

639584-2026 - Състезателна процедура

Естония – Услуги по почистване и хигиенизиране – Sisekoristusteenus Viljandi Linnavalitsuse objektidel 2027 - 2028

OJ S 180/2026 17/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Viljandi Linnavalitsus

Електронна поща: viljandi@viljandi.ee

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Sisekoristusteenus Viljandi Linnavalitsuse objektidel 2027 - 2028

Описание: Hanke eesmärk on sisekoristusteenuse osutamine Viljandi Linnavalitsuse kinnisvaraobjektidel lepingus ja selle lisades toodud tingimustel / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Идентификатор на процедурата: b47b9c1c-8de8-4ad9-a5c5-a0289ab68756

Вътрешен идентификатор: 314686-0000

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Държава: Естония

Допълнителна информация: Viljandi

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Държава: Естония

Допълнителна информация: Viljandi

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Държава: Естония

Допълнителна информация: Viljandi

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Държава: Естония

Допълнителна информация: Viljandi

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 4

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 4

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Osa 1

Описание: Koristatavad objektid Viljandi linnas aadressitel Johan Laidoneri plats 5, Johan Laidoneri plats 5a, Johan Laidoneri plats 5c, Kagu 9, Linnu 2, Riia mnt 30, Riia mnt 91, Riia mnt 95, Talli 2. Koristatav pind kokku 13 746,36 ruutmeetrit. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Вътрешен идентификатор: 314686-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Държава: Естония

Допълнителна информация: Viljandi

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Hankija näeb ette võimaluse teha väljakuulutamiseta läbiraäkimistega hankemenetlusena edukaks tunnistatud pakkujale ettepanek osutada samu teenuseid veel ühel aastal, s.o perioodil 01.01.2029 - 31.12.2029.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Hankija näeb ette võimaluse teha väljakuulutamisetä
läbirääkimistega hankemenetlusena edukaks tunnistatud pakkujalet ettepanek osutada samu
teenuseid veel ühel aastal, s.o perioodil 01.01.2029 - 31.12.2029.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие
Описание: Kohustuslikud keskkonnahoidlikud tingimused on kehtestatud vastavustingimustes.
Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и
контрол на замърсяването

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не
е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки
(ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Vaata hanke alusdokumentidest

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10737904/documents?group=B>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10737904/tenders>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: естонски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 20/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Riigihangete vaidlustuskomisjon

Информация за крайните срокове за преразглеждане: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Viljandi Linnavalitsus

Организация, която получава заявленията за участие: Viljandi Linnavalitsus

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Osa 2

Описание: Koristatavad objektid aadressitel Viljandi linn Kesk-Kaare 17, Leola 12a, Musta tee 30, Paala tee 46, Posti 20a, Suur-Kaare 33a, Tehnika 12, Väike-Turu 1. Kokku koristatav pind 14 647,91 ruutmeetrit. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Вътрешен идентификатор: 314686-0002

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Държава: Естония

Допълнителна информация: Viljandi

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2029

Крайна дата на продължителността: 31/12/2029

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Hankija näeb ette võimaluse teha väljakuulutamiseta läbirääkimistega hankemenetlusena edukaks tunnistatud pakkujalet ettepanek osutada samu teenuseid veel ühel aastal, s.o perioodil 01.01.2029 - 31.12.2029.

5.1.6. Обща информация**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Допълнителна информация: Hankija näeb ette võimaluse teha väljakuulutamiseta läbiraakimistega hankemenetlusena edukaks tunnistatud pakkujale ettepanek osutada samu teenuseid veel ühel aastal, s.o perioodil 01.01.2029 - 31.12.2029.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие
Описание: Kohustuslikud keskkonnahoidlikud tingimused on kehtestatud vastavustingimustes.
Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Vaata hanke alusdokumentidest

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10737904/documents?group=B>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10737904/tenders>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: естонски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 20/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Riigihangete vaidlustuskomisjon

Информация за крайните срокове за преразглеждане: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Viljandi Linnavalitsus

Организация, която получава заявленията за участие: Viljandi Linnavalitsus

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Osa 3

Описание: Koristatavad pinnad aadressitel Viljandi linn Carl Robert Jakobsoni 16, Carl Robert Jakobsoni 42, Carl Robert Jakobsoni 42a, Carl Robert Jakobsoni 47c, Kesk-Kaare 19, Posti 11, Riia mnt 93, Uueveski 1, Uueveski tee 1/1, Uueveski tee 1/2. Kokku koristatav pind 15 547,29 ruutmeetrit. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Вътрешен идентификатор: 314686-0003

