

649193-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по управление на проекти, свързани със строителството – Technische Beratungsleistung für die Realisierung von Bundeswehrunterkünften - VOEK 310-25

OJ S 182/2026 21/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Електронна поща: Verdingung@bundesimmobilien.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от орган на централната власт

Купувачът е възложител

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Technische Beratungsleistung für die Realisierung von Bundeswehrunterkünften - VOEK 310-25

Описание: Aufgrund des zunehmenden Baubedarfs der Bundeswehr (Bw) und der damit verbundenen Priorisierung von Bauaufgaben umfasst das Gesamtprojekt des Bundeswehr-Bauprogramms „Unterkünfte“ (BwBauProgU) 74 Einzelunterkunftsgebäude auf 31 Liegenschaften, die schnellstmöglich im Zeitraum von 2026 bis 2031 errichtet werden sollen. Ein Unterkuftsgebäude umfasst unter anderem Einzelunterkünfte, bestehend aus einem Wohn-/Arbeits-/Schlafbereich, einem Sanitärbereich und weiteren Bereichen. Mit diesem Ziel hat das BMVg die BImA als Grundstückseigentümerin der Bw-Liegenschaften mit der Umsetzung im Eigenbau nach den Richtlinien für die Durchführung von Bauaufgaben des Bundes (RBBau) beauftragt. Acht Liegenschaften wurden aus dem Gesamtpaket herausgelöst; die hierfür notwendigen Leistungen werden separat vergeben. Die übrigen 23 Liegenschaften sind in weitere fünf Lose aufgeteilt worden. Bei diesen Liegenschaften wird /werden im ersten Schritt ein bis fünf Totalunternehmer beauftragt, der/die als vorbereitende Maßnahme vor dem Hochbau die Baufeldfreimachung durchführen soll/-en. Teilweise sind umfangreiche vorbereitende Maßnahmen der Baufeldfreimachung (u.a. auch Kampfmittel-/Altlastenbeseitigung und Baumfäll-Maßnahmen), der Medienversorgung und Artenschutzmaßnahmen erforderlich. Im Anschluss soll auf allen Liegenschaften durch einen bis fünf weitere/-n Totalunternehmer der Hochbau realisiert werden. Die ein bis fünf Totalunternehmer-Lose der Baufeldfreimachung und die ein bis fünf-Totalunternehmer-Lose des Hochbaus werden für die zu erbringenden Beratungsleistungen der vorliegenden Ausschreibung – in vier Losen zusammengefasst. Die Technischen Beratungs-Lose 1 bis 3 beinhalten jeweils sowohl die Betreuung eines Totalunternehmers der Baufeldfreimachung als auch die Betreuung eines Totalunternehmers des Hochbaus. Auf Grund der Zusammenfassung der fünf Totalunternehmer-Lose in vier Technische Beratungs-Lose kann das Los 4 der vorliegenden Ausschreibung sowohl die Betreuung von einem oder zwei Totalunternehmern der Baufeldfreimachung als auch die Betreuung von ein oder zwei Totalunternehmern des Hochbaus beinhalten. Von Los 1 sind 6 Liegenschaften und 18

Unterkunftsgebäude erfasst. Von Los 2 sind 7 Liegenschaften und 16 Unterkunftsgebäude erfasst. Von Los 3 sind 5 Liegenschaften und 17 Unterkunftsgebäude erfasst. Von Los 4 sind 5 Liegenschaften und 6 Unterkunftsgebäude erfasst. Aufgabe des technischen Beraters ist das Planungs- und Baucontrolling inkl. ökologische Baubegleitung sowie das Abnahme- und Inbetriebnahmemanagement der beschriebenen ein bis fünf Totalunternehmer für die Baufeldfreimachung, Umwelt und Medien sowie der ein bis fünf Totalunternehmer für die Errichtung von schlüsselfertigen, mehrgeschossigen Wohnbauten als Bundeswehrunterkünfte in serieller und modularer Bauweise sowie Freianlagen. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand können der beigefügten, noch im Entwurf befindlichen Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten. In der Angebotsphase soll die Abgabe eines losübergreifenden Nachlasses ermöglicht werden.

Идентификатор на процедурата: 97c4682f-e8c8-4e9a-b39d-57333eaa2a21

Вътрешен идентификатор: VOEK 310-25

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71541000 Услуги по управление на проекти, свързани със строителството

Допълнителна класификация (cprv): 71315200 Консултантски услуги, свързани със сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Der Erfüllungsort ist losabhängig und in den nachfolgenden Losen angegeben.

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: 1. Das Verfahren wird zweistufig als Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Bei jedem Los werden von allen Bewerbern, die als geeignet eingestuft werden, die besten 5 zur Abgabe eines Erstangebots aufgefordert, d.h. es werden jeweils mindestens ein Bewerber und maximal 5 Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert. Im Verhandlungsverfahren sind für jedes Los verbindliche (d.h. zuschlagsfähige) Erstangebote einzureichen. Die Erstangebote müssen daher auf der Grundlage der unveränderten Vergabeunterlagen erstellt und kalkuliert werden. Die Auftraggeberin behält sich je Los vor, den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Erstangebot zu erteilen oder aber in Verhandlungen einzutreten. Im Falle von Verhandlungen behält sich die Auftraggeberin vor, nur die nach Maßgabe der Bewertungskriterien drei (3) besten Bieter zu einem Verhandlungsgespräch mit dem Ziel einer Optimierung der Angebote einzuladen. Sollten Verhandlungen durchgeführt werden, wird die Auftraggeberin nach Auswertung der Verhandlungsergebnisse die Vergabeunterlagen überprüfen und ggf. fortschreiben und sodann zur Abgabe eines verbindlichen Angebots auffordern. 2. Die Vergabeunterlagen für den Teilnahmewettbewerb werden den Bewerbern auf der eVergabe-Plattform <https://www.evergabe-online.de/> barrierefrei zur Verfügung gestellt. Soweit die Auftraggeberin Formblätter vorgegeben hat, sollen diese verwendet werden. Diese sind an den dafür vorgesehenen Stellen vollständig auszufüllen und in Druckbuchstaben mit dem Namen der erklärenden Person zu versehen (Textform i. S. d. § 126b BGB). Hiervon ausgenommen ist das Formblatt

17 (Verpflichtungserklärung Drittunternehmen). Den Verfügbarkeitsnachweis kann der Bewerber auch auf andere Art und Weise erbringen. 3. Die Teilnahmeanträge und Angebote sind elektronisch abzugeben, indem sie auf die eVergabe-Plattform hochgeladen werden. Eine fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur ist dafür nicht erforderlich. 4. Hinweise zu den Vergabeunterlagen (z. B. bei Unklarheiten oder Problemen mit den elektronischen Dokumenten) sowie Fragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich der Vergabepattform zu stellen. Mündlich/telefonisch gestellte Fragen werden nicht beantwortet; mündliche/telefonische Auskünfte bzw. Antworten wären, sollten sie doch erteilt werden, nicht verbindlich. Die Vergabestelle behält sich vor, Fragen, die später als 8 Tage vor dem Ablauf der Teilnahmefrist gestellt werden, nicht zu beantworten. 5. Bei fremdsprachigen Bescheinigungen ist eine Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen; die Vergabestelle behält sich in diesem Fall vor, die Nachreichung einer Beglaubigung der Übersetzung zu verlangen.

