

692145-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems - Voltastraße in Mönchengladbach

OJ S 194/2026 07/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: NEW AG

Електронна поща: einkauf@new.de

Дейност на възложителя: Производство, пренос или разпределение на газ или топлинна енергия

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems - Voltastraße in Mönchengladbach

Описание: Der Auftraggeber, die NEW Smart City GmbH, ist ein Unternehmen der NEW-Gruppe und entwickelt sowie betreibt innovative und nachhaltige Infrastruktur- und Energielösungen. Zu den Tätigkeitsfeldern gehören insbesondere Projekte in den Bereichen Wärmeversorgung, Energieeffizienz und kommunale Infrastruktur. Mit ihren Projekten leistet die NEW Smart City GmbH einen Beitrag zur nachhaltigen und zukunftsorientierten Entwicklung der Region. Die Gesellschaft setzt dabei auf wirtschaftliche, ökologische und technisch innovative Lösungen. Die NEW Smart City GmbH beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen zur Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems auf der Voltastraße in Mönchengladbach in Anlehnung an die Leistungsphasen 2 bis 4 der HOAI. Grundlage der Planung ist ein bereits vorliegender Transformationsplan gemäß BEW (Bundesförderung für effiziente Wärmenetze), deren Ergebnisse und Vorzugsvariante durch den Auftragnehmer zu berücksichtigen, zu prüfen und in eine genehmigungsfähige Planung zu überführen sind. Gegenstand der Ausschreibung ist die Beauftragung eines geeigneten Planungsbüros mit Planungsleistungen zur Fortschreibung, Vertiefung und Überführung der in der Transformationsstudie entwickelten Vorzugsvariante in eine umsetzungsorientierte und genehmigungsfähige Planung. Die Leistungen um-fassen insbesondere die Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung in Anlehnung an die Leistungsphasen 2 bis 4 der HOAI. Ein wesentlicher Bestandteil der Leistung ist die Prüfung, Konkretisierung und technische Ausarbeitung der im Rahmen der Transformationsstudie entwickelten Lösungsansätze und der Vorzugsvariante. Die Planung hat die technischen, wirtschaftlichen, ökologischen sowie genehmigungsrechtlichen Anforderungen zu berücksichtigen. Darüber hinaus sind die Anforderungen der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) einzuhalten.

Идентификатор на процедурата: 23955c92-0bd8-4a2d-9402-781ebdeb85f

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (cprv): 71330000 Разнообразни инженерни услуги, 71300000

Инженерни услуги в строителството, 71311300 Технически препоръки и консултации по изграждане на инфраструктура

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/25/EC

sektvo -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems - Voltastraße in Mönchengladbach

Описание: Der Auftraggeber, die NEW Smart City GmbH, ist ein Unternehmen der NEW-Gruppe und entwickelt sowie betreibt innovative und nachhaltige Infrastruktur- und Energielösungen. Zu den Tätigkeitsfeldern gehören insbesondere Projekte in den Bereichen Wärmeversorgung, Energieeffizienz und kommunale Infrastruktur. Mit ihren Projekten leistet die NEW Smart City GmbH einen Beitrag zur nachhaltigen und zukunftsorientierten Entwicklung der Region. Die Gesellschaft setzt dabei auf wirtschaftliche, ökologische und technisch innovative Lösungen. Die NEW Smart City GmbH beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen zur Transformation eines bestehenden Wärmenetzsystems auf der Voltastraße in Mönchengladbach in Anlehnung an die Leistungsphasen 2 bis 4 der HOAI. Grundlage der Planung ist ein bereits vorliegender Transformationsplan gemäß BEW (Bundesförderung für effiziente Wärmenetze), deren Ergebnisse und Vorzugsvariante durch den Auftragnehmer zu berücksichtigen, zu prüfen und in eine genehmigungsfähige Planung zu überführen sind. Gegenstand der Ausschreibung ist die Beauftragung eines geeigneten Planungsbüros mit Planungsleistungen zur Fortschreibung, Vertiefung und Überführung der in der Transformationsstudie entwickelten Vorzugsvariante in eine umsetzungsorientierte und genehmigungsfähige Planung. Die Leistungen um-fassen insbesondere die Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung in Anlehnung an die Leistungsphasen 2 bis 4 der HOAI. Ein wesentlicher Bestandteil der Leistung ist die Prüfung, Konkretisierung und technische Ausarbeitung der im Rahmen der Transformationsstudie entwickelten Lösungsansätze und der Vorzugsvariante. Die Planung hat die technischen, wirtschaftlichen, ökologischen sowie genehmigungsrechtlichen Anforderungen zu berücksichtigen. Darüber hinaus sind die Anforderungen der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) einzuhalten.

