

677892-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства –
Reiniging luchtkanalen
OJ S 191/2026 02/10/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: EMMAUS VZW

Електронна поща: katleen.pypops@emmaus.be

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Reiniging luchtkanalen

Описание: Periodieke reiniging van HVAC-luchtkanalen, luchtgroepen, roosters en toebehoren inclusief inspectie, rapportering en eventuele desinfectie.

Идентификатор на процедурата: 94f29ecc-ef13-4bfd-8ee2-dcaa2ec0f6eb

Вътрешен идентификатор: PPP0TF-1796/6319/2026/208/AZSTM

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Държава: Белгия

2.1.3. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 600 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Reiniging luchtkanalen

Описание: Periodieke reiniging van HVAC-luchtkanalen, luchtgroepen, roosters en toebehoren inclusief inspectie, rapportering en eventuele desinfectie.

Вътрешен идентификатор: 2026/208/AZSTM_1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Liersesteenweg 435

Град: Mechelen

Пощенски код: 2800

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Държава: Белгия

Допълнителна информация: AZ Sint Maarten

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 72 Месеци

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 600 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's

Minimumeisen: Bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's aanleveren inclusief bedrag

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Een attesten van tevredenheid van uitvoering van onderhoud, ondertekend door de opdrachtgever. Minimumeisen: minstens 3

referentieopdrachten (waarvan 1 in een ziekenhuis) van vergelijkbare aard, uitgevoerd tijdens de laatste 3 jaar, met een minimale individuele waarde van 125.000 € incl. btw per referentie.

aangeetoond dmv een ondertekend tevredenheidsattest door de opdrachtgevenr met zijn contactgegevens. (Op straffe van nietigheid offerte)

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Een verklaring betreffende de specifieke omzet van de bedrijfsactiviteit betreffende de activiteit van de opdracht over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de inschrijver met zijn activiteit is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. Deze omzetverklaring kan geschieden bij voorkeur door een opgave van enkel de omzetcijfers op

jaarbasis, getekend door de gevolmachtigde inschrijver. Minimumeisen: De inschrijver realiseerde gedurende de laatste drie afgesloten boekjaren een gemiddelde minimale jaarlijkse omzet van minstens € 250.000 uit activiteiten inzake reiniging, inspectie en onderhoud van HVAC-luchtkanalen en luchtbehandelingsinstallaties

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Verklaring eigen personeel Minimumeisen: De inschrijver bevestigt dat de diensten in AZ Sint Maarten steeds met eigen personeel worden uitgevoerd mits toevoeging van een ondertekend document.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: VCA Minimumeisen: De inschrijver beschikt over een VCA attest en voegt dit toe

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: NDA Minimumeisen: Verplicht toevoegen van ondertekende NDA

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Kwaliteit

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1796/TF/2026>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 02/11/2026 12:30:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 02/11/2026 12:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: De looptijd van deze raamovereenkomst overschrijdt de limiet van 48 maanden omwille van de minimale te verwachten operationele noodzaak om overheen deze termijn een minimale continuïteit in administratieve opvolging te kunnen garanderen.

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Rechtbank van Eerste Aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen afdeling Mechelen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: volgens bepalingen Wet Rechtsbescherming

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : AZ Sint Maarten

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Rechtbank van Eerste Aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen afdeling Mechelen

Организация, която получава заявленията за участие: AZ Sint Maarten

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: EMMAUS VZW

Регистрационен номер: BE 411.515.075

Пощенски адрес: Edgard Tinellaan 1c

Град: Mechelen

Пощенски код: 2800

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Katleen Pypops

Електронна поща: katleen.pypops@emmaus.be

Телефон: +32 15893364

Факс: +32 15446710

Интернет адрес: <http://www.emmaus.be/>

Роли на тази организация:

8.1. ORG-0002

Официално наименование: AZ Sint Maarten

Регистрационен номер: AZSTM

Пощенски адрес: Liersesteenweg 435

Град: Mechelen

Пощенски код: 2800

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Katleen Pypops

Електронна поща: katleen.pypops@emmaus.be

Телефон: +32 15893364

Интернет адрес: <http://www.azsintmaarten.be/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Rechtbank van Eerste Aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen afdeling Mechelen

Регистрационен номер: be

Пощенски адрес: Keizerstraat 20

Град: Mechelen

Пощенски код: 2800

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@just.fgov.be

Телефон: +32 15288111

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Регистрационен номер: BE 0475.480.736

Град: Antwerpen / Anvers

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@3p.eu

Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. ORG-0005

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 32deb4e1-09e6-47c2-8f1d-105bd810a971 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 30/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 30/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 677892-2026

Номер на броя на ОВ S: 191/2026

Дата на публикуване: 02/10/2026