

694801-2026 - Състезателна процедура

България – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на търговски и промишлени сгради и складове – Инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) за изграждане на сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване в ПЗ "Север"- гр. Бургас

OJ S 195/2026 08/10/2026

**Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Строителство - Услуги**

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Индустриален и логистичен парк - Бургас АД

Електронна поща: z.georgieva@burgas.bg

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) за изграждане на сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване в ПЗ "Север"- гр. Бургас

Описание: Предмет на настоящата открита процедура е определяне на изпълнител за проектиране, строителство и авторски надзор за изграждане на сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване на територията на Индустриален и логистичен парк - Бургас, в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ XXI-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас. Предмет на настоящата открита процедура е определяне на изпълнител за проектиране, строителство и авторски надзор за изграждане на сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване на територията на Индустриален и логистичен парк - Бургас, в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ XXI-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас. В обхвата на обществената поръчка са включени следните дейности: Дейност 1 ПРОЕКТИРАНЕ - Разработване на инвестиционен проект във фаза технически инвестиционен проект (ТИП) за обект: Сграда със складово - производствени функции в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ XXI-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас, облагородяване на прилежащо дворно пространство и мерки за озеленяване, съгласно Техническо задание за проектиране. Дейност 2 СТРОИТЕЛСТВО – изпълнение на предвидените в инвестиционния проект строително-монтажни работи (СМР). Дейност 3 АВТОРСКИ НАДЗОР – упражняване на авторски надзор по ЗУТ по време на строителството. Съгласно действащия Подробно устройствен план (ПУП), УПИ XXI-680 е отреден „за производствено-складова база за промишлени стоки и услуги“, с предвидено свободно стоящо застрояване, с показатели на застрояване както следва: Плътност до 60 % Кинт до 2.0 Височина до 3 ет./20 м. Озеленяване мин. 20 %. Предвидената многофункционална сграда да се проектира и изпълни с РЗП ≈ 3100 м2 кв.м. Категорията на обекта е четвърта съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „в“ от ЗУТ. Подробно описание на всички предвидени дейности се съдържат в

приложените Технически условия и спецификация и Техническото задание за проектиране, които са неразделна част от документацията за настоящата обществена поръчка.

Идентификатор на процедурата: cd9e9e99-bc2d-4b74-b7fc-3fb51147ef3d

Предидшно обявление: 656186-2026

Вътрешен идентификатор: 578856

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) за изграждане на сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване в ПЗ "Север"- гр. Бургас

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Допълнителен характер на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 45213000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на търговски и промишлени сгради и складове

Допълнителна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги, 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, 71221000 Архитектурно проектиране на сгради, 45213200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на промишлени сгради и складове, 45213251 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на промишлени помещения

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: На територията на Индустриален и логистичен парк - Бургас, в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ ХХІ-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас

Град: Бургас

Пощенски код: 8000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Бургас (BG341)

Държава: България

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 194 726,55 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: 1. Освен обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6 и т. 7 от ЗОП и чл. 55, ал. 1, т. 1, т. 3 и т. 4 от ЗОП, възложителят отстранява участник, за който е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5 от ЗОП, се отстранява на основание чл. 107, т. 3 от ЗОП.; За участника не следва да са налице обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС, освен ако не са приложими изключенията по чл. 4 от същия закон, обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД), както и обстоятелствата по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН; Максималният общ срок за изпълнение на настоящата обществена поръчка е 540 (петстотин и четиридесет) календарни дни. Минималният срок за изпълнение на поръчката, определен от Възложителя, е 360 (триста и шестдесет) календарни дни. Срокът за проектиране е по предложение на участника, в календарни дни, при спазване на следните изисквания, поставени от Възложителя: - максимална продължителност на дейностите по изготвяне на ТИП, която могат да оферират участниците - 180 (сто и

