

64898-2026 - Състезателна процедура

Австрия – Услуги по даване под наем на обзаведени квартири за краткосрочно настаняване – Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen
OJ S 20/2026 29/01/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: .

Електронна поща: robert.slatner@oebb.at

Дейност на възложителя: Железопътни услуги

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Описание: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

Идентификатор на процедурата: 3f64322d-3f80-459a-b73f-11201945259e

Вътрешен идентификатор: Provia ID 142029

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 55250000 Услуги по даване под наем на обзаведени квартири за краткосрочно настаняване

Допълнителна класификация (cprv): 79400000 Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги, 79342300 Услуги за потребителите, 55000000 Хотелиерски и ресторантьорски услуги и услуги в областта на търговията на дребно, 79342000 Маркетингови услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Държава: Австрия

Допълнителна информация: Österreichweit

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/25/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Betrieb und Vermarktung von Ferienwohnungen an ÖBB-Bahnhöfen

Описание: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Servicevertrags über den umfassenden Betrieb und die Vermarktung von Ferienwohnungen an ausgewählten ÖBB-Bahnhöfen. Der/die Betreiber:in soll dabei nicht nur die laufende operative Bewirtschaftung übernehmen, sondern auch bereits in der Planungs- und Ausstattungsphase beratend mitwirken, um ein qualitativ hochwertiges, zielgruppenorientiertes Angebot zu gewährleisten.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 55250000 Услуги по даване под наем на обзаведени квартири за краткосрочно настаняване

Допълнителна класификация (cpv): 79400000 Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги, 79342300 Услуги за потребителите, 55000000 Хотелиерски и ресторантьорски услуги и услуги в областта на търговията на дребно, 79342000 Маркетингови услуги

Варианти:

Описание на опциите: optionale Verlängerung um 5 Jahre

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Държава: Австрия

Допълнителна информация: österreichweit

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/04/2026

Крайна дата на продължителността: 31/03/2031

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Leistungs- /Laufzeitende der Option: 31.03.2036

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.provia.at/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.provia.at/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 05/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: siehe Auftragsunterlagen

Финансово споразумение: siehe Auftragsunterlagen

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundesverwaltungsgericht

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : ÖBB-Infrastruktur

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Bundesverwaltungsgericht

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: .

Регистрационен номер: .

Град: Wien

Пощенски код: 1100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Държава: Австрия

Електронна поща: robert.slatner@oebb.at

Телефон: +43 664 6177910

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: ÖBB-Infrastruktur

Регистрационен номер: FN 71396 w

Град: Wien

Пощенски код: 1020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Държава: Австрия

Интернет адрес: <https://konzern.oebb.at/>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.provia.at/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0003

Официално наименование: ÖBB-Business Competence Center GmbH

Регистрационен номер: FN 248730f

Град: Wien

Пощенски код: 1020

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ATZZZ)

Държава: Австрия

Интернет адрес: <https://konzern.oebb.at/>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.provia.at/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Bundesverwaltungsgericht

Регистрационен номер: 91100008059823

Град: Wien

Пощенски код: 1030

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)

Държава: Австрия

Електронна поща: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Телефон: +43 1 60 149-0

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

1794-2026

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от издателя

Описание

:

Teilnahmeantragsfrist verlängert

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 9da52dc9-e50a-4ffd-8545-3593ae49795f - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 27/01/2026 14:27:38 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 64898-2026

Номер на броя на ОВ S: 20/2026

Дата на публикуване: 29/01/2026