

651567-2026 - Състезателна процедура

Германия – Финансови и застрахователни услуги – Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU-weit) zur Vergabe einer Baukombi-Versicherung für den Neubau Postblock Nord für die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Direktion Berlin (VOEK 037-26)
OJ S 183/2026 22/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Електронна поща: verdingung@bundesimmobilien.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU-weit) zur Vergabe einer Baukombi-Versicherung für den Neubau Postblock Nord für die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Direktion Berlin (VOEK 037-26)

Описание: Ausgeschrieben wird eine kombinierte Bauleistungs- und Montageversicherung sowie Betriebs-, Umwelt- und Planungshaftpflichtversicherung für das Bauvorhaben Postblock Nord

Идентификатор на процедурата: 1a7d29e9-60bf-4208-a644-180e1fc117a7

Вътрешен идентификатор: VOEK 037-26

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 66000000 Финансови и застрахователни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 66510000 Застрахователни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Zusätzliche Informationen: 1) Das am 08.04.2022 veröffentlichte 5. EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine hat unmittelbare Auswirkungen auf die Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen - z. T. auch außerhalb der EU-Vergaberichtlinien. Verboten sind demnach seit dem 09.04.2022 sowohl Auftragsvergaben an Unternehmen mit Bezug zu Russland im Sinne der EU-Richtlinie 833/2014 (Russland-Embargoverordnung) als auch eine Beteiligung solcher

Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises, soweit auf diese zugezogenen Unternehmen mehr als 10% des Auftragswertes entfallen. Um die Einhaltung dieser Vorgaben prüfen zu können, sind vom Bieter bei Ziffer 4 der Anlage B-03 „Bewerberauskunft Eignungskriterien“ Erklärungen abzugeben und diese zusammen mit den Angebotsunterlagen vor Ablauf der Angebotsfrist über die e-Vergabe-Plattform einzureichen. 2.1) Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Verwendung des beigefügten Formblatts „FB Frage-Antwort“ ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen. Anfragen, die auf anderem Weg übermittelt werden, können nicht berücksichtigt werden. Die Teilnehmer werden gebeten, Anfragen bis spätestens 14.10.2026 zu stellen, damit zusätzliche Informationen rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist erteilt werden können. Auskünfte werden den Teilnehmern in anonymisierter Form mitgeteilt. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, deren Klärung für die Angebotsabgabe wesentlich sind, z.B., weil sie die Preisermittlung beeinflussen oder die Vergabeunterlagen unvollständig bzw. nicht für alle Bieter gleichermaßen verständlich sind, so hat der Bieter die Auftraggeberin unverzüglich und vor Ende der Angebotsfrist in Textform darauf hinzuweisen. 2.2) Bei technischen Fragen zur e-Vergabe-Plattform wenden Sie sich bitte an den e-Vergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 228 99 610 1234 E-Mail: ticket@bescha.bund.de Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr, Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU vgv

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: 1) Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3 verwiesen. 2) Bezug des Bieters zu Russland; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 4 verwiesen.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Los 1 Kombinierte Bauleistungs- und Montageversicherung sowie Betriebs-, Umwelt- und Planungshaftpflichtversicherung

Описание: Kombinierte Bauleistungs- und Montageversicherung sowie Betriebs-, Umwelt- und Planungshaftpflichtversicherung für das Bauvorhaben Postblock Nord

Вътрешен идентификатор: VOEK 037-26 Los 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 66000000 Финансови и застрахователни услуги

Допълнителна класификация (cpv): 66510000 Застрахователни услуги

5.1.2. Место на изпълнение

Държава: Германия

На всяко място в дадена държава

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (nur bei
Versicherungsvermittlern) Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens
zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 5 Mio. € (pro Schadensfall)

Sachschäden: mindestens 5 Mio. € (pro Schadensfall) Vermögensschäden: mindestens 15

Mio. € (pro Schadensfall) Auf gesonderte Aufforderung der Vergabestelle: Nachweis der

bestehenden Versicherung bzw. der Bestätigung des Versicherers über die zum

Leistungsbeginn vorzunehmende Anpassung/Erhöhung Eigenerklärung zum

Rückversicherungsschutz 0 Ich / Wir erklären, dass ich / wir unter Berücksichtigung der

