

668824-2026 - Състезателна процедура

Полша – Контрол на строителните работи – Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza

OJ S 188/2026 29/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: CARLSBERG SUPPLY COMPANY POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA

Електронна поща: info@carlsberg.pl

Правна категория на купувача: Организация, която възлага поръчка, субсидирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza

Описание: Zadaniem Wykonawcy będzie nadzór inwestorski nad realizacją zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj” pn. „Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z budową parkingu” dotyczący następujących branż: konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej elektrycznej konserwatorskiej

Идентификатор на процедурата: 99d48c93-56fe-4a07-a234-d3ad8bfab734

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71247000 Контрол на строителните работи

Допълнителна класификация (срв): 71520000 Строителен надзор, 71540000 Услуги по управление, свързани със строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Tarnowski (PL217)

Държава: Полша

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 25 000 PLN (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania Ofertą z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP. Wadium musi obejmować

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

Источници на основанията за изключване: Уведомление
 Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Podstawa wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp
 Корупция: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
 Измами: Podstawy wykluczenia wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
 Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp
 Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp
 Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp
 Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Детски труд и други форми на трафик на хора: Podstawy wykluczenia wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Участие в престъпна организация: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Чисто национални основания за изключване: Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art.108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu] , z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp);zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary , a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego. 4) podstawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Postawa wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z budową parkingu w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Описание: Zadaniem Wykonawcy będzie nadzór inwestorski nad realizacją zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj” pn. „Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z budową parkingu” dotyczący następujących branż: konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej elektrycznej konserwatorskiej Do pełnienia funkcji Koordynatora Zespołu Zamawiający wyznacza przedstawiciela Wykonawcy – Inspektora w branży konstrukcyjno-budowlanej. Adres inwestycji: Brzesko, ul. Browarna nr 40 (słodownia) oraz nr 45 (spichlerz). Działki ewidencyjne nr 2245/2, 2245/7, 2245/3.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, na który składa się Program funkcjonalno – użytkowy Okocimskiego Centrum Dziedzictwa w Brzesku (grudzień 2024, aktualizacja kwiecień 2026) wraz z załącznikami oraz załączniku nr 8 -Projektowane Postanowienia Umowy (PPU) .

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71247000 Контрол на строителните работи

Допълнителна класификация (cprv): 71520000 Строителен надзор, 71540000 Услуги по управление, свързани със строителството

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ul. Browarna 14

Град: Brzesko

Пощенски код: 32-800

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Tarnowski (PL217)

Държава: Полша

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 12/10/2026

Крайна дата на продължителността: 31/10/2028

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Средства от ЕС — програма: Европейски фонд за регионално развитие (ЕФРР) (2021 /2027)

Идентификатор на средствата от ЕС: FEMP.07.04IZ.000217/25

Допълнителни подробности за средствата от ЕС: Zamówienie dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 20212027, Działanie FEMP.07.04 IIT Rewitalizacja

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: W ramach kryterium ceny oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z przybliżeniem dziesiętnym ilość punktów wynikającą z działania: $P_i(C) = C_{min}/C_i \times 60 \text{ pkt}$ gdzie: $P_i(C)$ = Ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena" C_{min} = Najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert C_i = Cena oferty "i" W kryterium „cena wykonania przedmiotu zamówienia” najwyższą liczbę punktów (60 pkt) – otrzyma oferta tego Wykonawcy, który za realizację całości przedmiotu zamówienia zaproponuje najniższą cenę brutto. Każda następna, oferta o wyższej cenie, otrzyma ilość punktów obliczoną na podstawie proporcji matematycznej. Wszystkie oceny w kryterium „cena wykonania przedmiotu zamówienia” będą wyliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: doświadczenie koordynatora zespołu

Описание: W ramach kryterium oceniane będzie dodatkowe (wykraczające poza minimalne warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdziale III) doświadczenie osoby skierowanej do pełnienia funkcji Inspektora w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (Koordynatora Zespołu). Punkty zostaną przyznane za wykazanie, że skierowana osoba wykonała należycie

(закончила) допълнителни услуги, които се извършват на изпълнение на функцията на инспектора надзор на инвеститорския или ръководителя на строителство / ръководителя на работите в сектора на строително-строителната над инвестицията с ценност на работите, които се строят не по-малко от 8 000 000 PLN нето всяка. Точки в настоящия критерий ще бъдат присвоени според следващата скала: 0 точки – Изпълнителят не е показал никаква допълнителна услуга, която изпълнява по-високо критерий. 10 точки – Изпълнителят е показал 1 (една) допълнителна услуга, която изпълнява параметрите на критерий за оценка на оферти. 25 точки – Изпълнителят е показал 2 (две) допълнителни услуги, които изпълняват параметрите на критерий за оценка на оферти. 40 точки – Изпълнителят е показал 3 (три) или повече допълнителни услуги, които изпълняват параметрите на критерий за оценка на оферти. Внимание: Услуга, която е показана за потвърждение на изпълнение на минималния изискване за участие в процедурата, не подлежи на оценка в рамките на този критерий.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/lisct/ocds-148610-99d48c93-56fe-4a07-a234-d3ad8bfab734>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://ezamowienia.gov.pl>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: полски, полски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 30/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 89 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 30/10/2026 13:15:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Krajowa Izba Odwoławcza

Организация, която получава заявленията за участие: CARLSBERG SUPPLY COMPANY POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA

Организация, която обработва офертите: CARLSBERG SUPPLY COMPANY POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: CARLSBERG SUPPLY COMPANY POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA

Регистрационен номер: NIP: 8690003054

Регистрационен номер: REGON: 005703108

Пощенски адрес: ul. ul. Krakowiaków 34

Град: Warszawa

Пощенски код: 02-255

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Електронна поща: info@carlsberg.pl

Телефон: (014) 662 50 00

Интернет адрес: <https://carlsbergpolska.pl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Krajowa Izba Odwoławcza

Регистрационен номер: 5262239325

Пощенски адрес: ul. Postępu 17a

Град: Warszawa

Пощенски код: 02-676

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Звено за контакт: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Електронна поща: uzp@uzp.gov.pl

Телефон: 22 458 77 01

Интернет адрес: <https://www.uzp.gov.pl>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.uzp.gov.pl>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

8f2654f1-ce88-4a4b-828d-46d0ab7b0460-02

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: bf448799-ab51-4017-86a4-381236f00dfb - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 25/09/2026 17:03:49 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: полски

Номер на публикуване на обявлението: 668824-2026

Номер на броя на ОВ S: 188/2026

Дата на публикуване: 29/09/2026