Правно основание:

Директива 2009/81/ЕО
vsvgv -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 4

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 4

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB, siehe die Bewerberauskunft, Anlage T2-1-2. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft oder einer Eignungsleihe muss jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft bzw. zusätzlich zu dem Bewerber selbst auch das eignungsleihende Unternehmen eine solche Eigenerklärung abgeben. Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 19 MiLoG, § 21 AEntG, § 21 SchwarzArbG und § 22 LkSG, siehe die Bewerberauskunft, Anlage T2-1-2. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft oder einer Eignungsleihe muss jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft bzw. zusätzlich zu dem Bewerber selbst auch das eignungsleihende Unternehmen eine solche Eigenerklärung abgeben.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Technische Beratungsleistung für die Realisierung von Bundeswehrunterkünften auf 6 Liegenschaften in Schleswig-Holstein

Описание: Gegenstand von Los 1 ist die technische Beratungsleistung für das Planungs- & Baucontrolling sowie das Inbetriebnahme- & Abnahmemanagement von TU-Leistungen für die Realisierung der vorbereitenden Maßnahmen der technischen Baufeldfreimachung inkl. ggf. Ertüchtigung der Medienversorgung und von TU-Leistungen für die Realisierung von Hochbau-Maßnahmen auf 6 Liegenschaften in Schleswig-Holstein. Einzelheiten zum

Auftragsgegenstand können der beigefügten noch im Entwurf befindlichen Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71541000 Услуги по управление на проекти, свързани със строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71315200 Консултантски услуги, свързани със сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Държава: Германия

Допълнителна информация: # Preußer-Kaserne/WE0361/Eckernförde # Marinestützpunkt Eckernförde/WE4532/Eckernförde # Oberst-Herrmann-Kaserne/WE0170/Eutin # Julius-Leber-Kaserne/WE0451/Husum # Dienstliegenschaft Todendorf/Panker/WE0158/Panker # Südtondern-Kaserne Stadum/WE0424/Stadum

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

Допълнителна информация: Kriterien zur Auswahl der Bewerber im Teilnahmewettbewerb:

Unter allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen erfüllen und nicht aus formalen Gründen auszuschließen sind, erfolgt die Auswahl nach den folgenden Kriterien: 1. Gemäß der in Ziff.

5.1.9 aufgestellten Referenzanforderungen ist für jede der sieben Referenzkategorien

(Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8) jeweils mindestens eine Referenz zu benennen,

welche die dort jeweils dargestellten Mindestanforderungen vollumfänglich erfüllt. Für ein

Referenzprojekt, das die unter Ziff. 5.1.9 beschriebenen Mindestanforderungen erfüllt, erhält

der Bewerber je Referenzkategorie einen Punkt. Maximal sind je Referenzkategorie 5 Punkte

erhältlich, wenn ein Bewerber 5 passende Referenzprojekte nachweisen kann. 2. Kann der

Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, das für

einen Auftraggeber im Sinne des § 98 GWB erbracht worden ist, erhält er einen zusätzlichen

Punkt. 3. Kann der Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt

benennen, im Rahmen dessen Projektsteuerungsleistungen im Rahmen eines TU-Projekts

erbracht worden sind, erhält er einen weiteren zusätzlichen Punkt. 4. Kann der Bewerber im

Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, bei dem er

Projektsteuerungsleistungen sowohl für die Projektstufe "Planung" als auch die Projektstufe

"Ausführung" oder alternativ für die Projektstufe "Planung" in den Handlungsbereichen A-E

gem. dem Leistungsbild der AHO und die Leistungsphase "Objektüberwachung" gem.

Leistungsbild der HOAI entweder für die Baufeldfreimachung, Medien und Umwelt oder für

den Hochbau erbracht wurden, erhält er einen zusätzlichen Punkt. Insgesamt sind mit den Auswahlkriterien somit 38 Punkte erreichbar. Bei Punktegleichheit auf dem 5. Platz entscheidet das Los.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Im Fall einer Bewerbungsgemeinschaft ist eine ausgefüllte Bewerbungsgemeinschaftserklärung (Anlage T2-1-5) einzureichen, zudem hat jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft einen aktuellen Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (nicht älter als sechs Monate) sowie die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2) abzugeben.

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder Berufsregister, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 6 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge.

Критерий: Управление на веригата на доставки

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022/576 Russland, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist die Erklärung von allen Mitgliedern der Bewerbungsgemeinschaft abzugeben.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: Im Fall des geplanten Einsatzes von Nachunternehmern ist ein Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen einzureichen (Anlage T2-1-3).

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass eine den Mindestanforderungen genügende Berufshaftpflichtversicherung besteht oder im Auftragsfall abgeschlossen wird, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Erforderlich ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 10 Mio. EUR für Personenschäden und Sachschäden sowie von mindestens 5 Mio. EUR für Vermögensschäden, jeweils mindestens zweifach maximiert. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-

2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich ist ein Gesamtumsatz in Höhe von 1,3 Mio EUR netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre bei einer Bewerbung auf ein Los. Im Falle einer Bewerbung auf 2 Lose beträgt die Mindestanforderung 2,75 Mio. Euro, im Falle einer Bewerbung auf 3 Lose 4,1 Mio. Euro und im Falle eine Bewerbung auf 4 Lose 5,5 Mio. Euro pro Jahr; jeweils im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalente) in den letzten drei Jahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich sind 20 Personen im techn. Bereich im Durchschnitt der letzten drei Jahre bei einer Bewerbung auf ein Los. Bei einer Bewerbung auf 2 Lose sind min. 25 Personen im techn. Bereich, bei einer Bewerbung auf 3 Lose min. 30 Personen im techn. Bereich und bei einer Bewerbung auf 4 Lose min. 35 Personen im techn. Bereich nachzuweisen. Maßgeblich ist jeweils der Durchschnitt der letzten drei Jahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen für die Planung von Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Planung eines vergleichbaren Neubaus gehandelt haben. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Bethäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in der Projektstufe „Planung“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in der Projektstufe Planung für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der

Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen für die Planung einer Baufeldfreimachung /Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen für die Planung von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau und 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 gehandelt haben. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500 T Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in der Projektstufe „Planung“ innerhalb der letzten 10 Jahre gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in der Projektstufe Planung für die Handlungsbereiche A-E gem Leistungsbild AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen im Bereich BIM, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen im Bereich BIM betreffend die Planung eines Neubaus aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels). Bei Neubauten im Bereich Wohnen oder Gastgewerbe müssen die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) des Referenzgebäudes zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Planung von Neubauten anderer Nutzungsarten der Honorarzone IV oder höher gemäß § 35 HOAI in Verbindung mit Anlage 10.2 handeln. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen innerhalb der

letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Erbringung des auftraggeberseitigen operativen BIM-Managements von der Projektstufe Planung bis einschließlich Projektabschluss, in Anlehnung an die einschlägigen Leistungsbestandteile der Besonderen Leistung F13 „BIM-Management“ gemäß AHO-Heft 9 oder mit vergleichbarem Leistungsumfang. Die Referenz muss mindestens folgende Leistungen umfassen: - Überwachung der operativen Umsetzung der BIM-Methode sowie der Einhaltung der AIA und des BAP, einschließlich der Nutzung einer gemeinsamen Datenumgebung; - F13 B1: Prüfen des BAP auf Konformität mit den AIA; - F13 B2: Mitwirken bei der kontinuierlichen Fortschreibung des BAP; - F13 B4: Übergeordnete und anlassbezogene Prüfung digitaler Liefergegenstände auf Einhaltung der AIA und des BAP sowie Plausibilitätsprüfung der Modellprüfungen und Qualitätssicherungsmaßnahmen der BIM-Gesamtkoordination; Dokumentation der Prüfergebnisse durch Prüf- beziehungsweise Qualitätssicherungsberichte sowie Erarbeitung von Entscheidungs- und Freigabeempfehlungen für die Auftraggeberin; - F13 B7 & B8: Mitwirken bei der Sicherung und Übergabe der finalen Modelle und Daten an die Auftraggeberin und den Gebäudebetrieb. Eine abweichende Bezeichnung der BIM-Rolle im Referenzprojekt ist unschädlich, sofern die erbrachte Leistung inhaltlich der geforderten Leistung entspricht oder vergleichbar ist. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss von Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Ausführung und den Projektabschluss bei einem vergleichbaren Neubau gehandelt haben. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in den Projektstufen „Ausführung“ und „Projektabschluss“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in den Projektstufen Ausführung und Projektabschluss für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild der AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen

Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss einer Baufeldfreimachung /Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau und 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 gehandelt haben. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500 T Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in den Projektstufen „Ausführung“ und „Projektabschluss“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in den Projektstufen Ausführung und Projektabschluss für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild der AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Objektüberwachung für Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es wurden Leistungen der Objektüberwachung für einen vergleichbaren Neubau erbracht. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterakunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen der Objektüberwachung innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Durchführung der Objektüberwachung gem. LPH 08 nach § 34 HOAI (die Koordination der Gewerke muss nicht mit umfasst gewesen sein) Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der

Бербергермеинсхафт дие Анфдерунген гермеинсам ерфиллен. Беруфт сие ein Берберер hinsichtlich дер технисчен und беруфlichen Leistungsfähigkeit аuf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss дер Биетер зусätzlicн einen Verfügбаркейтснаснweis дер Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen дие eignungsverleihenden Unternehmen дие Leistungsbestandteile еrbringen, für дие сие ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Objektüberwachung für die Baufeldfreimachung/Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es wurden Leistungen der Objektüberwachung für die Ausführung von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 erbracht. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500.000 Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen der Objektüberwachung innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Durchführung der Objektüberwachung gem. LPH 08 nach § 34 HOAI, (die Koordination der Gewerke muss nicht mit umfasst gewesen sein) Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss дер Биетер зусätzlicн einen Verfügбаркейтснаснweis дер Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen дие eignungsverleihenden Unternehmen дие Leistungsbestandteile еrbringen, für дие сие ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=879583>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Делът от поръчката, за който оферентът възнамерява да използва подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=879583>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Dies wird den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes mitgeteilt.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Nachforderung von Erklärungen und Unterlagen richtet sich nach § 31 Abs. 2 VSVgV bzw. nach § 9 Abs. 3 BwBBG.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Die Vertragsbedingungen werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes zur Verfügung gestellt.

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: да

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: ARGE

Финансово споразумение: Diese werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes zur Verfügung gestellt.

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Bewerber/Bieter sowie die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB bzgl. der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. Die Rügeobliegenheit ist Zulässigkeitsvoraussetzung für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens (§ 160 Absatz 3 Satz 1 GWB). Durch die Rüge soll dem öffentlichen Auftraggeber die Gelegenheit gegeben werden, die Rechtmäßigkeit seines Vergabeverfahrens überprüfen und etwaige Vergabefehler beheben zu können. Soweit der Bieter/Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkennt, hat er sie innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem öffentlichen Auftraggeber zu rügen. Sind Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar, sind diese bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Erkennbare Verstöße in den Vergabeunterlagen müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden.

Teilt der öffentliche Auftraggeber dem Bieter/Bewerber mit, dass seiner Rüge nicht abgeholfen wird, muss der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung über die Nichtabhilfe beim Bieter/Bewerber bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която получава заявленията за участие: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която обработва офертите: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Technische Beratungsleistung für die Realisierung von Bundeswehrunterkünften auf 7 Liegenschaften in Schleswig-Holstein, Mecklenburg-Vorpommern und Niedersachsen

Описание: Gegenstand von Los 2 ist die technische Beratungsleistung für das Planungs- & Baucontrolling sowie das Inbetriebnahme- & Abnahmemanagement von TU-Leistungen für die Realisierung der vorbereitenden Maßnahmen der technischen Baufeldfreimachung inkl. ggf. Ertüchtigung der Medienversorgung und von TU-Leistungen für die Realisierung von Hochbau-Maßnahmen auf 7 Liegenschaften in Schleswig-Holstein, Mecklenburg-Vorpommern und Niedersachsen. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand können der beigefügten noch im Entwurf befindlichen Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Вътрешен идентификатор: LOT-0002

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71541000 Услуги по управление на проекти, свързани със строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71315200 Консултантски услуги, свързани със сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Държава: Германия