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Държава: Естония

Допълнителна информация: Viljandi

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Hankija näeb ette võimaluse teha väljakuulutamisetä läbirääkimistega hankemenetlusena edukaks tunnistatud pakkujale ettepanek osutada samu teenuseid veel ühel aastal, s.o perioodil 01.01.2029 - 31.12.2029.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Hankija näeb ette võimaluse teha väljakuulutamisetä läbirääkimistega hankemenetlusena edukaks tunnistatud pakkujale ettepanek osutada samu teenuseid veel ühel aastal, s.o perioodil 01.01.2029 - 31.12.2029.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Kohustuslikud keskkonnahoidlikud tingimused on kehtestatud vastavustingimustes.

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Vaata hanke alusdokumentidest

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10737904/documents?group=B>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10737904/tenders>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: естонски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 20/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Riigihangete vaidlustuskomisjon

Информация за крайните срокове за преразглеждане: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Viljandi Linnavalitsus

Организация, която получава заявленията за участие: Viljandi Linnavalitsus

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Osa 4

Описание: Koristatavad objektid aadressitel Viljandi linn Hariduse 12a, Kaalu 9, Ranna pst 1, Ranna pst 11, Ranna pst 13, Tallinna 5, Tallinna 7/11, Vaksali 4, Vikerkaare 2, Riia mnt 93c.

Kokku koristatav pind 11 894,67 ruutmeetrit. / Kõrvaldamise alused ja

kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Вътрешен идентификатор: 314686-0004

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Държава: Естония

Допълнителна информация: Viljandi

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Hankija näeb ette võimaluse teha väljakuulutamisetä läbirääkimistega hankemenetlusena edukaks tunnistatud pakkujalet ettepanek osutada samu teenuseid veel ühel aastal, s.o perioodil 01.01.2029 - 31.12.2029.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Допълнителна информация: Hankija näeb ette võimaluse teha väljakuulutamisetä läbirääkimistega hankemenetlusena edukaks tunnistatud pakkujalet ettepanek osutada samu teenuseid veel ühel aastal, s.o perioodil 01.01.2029 - 31.12.2029.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Kohustuslikud keskkonnahoidlikud tingimused on kehtestatud vastavustingimustes.

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Vaata hanke alusdokumentidest

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10737904/documents?group=B>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10737904/tenders>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: естонски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 20/10/2026 13:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Riigihangete vaidlustuskomisjon

Информация за крайните срокове за преразглеждане: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Viljandi Linnavalitsus

Организация, която получава заявленията за участие: Viljandi Linnavalitsus

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Viljandi Linnavalitsus

Регистрационен номер: 75005222

Пощенски адрес: Linnu tn 2

Град: Viljandi linn

Пощенски код: 71020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Държава: Естония

Звено за контакт: ARNOLD LEESMÄE

Електронна поща: viljandi@viljandi.ee

Телефон: +372 58228207

Интернет адрес: <http://www.viljandi.ee/>

Профил на купувача: <http://www.viljandi.ee/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Регистрационен номер: 1000123

Пощенски адрес: Tartu mnt 85

Град: Tallinn

Пощенски код: 10115

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Държава: Естония

Електронна поща: vako@fin.ee

Телефон: +3726113713

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Riigihangete register

Регистрационен номер: TED64

Пощенски адрес: Lökke tn 4

Град: Tallinn

Пощенски код: 10122

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Държава: Естония
Електронна поща: register@riigihanked.riik.ee
Телефон: +3726113693
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
e4f5956f-97e7-4195-b215-55224aae3114-01
Основна причина за промяната
:
Актуализирана информация

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE
Описание на промените: Korrigeeritud sai märget: Hange on hõlmatud Maailma Kaubandusorganisatsiooni hankelepinguga (oli ekslikult Ei märgitud)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 4ee6dffc-73e4-41b3-a6e9-4e2bf9fcac51 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 15/09/2026 16:03:56 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 15/09/2026 16:30:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: естонски
Номер на публикуване на обявлението: 639584-2026
Номер на броя на OB S: 180/2026
Дата на публикуване: 17/09/2026