Вътрешен идентификатор: LOT-0001 E11855951

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

Допълнителна класификация (срв): 71300000 Инженерни услуги в строителството, 71311300 Технически препоръки и консултации по изграждане на инфраструктура

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister gemäß § 46 SektVO.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Berufshaftpflichtversicherung über mindestens 5,0 Mio. € für Personenschäden und 5,0 Mio. € für Vermögens- und sonstige Schäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der o.g. Deckungssummen pro Jahr betragen. Der Nachweis bzw. die Erklärung darf nicht älter als 12 Monate sein und muss dem Teilnahmeantrag bei-gelegt werden. Bewerbergemeinschaften müssen einen entsprechenden Nachweis bzw. ei-ne Erklärung für die Bewerbergemeinschaft oder für jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft vorlegen. Eine projektbezogene Aufstockung der bestehenden Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen.

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Gesamtumsätze der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (gerechnet ab dem 01.01.2023).

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Umsätze vergleichbarer Leistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (gerechnet ab dem 01.01.2023).

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Erklärung (jährliches Mittel) über die Anzahl der festangestellten Mitarbeitenden (Ingenieure und weitere Mitarbeiter) in Vollzeit der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (gerechnet ab dem 01.01.2023)

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Nachweis von mindestens drei vergleichbaren Wärmenetzprojekten mit mindestens 30 Abnahmestellen seit 2021 bis Ablauf der Bewerbungsfrist; die Referenzprojekte sind im Referenzdatenblatt (Anlage 5) als Anlage zum Teilnahmeantrag beizufügen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Der Bieter, der den niedrigsten Gesamtpreis (netto) abgegeben hat, wird am höchsten bewertet. Die Bieter, deren Gesamtpreis (netto) höher als der des besten Bieters liegt, werden im Verhältnis ihres Abstandes zum besten Bieter geringer bewertet. Hier wird gradlinig interpoliert.

Описание: Preis (Gesamtpreis des Leistungsverzeichnisses netto)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Bewertet wird die fachliche Eignung des für die Leistungserbringung verbindlich benannten Projektleiters. Hierzu sind die einschlägige Berufserfahrung sowie die Erfahrungen in der Leitung vergleichbarer Projekte nachzuweisen.

Описание: Erfahrung des Projektleiters

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Bewertet wird die Fähigkeit des Bieters, auf Basis der aus dem Transformationsplan vorliegenden Daten einen digitalen Zwilling des Wärmenetzes aufzubauen, zu kalibrieren und für die Bearbeitung der Planungsleistungen einzusetzen.

Описание: Digitaler Zwilling des Wärmenetzes

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.subreport.de/E11855951>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.subreport.de/E11855951>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Задължително

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: gemäß Vergabeunterlagen.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nicht ausgeschlossen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: siehe Vergabeunterlagen.

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: да

Допълнителна информация за споразумението за неразкриване на информация: gemäß Teilnahmewettbewerb.

Финансово споразумение: gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): NEW AG

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : NEW AG

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : NEW AG

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: NEW AG

Регистрационен номер: Berichtseinheit-ID 00008866

Пощенски адрес: Odenkirchener Str. 201

Град: Mönchengladbach

Пощенски код: 41236

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Държава: Германия

Електронна поща: einkauf@new.de

Телефон: +4921666880

Интернет адрес: <https://www.new.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 7b70efe7-e390-47d9-83f5-c7c4816048a6 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 05/10/2026 17:29:22 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 692145-2026

Номер на броя на ОВ S: 194/2026

Дата на публикуване: 07/10/2026