

658472-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи – Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC v3

OJ S 185/2026 24/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stichting Amsterdam UMC

Електронна поща: inkoop.vumc@amsterdamumc.nl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC v3

Описание: Binnen het Amsterdam UMC, locatie AMC, is er achterstallig onderhoud aan de M&R-techniek. Circa 200 regelkasten zijn verouderd en dienen vervangen te worden.

Daarnaast lopen er meerdere trajecten voor regeltechniek in onderhouds- en verbouwingsprojecten. Dit levert niet alleen een belasting op in het leveren en plaatsen van regelkasten, maar ook op de systemintegration binnen het SCADA-pakket. Met deze aanbesteding willen wij de focus leggen op voldoende capaciteit voor het vervangen van de regelkasten. Met een actuele blik op de dynamische bouw- en zorgmarkt, en in het licht van toekomstige ontwikkelingen, is gekeken hoe wij in samenwerking met de markt de komende jaren de strategische doelstellingen van Amsterdam UMC het best kunnen realiseren. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Идентификатор на процедурата: af574a51-db0a-41ec-bfc8-0d3247dba4cd

Вътрешен идентификатор: RDm&R03

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45215140 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения, 45259900 Строителни работи по обновяване на съоръжения, 45315100 Строителни и монтажни работи на електротехнически инсталации , 71323200 Услуги по проектиране и конструиране на заводи

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Amsterdam

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC v3

Описание: Betreft aanbesteding migratie van regeltechniek in en aan het amsterdam UMC.

Aanbesteding heeft als doel 3 leveranciers te contracteren die gezamenlijk in één

Raamovereenkomst werkzaamheden uitvoeren m.b.t. de migratie en vervanging van meet en regeltechniek. De opdrachten worden verdeeld onder de deelnemende raamcontractanten. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45215140 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на болнични помещения, 45259900 Строителни работи по обновяване на съоръжения, 45315100 Строителни и монтажни работи на електротехнически инсталации , 71323200 Услуги по проектиране и конструиране на заводи

Варианти:

Описание на опциите: Aanvullende werkzaamheden direct in verhouding staat met de werkzaamheden zoals benoemd in deze aanbesteding.

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Amsterdam

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 8 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Sub-gunningscriterium 1: Borging planning en kwaliteit.

Описание: Beide locaties van Amsterdam UMC zijn 24/7 in gebruik en de continuïteit van de bedrijfsvoering dient te allen tijde te worden geborgd. Daarom is het belangrijk dat de inschrijver vertrouwen geeft en aantoont de opdracht binnen de gestelde planning, met de gevraagde kwaliteit op te leveren. In dit sub-gunningscriterium dient tenminste terug te komen:

1. De wijze waarop systematisch aantoonbaar wordt geborgd dat gedurende de uitvoering datgene wordt gerealiseerd zoals dat in het bestek omschreven is. 2. De wijze waarop flexibiliteit en marges ingebouwd zijn in de planning, gelet op het voorkomen van leveringsproblemen, de continuïteit van het primaire bedrijfsproces van het Amsterdam UMC en een tijdige en complete oplevering. 3. De wijze waarop het risicomanagementproces plaatsvindt, mede gelet op de wijze waarmee omgegaan wordt met mogelijke wijzigende omstandigheden, en de maatregelen die voorgesteld worden om de voortgang te behouden. 4. Hoe er om wordt gegaan met de centraal beheerde coderingen, RTO en PLC software standaarden en aansluiting op Aveva. Denk hierbij aan; • het wel of niet maken van de beeldplaatjes (zie 1.6.1) en de voorgestelde werkwijze in beide gevallen; • het opleiden van personeel en borgen van het juist toepassen binnen de eigen organisatie. 5. Technische kwaliteit, conform UTB aantonen: welk proces wordt ingericht/toegepast om te borgen dat er aan het UTB wordt voldaan? 6. Het voorgestelde team: Waarom is dit team geselecteerd en welke kwaliteiten hebben de teamdeelnemers voor de realisatie van de opdracht.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Sub-gunningscriterium 2: Visie duurzaamheid bedrijfsvoering.

