

643410-2026 - Състезателна процедура

Германия – Работи по боядисване – Maler- und Beschichtungsarbeiten 1

OJ S 181/2026 18/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Електронна поща: zvs@fm.sbl-mv.de

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Maler- und Beschichtungsarbeiten 1

Описание: Für zwei getrennte 4-geschossige Neubauten mit jeweils 2.295 qm (Verwaltungsgebäude) und 10.969 qm (Bibliothek) Nutzfläche sind vorgezogene Maler- und Beschichtungsarbeiten vorrangig in den Technikräumen durchzuführen. Titel 01 Verwaltungsgebäude 01 Baustelleneinrichtung 02 Allgemeine Vorarbeiten: 27 qm Untergrund Zementestrich reinigen 40 qm Betonwände fluatieren 100 qm Putzwände fluatieren 03 Bodenbeschichtung: 27 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung auf Zementestrich 04 Wand- und Deckenbeschichtung: 90 qm Betonwände streichen 30 qm geputzte Wandflächen streichen 152 qm Mauerwerk streichen 45 qm Betondecken streichen Titel 02 Bibliothek 01 Baustelleneinrichtung 02 Allgemeine Vorarbeiten: 100 qm Betonwände fluatieren diverse Schutzmaßnahmen an Sichtbetonflächen und Innentüren Schutzmaßnahmen in drei Betonschächten der Lüftungsbauwerke für Schleif- und Beschichtungsarbeiten 03 Bodenbeschichtung: 1.192 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung auf flügelgeglätteter Bodenplatte 102 qm wie vor, jedoch ableitfähig 87 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung auf Betonflächen Technikfundamente + Technikschächte 300 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung auf Zementestrich in der Technikzentrale 18 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung in Betonschachtbauwerken Lüftungsbauwerke 1.648 qm Nachbehandlung versiegelte Flächen 04 Wand- und Deckenbeschichtung: 207 qm Betonwände streichen 460 qm geputzte Wandflächen streichen 764 qm Mauerwerk streichen 137 m Putzleibungen streichen 65 m Mauerwerksleibungen streichen 176 qm Betonwände in Betonschächten der Lüftungsbauwerke mit 2-K-Epoxidharzfarbe streichen 18 qm Deckenflächen von Betonschächten mit 2-K-Epoxidharzfarbe streichen, 820 qm Betondecken im UG streichen
Идентификатор на процедурата: 979ff33d-479f-40ce-b0ea-0f42d57dfbaf
Вътрешен идентификатор: 26E0207R
Вид процедура: Открита
Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45442100 Работи по боядисване

Допълнителна класификация (срв): 45442110 Работи по боядисване на сгради, 45432100 Други работи по полагане на подови настилки

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Rostock

Пощенски код: 18057

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen.

Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht.

Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Maler- und Beschichtungsarbeiten 1

Описание: Für zwei getrennte 4-geschossige Neubauten mit jeweils 2.295 qm (Verwaltungsgebäude) und 10.969 qm (Bibliothek) Nutzfläche sind vorgezogene Maler- und Beschichtungsarbeiten vorrangig in den Technikräumen durchzuführen. Titel 01 Verwaltungsgebäude 01 Baustelleneinrichtung 02 Allgemeine Vorarbeiten: 27 qm Untergrund Zementestrich reinigen 40 qm Betonwände flutieren 100 qm Putzwände flutieren 03 Bodenbeschichtung: 27 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung auf Zementestrich 04 Wand- und Deckenbeschichtung: 90 qm Betonwände streichen 30 qm geputzte Wandflächen streichen 152 qm Mauerwerk streichen 45 qm Betondecken streichen Titel 02 Bibliothek 01 Baustelleneinrichtung 02 Allgemeine Vorarbeiten: 100 qm Betonwände flutieren diverse Schutzmaßnahmen an Sichtbetonflächen und Innentüren Schutzmaßnahmen in drei Betonschächten der Lüftungsbauwerke für Schleif- und Beschichtungsarbeiten 03 Bodenbeschichtung: 1.192 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung auf flügelgeglätteter Bodenplatte 102 qm wie vor, jedoch ableitfähig 87 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung auf Betonflächen Technikfundamente + Technikschächte 300 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung auf Zementestrich in der Technikzentrale 18 qm 2K-EP-Bodenbeschichtung in Betonschachtbauwerken Lüftungsbauwerke 1.648 qm Nachbehandlung versiegelte Flächen 04 Wand- und Deckenbeschichtung: 207 qm Betonwände streichen 460 qm geputzte Wandflächen streichen 764 qm Mauerwerk streichen 137 m Putzleibungen streichen 65 m Mauerwerksleibungen streichen 176 qm Betonwände in Betonschächten der Lüftungsbauwerke mit 2-K-Epoxidharzfarbe streichen 18 qm Deckenflächen von Betonschächten mit 2-K-Epoxidharzfarbe streichen, 820 qm Betondecken im UG streichen
Вътрешен идентификатор: 0

