritysreferenssien soveltuvuusvaatimuksia. Muita muutoksia hankintailmoitukseen ei korjausilmoituksella tehty. Hankinta käsittää Kaivokselan koulun perusparannus –hankkeen rakennusurakan / pääurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Työt tehdään tilaajan laadituttamien suunnitelmien mukaan. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Tilaaja hankkii pääurakkaan alistettavina sivu-urakoina: putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja rakennusautomaatiourakat. Rakennusurakoitsija toimii myös urakan ajan kohteen päätoteuttajana sekä työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana. Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus- /soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan pääurakoitsijaksi. Vuonna 1966 valmistuneeseen koulurakennukseen tehdään sisäpuolinen peruskorjaus ja kohteen piha-alueelle tehdään muutoksia. Isoimpina muutoksia pintarakenteiden uusimisien lisäksi ovat mm. ruokasalin ja keittiön uusiminen toiseen sijaintiin rakennuksessa, kahden hissien rakentaminen, katolla olevien IV-konehuoneiden laajennukset koneineen sekä alapohjarakenteiden uusimiset suunnitelmien mukaan ja purunpoistotilan laajennus. Koulu ei ole käytössä rakentamisen aikana. Rakennuskohteen nimi: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset Kaivosvoudintie 10 01610 Vantaa

Идентификатор на процедурата: c7b9583a-3e86-420f-b836-8b1adfa6b9c6

Вътрешен идентификатор: VD/6085/02.08.00.00/2026

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus-/soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan rakennus- / pääurakoitsijaksi.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (срв): 45214200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на училища

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Kaivosvuodintie 10

Град: Vantaa

Пощенски код: 01610

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Tarkempi kuvaus hankinnasta on liitteissä hankinnan kuvaus ja urakkaohjelma. Rakennuspaikan esittely asiakirjan hankinnan kuvaus mukaan.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset

Описание: Korjausilmoituksella 15.9.2026 hankintayksikkö on tarkentanut yritysreferenssien soveltuvuusvaatimuksia. Muita muutoksia hankintailmoitukseen ei korjausilmoituksella tehty. Hankinta käsittää Kaivokselan koulun perusparannus –hankkeen rakennusurakan / pääurakan työt urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Työt tehdään tilaajan laadituttamien suunnitelmien mukaan. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Tilaaja hankkii pääurakkaan alistettavina sivu-urakoina: putki-, ilmanvaihto-, sähkö- ja rakennusautomaatiourakat. Rakennusurakoitsija toimii myös urakan ajan kohteen päätoteuttajana sekä työmaan johtovelvollisuuksista ja työmaapalveluista vastaavana urakoitsijana. Urakkakilpailu toteutetaan avoimella menettelyllä. Tilaaja on tarjouspyynnössä määrittänyt tarjoajalta vaadittavat kelpoisuus- /soveltuvuusehdot. Halvimman (vertailuhinta) tarjouksen antanut kelpoisuusehdot täyttävä urakoitsija valitaan pääurakoitsijaksi. Vuonna 1966 valmistuneeseen koulurakennukseen tehdään sisäpuolinen peruskorjaus ja kohteen piha-alueelle tehdään muutoksia. Isoimpina muutoksia pintarakenteiden uusimisien lisäksi ovat mm. ruokasalin ja keittiön uusiminen toiseen sijaintiin rakennuksessa, kahden hissien rakentaminen, katolla olevien IV-konehuoneiden laajennukset koneineen sekä alapohjarakenteiden uusimiset suunnitelmien mukaan ja purunpoistotilan laajennus. Koulu ei ole käytössä rakentamisen aikana. Rakennuskohteen nimi: Kaivokselan koulu korjaus ja tilamuutokset Kaivosvuodintie 10 01610 Vantaa

Вътрешен идентификатор: VD/6085/02.08.00.00/2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (срв): 45214200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на училища

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Kaivosvuodintie 10

Град: Vantaa

Пощенски код: 01610

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 14 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Tarkempi kuvaus hankinnasta on liitteissä hankinnan kuvaus ja urakkaohjelma. Rakennuspaikan esittely asiakirjan hankinnan kuvaus mukaan.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Преход към кръгова икономика

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Halvin tarjoushinta

Описание: Vertailuperusteena halvin hinta, koska tarjous perustuu tilaajan suunnitelmiin ja laatumäärittäisiin

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: фински

Краен срок за искане на допълнителна информация: 11/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=626407&tpk=3b4c2757-d8fe-42b5-a3a6-335cf9cf89d9>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=626407&tpk=3b4c2757-d8fe-42b5-a3a6-335cf9cf89d9>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Urakkaohjelman mukainen pankki- tai vakuutuslaitosvakuus

Краен срок за получаване на оферти: 19/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 20/11/2026 07:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Vantaan kaupunki

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Markkinaoikeus

Регистрационен номер: 3006157-6

Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5

Град: Helsinki

Пощенски код: 00520

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi

Телефон: +358 295643300

Интернет адрес: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vantaan kaupunki

Регистрационен номер: 0124610-9

Пощенски адрес: PL 1820

Град: Vantaan kaupunki

Пощенски код: 01030

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Звено за контакт: Vantaan kaupunki / Kaupunkiympäristö / Kiinteistöt ja tilat

Електронна поща: arto.salminen@vantaa.fi

Телефон: +358 403536289

Интернет адрес: <http://www.vantaa.fi>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)

Регистрационен номер: FI09880841

Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a

Град: Helsinki

Пощенски код: 00100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Звено за контакт: eSender

Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Телефон: 029 55 636 30

Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

72db6a25-20d2-47b1-ac79-74f52c191c27-01

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от издателя

Описание

:

Hankintayksikkö tarkentanut yritysreferenssien soveltuvuusvaatimuksia.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 70ff8f1f-7f4f-4f95-9a0b-44da414c9de2 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 15/09/2026 11:26:10 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 15/09/2026 11:43:50 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински

Номер на публикуване на обявлението: 639331-2026

Номер на броя на ОВ S: 179/2026

Дата на публикуване: 16/09/2026