Objekte und Höchstentschädigungssummen über ausreichenden Rückversicherungsschutz

verfügen. Die Versicherungsverträge sind bei bonitätsstarken deutschen oder internationalen

Rückversicherungsgesellschaften abgeschlossen. 0 Mein / Unser Unternehmen unterliegt der

deutschen Versicherungsaufsicht. 0 Mein / Unser Unternehmen unterliegt der

Versicherungsaufsicht des Staates: Die Anforderungen und Grundsätze zur Prüfung der

Leistungsfähigkeit und Leistungsbereitschaft der Rückversicherungsunternehmen ergeben

sich aus folgend benannten nationalen Regelungen, die dieser Erklärung als Anhang

beigefügt worden sind: 0 Ich / Wir erklären, dass wir diese Anordnungen und Grundsätze zur

Prüfung der Leistungsfähigkeit und Leistungsbereitschaft der Rückversicherungsunternehmen

seit Gültigkeit dieser Regelungen beachtet haben und zukünftig beachten werden.

(zutreffendes bitte ankreuzen) Eigenerklärung zum Risikomanagement Abschnitt für

Unternehmen, die der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegen: 0 Ich / Wir erklären, dass

wir die Regelungen der §§ 23 – 29 VAG in Verbindung mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG

in unserem Unternehmen beachten. (zutreffendes bitte ankreuzen) Abschnitt für

Unternehmen, die NICHT der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegen: Mein / Unser

Unternehmen unterliegt der Versicherungsaufsicht folgenden Staates: Für mein / unser

Unternehmen zuständige Aufsichtsbehörde: Name: Anschrift: PLZ / Ort: Für mein / unser

Unternehmen zuständiger Sachbearbeiter / Sachgebiet Name: Telefon: Telefax: E-Mail: 0 Ich /

Wir erklären, dass ich / wir die nationalen Regelungen des o. g. Aufsichtslandes in Verbindung

mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG in meinem / unserem Unternehmen beachten. Die

einschlägigen nationalen Regelungen liegen als Anhang dieser Erklärung bei. Eigenerklärung

zu Ratings Erforderlich für jeden Versicherer (auch beteiligte Versicherer in einer

Bietergemeinschaft/einem Konsortium) ist ein Mindest-Rating einer unabhängigen Ratingagentur mit folgender Bewertung: Standard & Poor's A- Fitch A- Moody's A3 Assekurata A- 0 Für mein / unser Unternehmen liegen die beigefügten aktuellen Ratings vor (Anlage). 0 Eine Verschlechterung der Ratingsituation ist für mein / unser Unternehmen in den letzten sechs Monaten nicht eingetreten. 0 In den letzten sechs Monaten ist eine Herabstufung des Ratings meines / unseres Unternehmens von auf neu erfolgt.

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Angaben zu Referenzen (nur vom führenden Versicherer)
Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Es gelten hierbei folgende Mindestanforderungen: 1) Teilnahmeantrag für Los 1: Die Projektsumme pro Referenz muss mindestens EUR 300 Mio. betragen. 2) Teilnahmeantrag für Los 2: Mindestanforderung aus 1) oder es liegt pro Referenz eine vergleichbare Excedenten-Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens EUR 10 Mio. vor.
Hinweise: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle gemachten Angaben korrekt sind.
Referenz-Nr. 1: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit
Referenz-Nr. 2: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit
Referenz-Nr. 3: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници
Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Höhe der Prämie

Описание: Für das nachfolgende Verhandlungsverfahren sind folgende Zuschlagskriterien vorgesehen: Los 1: 1. Höhe der Prämie 65 % 2. Qualität des angebotenen Versicherungsschutzes 35 % Informationen, die die Zuschlagskriterien näher beschreiben sowie die Inhalte der dazu erwarteten Erklärungen näher spezifizieren, werden in den Unterlagen zum Verhandlungsverfahren enthalten sein. Den Unterlagen zum Verhandlungsverfahren wird ein Vertragstext zum ausgeschriebenen Versicherungsschutz beigefügt. Dieser Vertragstext gilt als Richtlinie für die Indikationsangebote. Bietern ist es jedoch gestattet, im Indikationsangebot sowohl einschränkend als auch erweiternd von diesem Vertragstext abzuweichen. Die Abweichungen sind im Indikationsangebot zu erläutern. Die Vergabestelle behält sich vor, für die folgende Runde des Verfahrens Änderungen des