Допълнителна информация: # Ernst-Moritz-Arndt-Kaserne/WE0476/Hagenow # Wulf-Isebrand-Kaserne/WE0280/Heide # Marine-Kaserne Neustadt/WE0167/Neustadt # Henning-von-Tresckow-Kaserne/WE0761/Oldenburg # Fallschirmjäger-Kaserne/WE1038/Seedorf # TUK-Wittmund/WE0864/Wittmund # Marinefliegerstützpunkt Nordholz/WE1009/Wurster Nordseeküste

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

Допълнителна информация: Kriterien zur Auswahl der Bewerber im Teilnahmewettbewerb: Unter allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen erfüllen und nicht aus formalen Gründen auszuschließen sind, erfolgt die Auswahl nach den folgenden Kriterien: 1. Gemäß der in Ziff. 5.1.9 aufgestellten Referenzanforderungen ist für jede der sieben Referenzkategorien (Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8) jeweils mindestens eine Referenz zu benennen, welche die dort jeweils dargestellten Mindestanforderungen vollumfänglich erfüllt. Für ein Referenzprojekt, das die unter Ziff. 5.1.9 beschriebenen Mindestanforderungen erfüllt, erhält der Bewerber je Referenzkategorie einen Punkt. Maximal sind je Referenzkategorie 5 Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber 5 passende Referenzprojekte nachweisen kann. 2. Kann der Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, das für einen Auftraggeber im Sinne des § 98 GWB erbracht worden ist, erhält er einen zusätzlichen Punkt. 3. Kann der Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, im Rahmen dessen Projektsteuerungsleistungen im Rahmen eines TU-Projekts erbracht worden sind, erhält er einen weiteren zusätzlichen Punkt. 4. Kann der Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, bei dem er Projektsteuerungsleistungen sowohl für die Projektstufe "Planung" als auch die Projektstufe "Ausführung" oder alternativ für die Projektstufe "Planung" in den Handlungsbereichen A-E gem. dem Leistungsbild der AHO und die Leistungsphase "Objektüberwachung" gem. Leistungsbild der HOAI entweder für die Baufeldfreimachung, Medien und Umwelt oder für den Hochbau erbracht wurden, erhält er einen zusätzlichen Punkt. Insgesamt sind mit den Auswahlkriterien somit 38 Punkte erreichbar. Bei Punktegleichheit auf dem 5. Platz entscheidet das Los.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Im Fall einer Bewerbergemeinschaft ist eine ausgefüllte Bewerbergemeinschaftserklärung (Anlage T2-1-5) einzureichen, zudem hat jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft einen aktuellen Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (nicht älter als sechs Monate) sowie die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2) abzugeben.

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder Berufsregister, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 6 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge.

Критерий: Управление на веригата на доставки

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022/576 Russland, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist die Erklärung von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft abzugeben.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: Im Fall des geplanten Einsatzes von Nachunternehmern ist ein Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen einzureichen (Anlage T2-1-3).

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass eine den Mindestanforderungen genügende Berufshaftpflichtversicherung besteht oder im Auftragsfall abgeschlossen wird, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Erforderlich ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 10 Mio. EUR für Personenschäden und Sachschäden sowie von mindestens 5 Mio. EUR für Vermögensschäden, jeweils mindestens zweifach maximiert. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich ist ein Gesamtumsatz in Höhe von 1,3 Mio EUR netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre bei einer Bewerbung auf ein Los. Im Falle einer Bewerbung auf 2 Lose beträgt die Mindestanforderung 2,75 Mio. Euro, im Falle einer Bewerbung auf 3 Lose 4,1 Mio. Euro und im Falle eine Bewerbung auf 4 Lose 5,5 Mio. Euro pro Jahr; jeweils im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalente) in den letzten drei Jahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich sind 20 Personen im techn. Bereich im Durchschnitt der letzten drei Jahre bei einer Bewerbung auf ein Los. Bei einer Bewerbung auf 2 Lose sind min. 25 Personen im techn. Bereich, bei einer Bewerbung auf 3 Lose min. 30 Personen im techn. Bereich und bei einer Bewerbung auf 4 Lose min. 35 Personen im techn. Bereich nachzuweisen. Maßgeblich ist jeweils der Durchschnitt der letzten drei Jahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen für die Planung von Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Planung eines vergleichbaren Neubaus gehandelt haben. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in der Projektstufe „Planung“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in der Projektstufe Planung für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen für die Planung einer Baufeldfreimachung /Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen für die Planung von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau und 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 gehandelt haben. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500 T Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in der Projektstufe „Planung“ innerhalb der letzten 10 Jahre gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in der Projektstufe Planung für die Handlungsbereiche A-E gem Leistungsbild AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen im Bereich BIM, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen im Bereich BIM betreffend die Planung eines Neubaus aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels). Bei Neubauten im Bereich Wohnen oder Gastgewerbe müssen die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) des Referenzgebäudes zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Planung von Neubauten anderer Nutzungsarten der Honorarzone IV oder höher gemäß § 35 HOAI in Verbindung mit Anlage 10.2 handeln. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Erbringung des auftraggeberseitigen operativen BIM-Managements von der Projektstufe Planung bis einschließlich Projektabschluss, in Anlehnung an die einschlägigen Leistungsbestandteile der Besonderen Leistung F13 „BIM-Management“ gemäß AHO-Heft 9 oder mit vergleichbarem Leistungsumfang. Die Referenz muss mindestens folgende Leistungen umfassen: - Überwachung der operativen Umsetzung der BIM-Methode sowie der Einhaltung der AIA und des BAP, einschließlich der Nutzung einer gemeinsamen Datenumgebung; - F13 B1: Prüfen des BAP auf Konformität mit den AIA; - F13 B2: Mitwirken bei der kontinuierlichen Fortschreibung des BAP; - F13 B4: Übergeordnete und anlassbezogene Prüfung digitaler Liefergegenstände auf Einhaltung der AIA und des BAP sowie Plausibilitätsprüfung der Modellprüfungen und Qualitätssicherungsmaßnahmen der BIM-Gesamtkoordination; Dokumentation der Prüfergebnisse durch Prüf- beziehungsweise Qualitätssicherungsberichte sowie Erarbeitung von Entscheidungs- und Freigabeempfehlungen für die Auftraggeberin; - F13 B7 & B8: Mitwirken bei der Sicherung und Übergabe der finalen Modelle und Daten an die Auftraggeberin und den Gebäudebetrieb. Eine abweichende Bezeichnung der BIM-Rolle im Referenzprojekt ist unschädlich, sofern die erbrachte Leistung inhaltlich der geforderten Leistung entspricht oder vergleichbar ist. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss von

Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Ausführung und den Projektabschluss bei einem vergleichbaren Neubau gehandelt haben. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in den Projektstufen „Ausführung“ und „Projektabschluss“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in den Projektstufen Ausführung und Projektabschluss für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild der AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss einer Baufeldfreimachung /Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau und 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 gehandelt haben. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500 T Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in den Projektstufen „Ausführung“ und „Projektabschluss“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in den Projektstufen Ausführung und Projektabschluss für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild der AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Objektüberwachung für Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es wurden Leistungen der Objektüberwachung für einen vergleichbaren Neubau erbracht. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen der Objektüberwachung innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Durchführung der Objektüberwachung gem. LPH 08 nach § 34 HOAI (die Koordination der Gewerke muss nicht mit umfasst gewesen sein) Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Objektüberwachung für die Baufeldfreimachung/Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es wurden Leistungen der Objektüberwachung für die Ausführung von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 erbracht. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500.000 Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen der Objektüberwachung innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Durchführung der Objektüberwachung gem. LPH 08 nach § 34 HOAI, (die Koordination der Gewerke muss nicht mit umfasst gewesen sein) Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=879583>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Делът от поръчката, за който оферентът възнамерява да използва подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=879583>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Dies wird den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes mitgeteilt.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Nachforderung von Erklärungen und Unterlagen richtet sich nach § 31 Abs. 2 VSVgV bzw. nach § 9 Abs. 3 BwBBG.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Die Vertragsbedingungen werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes zur Verfügung gestellt.

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: да

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: ARGE

Финансово споразумение: Diese werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes zur Verfügung gestellt.

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Bewerber/Bieter sowie die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB bzgl. der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. Die Rügeobliegenheit ist Zulässigkeitsvoraussetzung für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens (§ 160 Absatz 3 Satz 1 GWB). Durch die Rüge soll dem öffentlichen Auftraggeber die Gelegenheit gegeben werden, die Rechtmäßigkeit seines Vergabeverfahrens überprüfen und etwaige Vergabefehler beheben zu können. Soweit der Bieter/Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkennt, hat er sie innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem öffentlichen Auftraggeber zu rügen. Sind Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar, sind diese bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Erkennbare Verstöße in den Vergabeunterlagen müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Teilt der öffentliche Auftraggeber dem Bieter/Bewerber mit, dass seiner Rüge nicht abgeholfen wird, muss der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung über die Nichtabhilfe beim Bieter/Bewerber bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която получава заявленията за участие: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която обработва офертите: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Technische Beratungsleistung für die Realisierung von Bundeswehrunterkünften auf 5 Liegenschaften in Thüringen und Niedersachsen

Описание: Gegenstand von Los 3 ist die technische Beratungsleistung für das Planungs- & Baucontrolling sowie das Inbetriebnahme- & Abnahmemanagement von TU-Leistungen für die Realisierung der vorbereitenden Maßnahmen der technischen Baufeldfreimachung inkl. ggf. Ertüchtigung der Medienversorgung und von TU-Leistungen für die Realisierung von Hochbau-Maßnahmen auf 5 Liegenschaften in Thüringen und Niedersachsen. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand können der beigefügten noch im Entwurf befindlichen Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Вътрешен идентификатор: LOT-0003

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71541000 Услуги по управление на проекти, свързани със строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71315200 Консултантски услуги, свързани със сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Region Hannover (DE929)
Държава: Германия
Допълнителна информация: # Karl-Günther-Kaserne/WE3896/Sondershausen #
Hauptfeldwebel-Lagenstein-Kaserne/WE611/Hannover # Theodor-Körner-Kaserne/WE1072
/Lüneburg # Wilhelmstein-Kaserne/WE0747/Neustadt am Rübenberge # Flugplatz Wunstorf
/WE0670/Wunstorf

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не
Допълнителна информация: Kriterien zur Auswahl der Bewerber im Teilnahmewettbewerb:
Unter allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen erfüllen und nicht aus formalen Gründen auszuschließen sind, erfolgt die Auswahl nach den folgenden Kriterien: 1. Gemäß der in Ziff. 5.1.9 aufgestellten Referenzanforderungen ist für jede der sieben Referenzkategorien (Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8) jeweils mindestens eine Referenz zu benennen, welche die dort jeweils dargestellten Mindestanforderungen vollumfänglich erfüllt. Für ein Referenzprojekt, das die unter Ziff. 5.1.9 beschriebenen Mindestanforderungen erfüllt, erhält der Bewerber je Referenzkategorie einen Punkt. Maximal sind je Referenzkategorie 5 Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber 5 passende Referenzprojekte nachweisen kann. 2. Kann der Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, das für einen Auftraggeber im Sinne des § 98 GWB erbracht worden ist, erhält er einen zusätzlichen Punkt. 3. Kann der Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, im Rahmen dessen Projektsteuerungsleistungen im Rahmen eines TU-Projekts erbracht worden sind, erhält er einen weiteren zusätzlichen Punkt. 4. Kann der Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, bei dem er Projektsteuerungsleistungen sowohl für die Projektstufe "Planung" als auch die Projektstufe "Ausführung" oder alternativ für die Projektstufe "Planung" in den Handlungsbereichen A-E gem. dem Leistungsbild der AHO und die Leistungsphase "Objektüberwachung" gem. Leistungsbild der HOAI entweder für die Baufeldfreimachung, Medien und Umwelt oder für den Hochbau erbracht wurden, erhält er einen zusätzlichen Punkt. Insgesamt sind mit den Auswahlkriterien somit 38 Punkte erreichbar. Bei Punktegleichheit auf dem 5. Platz entscheidet das Los.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Im Fall einer Bewerbergemeinschaft ist eine ausgefüllte Bewerbergemeinschaftserklärung (Anlage T2-1-5) einzureichen, zudem hat jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft einen aktuellen Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (nicht älter als sechs Monate) sowie die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2) abzugeben.

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder Berufsregister, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 6 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge.

Критерий: Управление на веригата на доставки

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022/576 Russland, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist die Erklärung von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft abzugeben.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: Im Fall des geplanten Einsatzes von Nachunternehmern ist ein Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen einzureichen (Anlage T2-1-3).