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45442100 Работи по боядисване

Допълнителна класификация (срв): 45442110 Работи по боядисване на сгради, 45432100

Други работи по полагане на подови настилки

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Rostock

Пощенски код: 18057

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 03/03/2027

Крайна дата на продължителността: 23/10/2027

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst# Zur Eignung betreffend die Berufsausübung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die in dieser Bekanntmachung geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind, soweit deren Vorlage nicht erst auf gesondertes Verlangen zu erfolgen hat, bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der Angebote über die e-Vergabe Plattform einzureichen. Soweit auf Formblätter verwiesen wird, sind diese zu verwenden. Die geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind bei Bietergemeinschaften für jedes einzelne Mitglied vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbestandteil nachweisen muss, den es übernehmen soll. Präqualifizierte Unternehmen führen mit dem Angebot den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzungen für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot entweder die ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), jeweils ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese anderen Unternehmen abzugeben, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt

das Angebot in die engere Wahl sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der im Formblatt 124 „Eigenerklärungen zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка
Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=157296

Eigenerklärung (Formblatt 124) über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen oder andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass in den letzten fünf Kalenderjahren mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden sowie Vorlage von drei Referenznachweisen mit mindestens folgenden Angaben:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. Kurzbeschreibung der Dienstleistung einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme; Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGEPartner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Критерий: Техници или технически органи за извършване на работата

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung in der Handwerksrolle oder der Industrie und Handelskammer sowie Vorlage der Gewerbeanmeldung, der Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. der Industrie und Handelskammer.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Vorlage einer qualifizierten

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Angaben über die Zahl der in den letzten abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (nebst extra ausgewiesenem Leitungspersonal, s. hierzu Eignungskriterium "Anzahl der Führungskräfte")

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register sowie Vorlage des Nachweises über die Eintragung im Handelsregister oder einem vergleichbaren Register.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 23/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/157296>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Разрешено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 30/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Alle Unterlagen (Angaben, Erklärungen und Nachweise), deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, mit Ausnahme fehlender Preisangaben.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 01/12/2026 00:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB); Ein Antrag ist unzulässig, soweit gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Организация, която получава заявленията за участие: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Организация, която обработва офертите: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern

Регистрационен номер: 13-L45012000000-38

Отдел: Abteilung IV, Referat 450

Пощенски адрес: Schloßstraße 9-11

Град: Schwerin

Пощенски код: 19053

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Държава: Германия

Звено за контакт: Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

Електронна поща: zvs@fm.sbl-mv.de

Телефон: 000

Интернет адрес: <https://www.sbl-mv.de>

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Регистрационен номер: 13-L50010000000-78

Отдел: Geschäftsstelle der Vergabekammern

Пощенски адрес: Johannes-Stelling-Straße 14

Град: Schwerin

Пощенски код: 19053

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Държава: Германия

Звено за контакт: Geschäftsstelle der Vergabekammern

Електронна поща: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Телефон: +49 3855885165

Факс: +49 3855884855817

Интернет адрес: <https://www.regierung-mv.de>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0009

Официално наименование: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Регистрационен номер: 13-L45210001000-12

Пощенски адрес: Wallstraße 2

Град: Rostock

Пощенски код: 18055

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Държава: Германия

Звено за контакт: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern, Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

Електронна поща: zvs@fm.sbl-mv.de

Телефон: 000

Интернет адрес: <https://sbl-mv.de>

Профил на купувача: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0010

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 3474bbbed-536e-43a2-a3f5-48f3654c4187 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 17/09/2026 12:38:00 (UTC+02:00) източноевропейско
време, централноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 643410-2026
Номер на броя на ОВ S: 181/2026
Дата на публикуване: 18/09/2026