Vertragstextes vorzunehmen. Es können z. B. Erweiterungsvorschläge von Bietern aufgegriffen und diese können zum Gegenstand des Versicherungsschutzes gemacht werden. Negative Abweichungen, also Einschränkungen des Versicherungsschutzes, können zugelassen werden. In diesem Falle werden diese dann in die inhaltliche Bewertung weiterhin einbezogen, oder den Bietern wird für die Verhandlungsrunde mitgeteilt, dass diese Einschränkungen nicht zulässig sind. Ein Angebot, das in der zweiten Runde diese Einschränkungen dann immer noch enthält, ist auszuschließen. Ziel ist es, für das letztverbindliche Angebot (dieses wird nach der mündlichen Verhandlungsrunde abgegeben) möglichst inhaltlich weitestgehend übereinstimmende Angebote von sämtlichen Bietern zu erhalten. Sofern alle Angebote im letztverbindlichen Angebot inhaltlich identisch sind, erhalten diese unter dem Wertungskriterium Qualität des angebotenen Versicherungsschutzes die gleiche Punktzahl. Bei der Prämienhöhe erhält das Angebot mit der niedrigsten Prämie 100 Punkte. Ein Angebot mit einer Prämienüberschreitung, dieses Bestangebotes von z. B. 10 % erhält 90 Punkte (pro Prozentpunkt Überschreitung erfolgt ein Abzug von einem Punkt). Bei Los 1 fließt die Punktzahl der Qualität des Versicherungsschutzes zu 35 % in die Endpunktzahl ein, die Punktzahl für die angebotene Prämie fließt zu 65 % in die Endpunktzahl ein. Das Angebot mit der höchsten Endpunktzahl ist zu bezuschlagen. Es sei aber darauf hingewiesen, dass aufgrund der Struktur des Verfahrens voraussichtlich Zuschläge an mehrere Bieter erfolgen werden (Angebote auf Teilquoten sind zulässig).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 65

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualität Versicherungsschutz

Описание: Qualität des angebotenen Versicherungsschutzes 35 %

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 35

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=889996>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=889996>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: 1. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Teilnahmeanträge in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen

рихтета се по дѣм § 56 VgV. Херебе седа аутрагеберин ене анемесене фрест и уѣт ир Ермесен утер Беахтунг дес Глехбеандлунгсгрундсатзес аус. Енен Ауспрух аут Нахforderung хабен дие Бевербер нехт. Теилнахеантрѣге, дие енес дер Ауссхлусскритерии дес § 57 Abs. 1 VgV ерфѣllen, верден нехт гевертет. 2. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Дие Нахforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Херебе седа аутрагеберин ене анемесене фрест и уѣт ир Ермесен утер Беахтунг дес Глехбеандлунгсгрундсатзес аус. Енен Ауспрух аут Нахforderung хабен дие Биетер нехт. Angebote, дие енес дер Ауссхлусскритерии дес § 57 Abs. 1 VgV ерфѣllen, верден нехт гевертет. Дие аутрагеберин прѣфѣт дие Аускѣммlichkeit дер Angebote геи. § 60 VgV и верлангт вом Биетер Ауклrung, wenn der Preis oder die Kosten eines Angebots im Verhältnis zur Leistung ungewöhnlich niedrig sind. Беи weiterem Ауклrungsbedarf fordert die Auftraggeberin den Bieter unter Setzung einer angemessenen Frist von mindestens drei Werktagen auf, дие Аускѣммlichkeit дес Angebots eingehend zu ерлutern. Wenn der Bieter дие Zweifel an der Аускѣммlichkeit нехт oder нехт fristgerecht аusrumt, darf sein Angebot abgelehnt werden.

