

662514-2026 - Състезателна процедура

Румъния – Строителен надзор – Servicii de supervizare Lucrări pentru obiectivul de investiții: „Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău” - Cod SMIS 356164

OJ S 186/2026 25/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: MUNICIPIUL BACAU

Електронна поща: mihaela.grosu@primariabacau.ro

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicii de supervizare Lucrări pentru obiectivul de investiții: „Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău” - Cod SMIS 356164

Описание: Obiectul prezentei achizitii îl reprezintă achiziționarea serviciilor de supervizare a lucrărilor din cadrul proiectului „Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău” - Cod SMIS 356164. În aplicarea dispozițiilor art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016, coroborat cu art. 103 alin. (2) din HG 395/2016, autoritatea contractantă stabilește următoarele termene cu privire la solicitările de clarificări: a) termenul limită de primire a solicitărilor de clarificări: 18 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor; b) termenul în care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și concret la toate solicitările de clarificări: în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Идентификатор на процедурата: 2372271f-ed1d-4540-b3ea-26765e89f36f

Вътрешен идентификатор: NR 160499 din 19.06.2026 Servicii Poz 12

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71520000 Строителен надзор

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bacău (RO211)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: Municipiul Bacau

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 826 273,94 RON

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: 1. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor 18 zile. 2. Autoritatea Contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. 3. Cerintele

tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 4. Pentru participarea la procedura este necesar ca operatorii economici sa detina / sa instaleze pe statia de lucru aplicatia care permite verificarea semnaturii electronice si vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica). 5. Eventualele documente emise în altă limbă decât limba română vor fi prezentate însoțite de traducere autorizată în limba română. 6. Solicitățile de clarificări cu privire la conținutul documentației de atribuire vor fi formulate în limba română, iar răspunsul consolidat publicat de autoritatea contractantă, conform prevederilor legale, va fi redactat tot în limba română. 7. Cerinte privind BENEFCIARII REALI. La solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire si in situația în care forma de organizare a entitatilor operatorului economic (ofertant/candidat, terț susținător sau subcontractant) la procedură va prezenta date/documente privind beneficiarul real ce vor fi colectate de la ofertanți din doc suport DUAЕ, respectiv: a) pentru ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC - Furnizare Informatii Beneficiarii Reali . Conform art.167, alin. 1¹ din Lege 98/2016, Ofertantii operatori economici, organizati ca societati pe acțiuni, al cărui capital social este reprezentat prin acțiuni la purtător trebuie sa faca dovada identității deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător. Ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire si in situația în care forma de organizare a entitatilor operatorului economic (ofertant/candidat, terț susținător sau subcontractant) la procedură este de societate pe acțiuni, cu capital social reprezentat prin acțiuni la purtător, reprezentantul legal al operatorului economic va depune o declarație pe propria răspundere cu privire la deținătorii/ beneficiarii reali ai acțiunilor la purtător. b) pentru ofertantul declarat câștigător care are în structura acționariatului entităti juridice străine, de va depune o declarație pe proprie răspundere dată de reprezentantul legal, conform prev art. 326 din C Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conf cu Lg nr. 129/2019. c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune doc justificative, certif sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțite de traducerea în română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii; d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă va solicita un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației /fundației; în cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, aut contr va solicita o decl pe propr răsp dată de către reprezentantul legal /președinte, conf prev art. 326 din C Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele priv beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conf cu Lg nr. 129/2019, cu modif și complet ulterioare. Cerintele de neincadrare in situatiile de excludere de la art.164, 165 din Legea 98/ 2016 actualizata si modalitatea de indeplinire a acestora pentru: Motive de excludere/Motive referitoare la condamnari penale si motive legate de plata impozitelor sau a contributiilor la asigurarile sociale: Ofertanții, ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164 si 165 din Legea nr. 98/2016. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative actualizate care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele suport includ, dar nu se limitează la: caziere judiciare, certificate de

атестация фискална и / или други документи обоснователни или други документи еквивалентни издадени от компетентните власти в държавата, в която е установен икономическият оператор съгласно чл. 168 алинея (3) от Закона № 98/2016 с промените и допълненията по-късно.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Участие в престъпна организация: Операторът икономически или едно лице от управлението са били осъдени за участие в престъпна организация.

