

## 691994-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по подготовка за продажба на недвижими имоти – SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 39 LOGEMENTS INDIVIDUELS ET INTERMEDIAIRES A MOISSY-CRAMAYEL (77) EN CPI  
OJ S 194/2026 07/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Foncière Logement (75)

Електронна поща: [fhaidara@foncierelogement.com](mailto:fhaidara@foncierelogement.com)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 39 LOGEMENTS INDIVIDUELS ET INTERMEDIAIRES A MOISSY-CRAMAYEL (77) EN CPI

Описание: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 39 logements individuels et intermédiaires à Moissy-Cramayel (77), sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI)

Идентификатор на процедурата: 131fd535-3dba-44d9-84c0-ca4dedfe85f0

Вътрешен идентификатор: AO CPI MOISSY-CRAMAYEL ILOTS DU PARC C1 C2

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70110000 Услуги по подготовка за продажба на недвижими имоти

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Банкрут:

Корупция:

Споразумение с кредиторите:  
Участие в престъпна организация:  
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:  
Нарушение на задължения в областта на екологичното право:  
Изпиране на пари или финансиране на тероризма:  
Измами:  
Детски труд и други форми на трафик на хора:  
Неплатежоспособност:  
Нарушение на задължения в областта на трудовото право:  
Администриране на активите от ликвидатор:  
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:  
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:  
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:  
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:  
Нарушение на задължения в областта на социалното право:  
Прекратена стопанска дейност:  
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 39 LOGEMENTS INDIVIDUELS ET INTERMEDIAIRES A MOISSY-CRAMAYEL (77) EN CPI

Описание: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 39 logements individuels et intermédiaires à Moissy-Cramayel (77), sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI)

Вътрешен идентификатор: AO CPI MOISSY-CRAMAYEL ILOTS DU PARC C1 C2

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 70110000 Услуги по подготовка за продажба на недвижими имоти

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 36 Месеци

#### 5.1.6. Обща информация

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Pour les critères de sélection il convient de se référer au règlement de consultation.

#### **Информация за втория етап на двуетапна процедура:**

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: Cf règlement de consultation

Обосновка за непосочване на тежестта на критериите за възлагане: Cf règlement de consultation

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 06/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Медиаторска организация: Foncière Logement (75)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Foncière Logement (75)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Foncière Logement (75)

## **8. Организации**

### **8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Foncière Logement (75)

Регистрационен номер: 44396651000044

Пощенски адрес: 21 quai d'Austerlitz

Град: Paris

Пощенски код: 75013

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Електронна поща: [fhaidara@foncierelement.com](mailto:fhaidara@foncierelement.com)

Телефон: +33 142184242

Интернет адрес: <https://v2.marches-securises.fr>

Профил на купувача: <https://v2.marches-securises.fr>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 7eef9395-c0e6-4686-b165-381ac9e29c8f - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/10/2026 14:46:27 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 691994-2026

Номер на броя на ОВ S: 194/2026

Дата на публикуване: 07/10/2026