осемдесет) календарни дни; - минимална продължителност на дейностите по изготвяне на ТИП, която могат да оферират участниците - 90 (деветдесет) календарни дни. Срокът за изпълнение на строителството е по предложение на участника, в календарни дни, но следва да бъде: - не по-дълъг от 360 (триста и шестдесет) календарни дни за строителство на целия обект, като този срок се явява максимален за оферирание от участниците при подаване на офертата; - не по-кратък от 270 (двеста и седемдесет) календарни дни, като този срок се явява минимален срок за оферирание от участниците при подаване на офертата. Общата максимална стойност, предвидена за изпълнението на обществената поръчка е в размер на 3 194 726,55 € разпределени както следва:- За дейност № 1 „Проектиране“ в размер до 79 250.25 € (седемдесет и девет хиляди двеста и петдесет евро и двадесет и пет евро цента) без ДДС или 95 100.30 € (деветдесет и пет хиляди и сто евро и тридесет евро цента) с ДДС;- За дейност № 2 „Строителство“ в размер до 3 099 626.25 € (три милиона деветдесет и девет хиляди шестстотин двадесет и шест евро и двадесет и пет евро цента) без ДДС или 3 719 551.50 € (три милиона седемстотин и деветнадесет хиляди петстотин петдесет и пет евро и петдесет евро цента) с ДДС;- За дейност № 3 „Авторски надзор“ в размер до 15 850.05 € (петнадесет хиляди осемстотин и петдесет евро и пет евро цента) без ДДС или 19 020.06 € (деветнадесет хиляди и двадесет евро и шест евро цента) с ДДС.Посочената прогнозна стойност на поръчката представлява максималният финансов ресурс, с който Възложителят разполага. Участниците следва да предложат отделни цени за изработване на инвестиционен проект, извършване на авторски надзор и извършване на строително-монтажни работи.Гаранцията за изпълнение е в размер на 1 % (един процент) от стойността на договора, без включен ДДС Предметът на договора се изпълнява поетапно, по дейности и Възложителят ще освобождава гаранцията частично, съответно на изпълнената дейност от предмета на обществената поръчка съобразно разпоредбата на чл. 111, ал. 11 от ЗОП, както следва: - съответната сума от гаранцията, обезпечаваща изпълнението на Дейност № 1; - съответната сума от гаранцията, обезпечаваща изпълнението на Дейност № 2 и Дейност № 3. Гаранцията се представя в една от следните форми: 1. Парична сума: При представяне на гаранцията във вид на платежно нареждане – паричната сума се внася по сметка на Индустриален и логистичен парк – Бургас: Обслужваща банка: „УниКредит Булбанк“ АД. IBAN: BG 03 UNCR 7000 1522 4744 77, BIC: UNCRBGSF 2. Банкова гаранция: Когато участникът избере гаранцията за изпълнение на договора да бъде банкова гаранция, тогава това трябва да бъде безусловна и неотменима банкова гаранция, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение, в полза на Възложителя и със срок на валидност, най-малко 30 (тридесет) дни от изтичане на срока на договора. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Възложителя, в случай, че Изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с предвиденото в него. Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на Възложителя, са за сметка на Изпълнителя. 3. Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. На основание чл. 111, ал. 7 от ЗОП, гаранция под формата на застраховка се предоставя само когато стойността ѝ е равна или по-малка от 255 645,94 евро. Ако избраният изпълнител избере да изпълни задълженията си за предоставяне на гаранция за изпълнение чрез сключване на застраховка, той трябва да предостави валидни застрахователни полици, които покриват единствено рисковете, свързани с реализацията на договора, и не може да бъдат използвани за обезпечаване на отговорността на изпълнителя по друг договор. Гаранцията, която е предназначена да