Описание: Omschrijf uw visie op de duurzaamheid van de bedrijfsvoering van de Inschrijver zelf. Hoe kijkt u aan tegen de verduurzaming van uw bedrijfsvoering? Wat heeft u al gedaan en wat bent u de komende jaren nog van plan door te voeren? Hoe bewerkstelligt u een maximaal duurzame bedrijfsvoering voor uw bedrijf en daarmee voor uw opdrachtgevers? Hoe gaat u om met duurzame logistiek, afvalstromen enz. binnen de Raamovereenkomst? In de toelichting dient tenminste terug te komen: 1. Een duidelijk beeld waar Inschrijver staat en wat Inschrijver van plan is door te voeren; 2. Een duidelijk beeld hoe Inschrijver hiermee ook voor zijn opdrachtgevers impact kan realiseren; 3. Een duidelijk beleid en visie op de inrichting binnen de Raamovereenkomst van het UMC; 4. In welke mate deze visie realistisch in te vullen is. In de toelichting dient tenminste terug te komen: 1. De mate waarin de toelichting voldoende SMART is uitgewerkt; 2. Hoe concreet de monitoring en rapportage is ingericht.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Sub-gunningscriterium 3: Transparante begrotingen.

Описание: Amsterdam UMC hecht waarde aan een transparante begroting. Binnen dit Gunningscriterium worden er punten toegekend aan de mate van transparantie in de prijsopbouw van Inschrijvers. In de bijlage is een uitvraag voor het vervangen van een regelkast opgenomen. De Inschrijver wordt gevraagd hier een integrale begroting voor op te maken. Het gaat hierbij om a) het vervangen van een regelkast, en b) het vervangen en opsplitsen van een regelkast. Bij de begroting wordt getoetst op transparantie van de opbouw van de begroting. Hierbij dient minimaal te worden gespecificeerd: 1. Materieel (eenheidsprijs); 2. Manuren (tarieven); 3. Uurnorm (Uitgangspunt, per discipline) 4. Correctiefactoren; 5. Opslagen. Het detailniveau van de ingediende begroting dient na gunning als minimale basis voor toekomstige begrotingen. Hierbij dient de opbouw van de staartkosten conform het prijzenblad te worden toegepast. Let op: De ingediende begroting wordt enkel kwalitatief beoordeeld op basis van transparantie in de prijsopbouw. Amsterdam UMC gaat er vanuit dat de ingevulde bedragen fictief zijn en hecht hier geen waardeoordeel aan. Zorg tegelijkertijd wel dat de bedragen realistisch zijn zodat er geen verwarring ontstaat in de "mate van transparantie" van de opgegeven bedragen. Let op: Indien één of meerdere van de hierboven genoemde posten naar het oordeel van de Beoordelingscommissie niet, onvolledig of onvoldoende specifiek worden uitgewerkt in de begroting, wordt dit aangemerkt als een vormfout en leidt dit tot Uitsluiting van deelname aan deze Aanbesteding. Raadpleeg de Begrippenlijst om interpretatieverschillen te voorkomen. Bijlage Naam Bijlage 10 Uitvraag vervangen regelkast Bijlage 10.1 RTO Bijlage 10.2 Revisiebescheiden Bijlage 10.3 Stappen mutaties in Swimlane

