

646636-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради – **Facilitaire dienstverlening**

OJ S 182/2026 21/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Ministerie van Economische Zaken

Електронна поща: iuc.accountlvtvn@rvo.nl

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Facilitaire dienstverlening

Описание: Facilitaire dienstverlening Rijksinspectie Digitale Infrastructuur (RDI) – Gehuurde bouwdelen Eempolis te Amersfoort De geraamde totale opdrachtwaarde over de maximale looptijd van de Overeenkomst, inclusief eventuele verlengingsopties, bedraagt circa € 4.300.000,- exclusief btw.

Идентификатор на процедурата: 552cee05-f789-4714-8191-67abe477f43d

Вътрешен идентификатор: 202601069

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Deze procedure is een aanbestedingsprocedure in twee fasen. 1. De selectiefase. In deze fase worden de Gegadigden beoordeeld en gerangschikt op basis van de door de Aanbestedende dienst gestelde eisen en selectiecriteria. Op basis hiervan worden maximaal vijf (5) Gegadigden geselecteerd voor deelname aan de inschrijvingsfase. 2. De inschrijvingsfase. De geselecteerde Gegadigden worden uitgenodigd om een Inschrijving uit te brengen. De aanbestedingsprocedure moet leiden tot gunning van de Opdracht aan de Inschrijver met de beste prijs-kwaliteitverhouding, op basis van het gunningscriterium economisch meest voordelige inschrijving.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради

Допълнителна класификация (cpv): 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Amersfoort

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 4 300 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Facilitaire dienstverlening

Описание: Facilitaire dienstverlening Rijksinspectie Digitale Infrastructuur (RDI) – Gehuurde bouwdelen Eempolis te Amersfoort De geraamde totale opdrachtwaarde over de maximale looptijd van de Overeenkomst, inclusief eventuele verlengingsopties, bedraagt circa € 4.300.000,- exclusief btw.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради

Допълнителна класификация (cpv): 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

Варианти:

Описание на опциите: De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om gedurende de looptijd van de overeenkomst aanvullende facilitaire diensten af te nemen bij de opdrachtnemer. Het kan hierbij gaan om aanvullende facilitaire dienstverlening die samenhangt met de dienstverlening in de gehuurde bouwdelen van de RDI in Eempolis te Amersfoort. De aanbestedende dienst is niet verplicht van deze mogelijkheid gebruik te maken. Nadere voorwaarden en de wijze waarop eventuele aanvullende diensten kunnen worden afgenomen, worden opgenomen in de aanbestedingsstukken.

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Amersfoort

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 30/06/2035

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: De Aanbestedende dienst is voornemens over te gaan tot het sluiten van een Overeenkomst met een looptijd van vier (4) jaar met, een, éézijdig door Aanbestedende dienst uit te oefenen, tweemaal (2) de optie tot verlenging van elk twee (2) jaar.

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 4 300 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: De nadere informatie wordt opgenomen in de inschrijfleidraad, die in de tweede fase aan de geselecteerde gegadigden wordt verstrekt.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit, continuïteit en risicobeheersing van de dienstverlening.

Описание: De nadere informatie wordt opgenomen in de inschrijfleidraad, die in de tweede fase aan de geselecteerde gegadigden wordt verstrekt.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 35

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Regie en samenwerking.

Описание: De nadere informatie wordt opgenomen in de inschrijfleidraad, die in de tweede fase aan de geselecteerde gegadigden wordt verstrekt.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Duurzaamheid.

Описание: De nadere informatie wordt opgenomen in de inschrijfleidraad, die in de tweede fase aan de geselecteerde gegadigden wordt verstrekt.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 28/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440555>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440555>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 28/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Ministerie van
Economische Zaken, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) - Rechtbank 's-
Gravenhage

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Ministerie van Economische Zaken, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Ministerie van Economische Zaken, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

Организация, която получава заявленията за участие: Ministerie van Economische Zaken,
Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Ministerie van Economische Zaken, Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland (RVO)

Регистрационен номер: 12024663

Пощенски адрес: Prinses Beatrixlaan 2

Град: Den Haag

Пощенски код: 2595 AL

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Sander ten Oever

Електронна поща: IUCEZteamNoord@rvo.nl

Телефон: +31 621302358

Интернет адрес: <http://www.rvo.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank 's-Gravenhage

Пощенски адрес: Postbus 20302

Град: Den Haag

Пощенски код: 2500 EH

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Телефон: +31 703813131

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl/Gerechten/Rechtbanken/s-Gravenhage/>

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Ministerie van Economische Zaken

Регистрационен номер: 502035258

Пощенски адрес: Prinses Beatrixlaan 2

Град: Den Haag

Пощенски код: 2595 AL

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: iuc.accountnlvn@rvo.nl

Телефон: +31 0611307097

Интернет адрес: <https://www.rijksoverheid.nl/ministeries/ministerie-van-landbouw-visserij-voedselzekerheid-en-natuur>

Роли на тази организация:

Купувач

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 1970c82d-d589-4792-beee-20a677c9fb94 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 17/09/2026 19:56:39 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 646636-2026

Номер на броя на ОВ S: 182/2026

Дата на публикуване: 21/09/2026