

## 668930-2026 - Състезателна процедура

Франция – Продажба на недвижими имоти – Accord cadre relatif à la mise en vente de biens immobiliers, mobiliers et fournitures

OJ S 188/2026 29/09/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна  
Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: VILLE DE SAINT NAZAIRE

Електронна поща: [CARENEMarchesPublics@saintnazaireagglo.fr](mailto:CARENEMarchesPublics@saintnazaireagglo.fr)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Saint-Nazaire Agglomération - LA CARENE

Електронна поща: [carenemarchespublics@saintnazaireagglo.fr](mailto:carenemarchespublics@saintnazaireagglo.fr)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Accord cadre relatif à la mise en vente de biens immobiliers, mobiliers et fournitures

Описание: Accord cadre de services donnant lieu à l'émission de bons de commande Multi-attributaires pour les lots 1 et 2 Mono-attributaire pour le lot 3 L'acheteur agit en tant que coordonnateur d'un Groupement de commandes conclu entre la Ville de Saint-Nazaire et la CARENE

Идентификатор на процедурата: 470d3ac3-7576-4a21-bd11-5639581118bb

Вътрешен идентификатор: 2026210917MV

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 70123000 Продажба на недвижими имоти

Допълнителна класификация (cpr): 79957000 Услуги по организиране на търгове

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Държава: Франция

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 100 000,00 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Pour toute demande de renseignement complémentaire ou retrait du dossier de la consultation : Site internet : <https://www.saintnazaire.fr/demarches-administratives/repondre-a-un-marche-public/>

**Правно основание:**  
Директива 2014/24/ЕС

**2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 3

**Условия на договора:**

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 3

**2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## **5. Обособена позиция**

---

**5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: Vente des biens immobiliers par mise aux enchères par notaire avec rédaction des actes associés

Описание: 2026210917MVA - Lot n°1

Вътрешен идентификатор: 1

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70123000 Продажба на недвижими имоти

Допълнителна класификация (cpv): 79957000 Услуги по организиране на търгове,  
79957000 Услуги по организиране на търгове

**5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Place François Blanche

Град: Saint Nazaire

Пощенски код: 44606

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Държава: Франция

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 15/01/2027

Срок: 48 Месеци

**5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 400 000,00 EUR

**5.1.6. Обща информация**

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: 2030

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

**Информация за предишни обявления:**

Идентификатор на предишното обявление: 667251-2026

Допълнителна информация: Le contrat prendra la forme d'un accord cadre multi-attributaires : attribué à deux (2) titulaires maximum pour le lot n°1

**5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

**5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Prise en compte de la notion de développement durable

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

**Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1880093>

**Ad hoc канал за комуникация:**

Наименование: AW Solutions

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1880093>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 1 Месец

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 04/11/2026 13:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: Saint-Nazaire

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не  
Условия, свързани с изпълнението на договора: Clause environnementale et considération sociale  
Електронно фактуриране: Задължително  
Ще се използва електронно поръчване: не  
Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 2

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Nantes

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Ville de Saint-Nazaire

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Nantes

**5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: Vente des biens immobiliers hors procédure de mise aux enchères

Описание: 2026210917MVB - Lot n°2

Вътрешен идентификатор: 2

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70123000 Продажба на недвижими имоти

Допълнителна класификация (cpv): 70300000 Посреднически услуги на агенции за недвижими имоти, 79957000 Услуги по организиране на търгове

**5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Place François Blancho

Град: Saint Nazaire

Пощенски код: 44606

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Държава: Франция

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 15/01/2027

Срок: 48 Месеци

**5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 100 000,00 EUR

**5.1.6. Обща информация**

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: 2030

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

**Информация за предишни обявления:**

Идентификатор на предишното обявление: 667251-2026

Допълнителна информация: Le contrat prendra la forme d'un accord cadre multi-attributaires  
: attribué à deux (2) titulaires maximum pour le lot n°2

**5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

**5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Prise en compte de la notion de développement durable

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

**Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1880093>

**Ad hoc канал за комуникация:**

Наименование: AW Solutions

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1880093>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 1 Месец

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 04/11/2026 13:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,  
западноевропейско лятно време

Място: Saint-Nazaire

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Clause environnementale et considération  
sociale

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Рамково споразумение с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 2

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de  
Nantes

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: Ville de Saint-Nazaire

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Tribunal administratif de Nantes

**5.1. Обособена позиция: LOT-0003**

Заглавие: Vente de biens mobiliers et fournitures diverses via une plateforme dématérialisée

Описание: 2026210917MVC- Lot n°3

Вътрешен идентификатор: 3

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70123000 Продажба на недвижими имоти

Допълнителна класификация (cpv): 79957000 Услуги по организиране на търгове,  
79957000 Услуги по организиране на търгове