Корупция: Операторът икономически или едно лице, което е член на органите на управление, е било осъдено за корупция, чрез едно решение, постановено в последните пет години или за което периодът на изключване, предвиден в решението, все още е приложим.

Измами: Операторът икономически или едно лице от управлението са били осъдени за измама, чрез едно решение, постановено в последните пет години или за което периодът на изключване все още е приложим.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Операторът икономически или едно лице от управлението са били осъдени за терористични престъпления или престъпления, свързани с тероризма.

Изпирание на пари или финансиране на тероризма: Операторът икономически или едно лице от управлението са били осъдени за изпирание на пари или финансиране на тероризма.

Детски труд и други форми на трафик на хора: Операторът икономически е бил осъден за използване на детски труд или други форми на трафик на хора.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Операторът икономически не е изпълнил задълженията си за плащане на данъци.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Операторът икономически не е считан за достатъчно сигурен, за да се избегнат рискове за националната сигурност.

Неплатежоспособност: Операторът икономически се намира в състояние на несolvентност, ликвидация или ликвидация.

Споразумение с кредиторите: Описание временно indisponibil – изисква допълнително ръчно.

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Операторът икономически се намира в състояние на несolvентност, ликвидация или ликвидация.

Администриране на активите от ликвидатор: Описание временно indisponibil – изисква допълнително ръчно.

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Операторът икономически е предоставил фалшива информация, е скрил информация или не е предоставил релевантни документи.

Тежко професионално нарушение: Операторът икономически е извършил тежко професионално нарушение.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Описание временно indisponibil – изисква допълнително ръчно.

Прекратена стопанска дейност: Описание временно indisponibil – изисква допълнително ръчно.

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Описание временно indisponibil – изисква допълнително ръчно.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Банкрут: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Default lot

Описание: Obiectul prezentei achizitii îl reprezintă achiziționarea serviciilor de supervizare a lucrărilor din cadrul proiectului „Modernizare și reabilitare Colegiul Național Ferdinand I Bacău” - Cod SMIS 356164, finanțat prin PRNE 2021-2027 Domeniul serviciilor de supervizare este alcătuit din următoarele componente principale: a) Activitati de informare si analiza; b) Activitati de management de proiect; c) Activitati de verificare, organizare si arhivare a documentatiei; d) Activitati in faza de preconstructie e) Activitati in perioada de mobilizare a Contractorului f) Activități aferente Supervizării în perioada de execuție a Lucrărilor; g) Activități aferente emiterii Certificatului de Plată; h) Activități aferente Supervizării în perioada de garanție a Lucrărilor; i) Activități de închidere a contractului de lucrări și finalizare contract de servicii; j) Activitati aferente Revendicarilor; k) Activitati aferente solutionarii litigiilor in cadrul Contractului de Lucrari; l) Activitati aferente disputelor / arbitrajelor intre Parti; m) Activitati in cazul suspendarii sau rezilierii contractului de executie lucrari. Activitățile enumerate mai sus nu sunt limitative, Supervisorul fiind obligat să desfășoare și alte demersuri necesare pentru obținerea de către Autoritatea Contractantă a unor servicii de o calitate excepțională în scopul îndeplinirii obiectivelor proiectului conform Caietului de Sarcini.
Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71520000 Строителен надзор

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bacău (RO211)

Държава: Румъния

Допълнителна информация: Municipiul Bacau

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 116 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 826 273,94 RON

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Допълнителна информация: 1. Fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 3 Nord-Est: "O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul", apelul de proiecte PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/INVATAMANT MRJ+M, pentru care a fost încheiat contractul de finanțare nr. 999 / 12.05.2026 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est. 2. Bugetul local - Programul de Investiții pe anul 2026 aprobat prin HCL nr. 195/13.05.2026 - Anexa 2A și Anexa 2E3.