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass eine den Mindestanforderungen genügende Berufshaftpflichtversicherung besteht oder im Auftragsfall abgeschlossen wird, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Erforderlich ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 10 Mio. EUR für Personenschäden und Sachschäden sowie von mindestens 5 Mio. EUR für Vermögensschäden, jeweils mindestens zweifach maximiert. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich ist ein Gesamtumsatz in Höhe von 1,3 Mio EUR netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre bei einer Bewerbung auf ein Los. Im Falle einer Bewerbung auf 2 Lose beträgt die Mindestanforderung 2,75 Mio. Euro, im Falle einer Bewerbung auf 3 Lose 4,1 Mio. Euro und im Falle eine Bewerbung auf 4 Lose 5,5 Mio. Euro pro Jahr; jeweils im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalente) in den letzten drei Jahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich sind 20 Personen im techn. Bereich im Durchschnitt der letzten drei Jahre bei einer Bewerbung auf ein Los. Bei einer Bewerbung auf 2 Lose sind min. 25 Personen im techn. Bereich, bei einer Bewerbung auf 3 Lose min. 30 Personen im techn. Bereich und bei einer Bewerbung auf 4 Lose min. 35 Personen im techn. Bereich nachzuweisen. Maßgeblich ist jeweils der Durchschnitt der letzten drei Jahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen für die Planung von Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Planung eines vergleichbaren Neubaus gehandelt haben. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in der Projektstufe „Planung“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in der Projektstufe Planung für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen für die Planung einer Baufeldfreimachung /Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um

Beratungsleistungen für die Planung von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau und 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 gehandelt haben. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500 T Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in der Projektstufe „Planung“ innerhalb der letzten 10 Jahre gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in der Projektstufe Planung für die Handlungsbereiche A-E gem Leistungsbild AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen im Bereich BIM, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen im Bereich BIM betreffend die Planung eines Neubaus aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels). Bei Neubauten im Bereich Wohnen oder Gastgewerbe müssen die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) des Referenzgebäudes zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Planung von Neubauten anderer Nutzungsarten der Honorarzone IV oder höher gemäß § 35 HOAI in Verbindung mit Anlage 10.2 handeln. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Erbringung des auftraggeberseitigen operativen BIM-Managements von der Projektstufe Planung bis einschließlich Projektabschluss, in Anlehnung an die einschlägigen Leistungsbestandteile der Besonderen Leistung F13 „BIM-Management“ gemäß AHO-Heft 9 oder mit vergleichbarem Leistungsumfang. Die Referenz muss mindestens folgende Leistungen umfassen: - Überwachung der operativen Umsetzung der BIM-Methode sowie der Einhaltung der AIA und des BAP, einschließlich der Nutzung einer gemeinsamen Datenumgebung; - F13 B1: Prüfen des BAP auf Konformität mit den AIA; - F13 B2: Mitwirken bei der kontinuierlichen Fortschreibung des BAP; - F13 B4: Übergeordnete und anlassbezogene Prüfung digitaler Liefergegenstände auf Einhaltung der AIA und des BAP sowie Plausibilitätsprüfung der Modellprüfungen und Qualitätssicherungsmaßnahmen der BIM-Gesamtkoordination; Dokumentation der Prüfergebnisse durch Prüf- beziehungsweise Qualitätssicherungsberichte sowie Erarbeitung von Entscheidungs- und Freigabeempfehlungen für die Auftraggeberin; - F13 B7 & B8: Mitwirken bei der Sicherung und Übergabe der finalen Modelle und Daten an die Auftraggeberin und den Gebäudebetrieb. Eine abweichende Bezeichnung der BIM-Rolle im

Referenzprojekt ist unschädlich, sofern die erbrachte Leistung inhaltlich der geforderten Leistung entspricht oder vergleichbar ist. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss von Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Ausführung und den Projektabschluss bei einem vergleichbaren Neubau gehandelt haben. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterakunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitäräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in den Projektstufen „Ausführung“ und „Projektabschluss“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in den Projektstufen Ausführung und Projektabschluss für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild der AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss einer Baufeldfreimachung /Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau und 320 Gründung / Unterbau gem. DIN

276 gehandelt haben. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500 T Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in den Projektstufen „Ausführung“ und „Projektabschluss“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in den Projektstufen Ausführung und Projektabschluss für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild der AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Objektüberwachung für Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es wurden Leistungen der Objektüberwachung für einen vergleichbaren Neubau erbracht. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterakunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen der Objektüberwachung innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Durchführung der Objektüberwachung gem. LPH 08 nach § 34 HOAI (die Koordination der Gewerke muss nicht mit umfasst gewesen sein) Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Objektüberwachung für die Baufeldfreimachung/Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es wurden Leistungen der Objektüberwachung für die Ausführung von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche

Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 erbracht. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500.000 Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen der Objektüberwachung innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Durchführung der Objektüberwachung gem. LPH 08 nach § 34 HOAI, (die Koordination der Gewerke muss nicht mit umfasst gewesen sein) Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=879583>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Делът от поръчката, за който оферентът възнамерява да използва подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=879583>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Dies wird den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes mitgeteilt.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Nachforderung von Erklärungen und Unterlagen richtet sich nach § 31 Abs. 2 VSVgV bzw. nach § 9 Abs. 3 BwBBG.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Die Vertragsbedingungen werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes zur Verfügung gestellt.

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: да

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: ARGE

Финансово споразумение: Diese werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes zur Verfügung gestellt.

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Bewerber/Bieter sowie die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB bzgl. der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. Die Rügeobliegenheit ist Zulässigkeitsvoraussetzung für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens (§ 160 Absatz 3 Satz 1 GWB). Durch die Rüge soll dem öffentlichen Auftraggeber die Gelegenheit gegeben werden, die Rechtmäßigkeit seines Vergabeverfahrens überprüfen und etwaige Vergabefehler beheben zu können. Soweit der Bieter/Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkennt, hat er sie innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem öffentlichen Auftraggeber zu rügen. Sind Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar, sind diese bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Erkennbare Verstöße in den Vergabeunterlagen müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Teilt der öffentliche Auftraggeber dem Bieter/Bewerber mit, dass seiner Rüge nicht abgeholfen wird, muss der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung über die Nichtabhilfe beim Bieter/Bewerber bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която получава заявленията за участие: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която обработва офертите: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Technische Beratungsleistung für die Realisierung von Bundeswehrunterkünften auf 5 Liegenschaften in Rheinland-Pfalz und Baden-Württemberg

Описание: Gegenstand von Los 4 ist die technische Beratungsleistung für das Planungs- & Baucontrolling sowie das Inbetriebnahme- & Abnahmemanagement von TU-Leistungen für die Realisierung der vorbereitenden Maßnahmen der technischen Baufeldfreimachung inkl. ggf. Ertüchtigung der Medienversorgung und von TU-Leistungen für die Realisierung von Hochbau-Maßnahmen auf 7 Liegenschaften in Rheinland-Pfalz und Baden-Württemberg. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand können der beigefügten noch im Entwurf befindlichen Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Вътрешен идентификатор: LOT-0004

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71541000 Услуги по управление на проекти, свързани със строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71315200 Консултантски услуги, свързани със сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Държава: Германия

Допълнителна информация: # Heinrich-Hertz-Kaserne/WE2515/Daun # Hunsrück-Kaserne /WE2388/Kastellaun # Rittersturz-Kaserne/WE2374/Lahnstein # Alsberg-Kaserne/WE2450 /Rennerod # Theodor-Heuss-Kaserne/WE3157/Stuttgart

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

Допълнителна информация: Kriterien zur Auswahl der Bewerber im Teilnahmewettbewerb:

Unter allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen erfüllen und nicht aus formalen Gründen auszuschließen sind, erfolgt die Auswahl nach den folgenden Kriterien: 1. Gemäß der in Ziff.

