

646836-2026 - Състезателна процедура

Полша – Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства – „Kompleksowe utrzymanie czystości posesji oraz pielęgnacja terenu zielonego w Obiektach Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Przesmyckiego 10 oraz przy ul. Przybyszewskiego 63-65 we Wrocławiu”.

OJ S 182/2026 21/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Uniwersytet Wrocławski

Електронна поща: bzp@uw.edu.pl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: „Kompleksowe utrzymanie czystości posesji oraz pielęgnacja terenu zielonego w Obiektach Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Przesmyckiego 10 oraz przy ul. Przybyszewskiego 63-65 we Wrocławiu”.

Описание: 1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości posesji oraz pielęgnacja terenu zielonego w Obiektach Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Przesmyckiego 10 oraz przy ul. Przybyszewskiego 63-65 we Wrocławiu. 2. Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 36 260 m² 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ- Projektowane Postanowienia Umowy. Идентификатор на процедурата: 9a5eebd3-ab30-4f18-9ed7-487567d26479

Вътрешен идентификатор: BZP.2711.27.2026.MG

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

Допълнителна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните, 90919000 Услуги, свързани с почистването на канцеларии, училищно и канцеларско оборудване, 90920000 Услуги по хигиенизиране на съоръжения, 90911300 Услуги по почистване на прозорци

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: pl. Uniwersytecki 9-13

Град: Wrocław

Пощенски код: 50-137

2.1.4. **Обща информация**

Допълнителна информация: Zamawiający informuje, że skorzystał z uprawnienia przewidzianego w art. 138 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegającego na skróceniu terminu składania ofert w związku z ich składaniem w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Приложимо трансгранично право: nd

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: "Kompleksowe utrzymanie czystości posesji oraz pielęgnacja terenu zielonego w Obiektach Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Przesmyckiego 10 oraz przy ul. Przybyszewskiego 63-65 we Wrocławiu".

Описание: 1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości posesji oraz pielęgnacja terenu zielonego w Obiektach Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Przesmyckiego 10 oraz przy ul. Przybyszewskiego 63-65 we Wrocławiu. 2. Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 36 260 m² 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ- Projektowane Postanowienia Umowy. 5. Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 1 uPzp i sprawdzenia miejsca wykonania usługi oraz jego otoczenia z możliwością dokonania własnych pomiarów, w terminie od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 12.00, po uprzednim kontakcie z kierownikiem obiektu Panią Martą Żebrowską pod nr tel. +48 71 375 63 58 (lub 697 440 901) oraz Panem Pawłem Śliwą: 71 375 62 52 (lub 572 670 416). Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Zamawiający nie warunkuje złożenia oferty uprzednim odbyciem wizji lokalnej lub sprawdzeniem przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego. Wizja lokalna może odbyć się wyłącznie przed ustalonym terminem składania ofert.

Вътрешен идентификатор: BZP.2711.27.2026.MG

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

Допълнителна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните, 90919000 Услуги, свързани с почистването на канцеларии, училищно и канцеларско оборудване, 90920000 Услуги по хигиенизиране на съоръжения, 90911300 Услуги по почистване на прозорци

Варианти:

Описание на опциите: 1. przewiduje możliwości skorzystania z opcji, o których mowa w art. 441 ustawy uPzp polegające na: 1.1. zwiększenie powierzchni objętej usługą (np. włączenia

do експлоатации допълнителни части на недвижимостта, която е предмет на Договора - части на имотите влизащи в състава на дадена недвижимост в височина до 20% стойност на възнаграждението бруто в обхвата на основния договор или до 20 % стойност на възнаграждението бруто в обхвата на възобновяване. Възнаграждение месечно определено в § 6 от Закона. 2 Изпълнителят ще бъде изчисляван процентно спрямо площта на взетите в ОПС и пропорционално до броя на фактически предоставените услуги в даден период разчетен 2 предвижда възобновяване, което се състои в: продължаване на периода на предоставяне на услуги, определен, на период до 12 месеца след изтичане на срока на действие на Договора. Дължина на отделните периоди на възобновяване се определя от Закупващия, с вземане предвид на нуждите, свързани с изпълнението на договора, при което общият период на възобновяване не може да надхвърли 12 месеца. В подробности възобновяването може да бъде реализирано в следващите варианти: 2.1 веднъж на период до 12 месеца; 2.2 в два периода по максимум 6 месеца всеки, 2.3 в четири периода по максимум 3 месеца всеки, 2.4 или в други периоди, не по-кратки от 1 месец. Подробните условия за възобновяване на договора са определени в Зап. № 4 до СДЗ Проектни решения на договора. 3. изисква депозит; 4. изисква депозит за гарантиране на изпълнението на договора; 5. изисква наемане на лица, за които се говори в чл. 95 от Закона. 1 от ЗПЗ; 6. не допуска подаване на частни оферти. Настоящият договор е една от частите на договора, предоставяния в части, в които всяка част е предмет на отделен постъпък за предоставяне на договора (чл. 91 от Закона. 1 от ЗПЗ). 7. Закупващият не изисква представяне на предметни доказателства;

