

656041-2026 - Състезателна процедура

Франция – Посреднически услуги по управление на търговски сгради – Gestion locative de locaux à caractère commercial (bureaux et commerce) ainsi que d'appartements particuliers, chambre de service et annexes en région parisienne

OJ S 184/2026 23/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: CIRAD

Електронна поща: correspondre@aws-france.com

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Опазване на околната среда

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Gestion locative de locaux à caractère commercial (bureaux et commerce) ainsi que d'appartements particuliers, chambre de service et annexes en région parisienne

Описание: - Gestion d'immeubles à caractère commercial (bureaux et commerce) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027 ; - Gestion locative de locaux à usage d'habitation (appartements, chambre, box, parkings) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027 ; - Gestion d'immeuble sous bail emphytéotique (bureaux) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027

Идентификатор на процедурата: 322a4d90-6f23-482c-bc26-08e4e9cd6295

Вътрешен идентификатор: 2026DTADG0500

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70332200 Посреднически услуги по управление на търговски сгради

Допълнителна класификация (cprv): 70330000 Посреднически услуги по управление на недвижими имоти

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 148 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Gestion locative de locaux à caractère commercial (bureaux et commerce) ainsi que d'appartements particuliers, chambre de service et annexes en région parisienne

Описание: - Gestion d'immeubles à caractère commercial (bureaux et commerce) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027 ; - Gestion locative de locaux à usage d'habitation (appartements, chambre, box, parkings) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027 ; - Gestion d'immeuble sous bail emphytéotique (bureaux) dont la date de démarrage est le 1er janvier 2027

Вътрешен идентификатор: S-PA-1877985

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70332200 Посреднически услуги по управление на търговски сгради

Допълнителна класификация (cprv): 70330000 Посреднически услуги по управление на недвижими имоти

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Срок: 12 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 148 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: janvier 2031

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Organisation, moyens humains dédiés et expertise

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Méthodologie de gestion et suivi

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Outils de gestion dédiés et qualité des reportings

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Performances en matière de protection de l'environnement

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prix des prestations

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1877985>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1877985>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 19/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Montpellier

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Montpellier

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Montpellier

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: DA3C1015-F42B-F987-B394A9ED986DFF1A

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)

Държава: Франция

Електронна поща: publications-joue@aws-france.com

Телефон: +33480041260

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: CIRAD

Регистрационен номер: 55101

Пощенски адрес: 42 rue Scheffer

Град: Paris

Пощенски код: 75116

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Звено за контакт: Claverie de Saint Martin Elisabeth

Електронна поща: correspondre@aws-france.com

Телефон: 0467615900

Интернет адрес: <http://www.cirad.fr>

Профил на купувача: <http://agysoft.marches-publics.info>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal administratif de Montpellier

Регистрационен номер: DA3C103A-DFA8-208F-E15E9B6E21F3DD67

Пощенски адрес: 6, rue Pitot

Град: Montpellier

Пощенски код: 34063

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hérault (FRJ13)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Телефон: 0467548100

Факс: 0467547410

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif de Montpellier

Регистрационен номер: DA3C104E-FD9F-E126-802FF1204C602B2A

Пощенски адрес: 6, rue Pitot

Град: Montpellier

Пощенски код: 34063

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hérault (FRJ13)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Телефон: 0467548100

Факс: 0467547410

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 273331ff-5892-471b-925e-2a35980bdeac - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 22/09/2026 14:10:09 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 656041-2026

Номер на броя на ОВ S: 184/2026

Дата на публикуване: 23/09/2026