

683225-2026 - Състезателна процедура

Белгия – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – Beheer en onderhoud technische installaties stedelijk zwembad "De Warande"

OJ S 192/2026 05/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stad Diest

Електронна поща: arne.vandenwyngaert@diest.be

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Beheer en onderhoud technische installaties stedelijk zwembad "De Warande"

Описание: Beheer en onderhoud technische installaties stedelijk zwembad "De Warande"

Идентификатор на процедурата: cf446250-8f3b-4698-8040-13e77185dc79

Вътрешен идентификатор: PPP02R-1700/6055/2026/FB/AVW002

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Държава: Белгия

2.1.3. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 272 727,27 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Beheer en onderhoud technische installaties stedelijk zwembad "De Warande"

Описание: Beheer en onderhoud technische installaties stedelijk zwembad "De Warande"

Вътрешен идентификатор: 2026/FB/AVW002_1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Omer Vanaudenhovelaan 3

Град: Diest

Пощенски код: 3290

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Държава: Белгия

Допълнителна информация: Stedelijk Zwembad + Sporthal De Warande

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 36 Месеци

5.1.5. Стойност

Максимална стойност за рамковото споразумение: 272 727,27 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Допълнителна информация: De raamovereenkomst voor onderhoud van het huidige zwembad zal lopen tot het nieuwe zwembad operationeel is.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimumeisen: Bewijs met weergave van de minimale dekking. De dekking staat in verhouding tot de grootte van onderhavige dienstverlening.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: De inschrijver voegt een lijst bij zijn offerte met referenties van gelijkaardige opdrachten van de afgelopen 3 jaar. Minimumeisen: Minimum 3 referenties met de vermelding van de opdrachtgever, de looptijd, een beknopte omschrijving van de opdracht en de kostprijs.

Критерий: Финансови коефициенти

Описание на критерия за подбор: De betrokken partij dient over een normale financiële toestand te beschikken waardoor zij in staat is de opdracht tot een goed einde te kunnen brengen. Zij kunnen dit aantonen met alle mogelijke middelen (o.a. financiële ratio's zoals solvabiliteit, liquiditeit of rendabiliteit, omzetverklaring, jaarrekeningen van de 3 laatste jaren.)

Minimumeisen: Voldoende liquiditeit, rendabiliteit en solvabiliteit om de opdracht te kunnen uitvoeren o.b.v. de 3 laatste jaren.

Критерий: Дял на субдоговорите

Описание на критерия за подбор: De inschrijver beschrijft in zijn offerte of hij al dan niet bepaalde delen van de opdracht in onderaanneming zal geven. Minimumeisen: Omschrijving toe te voegen aan de offerte.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Prijs

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Wachtdienst

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Milieu- en duurzaamheidsmaatregelen

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1700/2R/2026>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.publicprocurement.be>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van € 5.000,00)

Краен срок за получаване на оферти: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Raad van State

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stad Diest

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Raad van State

Организация, която получава заявленията за участие: Stad Diest

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stad Diest

Регистрационен номер: 0207517345

Пощенски адрес: Grote Markt 1

Град: Diest

Пощенски код: 3290

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Държава: Белгия

Звено за контакт: Arne Vanden Wyngaert

Електронна поща: arne.vandenwyngaert@diest.be

Телефон: +32 13357736

Факс: +32 13322306

Интернет адрес: <http://www.diest.be/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Raad van State

Регистрационен номер: RVS

Пощенски адрес: Wetenschapsstraat 33

Град: Brussel (Etterbeek)

Пощенски код: 1040

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-0003**

Официално наименование: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Регистрационен номер: BE 0475.480.736

Град: Antwerpen / Anvers

Пощенски код: 2000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Държава: Белгия

Електронна поща: info@3p.eu

Телефон: +32 3 294 30 51

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

8.1. **ORG-0004**

Официално наименование: FPS Policy and Support

Регистрационен номер: BE 0671.516.647

Град: Brussels

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale /Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Държава: Белгия

Електронна поща: e.proc@publicprocurement.be

Телефон: +32 2 740 80 00

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 06bbbe3b-5079-4131-a580-9222aaadabf7 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 01/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 01/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 683225-2026

Номер на броя на ОВ S: 192/2026

Дата на публикуване: 05/10/2026