Условиѣ на договора:

Изпѣлнениеото на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammern des Bundes

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, дие аус дер Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, мѣssen bis zum Ablauf дер Angebotsfrist gerügt werden. Дер Antrag auf Einleitung eines Nachprѣfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang дер Mitteilung дер Auftraggeberin, einer Rüge нехт abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Los 2 Haftpflicht-Excedent

Описание: Eigenständiger Vertrag (Excedentenvertrag) Дие Deckungssumme beträgt EUR 20 Mio. (XS 20 Mio.). In den Bedingungen soll dieser Vertrag дем Grundvertrag folgen (Following Form).

Въртreshен идентификатор: VOEK 037-26 Los 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 66000000 Финансови и застрахователни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Германия

На всяко място в дадена държава

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (nur bei Versicherungsvermittlern) Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 5 Mio. € (pro Schadensfall)

Sachschäden: mindestens 5 Mio. € (pro Schadensfall) Vermögensschäden: mindestens 15

Mio. € (pro Schadensfall) Auf gesonderte Aufforderung der Vergabestelle: Nachweis der bestehenden Versicherung bzw. der Bestätigung des Versicherers über die zum

Leistungsbeginn vorzunehmende Anpassung/Erhöhung Eigenerklärung zum

Rückversicherungsschutz 0 Ich / Wir erklären, dass ich / wir unter Berücksichtigung der Objekte und Höchstentschädigungssummen über ausreichenden Rückversicherungsschutz verfügen. Die Versicherungsverträge sind bei bonitätsstarken deutschen oder internationalen

Rückversicherungsgesellschaften abgeschlossen. 0 Mein / Unser Unternehmen unterliegt der deutschen Versicherungsaufsicht. 0 Mein / Unser Unternehmen unterliegt der

Versicherungsaufsicht des Staates: Die Anforderungen und Grundsätze zur Prüfung der Leistungsfähigkeit und Leistungsbereitschaft der Rückversicherungsunternehmen ergeben sich aus folgend benannten nationalen Regelungen, die dieser Erklärung als Anhang

beigefügt worden sind: 0 Ich / Wir erklären, dass wir diese Anordnungen und Grundsätze zur Prüfung der Leistungsfähigkeit und Leistungsbereitschaft der Rückversicherungsunternehmen seit Gültigkeit dieser Regelungen beachtet haben und zukünftig beachten werden.

(zutreffendes bitte ankreuzen) Eigenerklärung zum Risikomanagement Abschnitt für Unternehmen, die der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegen: 0 Ich / Wir erklären, dass wir die Regelungen der §§ 23 – 29 VAG in Verbindung mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG in unserem Unternehmen beachten. (zutreffendes bitte ankreuzen) Abschnitt für

Unternehmen, die NICHT der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegen: Mein / Unser Unternehmen unterliegt der Versicherungsaufsicht folgenden Staates: Für mein / unser Unternehmen zuständige Aufsichtsbehörde: Name: Anschrift: PLZ / Ort: Für mein / unser

Unternehmen zuständiger Sachbearbeiter / Sachgebiet Name: Telefon: Telefax: E-Mail: 0 Ich / Wir erklären, dass ich / wir die nationalen Regelungen des o. g. Aufsichtslandes in Verbindung mit Artikel 9 der Richtlinie 2002/87/EG in meinem / unserem Unternehmen beachten. Die

einschlägigen nationalen Regelungen liegen als Anhang dieser Erklärung bei. Eigenerklärung

zu Ratings Erforderlich für jeden Versicherer (auch beteiligte Versicherer in einer Bietergemeinschaft/einem Konsortium) ist ein Mindest-Rating einer unabhängigen Ratingagentur mit folgender Bewertung: Standard & Poor's A- Fitch A- Moody's A3 Assekurata A- 0 Für mein / unser Unternehmen liegen die beigefügten aktuellen Ratings vor (Anlage). 0 Eine Verschlechterung der Ratingsituation ist für mein / unser Unternehmen in den letzten sechs Monaten nicht eingetreten. 0 In den letzten sechs Monaten ist eine Herabstufung des Ratings meines / unseres Unternehmens von auf neu erfolgt.