обезпечи изпълнението на договора се представя под формата на застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, съответно вземането на Възложителя трябва да бъде в размер на 1 % от стойността на договора и със срок на валидност 30 (тридесет) дни, след изтичане срока на действие на договора. Застрахователният договор се сключва от Изпълнителя в полза на Възложителя (трето ползващо се лице). Изпълнителят сключва застраховката след одобрението ѝ от Възложителя. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, са за сметка на Изпълнителя. Възложителят ще освободи гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Гаранцията за изпълнение, под формата на банкова гаранция или парична сума, може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Условиата за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в Договора за изпълнение на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя. Разходите по откриването и поддържането на гаранциите са за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от Възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура. Общи условия за гаранцията за изпълнение: Изпълнителят е длъжен да поддържа валидни всички представени във връзка с изпълнението на договора, гаранции. В случай, че срокът на договора бъде удължен, както и в случай, че срокът на гаранцията изтича, преди да са настъпили условията за нейното освобождаване, Изпълнителят има задължение да удължи гаранцията, представена под формата на банкова гаранция или под формата на застраховка. Удължената гаранция следва да покрива срока на договора (в приложимите случаи - удължен такъв) плюс 30 (тридесет) календарни дни. В случай, че Изпълнителят не изпълни задължението си да представи нова или удължена гаранция 7 (седем) дни преди изтичане срока на валидност на гаранцията, то в този случай Възложителят има право да усвои същата. Във връзка с изискването по чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗОП, за подходяща и обективна база за сравнение, при допуснати до оценяване една или две оферти, ще бъде приета прогнозната стойност на обществената поръчка. 6. Липсата на обстоятелства, свързани с националните основания за отстраняване се декларира в ЕЕДОП в полето „Прилагат ли се специфичните национални основания за изключване“. Отговор „не“ се отнася за всички обстоятелства. При отговор „да“ лицето трябва да посочи конкретното обстоятелство, както и евентуално предприетите мерки за надеждност. Всеки участник следва да се запознае с изискванията за спазване на принципа за „Ненанасяне на значителни вреди“ по смисъла на Регламент (ЕС) 2020/852 на Европейския парламент и на Съвета от 18 юни 2020 година за създаване на рамка за улесняване на устойчивите инвестиции и за изменение на Регламент (ЕС) 2019/2088 (Регламента за таксономията), които са налични на следния интернет адрес: https://ec.europa.eu/info/sites/default/files/c_2021_1054_bg_0.pdf. Във връзка с гореизложеното, участникът следва да представи Декларация по образец за спазване на принципа за „Ненанасяне на значителни вреди“, с което декларира, че на етапа на изпълнение на предмета на обществената поръчка ще спазва изискванията на принципа.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Процедурата се открива на основание чл. 18, ал. 1, т. 1, във връзка с чл.20, ал.9 от ЗОП.

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Участие в престъпна организация: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Корупция: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Измами: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП); по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Детски труд и други форми на трафик на хора: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от

Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).
Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда и по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемщи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Банкрут: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Неплатежоспособност: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Споразумение с кредиторите: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Администриране на активите от ликвидатор: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Прекратена стопанска дейност: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) за изграждане на сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване в ПЗ "Север"- гр. Бургас

Описание: Предмет на настоящата открита процедура е определяне на изпълнител за проектиране, строителство и авторски надзор за изграждане на сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване на територията на Индустриален и логистичен парк - Бургас, в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ ХХI-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас. Предмет на настоящата открита процедура е определяне на изпълнител за проектиране, строителство и авторски надзор за изграждане на сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване на територията на Индустриален и логистичен парк - Бургас, в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ ХХI-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас. Обект на инвестиция е имот разположен в рамките на Фаза 1 на Индустриален и логистичен парк – Бургас АД, с лице към ул. „Крайезерна“. Съгласно действащия Подробно устройствен план (ПУП), УПИ ХХI-680 е отреден „за производствено-складова база за промишлени стоки и услуги“, с предвидено свободно стоящо застрояване, с показатели на застрояване както следва: Плътност до 60 % Кинт до 2.0 Височина до 3 ет./20 м. Озеленяване мин. 20 %. Предвидената сграда със складово-производствени функции да се проектира и изпълни с РЗП ≈ 3100 м2 кв.м. Категорията на обекта е четвърта съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „в“ от ЗУТ. В обхвата на обществената поръчка са включени следните дейности: Дейност 1 ПРОЕКТИРАНЕ - Разработване на инвестиционен проект във фаза технически инвестиционен проект (ТИП) за обект: Сграда със складово - производствени функции в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ ХХI-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас, облагородяване на прилежащо дворно пространство и мерки за озеленяване, съгласно Техническо задание за проектиране. Дейност 2 СТРОИТЕЛСТВО – изпълнение на предвидените в инвестиционния проект строително-монтажни работи (СМР). Дейност 3 АВТОРСКИ НАДЗОР – упражняване на авторски надзор по ЗУТ по време на строителството. Инвестиционният проект следва да се изготви във фаза „Технически инвестиционен проект“ (ТИП) по части, както следва: Част „Архитектура“ Част „Конструктивна“ Част „Инженерно-геоложко и хидрогеоложко проучване“ Част „Паркоустройство и благоустройство“ Част „Електро“ Част „Електро – Силнотокowi ел. инсталации“ Част „Слаботокowa“ Част „ВиК“ Част „ОВ и Технологична“ Част „Енергийна ефективност“ Част „Пожарна безопасност“ Част „Геодезия – вертикална планировка и