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ул. Прибyszewskiego 63-65

Град: Wrocław

Пощенски код: 51-151

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Държава: Полша

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ул. Przesmyckiego 10

Град: Wrocław

Пощенски код: 51-151

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Държава: Полша

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 36 Месеца

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 4

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: cena

Описание: kryterium cena (C) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie ze wzorem: $C = (\text{cena oferty minimalnej} / \text{cena oferty badanej}) \times 60 \text{ pkt}$ gdzie C – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena ofertowa brutto
Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 60 pkt.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: kryterium: Maszynowe czyszczenie terenów utwardzonych (M) - ilość razy w roku– na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ

Описание: kryterium: Maszynowe czyszczenie terenów utwardzonych (M) - ilość razy w roku– na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie punktacją zawartą w rozdz. XVII SWZ. Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 10 pkt.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: kryterium: Koszenie trawy po stronie ul. Przesmyckiego 10 (K) - ilość razy w roku: Zamawiający dokona oceny ofert i przyzna punkty w tym kryterium na podstawie wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SWZ)

Описание: kryterium: Koszenie trawy po stronie ul. Przesmyckiego 10 (K) - ilość razy w roku: Zamawiający dokona oceny ofert i przyzna punkty w tym kryterium na podstawie wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SWZ) godnie punktacją zawartą w rozdz. XVII SWZ. Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 10 pkt.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: kryterium: Usuwanie liści z dachu hali sportowej (U) - ilość razy w roku: Zamawiający dokona oceny ofert i przyzna punkty w tym kryterium na podstawie wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SWZ). Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kryterium wynosi 20 pkt.

Описание: kryterium: Usuwanie liści z dachu hali sportowej (U) - ilość razy w roku: Zamawiający dokona oceny ofert i przyzna punkty w tym kryterium na podstawie wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SWZ) godnie punktacją zawartą w rozdz. XVII SWZ

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
полски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1371592>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1371592>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: полски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 29 000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto bankowe Zamawiającego: Erste Bank Polska S.A. we Wrocławiu 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 IBAN: PL 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 SWIFT: WBKPPLPP z dopiskiem w tytule przelewu „wadium w postępowaniu nr BZP.2711.27.2026.MG”. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Więcej informacji w rozdz. XIV SWZ.

Краен срок за получаване на оферти: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 90 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 22/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1371592>

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2.

Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której

Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Uniwersytet Wrocławski

Регистрационен номер: 8960005408

Пощенски адрес: pl. Uniwersytecki 1

Град: Wrocław

Пощенски код: 50-137

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Държава: Полша

Звено за контакт: Biuro Zamówień Publicznych

Електронна поща: bzp@uwr.edu.pl

Телефон: 713752472

Интернет адрес: <https://uwr.edu.pl>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn>

[/uniwersytet_wroclawski/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings)

Профил на купувача: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Krajowa Izba Odwoławcza

Регистрационен номер: PL5262239325

Пощенски адрес: ul. Postępu 17A

Град: Warszawa

Пощенски код: 02-676

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Електронна поща: odwolania@uzp.gov.pl

Телефон: +48 224587800

Факс: +48 224587803

Интернет адрес: <https://www.uzp.gov.pl>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург
Електронна поща: ted@publications.europa.eu
Телефон: +352 29291
Интернет адрес: <https://op.europa.eu>
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 28079ca8-1988-4df3-85ca-6d608fbf359a - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 18/09/2026 07:56:47 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: полски
Номер на публикуване на обявлението: 646836-2026
Номер на броя на ОВ S: 182/2026
Дата на публикуване: 21/09/2026