

648613-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги по застраховане и услуги на самостоятелни осигурителни фондове –
ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE
OJ S 182/2026 21/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Habitat Solidaire de Hesbaye

Електронна поща: aber@hshesbaye.be

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

Описание: Le présent marché consiste en une assurance-groupe (vie - décès) en branche 21 visant un nouveau plan de pension complémentaire de type second pilier. Ce plan sera divisé en deux catégories de personnel : - Les membres du personnel ; - Les membres de la direction. La masse salariale 2025 de la société « Habitat Solidaire de Hesbaye » était de 1.074.973,06 € et estimée en 2026 à 1.182.470 €. Les montants globaux de masse salariale mentionnés dans le présent cahier des charges sont communiqués à titre indicatif afin de permettre aux soumissionnaires d'apprécier l'ampleur du marché. Pour les besoins de la comparaison des offres, seules les données reprises dans l'annexe de simulation standardisée font foi. La société souhaite offrir aux membres du personnel (20 salariés) un plan d'assurance-groupe équivalent à 5% de la masse salariale pour les salariés et de 6,5% de la masse salariale pour la direction. Remarque importante Le présent marché est réservé aux entreprises d'assurances autorisées à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie relevant de la branche 21, conformément aux agréments et contrôles applicables par les autorités compétentes, notamment la Banque nationale de Belgique et la FSMA. Lieu de prestation du service Habitat Solidaire de Hesbaye, Allée des Hortensias, 13 à 4300 Waremmе

Идентификатор на процедурата: 43ce7173-23aa-4abf-b098-ca676e29a237

Вътрешен идентификатор: PPP214-243/6045/2026.243

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 66500000 Услуги по застраховане и услуги на самостоятелни осигурителни фондове

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Waremmе (BE334)

Държава: Белгия

2.1.4. **Обща информация**

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. **Обособена позиция**

5.1. **Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE

Описание: Le présent marché consiste en une assurance-groupe (vie - décès) en branche 21 visant un nouveau plan de pension complémentaire de type second pilier. Ce plan sera divisé en deux catégories de personnel : - Les membres du personnel ; - Les membres de la direction. La masse salariale 2025 de la société « Habitat Solidaire de Hesbaye » était de 1.074.973,06 € et estimée en 2026 à 1.182.470 €. Les montants globaux de masse salariale mentionnés dans le présent cahier des charges sont communiqués à titre indicatif afin de permettre aux soumissionnaires d'apprécier l'ampleur du marché. Pour les besoins de la comparaison des offres, seules les données reprises dans l'annexe de simulation standardisée font foi. La société souhaite offrir aux membres du personnel (20 salariés) un plan d'assurance-groupe équivalent à 5% de la masse salariale pour les salariés et de 6,5% de la masse salariale pour la direction. Remarque importante Le présent marché est réservé aux entreprises d'assurances autorisées à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie relevant de la branche 21, conformément aux agréments et contrôles applicables par les autorités compétentes, notamment la Banque nationale de Belgique et la FSMA. Lieu de prestation du service Habitat Solidaire de Hesbaye, Allée des Hortensias, 13 à 4300 Waremmе
Вътрешен идентификатор: 2026.243_1

5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 66500000 Услуги по застраховане и услуги на самостоятелни осигурителни фондове

5.1.2. **Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Allée des Hortensias, 13

Град: Waremmе

Пощенски код: 4300

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Waremmе (BE334)

Държава: Белгия

Допълнителна информация: Habitat Solidaire de Hesbaye

5.1.3. **Очаквана продължителност**

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Vu sa nature, le marché n'est pas limité dans le temps. De ce fait ni la quantité ni l'ampleur ne peut être déterminée.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global concernant la branche 21 d'assurance faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires moyen sur les 3 dernières années : Assurance branche 21 de 500.000 euros au total par an minimum.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Le soumissionnaire doit démontrer une expérience de gestion de plans d'assurance-groupe en branche 21 pour le compte de clients publics. Niveau (x) minimal(aux): Trois polices d'assurance dans le secteur public en branche 21 dont le montant annuel de la prime pour chaque police proposée représente au minimum 100.000 € par an.

