

649563-2026 - Състезателна процедура

Норвегия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения –
Health and welfare centre Luster municipality.

OJ S 182/2026 21/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Luster kommune

Електронна поща: post@luster.kommune.no

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Health and welfare centre Luster municipality.

Описание: Background and goals Luster municipality invites tenderers to a negotiated procedure for the procurement of a partnering contractor for the development and implementation of a new health and welfare centre in Gaupne. The procurement comprises a joint fur contract in two fasar. Phase 1 comprises the development of the project up until one fence basis with the accompanying preliminary project, target price and progress plan. Phase 2 comprises detailed engineering design services for and the execution of the project. Phase 2 is an option that the assignment can optionally execute. Further details on the project, the implementation model, the contractual relationship and the project's functional requirements are stated in the document and the annexes in the tender documentation.

Идентификатор на процедурата: 5d716aba-fb65-4546-8291-0250aec29cf9

Вътрешен идентификатор: cmu2mh9d1000a04l5thg7k0yo

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: All interested tenderers can apply for participation, but only a selection of qualified tenderers will be invited to submit a tender. The contracting authority will then conduct negotiations with the tenderers on the content of the tenders before the final award. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hyyr.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения

Допълнителна класификация (cpv): 45215210 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на общежития и пансиони за социално слаби и бездомни, 45215000

Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на здравеопазването и

социалните грижи, крематориуми и обществени тоалетни, 45215200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на социалните грижи, 45215213 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове с полагане на медицински грижи, 45315100 Строителни и монтажни работи на електротехнически инсталации, 45232460 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на санитарни инсталации, 450000000 Строителни и монтажни работи, 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги, 71221000 Архитектурно проектиране на сгради, 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Rådhusvegen 1

Град: Gaupne

Пощенски код: 6868

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Vestland (NO0A2)

Държава: Норвегия

Допълнителна информация: Norway

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 450 000 000,00 NOK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Anskaffelsesforskriften -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Health and welfare centre Luster municipality.

Описание: Background and goals Luster municipality invites tenderers to a negotiated procedure for the procurement of a partnering contractor for the development and implementation of a new health and welfare centre in Gaupne. The procurement comprises a joint fur contract in two fasar. Phase 1 comprises the development of the project up until one fence basis with the accompanying preliminary project, target price and progress plan. Phase 2 comprises detailed engineering design services for and the execution of the project. Phase 2 is an option that the assignment can optionally execute. Further details on the project, the implementation model, the contractual relationship and the project's functional requirements are stated in the document and the annexes in the tender documentation.

Вътрешен идентификатор: cmu2mh9ei000d04l58zuu3u6x

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения

Допълнителна класификация (cpv): 45215210 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на общежития и пансиони за социално слаби и бездомни, 45215000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на здравеопазването и социалните грижи, крематориуми и обществени тоалетни, 45215200 Строителни и

монтажни работи по общо изграждане на сгради на социалните грижи, 45215213 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове с полагане на медицински грижи, 45315100 Строителни и монтажни работи на електротехнически инсталации, 45232460 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на санитарни инсталации, 45000000 Строителни и монтажни работи, 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги, 71221000 Архитектурно проектиране на сгради, 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Rådhusvegen 1

Град: Gaupne

Пощенски код: 6868

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Vestland (NO0A2)

Държава: Норвегия

Допълнителна информация: Norway

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 25/02/2027

Крайна дата на продължителността: 30/04/2030

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 450 000 000,00 NOK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Price

Описание: Price

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Comprehension and licence competence

Описание: Comprehension and licence competence

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: The core team's competence, experience, collaboration and interaction competence.

Описание: The core team's competence, experience, collaboration and interaction competence.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Climate and environment

Описание: The contracting authority has assessed the use of climate and environment as the award criterium, but concluded that climate and environmental inspections in this project will be safeguarded through concrete requirements and frameworks for project development than through evaluation of the proposal. The procurement will be in debt for a joint pile contract where central lots of the permits shall be developed in phase 1. The climate and environmental performance of the project will mostly depend on the permits that the host develop through the collaboration between the contracting authority and the valde collaboration contractor, and not by conditions that can be evaluated in a precautionary manner at the time of the agreement. The contracting authority intends to set concrete climate and environmental requirements for the project. The requirement comprises between other climate gas emissions, energy provision, material management, lifecycle costs, natural diversity, alteration ability and systematic environmental follow-up. The climate and environmental requirements shall form the basis for the project development in phase 1 and as a binding framework for phase 2. The contracting authority considers that climate and environmental inspections will have a greater actual effect through the requirement, measurements and implementation model for the project than by using climate and environment as an equivalent award criteria.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://hyyr.no/procurement/cmu2mh9d1000a04l5thg7k0yo>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://hyyr.no/procurement/cmu2mh9d1000a04l5thg7k0yo>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: норвежки, английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 21/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: See Tender Documents

Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не
Финансово споразумение: See tender documents

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Luster kommune

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Организация, която получава заявленията за участие: Hyyr AS

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Регистрационен номер: 926723278

Пощенски адрес: Fjellvegen 9

Град: FØRDE

Пощенски код: 6800

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Vestland (NO0A2)

Държава: Норвегия

Звено за контакт: SOGN OG FJORDANE TINGRETT

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Hyyr AS

Регистрационен номер: 924998687

Пощенски адрес: Gaustadalléen 21

Град: Oslo

Пощенски код: 0349

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Oslo (NO081)

Държава: Норвегия

Звено за контакт: Hyyr Support

Електронна поща: admin@hyyr.no

Телефон: +47 90 63 65 38

Роли на тази организация:

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Luster kommune

Регистрационен номер: 964968241

Пощенски адрес: Rådhusvegen 1

Град: Gaupne

Пощенски код: 6868

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Vestland (NO0A2)

Държава: Норвегия

Звено за контакт: Luster kommune

Електронна поща: post@luster.kommune.no

Телефон: +4757685500

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: bf5daa8c-e80b-4985-8f9a-f2f590a89cee - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/09/2026 11:19:08 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски

Номер на публикуване на обявлението: 649563-2026

Номер на броя на ОВ S: 182/2026

Дата на публикуване: 21/09/2026