5.1.9. **Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Ofertantul trebuie să facă dovada că a dus la bun sfârșit în ultimii 3 ani (36 de luni) servicii de complexitate similară cu cele care fac obiectul contractului ce urmează să fie atribuit, în cadrul unui sau maxim 2 contracte, în valoare cumulată de minim 800.000 lei. Ultimii 3 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor cu aplicarea corespunzătoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțelege: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca acestea să fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; sfârșitul prestării nu presupune expirarea perioadei de garanție a lucrărilor. Prin servicii de complexitate similară se înțeleg servicii de supervizare / dirigenție de șantier / consultanță prin diriginți de șantier pentru lucrări cel puțin din categoria de importanță C conform REGULAMENT din 21 noiembrie 1997 privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor, din care cel puțin 1 contract / proiect să fi avut ca obiect servicii prestate pentru lucrări de construcție/modernizare/reabilitare /reparații capitale aferente unor construcții civile cel puțin din categoria de importanță B (se acceptă și categoria A) conform REGULAMENT din 21 noiembrie 1997 privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor și/sau lucrări de consolidare/ extindere/ modernizare/ reabilitare/ reparații capitale aferente unei clădiri monument istoric, cuprinse cel puțin în grupa B conform prevederilor Art. 8, alin (1) din Legea nr. 422/2001. În sensul prezentelor cerințe, prin "supervizare/consultanță/dirigenție de șantier" se înțelege activitatea desfășurată în cadrul unei firme/echipe de consultanță/de supervizare /de dirigenție de șantier angajată de către Beneficiar/Investitor, prin care a fost asigurată supravegherea/verificarea lucrărilor executate sau a activităților îndeplinite de către Antreprenor, în ceea ce privește certificarea valorii lucrărilor executate și certificarea conformității calitative și cantitative a acestora cu contractul, documentația de execuție și reglementărilor tehnice și legislative în vigoare. Pentru a face dovada îndeplinirii cerinței de calificare ofertantul va prezenta certificate/ documente/ recomandări/ procese verbale de recepție parțiale/ finale prin care se confirmă prestarea serviciilor similare și din conținutul cărora să rezulte cel puțin informații referitoare la: beneficiarul contractului, natura serviciilor prestate și tipul lor, perioada în care au fost prestate serviciile similare, valoarea serviciilor similare, categoria de importanță a clădirii, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerinței de calificare. Nota nr. 1.

Până la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanti vor prezenta D.U.A.E. atasat documentatiei de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98 /2016, completat în mod corespunzator de fiecare entitate participante în parte (dupa caz, ofertant, ofertant asociat, tert sustinator), în scopul de a face dovada preliminara a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. DESCRIERE: [...denumire contract, nr. de înregistrare, ponderea în contract (daca nu este contractant unic si valoarea aferenta), categoria de importanta , documentele suport cu care va fi demonstrata valoarea serviciilor prestate, etc....] VALOARE: [xxxxx fara TVA] Moneda [...] DATA DE INCEPERE: [...] DATA DE INCHEIERE: [...] BENEFICIARI [.....] Nota nr. 2. Înainte de atribuirea contractului de achizitie publică, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documentele justificative prin care confirma îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerintele stabilite prin DUAE si prin documentatia de atribuire. Nota nr. 3. Serviciile indicate în scopul dovedirii experientei similare trebuie sa reprezinte servicii efectiv prestate în perioada mentionata, sens în care se vor prezenta dovezi corespunzatoare privind efectuarea acestora (documente din cadrul carora sa rezulte natura, complexitatea si volumul acestora), dupa caz, autoritatea contractanta, prin comisia de evaluare nominalizata rezervandu-si dreptul de a solicita referinte oficiale cu privire la respectivele servicii de la beneficiar si/sau autoritatile competente. Nota nr. 4. Pentru calculul pretului contractelor exprimat în euro sau în alte monede se va folosi cursul stabilit de catre parti în respectivele contracte (daca este cazul) sau, în absenta acestuia, cursul mediu comunicat de catre Banca Nationala a României pentru anii în care au fost derulate contractele în cauza .