Критерий: Сертификати от независими органи за стандарти за уверяване на качеството
Описание на критерия за подбор: Le soumissionnaire doit être agréé en tant que compagnie d'assurances et disposer des agréments requis pour pratiquer la branche 21. Si le soumissionnaire est inscrit au registre d'un État membre de l'Espace économique européen autre que la Belgique, il doit être autorisé à exercer par voie de succursale en Belgique. Il est dans ce cas tenu de fournir la preuve qu'il est autorisé à exercer par voie de succursale en Belgique ainsi qu'un document d'où il ressort que sa filiale ne soit pas dans un cas de motif d'exclusion et qu'elle satisfasse aux critères de sélection demandé pour ce présent marché. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire joint à son offre la preuve qu'il est autorisé à exercer en Belgique les opérations d'assurance vie branche 21 ou qu'il dispose des autorisations équivalentes lui permettant de prêter légalement les services faisant l'objet du marché.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: * Un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance et dont il résulte que le soumissionnaire, la personne morale ainsi que les personnes physiques ayant pouvoir à engager la société - : - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude, infractions terroristes, infractions liées aux activités terroristes ou incitation à commettre une telle infraction, complicité ou tentative d'une telle infraction, blanchiment de capitaux ou financement de terrorisme, travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains, occupation de ressortissants de pays tiers en séjour illégal ; - n'a pas fait l'aveu de sa faillite et ne fait pas l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ou de toute autre procédure de même nature existant dans les législations et réglementations nationales; - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour tout délit affectant sa moralité professionnelle ; En outre, le pouvoir adjudicateur s'assurera que le soumissionnaire ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant des renseignements exigibles en application de la

sélection qualitative. * Une attestation délivrée par l'autorité compétente confirmant que le soumissionnaire est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale, jusque et y compris le dernier trimestre civil écoulé par rapport à la date limite de réception des demandes de participation ou de réception des offres, conformément aux dispositions de la loi belge ou celles du pays où les employés sont établis. Les soumissionnaires belges sont dispensés de la production de cette attestation, l'adjudicateur ayant la faculté de l'obtenir via Telemarc. * En application de l'art. 63 de l'AR du 18 avril 2017, une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales selon les dispositions légales du pays où il est établi. Pour un candidat ou soumissionnaire belge cela concerne le respect des obligations fiscales auprès du SPF Finances. Les soumissionnaires belges sont dispensés de la production de cette attestation, l'adjudicateur ayant la faculté de l'obtenir via Telemarc. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Primes de rattrapage

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Primes annuelles futures

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Durée de la garantie sur le taux d'intérêt des primes futures

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Participations bénéficiaires – Historique rendements nets

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Garanties complémentaires

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/243/214/2026>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,
западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Conseil d'état

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Organisation fournissant les
informations sur les recours et les délais : Conseil d'état

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: le Référent Marchés Publics

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Conseil d'état

Организация, която получава заявленията за участие: Habitat Solidaire de Hesbaye

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Habitat Solidaire de Hesbaye

Регистрационен номер: 0401 455 680

Пощенски адрес: Allée des Hortensias, 13

Град: Waremme

Пощенски код: 4300

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Anne-Lise Berghmans

Електронна поща: aber@hshesbaye.be

Телефон: +32 472815872

Интернет адрес: <http://www.hshesbaye.be/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: le Référent Marchés Publics

Регистрационен номер: PDEB

Пощенски адрес: Allée des Hortensias, 13

Град: Waremme

Пощенски код: 4300

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Patrick Debauque

Електронна поща: pdeb@hshesbaye.be

Телефон: +32 470660662

Интернет адрес: <http://www.hshesbaye.be/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: Conseil d'état

Регистрационен номер: BE 0931814266

Пощенски адрес: Rue de la Science 33

Град: Bruxelles

Пощенски код: 1040

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@conseildetat.be

Телефон: +32 22349611

Интернет адрес: <http://www.conseildetat.be/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-0004**

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Регистрационен номер: BE 0475.480.736

Град: Antwerpen / Anvers

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@3p.eu

Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. **ORG-0005**

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

056ff432-334e-462b-a339-1cfc06678c0f-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Objet : Publication d'une version rectifiée du cahier spécial des charges Le cahier spécial des charges initialement publié est remplacé par la version rectifiée intitulée : « 2026.243_1) CSC_ASSURANCE-GROUPE PERSONNEL ET DIRECTION HABITAT SOLIDAIRE DE HESBAYE_v8 » Cette nouvelle version remplace intégralement la version précédemment publiée. Les soumissionnaires sont invités à utiliser exclusivement la version v8 pour l'établissement et le dépôt de leur offre. Les principales modifications concernent : • les clarifications apportées en réponse aux deux premières questions publiées sur le forum ; • la définition de la prestation décès pour les catégories 1 et 2, la réserve constituée étant comprise dans la prestation totale de 300 % ou de 500 % de la rémunération de référence ; • le remplacement du coefficient 13,82 par le coefficient 13,92 pour la détermination de la rémunération annuelle brute de référence ; • le report de la date de prise d'effet du plan du 1er janvier 2026 au 1er janvier 2027 ; • l'extension de la période couverte par la prime de rattrapage jusqu'au 31 décembre 2026, au lieu du 31 décembre 2025 ; • l'adaptation corrélative des annexes et des simulations concernées. Toutes les autres dispositions du cahier spécial des charges demeurent inchangées. En cas de divergence entre la version v8 et une version antérieure, la version v8 prévaut. PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 27/10/26 (09.00).

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b2349971-6704-493a-9f8d-b535cad882e2 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 648613-2026

Номер на броя на ОВ S: 182/2026

Дата на публикуване: 21/09/2026