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Bij de Inschrijving wordt door de Inschrijver een Prijzenblad ingevuld. Binnen dit Prijzenblad is door Amsterdam UMC een aantal minimum en maximum Uurtarieven en Opslagpercentages opgegeven. Inschrijver dient binnen deze Bandbreedte de tarieven in te vullen. Ook de staartkosten ten opzichte van de directe kosten moeten binnen een Bandbreedte blijven tot maximaal 135%. Inschrijver dient het Prijzenblad bij Inschrijving zowel als in Excel als getekend in Pdf aan te leveren. Het totaalbedrag van het Prijzenblad wordt als Inschrijfprijs gewogen als component Prijs in de prijs-kwaliteitverhouding. Voor de Inschrijfprijs geldt een Bodembedrag en een Plafondbedrag waarbinnen de Inschrijver dient te blijven. Het aanbieden van een Inschrijfprijs buiten deze Bandbreedte leidt tot Uitsluiting van deelname Inschrijving. De Inschrijfprijs dient te liggen tussen € 3.100.000,- (Bodembedrag) en € 5.225.000,- (Plafondbedrag) exclusief BTW. De gele velden zijn wegingsfactoren die vastgesteld zijn door het UMC. Voor de prijs geldt verder: • Alle door een Inschrijver aangeboden prijzen, kosten en vergoedingen zijn nadrukkelijk 'all-in' prijzen (behoudens het elders bepaalde in deze Inschrijvingsleidraad en/of andere Aanbestedingsstukken). Dat betekent dat alle kosten worden geacht inbegrepen te zijn in de aangeboden prijzen/kosten /vergoedingen. Na het sluiten van de Raamovereenkomst kunnen derhalve geen extra kosten in rekening worden gebracht, tenzij anders is overeengekomen; • Alle prijzen zijn zowel bij Inschrijving als tijdens de looptijd van de Raamovereenkomst marktconform; • Marktconformiteit kan tijdens de procedure en na gunning worden getoetst aan de

gehanteerde prijsniveaus binnen de EG-lidstaten én de inkoopcombinatie(s) waar het Amsterdam UMC deel van uitmaakt en/of zal uitmaken; • De opbouw van de ABK-kosten zijn ingericht conform de brochure van Bouwend Nederland

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441234>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441234>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 27/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 661 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 27/10/2026 12:01:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,
западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена
поръчка: Verklaring combinatie/samenwerkingsverbanden-Verklaring hoofdelijke
aansprakelijkheid-Verklaring onderaanneming beroep op derde

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 3

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: Raamovereenkomst met een langere looptijd is wordt als het meest passend gezien vanwege de grote inspanning van zowel de Amsterdam UMC als de Raamcontractanten voor een volledig goede implementatie van de Raamovereenkomst. Gezien de complexe aard van de gebouwen kost het inlezen, inleven en leren kennen van de technisch complexe gebouwen inwerktijd van 9-12 maanden. De Raamcontractanten en Amsterdam UMC besteden veel tijd (en daarmee kosten) aan een goede opbouw van de samenwerking, kennis maken met systemen, procedures, organisatie en de daadwerkelijke locaties. De diversiteit aan techniek, complexe infrastructuur en het inregelen over twee locaties vraagt een grote inspanning. De implementatiekosten voor Amsterdam UMC en de Raamcontractanten moeten in verhouding staan met het rendement over de looptijd van de Raamovereenkomsten

Информация за динамичната система за покупки:

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 20

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stichting Amsterdam UMC

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Организация, която получава заявленията за участие: Stichting Amsterdam UMC

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stichting Amsterdam UMC

Регистрационен номер: 31644435

Пощенски адрес: De Boelelaan 1117

Град: AMSTERDAM

Пощенски код: 1081HV

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rick van den Dolder

Електронна поща: inkoop.vumc@amsterdamumc.nl

Телефон: +31 204444444

Интернет адрес: <https://www.amsterdamumc.nl/>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Пощенски адрес: De Boelelaan 1117

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1081 HV

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Mw. I.H. Samson

Електронна поща: ilana.samson@amsterdamumc.nl

Интернет адрес: <http://www.vumc.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Пощенски адрес: De Boelelaan 1117

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1081 HV

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Mw. I.H. Samson

Електронна поща: ilana.samson@amsterdamumc.nl

Интернет адрес: <http://www.vumc.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Град: Amsterdam

Пощенски код: 1081 HV

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Mw. I.H. Samson

Електронна поща: ilana.samson@amsterdamumc.nl

Интернет адрес: <http://www.vumc.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

beb1eb86-b329-48db-97e7-b3a6c2a51573-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

planning aangepast

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: ef7acb4d-38e2-4b9b-8134-a968a3f772b7 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 23/09/2026 10:38:55 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 658472-2026

Номер на броя на ОВ S: 185/2026

Дата на публикуване: 24/09/2026