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul/subcontractantii nu se află în niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii sale, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului , conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. Se vor prezenta documente care dovedesc forma de înregistrare a operatorului economic/subcontractanti , respectiv Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului în raza caruia este situat sediul ofertantului/subcontr. din care sa rezulte cel putin informatiile legate de: structura actionarilor si a reprezentantilor legali, obiectul de activitate, modul de organizare si functionare al operatorului economic, împrejurarea daca societatea se afla în stare de dizolvare, lichidare sau insolventa. Certificatul constatator trebuie sa contina date actuale/ reale la momentul prezentarii. Nota nr. 1 Până la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanti vor prezenta D.U.A.E. atasat documentatiei de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzator de fiecare entitate participante în parte (dupa caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), în scopul de a face dovada preliminara a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documentele justificative prin care confirma îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerintele stabilite prin DUAE si prin documentatia de atribuire.

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul/subcontractantii nu se află în niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii sale, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului , conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. Se vor prezenta documente care dovedesc forma de înregistrare a operatorului

economic/subcontractanti , respectiv Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului în raza caruia este situat sediul ofertantului/subcontr. din care sa rezulte cel puțin informațiile legate de: structura acționarilor și a reprezentanților legali, obiectul de activitate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic, împrejurarea dacă societatea se afla în stare de dizolvare, lichidare sau insolventă. Certificatul constatator trebuie să conțină date actuale/ reale la momentul prezentării. Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. atasat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAЕ și prin documentația de atribuire. Obiectul contractului trebuie să aibă corespundență în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie să fie autorizat să desfășoare activitățile aferente contractului, conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizația de funcționare sau alte documente echivalente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contractului. Operatorii economici nerezidenți (străini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se afla în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contractului în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/țară în care operatorul economic este stabilit.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Pretul ofertei

Описание: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Expert cheie nr. 1 - Reprezentantul Supervizorului (Sef echipa supervizare) -

Описание: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse se acordă 0 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în peste 4 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 4 puncte. - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul /Supervizorul) se acorda câte 3 puncte / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte care vor fi luate în calcul pentru punctare este de maxim 4. Orice depasire a nr. maxim (4) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract în care lucrarile s-au derulat

conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 3 și maxim 12 puncte. Documentele suplimentare față de cerința minimă care atestă cerința de punctare suplimentară pot fi (fără a fi limitative): contractul de lucrări, extrase documente implementare contract, orice document care atestă derularea în condițiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина) Число, свързано с критерия за възлагане: 12

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: F2 - Expert cheie nr. 2 - Diriginte de santier - specializarea F – dirigentie lucrari in domeniul 1 – restaurare Arhitectura.

Описание: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul /Supervizorul) se acordă câte 2 puncte / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte care vor fi luate în calcul pentru punctare este de maxim 3. Orice depasire a nr. maxim (3) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 2 și maxim 6 puncte. Documentele suplimentare față de cerința minimă care atestă cerința de punctare suplimentară pot fi (fără a fi limitative): contractul de lucrări, extrase documente implementare contract, orice document care atestă derularea în condițiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: F3 Expert cheie nr. 3 - Diriginte de santier - Diriginte de santier - specializarea F – dirigentie lucrari in domeniul 4 – consolidare/restaurare structuri istorice.