5.1.9 aufgestellten Referenzanforderungen ist für jede der sieben Referenzkategorien

(Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8) jeweils mindestens eine Referenz zu benennen,

welche die dort jeweils dargestellten Mindestanforderungen vollumfänglich erfüllt. Für ein

Referenzprojekt, das die unter Ziff. 5.1.9 beschriebenen Mindestanforderungen erfüllt, erhält

der Bewerber je Referenzkategorie einen Punkt. Maximal sind je Referenzkategorie 5 Punkte

erhältlich, wenn ein Bewerber 5 passende Referenzprojekte nachweisen kann. 2. Kann der

Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, das für einen Auftraggeber im Sinne des § 98 GWB erbracht worden ist, erhält er einen zusätzlichen

Punkt. 3. Kann der Bewerber im Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt

benennen, im Rahmen dessen Projektsteuerungsleistungen im Rahmen eines TU-Projekts

erbracht worden sind, erhält er einen weiteren zusätzlichen Punkt. 4. Kann der Bewerber im

Rahmen der sieben Referenzkategorien ein Referenzprojekt benennen, bei dem er

Projektsteuerungsleistungen sowohl für die Projektstufe "Planung" als auch die Projektstufe

"Ausführung" oder alternativ für die Projektstufe "Planung" in den Handlungsbereichen A-E

gem. dem Leistungsbild der AHO und die Leistungsphase "Objektüberwachung" gem. Leistungsbild der HOAI entweder für die Baufeldfreimachung, Medien und Umwelt oder für den Hochbau erbracht wurden, erhält er einen zusätzlichen Punkt. Insgesamt sind mit den Auswahlkriterien somit 38 Punkte erreichbar. Bei Punktegleichheit auf dem 5. Platz entscheidet das Los.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Im Fall einer Bewerbergemeinschaft ist eine ausgefüllte Bewerbergemeinschaftserklärung (Anlage T2-1-5) einzureichen, zudem hat jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft einen aktuellen Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (nicht älter als sechs Monate) sowie die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2) abzugeben.

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder Berufsregister, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 6 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge.

Критерий: Управление на веригата на доставки

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022/576 Russland, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist die Erklärung von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft abzugeben.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: Im Fall des geplanten Einsatzes von Nachunternehmern ist ein Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen einzureichen (Anlage T2-1-3).

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass eine den Mindestanforderungen genügende Berufshaftpflichtversicherung besteht oder im Auftragsfall abgeschlossen wird, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Erforderlich ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 10 Mio. EUR für Personenschäden und Sachschäden sowie von mindestens 5 Mio. EUR für Vermögensschäden, jeweils mindestens zweifach maximiert. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich ist ein Gesamtumsatz in Höhe von 1,3 Mio EUR netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre bei einer Bewerbung auf ein Los. Im Falle einer Bewerbung auf 2 Lose beträgt die Mindestanforderung 2,75 Mio. Euro, im Falle einer Bewerbung auf 3 Lose 4,1 Mio. Euro und im Falle eine Bewerbung auf 4 Lose 5,5 Mio. Euro pro Jahr; jeweils im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalente) in den letzten drei Jahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich sind 20 Personen im techn. Bereich im Durchschnitt der letzten drei Jahre bei einer Bewerbung auf ein Los. Bei einer Bewerbung auf 2 Lose sind min. 25 Personen im techn. Bereich, bei einer Bewerbung auf 3 Lose min. 30 Personen im techn. Bereich und bei einer Bewerbung auf 4 Lose min. 35 Personen im techn. Bereich nachzuweisen. Maßgeblich ist jeweils der Durchschnitt der letzten drei Jahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen für die Planung von Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Planung eines vergleichbaren Neubaus gehandelt haben. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in der Projektstufe „Planung“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in der Projektstufe Planung für die Handlungsbereiche A-E

gemäß Leistungsbild AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen für die Planung einer Baufeldfreimachung /Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen für die Planung von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau und 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 gehandelt haben. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500 T Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in der Projektstufe „Planung“ innerhalb der letzten 10 Jahre gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in der Projektstufe Planung für die Handlungsbereiche A-E gem Leistungsbild AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen im Bereich BIM, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen im Bereich BIM betreffend die Planung eines Neubaus aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels). Bei Neubauten im Bereich Wohnen oder Gastgewerbe müssen die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) des Referenzgebäudes zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Planung von Neubauten anderer Nutzungsarten der Honorarzone IV oder höher

gemäß § 35 HOAI in Verbindung mit Anlage 10.2 handeln. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Erbringung des auftraggeberseitigen operativen BIM-Managements von der Projektstufe Planung bis einschließlich Projektabschluss, in Anlehnung an die einschlägigen Leistungsbestandteile der Besonderen Leistung F13 „BIM-Management“ gemäß AHO-Heft 9 oder mit vergleichbarem Leistungsumfang. Die Referenz muss mindestens folgende Leistungen umfassen: - Überwachung der operativen Umsetzung der BIM-Methode sowie der Einhaltung der AIA und des BAP, einschließlich der Nutzung einer gemeinsamen Datenumgebung; - F13 B1: Prüfen des BAP auf Konformität mit den AIA; - F13 B2: Mitwirken bei der kontinuierlichen Fortschreibung des BAP; - F13 B4: Übergeordnete und anlassbezogene Prüfung digitaler Liefergegenstände auf Einhaltung der AIA und des BAP sowie Plausibilitätsprüfung der Modellprüfungen und Qualitätssicherungsmaßnahmen der BIM-Gesamtkoordination; Dokumentation der Prüfergebnisse durch Prüf- beziehungsweise Qualitätssicherungsberichte sowie Erarbeitung von Entscheidungs- und Freigabeempfehlungen für die Auftraggeberin; - F13 B7 & B8: Mitwirken bei der Sicherung und Übergabe der finalen Modelle und Daten an die Auftraggeberin und den Gebäudebetrieb. Eine abweichende Bezeichnung der BIM-Rolle im Referenzprojekt ist unschädlich, sofern die erbrachte Leistung inhaltlich der geforderten Leistung entspricht oder vergleichbar ist. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss von Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um technische Beratungsleistungen betreffend die Ausführung und den Projektabschluss bei einem vergleichbaren Neubau gehandelt haben. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterkunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in den Projektstufen „Ausführung“ und „Projektabschluss“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in den Projektstufen Ausführung und Projektabschluss für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild der AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft die geforderte

Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend technische Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss einer Baufeldfreimachung /Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es muss sich um Beratungsleistungen bei der Ausführung und dem Projektabschluss von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau und 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 gehandelt haben. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500 T Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Beratungsleistungen in den Projektstufen „Ausführung“ und „Projektabschluss“ innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Umsetzung des Projektsteuerungsbildes in den Projektstufen Ausführung und Projektabschluss für die Handlungsbereiche A-E gemäß Leistungsbild der AHO oder ein vergleichbarer Leistungsumfang Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Objektüberwachung für Hochbauten, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es wurden Leistungen der Objektüberwachung für einen vergleichbaren Neubau erbracht. Als vergleichbar werden Gebäude aus dem Bereich Wohnen (konkret Unterakunftsgebäude, Mehrfamilien-Häuser, Wohnheime, Gemeinschaftsunterkünfte und Jugendherbergen), im Bereich Gesundheit (konkret Pflegeheime, Altenheime und Betthäuser) oder im Bereich Gastgewerbe (konkret: Pensionen, Hotels) angesehen. Die Nutzfläche (gemäß DIN 277) NUF 1 - Wohnen und Aufenthalt (Wohnräume, Küchen, Schlafräume, Ruheräume, Bäder) und die Nutzfläche NUF 7 - Sonstige Nutzungsräume (Sanitärräume (außerhalb des Wohnens), Umkleiden, Technikräume für besondere Prozesse (keine Haustechnik)) müssen zusammen mindestens 50% der Gesamtnutzungsfläche ausmachen. - Baukosten (KG 300-400 nach DIN 276) von mind. 25 Mio. Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen der Objektüberwachung innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Durchführung der Objektüberwachung gem. LPH 08 nach § 34 HOAI (die Koordination der Gewerke muss nicht mit umfasst gewesen sein) Im Falle einer

Бербергермеиншафт е е аусреихенд, венн миндестенс еин Митгледер дер Бербергермеиншафт дие гедордerte Екклэрунг ербрингт bzw. дие Митгледер дер Бербергермеиншафт дие Анforderungen гемеинсам ерфиллен. Беруфт сич еин Берберер hinsichtlich дер технischen und беруфlichen Leistungsfähigkeit аuf Екклэрungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen дие eignungsverleihenden Unternehmen дие Leistungsbestandteile ерbringen, für дие сие ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Objektüberwachung für die Baufeldfreimachung/Medienversorgung, Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches дие folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Es wurden Leistungen der Objektüberwachung für дие Ausführung von Leistungen aus den Kostengruppen 210 Herrichten, 220 Öffentliche Erschließung oder 230 Nichtöffentliche Erschließung, 310 Baugrube / Erbau 320 Gründung / Unterbau gem. DIN 276 erbracht. - Baukosten (KG 200-300 nach DIN 276) von mind. 500.000 Euro (netto) - Abschluss der erbrachten Leistungen der Objektüberwachung innerhalb der letzten 10 Jahre (gerechnet ab dem Schluss der Teilnahmefrist) - Durchführung der Objektüberwachung gem. LPH 08 nach § 34 HOAI, (дие Koordination der Gewerke muss nicht mit umfasst gewesen sein) Im Falle einer Бербергермеиншафт е е аусреихенд, венн миндестенс еин Митгледер дер Бербергермеиншафт дие гедордerte Екклэрунг ербрингт bzw. дие Митгледер дер Бербергермеиншафт дие Анforderungen гемеинсам ерфиллен. Беруфт сич еин Берберер hinsichtlich дер технischen und беруфlichen Leistungsfähigkeit аuf Екклэрungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen дие eignungsverleihenden Unternehmen дие Leistungsbestandteile ерbringen, für дие сие ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=879583>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Делът от поръчката, за който оферентът възнамерява да използва подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=879583>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Dies wird den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes mitgeteilt.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Nachforderung von Erklärungen und Unterlagen richtet sich nach § 31 Abs. 2 VSVgV bzw. nach § 9 Abs. 3 BwBBG.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Die Vertragsbedingungen werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes zur Verfügung gestellt.

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: да

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: ARGE

Финансово споразумение: Diese werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines verbindlichen Erstangebotes zur Verfügung gestellt.

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Bewerber/Bieter sowie die

Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB bzgl. der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. Die Rügeobliegenheit ist Zulässigkeitsvoraussetzung für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens (§ 160 Absatz 3 Satz 1 GWB). Durch die Rüge soll dem öffentlichen Auftraggeber die Gelegenheit gegeben werden, die Rechtmäßigkeit seines Vergabeverfahrens überprüfen und etwaige Vergabefehler beheben zu können. Soweit der Bieter/Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkennt, hat er sie innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem öffentlichen Auftraggeber zu rügen. Sind Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar, sind diese bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

генанnten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Erkennbare Verstöße in den Vergabeunterlagen müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Teilt der öffentliche Auftraggeber dem Bieter/Bewerber mit, dass seiner Rüge nicht abgeholfen wird, muss der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung über die Nichtabhilfe beim Bieter/Bewerber bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която получава заявленията за участие: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Организация, която обработва офертите: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

8. Организации

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Регистрационен номер: 991-80032-33

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Звено за контакт: Verdingungsstelle

Електронна поща: Verdingung@bundesimmobilien.de

Телефон: 000

Интернет адрес: <https://www.bundesimmobilien.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Регистрационен номер: nicht bekannt

Град: Bonn

Пощенски код: 53113

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: vk@bundeskartellamt.bund.de

Телефон: 000

Интернет адрес: https://www.bundeskartellamt.de/DE/Aufgaben/Vergaberecht/vergaberecht_node.html#doc55656bodyText1

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

c863fa34-00b8-4e35-a8a1-d468ee312352-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: f991422f-7549-42a1-8b2e-f96ac09e3322 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 18

Дата на изпращане на известието: 17/09/2026 16:35:13 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 649193-2026

Номер на броя на ОВ S: 182/2026

Дата на публикуване: 21/09/2026