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Angaben zu Referenzen (nur vom führenden Versicherer)
Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre. Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Die Projektsumme pro Referenz muss mindestens EUR 300 Mio. betragen. Hinweise: Bei Bietergemeinschaften reicht es aus, wenn die Referenzangaben für die gesamte Bietergemeinschaft nur einmalig im Vordruck des bevollmächtigten Mitglieds gemacht werden. Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle gemachten Angaben korrekt sind. Referenz-Nr. 1: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit Referenz-Nr. 2: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit Referenz-Nr. 3: - Name des Auftraggebers - Art des Referenzobjektes - Beschreibung des Referenzauftrages - Ausführungsort - Projektsumme - Bauzeit

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Höhe der Prämie

Описание: Für das nachfolgende Verhandlungsverfahren sind folgende Zuschlagskriterien vorgesehen: Los 2: 1. Höhe der Prämie 100 % (keine inhaltlichen Unterschiede der Angebote)
Den Unterlagen zum Verhandlungsverfahren wird ein Vertragstext zum ausgeschriebenen Versicherungsschutz beigefügt. Dieser Vertragstext gilt als Richtlinie für die Indikationsangebote. Bietern ist es jedoch gestattet, im Indikationsangebot sowohl einschränkend als auch erweiternd von diesem Vertragstext abzuweichen. Die Abweichungen sind im Indikationsangebot zu erläutern. Die Vergabestelle behält sich vor, für die folgende Runde des Verfahrens Änderungen des Vertragstextes vorzunehmen. Es können z. B. Erweiterungsvorschläge von Bietern aufgegriffen und diese können zum Gegenstand des Versicherungsschutzes gemacht werden. Negative Abweichungen, also Einschränkungen des Versicherungsschutzes, können zugelassen werden. In diesem Falle werden diese dann in die inhaltliche Bewertung weiterhin einbezogen, oder den Bietern wird für die Verhandlungsrunde mitgeteilt, dass diese Einschränkungen nicht zulässig sind. Ein Angebot, das in der zweiten

Runde diese Einschränkungen dann immer noch enthält, ist auszuschließen. Ziel ist es, für das letztverbindliche Angebot (dieses wird nach der mündlichen Verhandlungsrunde abgegeben) möglichst inhaltlich weitestgehend übereinstimmende Angebote von sämtlichen Bietern zu erhalten. Die Prämienhöhe ist alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit der niedrigsten Prämie erhält 100 Punkte. Ein Angebot mit einer Prämienüberschreitung, dieses Bestangebotes von z. B. 10 % erhält 90 Punkte (pro Prozentpunkt Überschreitung erfolgt ein Abzug von einem Punkt). Bei Los 2 fließt die Prämienpunktzahl zu 100 % in die Endpunktzahl ein. Das Angebot mit der höchsten Endpunktzahl (niedrigste Prämie) ist zu bezuschlagen. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина) Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=889996>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=889996>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 22/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: 1. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Teilnahmeanträge in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bewerber nicht. Teilnahmeanträge, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. 2. Stufe: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Angebote, die eines der Ausschlusskriterien des § 57 Abs. 1 VgV erfüllen, werden nicht gewertet. Die Auftraggeberin prüft die Auskömmlichkeit der Angebote gem. § 60 VgV und verlangt vom Bieter Aufklärung, wenn der Preis oder die Kosten eines Angebots im Verhältnis zur Leistung ungewöhnlich niedrig sind. Bei weiterem Aufklärungsbedarf fordert die Auftraggeberin den Bieter unter Setzung einer angemessenen Frist von mindestens drei Werktagen auf, die Auskömmlichkeit des Angebots eingehend zu erläutern. Wenn der Bieter die Zweifel an der Auskömmlichkeit nicht oder nicht fristgerecht ausräumt, darf sein Angebot abgelehnt werden.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammern des Bundes

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Регистрационен номер: 991-80032-33

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: verdingung@bundesimmobilien.de

Телефон: 000

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammern des Bundes

Регистрационен номер: 022894990

Град: Bonn

Пощенски код: 53123

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: vk@bundeskartellamt.bund.de

Телефон: 000

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 8fd3a547-07e7-4db4-9adf-b06c9b0d837e - 03

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 21/09/2026 06:51:44 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 651567-2026

Номер на броя на OB S: 183/2026

Дата на публикуване: 22/09/2026