Описание: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul /Supervizorul) se acordă câte 2 puncte / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte luate în calcul pentru punctare este de maxim 3. Orice depasire a nr. maxim (3) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 2 și maxim 6 puncte. Documentele suplimentare față de cerința minimă care atestă cerința de punctare suplimentară pot fi (fără a fi limitative): contractul de lucrări, extrase documente implementare contract, orice document care atestă

derularea în condițiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: F4 - Expert cheie nr. 4 - Diriginte de santier - domeniul 8.1 – Instalatii electrice – Instalatii pentru constructii

Описание: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă câte 2 puncte / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte luate în calcul pentru punctare este de maxim 3. Orice depasire a nr. maxim (3) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 2 si maxim 6 puncte. Documentele suplimentare fata de cerinta minima care atesta cerinta de punctare suplimentara pot fi (fara a fi limitative): contractul de lucrari, extrase documente implementare contract, orice document care atesta derularea în condițiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: F5 - Expert cheie nr. 5- Diriginte de santier - domeniul 8.2 – Instalatii sanitare – Instalatii pentru constructii

Описание: În cadrul acestui factor de evaluare se evaluează experiența specifică demonstrată prin numărul de proiecte/contracte un obiectiv de investiții în care expertul a îndeplinit același tip de activitate ca cea pe care urmează să o îndeplinească în viitorul contract., astfel: - pentru experiența constând în implicarea în 1 proiect/contract a persoanei propuse nu se acordă puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse se acordă 2 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în 4 sau mai multe proiecte a persoanei propuse se acordă 4 puncte; - pentru experiența constând în implicarea în proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă (contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul /Supervizorul) se adaugă câte 1 punct / proiect. Numarul maxim de proiecte/contracte luate în calcul pentru punctare este de maxim 4. Orice depasire a nr. maxim (4) de contracte nu va fi punctata. Punctajul pentru proiect / contract în care lucrarile s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală poate fi de minim 1 si maxim 4 puncte. Documentele suplimentare fata de cerinta minima care atesta cerinta de punctare suplimentara pot fi (fara a fi limitative): contractul de lucrari, extrase documente implementare contract, orice document care atesta

derularea în condițiile contractuale de tip FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Abordarea propusă pentru implementarea contractului

Описание: - calificativ foarte bine - Abordarea propusă se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate/ recunoscute și care demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate - se acorda 14 puncte. - calificativ bine - Abordarea propusă se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și care demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini, în corelație cu aspectele-cheie, precum și cu riscurile și ipotezele identificate.- se acorda 9 puncte. - calificativ acceptabil - Abordarea propusă nu are la bază metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute și arată o înțelegere limitată a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite în caietul de sarcini. - se acorda 4 puncte.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 14

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Gradul de adecvare al corelației dintre datele de intrare (resurse utilizate: personal, echipamente, materiale, timp alocat) și rezultatele finale și intermediare

Описание: - calificativ foarte bine - Datele de intrare (resurse utilizate: personal, echipamente, materiale, timp alocat) utilizate în derularea activităților și caracteristicile/descrیرile acestora sunt pe deplin corelate (aliniat в totalitate) cu modalitatea efectivă de realizare a activităților, respectiv caracteristicile datelor de intrare sunt sincronizate și demonstrează obținerea rezultatelor la nivelul de calitate descris в Propunerea Tehnică - se acorda 10 puncte. - calificativ bine - Datele de intrare (resurse utilizate: personal, echipamente, materiale, timp alocat) utilizate в derularea activităților și caracteristicile/descrیرile acestora sunt parțial corelate cu modalitatea efectivă de realizare a activităților și cu caracteristicile rezultatelor asociate acestora, respectiv caracteristicile datelor de intrare nu permit obținerea rezultatelor la nivelul de calitate descris в Propunerea Tehnică - se acorda 6 puncte. - calificativ acceptabil - Datele de intrare (resurse utilizate: personal, echipamente, materiale, timp alocat) utilizate в derularea activităților și caracteristicile/descrیرile acestora sunt corelate в mod limitat cu modalitatea efectivă de realizare a activităților și cu caracteristicile rezultatelor asociate acestora, respectiv caracteristicile datelor de intrare nu permit obținerea rezultatelor la nivelul de calitate descris в Propunerea Tehnică - se acorda 2 puncte.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00)
източноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.e-licitatie.ro>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: румънски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 16/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 16/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: In SEAP