**5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: Place François Blancho

Град: Saint Nazaire

Пощенски код: 44606

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Държава: Франция

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Начална дата: 15/01/2027

Срок: 48 Месеци

**5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 600 000,00 EUR

#### 5.1.6. **Обща информация**

Това е повтаряща се обществена поръчка

Описание: 2030

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

##### **Информация за предишни обявления:**

Идентификатор на предишното обявление: 667251-2026

Допълнителна информация: Le contrat prendra la forme d'un accord cadre mono attributaire pour le lot n°3

#### 5.1.7. **Стратегически обществени поръчки**

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

#### 5.1.9. **Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### 5.1.10. **Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Prise en compte de la notion de développement durable

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

#### 5.1.11. **Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1880093>

##### **Ad hoc канал за комуникация:**

Наименование: AW Solutions

#### 5.1.12. **Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1880093>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 1 Месец

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 04/11/2026 13:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,  
западноевропейско лятно време

Място: Saint-Nazaire

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Clause environnementale et considération sociale

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Рамково споразумение с подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 2

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Nantes

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Ville de Saint-Nazaire

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal administratif de Nantes

## 8. Организации

---

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: 04824AD7-DBDE-8742-9FBBE973FBC7FBBF8

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)

Държава: Франция

Електронна поща: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Телефон: +33480041260

**Роли на тази организация:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Официално наименование: VILLE DE SAINT NAZAIRE

Регистрационен номер: 53457  
Пощенски адрес: Place François Blancho  
Град: Saint Nazaire  
Пощенски код: 44600  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Държава: Франция  
Звено за контакт: SAMZUN DAVID  
Електронна поща: [CARENEMarchesPublics@saintnazaireagglo.fr](mailto:CARENEMarchesPublics@saintnazaireagglo.fr)  
Телефон: 0240004163  
Интернет адрес: <https://www.saintnazaire.fr/>  
Профил на купувача: <https://www.saintnazaire.fr/demarches-et-infos-pratiques/pros-et-associations/marches-publics>  
**Роли на тази организация:**  
Купувач  
Водач на група

#### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Ville de Saint-Nazaire  
Регистрационен номер: 04824C67-0558-F62D-6CEE987CA508E907  
Пощенски адрес: place François Blancho  
Град: Saint Nazaire  
Пощенски код: 44606  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Държава: Франция  
Електронна поща: [carenemarchespublics@saintnazaireagglo.fr](mailto:carenemarchespublics@saintnazaireagglo.fr)  
Телефон: 0240004000  
**Роли на тази организация:**  
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

#### 8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal administratif de Nantes  
Регистрационен номер: 04824C7B-ADD8-47F2-2C669191BEE242A0  
Пощенски адрес: 6, allée de l'Ile-Gloriette  
Град: Nantes  
Пощенски код: 44041  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Държава: Франция  
Електронна поща: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
Телефон: 0255101002  
Факс: 0255101003  
Интернет адрес: <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>  
**Роли на тази организация:**  
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

#### 8.1. ORG-0005

Официално наименование: Tribunal administratif de Nantes  
Регистрационен номер: 04824C9F-0A50-A13A-A4487FE25C08BBED  
Пощенски адрес: 6, allée de l'Ile-Gloriette  
Град: Nantes  
Пощенски код: 44041  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Държава: Франция  
Електронна поща: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
Телефон: 0255101002  
Факс: 0255101003  
Интернет адрес: <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Роли на тази организация:**

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

**8.1. ORG-0006**

Официално наименование: Saint-Nazaire Agglomération - LA CARENE  
Регистрационен номер: 04824CC6-D0E2-7EC1-6C286342C0B3E7B2  
Пощенски адрес: 4 avenue du Commandant l'Herminier  
Град: Saint Nazaire  
Пощенски код: 44605  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Държава: Франция  
Електронна поща: [carenemarchespublics@saintnazaireagglo.fr](mailto:carenemarchespublics@saintnazaireagglo.fr)  
Телефон: 0240004000  
Профил на купувача: <https://www.saintnazaire.fr/demarches-et-infos-pratiques/pros-et-associations/marches-publics>

**Роли на тази организация:**

Купувач

## 10. Промяна

---

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено: 23b9017f-4aa8-44cc-b443-271d3f2ac303-01

**10.1. Промяна**

Идентификатор на раздела: PROCEDURE

Описание на промените: Date limite de validité de l'offre: Au lieu de 1 mois, lire 4 mois

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 9425e3df-8d8d-468f-ac1c-33ba40b67d55 - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура  
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 28/09/2026 09:10:30 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски  
Номер на публикуване на обявлението: 668930-2026  
Номер на броя на ОВ S: 188/2026  
Дата на публикуване: 29/09/2026