трасировъчен чертеж“ Част „Проектно-сметна документация“ Част „ПБЗ“ Част „ПУСО“ Проектът да бъде изготвен при спазване на действащия ПУП за УПИ ХХІ-680, кв.44 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, издадената виза за проектиране и съгласно изискванията на действащата нормативна уредба. Дейността приключва след като инвестиционният проект получи положителна оценка за съответствие на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите по реда на чл. 142, ал. 6 от ЗУТ и след приемането му без забележки от Възложителя. Процедурите по съгласуване и одобряване на ТИП са задължение на Възложителя. През периода на съгласуване и одобряване, Изпълнителят следва да отстранява забележки/нередности по предадения технически инвестиционен проект в срок до 10 (десет) работни дни, след получаването им в писмен вид от Възложителя. Подробно описание на дейностите, включени в обхвата на настоящата обществена поръчка се съдържат в Техническите спецификации и заданието за проектиране, неразделна част от документацията за настоящата обществена поръчка.

Вътрешен идентификатор: 578856

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Допълнителен характер на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 45213000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на търговски и промишлени сгради и складове

Допълнителна класификация (срв): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради, 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, 45213000

Строителни и монтажни работи по общо изграждане на търговски и промишлени сгради и складове

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Бургас (BG341)

Държава: България

Допълнителна информация: Предвидено е инвестиционното предложение да бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ ХХІ-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 540 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 194 726,55 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, финансиран изцяло или частично със средства от ЕС

Информация относно средства от Европейския съюз:

Средства от ЕС — програма: Европейски фонд за регионално развитие (ЕФРР) (2021 /2027)

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство. По време на изпълнение на строителните и монтажните работи, Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка. Всеки участник следва да се запознае с изискванията за спазване на принципа за „Ненанасяне на значителни вреди“ по смисъла на Регламент (ЕС) 2020/852 на Европейския парламент и на Съвета от 18 юни 2020 година за създаване на рамка за улесняване на устойчивите инвестиции и за изменение на Регламент (ЕС) 2019/2088 (Регламента за таксономията), които са налични на следния интернет адрес: https://ec.europa.eu/info/sites/default/files/c_2021_1054_bg_0.pdf.

Изготвянето на инвестиционен проект по част „Енергийна ефективност“ да бъде извършено в съответствие с изискванията на действащите към момента нормативни разпоредби. Проектът да е съобразен с изискването на чл. 31, ал. 2 от Закон за енергийната ефективност. Съдържанието на част "Енергийна ефективност" на инвестиционния проект на фаза технически инвестиционен проект да е съобразено с изискванията Наредба № РД-02-20-3 от 9 ноември 2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради - ДВ, бр. 92 от 18 ноември 2022 г., в сила от 18.11.2022 г. При изготвянето на инвестиционния проект да се анализират възможностите за използване на енергия от възобновяеми източници за доказване на техническата възможност и икономическата целесъобразност. Анализът на възможностите за използване на енергия от възобновяеми източници е част от оценката на показателя за годишен разход на енергия в сградата съгласно Наредба № РД-02-20-3 от 9 ноември 2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради - ДВ, бр. 92 от 18 ноември 2022 г., в сила от 18.11.2022 г. Концепцията предлага мерки за намаляване на въздействието върху околната среда за целия жизнен цикъл на сградата, които надхвърлят нормативните изисквания. Предложената концепция предвижда приложими и с реално измерим ефект решения, които надхвърлят нормативните изисквания по отношение на ресурсна ефективност, напр.: намаляване на използването на вода, енергия, влагане на естествени материали и др. С Идеята концепция да се предложат конкретни архитектурни, технологични и/или конструктивни решения, които прилагат принципите на кръговата икономика – материали и системи от ново поколение, които позволяват гъвкава употреба или бъдещо преизползване и др. Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването, Друго