Допълнителна информация: Comisia de evaluare

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Executarea contractului se va realiza în conformitate cu clauzele contractuale și cerințele specifice HG 1/2018 (CONDIȚII generale și specifice și acordul contractual pentru contractele de execuție de lucrări)

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Финансово споразумение: 1. Fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 3 Nord-Est: "O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul", apelul de proiecte PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/INVATAMANT MRJ+M, pentru care a fost încheiat contractul de finanțare nr. 999 / 12.05.2026 cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est. 2. Bugetul local - Programul de Investiții pe anul 2026 aprobat prin HCL nr. 195/13.05.2026 - Anexa 2A și Anexa 2E3.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : MUNICIPIUL BACAU

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : MUNICIPIUL BACAU

Организация, която получава заявленията за участие: MUNICIPIUL BACAU

Организация, която обработва офертите: MUNICIPIUL BACAU

8. Организации

8.1. ORG-0004

Официално наименование: MUNICIPIUL BACAU

Регистрационен номер: R4278337

Пощенски адрес: Strada: Pictor Theodor Aman, nr. 94C
Град: Васкау
Пощенски код: 600164
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bacău (RO211)
Държава: Румъния
Звено за контакт: Mihaela Grosu
Електронна поща: mihaela.grosu@primariabacau.ro
Телефон: +40 234581849
Факс: +40 234588757
Интернет адрес: <https://www.primariabacau.ro>
Профил на купувача: <https://www.e-licitatie.ro>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Регистрационен номер: 20329980
Пощенски адрес: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Град: Bucuresti
Пощенски код: 030084
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bucureşti (RO321)
Държава: Румъния
Електронна поща: office@cnscl.ro
Телефон: +40 213104641
Факс: +40 213104642
Интернет адрес: <http://www.cnscl.ro>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: MUNICIPIUL BACAU
Регистрационен номер: 4278337
Пощенски адрес: Pictor Theodor Aman, nr. 94C
Град: Васкау
Пощенски код: 600164
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bacău (RO211)
Държава: Румъния
Електронна поща: mihaela.grosu@primariabacau.ro
Телефон: 0234581849
Интернет адрес: <https://municipiulbacau.ro>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Operator SEAP
Регистрационен номер: RO42283735
Пощенски адрес: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti,
Cod postal: -

Град: Bucuresti
Пощенски код: 020976
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): București (RO321)
Държава: Румъния
Звено за контакт: Roxana Popescu
Електронна поща: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Телефон: +40 213032997
Интернет адрес: <https://www.adr.gov.ro/>
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
a63ed23f-dfa4-4d9c-a52c-142fbfd11ad4-01
Основна причина за промяната
:
Поправка на грешки, допуснати от купувача
Описание
:
Corectii necesare ca urmare a Adresei nr.9833/11933 /CN1096297/DGEDACMISP /18.
09.2026 privind implementarea măsurilor de remediere dispuse prin Avizul conform
condiționat nr. 9833/10.08.2026/DGEDACMISP

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE
Описание на промените: Valoare totala fara TVA

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000
Описание на промените: Algoritm de calcul la "Expert cheie nr. 1 - Reprezentantul
Supervizorului (Sef echipa supervizare) -"

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000
Описание на промените: Valoare estimata fara TVA

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000
Описание на промените: Valoare garantie de participare
Документацията за обществената поръчка е променена на: 22/09/2026

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE
Описание на промените: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: PROCEDURE
Описание на промените: Descriere garanție participare

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c35bd6e0-415f-42f0-bc6e-8cbd071359fe - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 22/09/2026 16:09:10 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 23/09/2026 16:32:45 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: румънски
Номер на публикуване на обявлението: 662514-2026
Номер на броя на ОВ S: 186/2026
Дата на публикуване: 25/09/2026