

667736-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях – Neubau des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemein-schaft Notfallmedizin Fürth e.V.

OJ S 188/2026 29/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF)

Електронна поща: info@agnf.de

Правна категория на купувача: Организация, която възлага поръчка, субсидирана от възлагащ орган

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Neubau des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemein-schaft Notfallmedizin Fürth e.V.

Описание: Verfahrensgegenstand ist die stufenweise Vergabe eines Totalunternehmervertrages über die Planung und schlüsselfertige Errichtung des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung mit Raumprogramm gemäß § 7c VOB/A-EU.

Идентификатор на процедурата: acb0fb41-b204-4cbc-94fd-e22beca3ee08

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: AGNF Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. Deutenbacher Str. 1

Град: Stein

Пощенски код: 90547

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vob-a-eu -

Приложимо трансгранично право: VOB/A-EU

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Корупция:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für Totalunternehmerleistungen für den Neubau des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V.

Описание: Verfahrensgegenstand ist die stufenweise Vergabe eines Totalunternehmervertrages über die Planung und schlüsselfertige Errichtung des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung mit Raumprogramm gemäß § 7c VOB/A-EU.

Вътрешен идентификатор: 197-2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45200000 Строителни и монтажни работи на сгради и строителни съоръжения или на части от тях

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Deutenbacher Str. 1

Град: Stein

Пощенски код: 90547

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/03/2027

Крайна дата на продължителността: 30/11/2028

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: I. Mindestkriterien 1. Keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB Der Bewerber hat eine entsprechende Eigenerklärung abzugeben. Liegt ein Ausschlussgrund vor, ist dieser zu benennen und zu erläutern, welche Selbstreinigungmaßnahmen gem. § 125 GWB ergriffen wurden. 2. Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Der Bewerber muss über eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der Europäischen Union zugelassenen

Haftpflichtversicherer mit einer Deckungssumme • für Personenschäden in Höhe von mind. EUR 5,0 Mio. • für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mind. EUR 5,0 Mio. verfügen, wobei die Maximierung der Schadensregulierung innerhalb Deutschlands im Jahr mindestens das Zweifache der geforderten Deckungssummen betragen muss. Bewerber, die im Bewerbungszeitpunkt noch nicht über Versicherungsumfang in der geforderten Höhe verfügen, können eine entsprechende Verpflichtungserklärung zum Abschluss entsprechender Policen für den Fall der Zuschlagserteilung abgeben.

3. Mindest-Mitarbeiterstamm (Geschäftsjahre 2023 bis 2025) Der Bewerber muss in den letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) einen durchschnittlichen Mitarbeiterstamm von mindestens 30 FTE („Full-Time-Equivalent“) im Tätigkeitsbereich des Auftrages beschäftigt haben.

4. Mindestjahresumsatz (Geschäftsjahre 2023 bis 2025) Der Bewerber muss in den letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) einen durchschnittlichen Jahresumsatz (netto) im Tätigkeitsbereich des Auftrages (schlüsselfertige Totalunternehmerleistungen / Generalübernehmerleistungen) von mindestens EUR 10.000.000,00 erzielt haben.

II. Gewichtete Eignungskriterien

a) Zu Kriterium 1 – Umsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages Bewertet wird der durchschnittliche Jahresumsatz (netto) der letzten drei Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025) im Tätigkeitsbereich Totalunternehmer-/Generalübernehmerleistungen:

- über EUR 10,0 Mio. bis einschl. EUR 12,5 Mio.: 1 Punkt
- über EUR 12,5 Mio. bis einschl. EUR 15,0 Mio.: 2 Punkte
- über EUR 15,0 Mio. bis einschl. EUR 20,0 Mio.: 3 Punkte
- über EUR 20,0 Mio. bis einschl. EUR 25,0 Mio.: 4 Punkte
- über EUR 25,0 Mio.: 5 Punkte

b) Zu Kriterium 2 – Mitarbeiteranzahl Bewertet wird die durchschnittliche Anzahl fest angestellter Mitarbeiter (FTE) im Tätigkeitsbereich des Auftrages in den letzten drei Geschäftsjahren:

- über 30 bis einschl. 40 FTE: 1 Punkt
- über 40 bis einschl. 50 FTE: 2 Punkte
- über 50 bis einschl. 60 FTE: 3 Punkte
- über 60 bis einschl. 70 FTE: 4 Punkte
- über 70 FTE: 5 Punkte

c) Zu Kriterium 3 – Qualität und Vergleichbarkeit der Unternehmensreferenzen Der Bewerber hat mindestens drei (3) vergleichbare Referenzprojekte anzugeben. Bewertet werden drei Referenzen, die die unten genannten Anforderungen erfüllen. Je Referenz werden Teilpunkte (max. 5 Teilpunkte je Referenz, also max. 15 Teilpunkte gesamt) vergeben für die Erfüllung folgender Qualitätskriterien:

- Es handelt sich um Totalunternehmer- oder Generalübernehmerleistungen für einen Hochbau (Nicht-Wohngebäude) mit Vergleichbarkeit der Nutzung (Schul-/Verwaltungs-/Bildungsbau) 1 Teilpunkt
- Die Leistung wurde auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung erbracht 1 Teilpunkt
- Die Gesamtabnahme der Bauleistung erfolgte im Zeitraum 01.01.2019 bis zur Veröffentlichung der EU-Auftragsbekanntmachung 1 Teilpunkt
- Die Baukosten (KG 300 + 400 nach DIN 276) betragen mindestens EUR 8,0 Mio. netto je Projekt; 1 Teilpunkt
- Das Projekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber oder unter der Verwendung von öffentlichen Fördermitteln erbracht 1 Teilpunkt

Für jede Referenz sind anzugeben: Projektbezeichnung, Auftraggeber mit Anschrift, Ansprechpartner mit Telefonnummer, Kurzbeschreibung des Projekts, Projektart, Beginn und Ende der beauftragten Leistungen, Projektvolumen in EUR (netto), Angabe öffentlicher Auftraggeber bzw. öffentliche Förderung (ja/nein). Der gewählte Referenzzeitraum reicht bewusst über fünf Jahre hinaus und wird im Hinblick auf die Anforderungen der Leistung zur Sicherstellung eines ausreichenden Wettbewerbs gewählt (§ 6a EU VOB/A-EU). Die erreichten Teilpunkte werden wie folgt in Bewertungspunkte umgerechnet:

- 0–2 Teilpunkte: 0 Punkte
- 3–5 Teilpunkte: 1 Punkt
- 6–8 Teilpunkte: 2 Punkte
- 9–11 Teilpunkte: 3 Punkte
- 12–13 Teilpunkte: 4 Punkte
- 14–15 Teilpunkte: 5 Punkte

Kriteriите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3
 Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници
Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Unterlagen werden nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Да

Условия, свързани с изпълнението на договора: Bauvorlageberechtigung muss vorhanden sein.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF)

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF)

Регистрационен номер: VR 200120
Пощенски адрес: Deutenbacher Str. 1
Град: Stein
Пощенски код: 90547
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)
Държава: Германия
Електронна поща: info@agnf.de
Телефон: +49 911 477692-0
Интернет адрес: www.agnf.de
Профил на купувача: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 18550fea-7563-431f-b7aa-f707dbd61faa - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 25/09/2026 18:49:13 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 667736-2026

Номер на броя на ОВ S: 188/2026

Дата на публикуване: 29/09/2026