Критерии за екологосъобразна поръчка: Други критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Включени са критерии за достъпността за лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Участникът трябва да има регистрацията в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, а за чуждестранни лица – в еквивалентни регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или аналогичен регистър, съгласно законодателството на Конфедерация Швейцария, в която попада обектът по настоящата обществена поръчка. Участниците следва да притежават регистрацията в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в Република България, съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС), което да им позволява извършване на строителни работи от предмета на настоящата поръчка – за категорията строеж, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „в“ от ЗУТ - предмет на обществената поръчка – Първа група, минимум Четвърта категория или по-висока, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В съответствие с чл. 9, ал. 7 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, Възложителят ще приеме, че е налице съответствие с поставеното изискване за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) и когато участникът е вписан за изпълнение на строежи от по-висока категория строеж. Забележка: Съгласно чл. 60 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с изискването за регистрация в ЦПРС се доказва от всички участници в обединението, които съгласно договора за създаване ще изпълняват самостоятелно строителни дейности, за които е необходимо вписване в регистъра. При участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Удостоверяване. Документ, с който се доказва: Участникът попълва относимото поле в раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“ от Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като посочва: информация, относно наименование и номер на документа; група и категория строежи, за които е вписан; срок на валидност на контролния талон или еквивалентен документ (когато е приложимо); уеб адреса, на който е публикувана изискуемата информация (когато е приложимо); органът или службата, извършила вписването (регистрацията) или издавала документа; наименование на регистъра или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или декларация или удостоверение от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи - обект на настоящата обществена поръчка. Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да представи копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обекта на поръчката, в случай, че същите вече не са били предоставени и/или същите не са достъпни по служебен път или чрез публичен регистър и/или същите не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. В

случай, че участникът, избран за изпълнител е чуждестранно лице той може да представи копие на удостоверение за извършване на еднократна или временна строителна услуга за конкретен строеж на територията на Република България, което покрива необходимия обхват на вписване в Централния професионален регистър на строителите за изпълнение на този строеж. (чл. 25а от ЗКС). Документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП се представят от участника и при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП. При подаване на оферта участниците попълват само съответния раздел в ЕЕДОП.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Участниците да имат застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 171 от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за строежи четвърта категория, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка в която са установени, съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ. Минимално изискване: Участниците, следва да имат и да поддържат за целия период на изпълнение на договора валидна застраховка „Професионална отговорност“ в проектирането и строителството, по смисъла на чл. 171 от ЗУТ, за вреди, причинени на други участници в проектирането и строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно изискванията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (обн., ДВ, бр. 17 от 02.03.2004 г.), покриваща минималната застрахователна сума за строежи по чл. 137, ал. 1, т.4, буква “в” от ЗУТ, съобразно категорията на строежа – предмет на обществената поръчка, определена с чл. 5, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентна застраховка за професионална отговорност, или гаранция в друга държава – членка на ЕС или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно чл. 171а от ЗУТ. Професионалната дейност от застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката а именно: – за проектант в размер на 25 564,59 € за строеж от IV-та (четвърта) категория, съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. – за строител в размер на 51 129,19 € за строеж от IV-та (четвърта) категория, съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването за застраховка „Професионална отговорност“ се доказва от всеки участник в него, който ще извършва проектиране и/или строителство, съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Удостоверяване. Документ, с който се доказва: Участникът попълва относимото поле в раздел Б: Икономическо и финансово състояние в Част IV: Критерии за подбор от Единен европейски документи за обществени поръчки (ЕЕДОП), като посочва уеб адреса, на който е публикувана изискуемата информация (когато е приложимо), орган или служба, издаващи документа. Професионалната дейност от застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката (проектант и строител). Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител да представи документи по чл. 62, ал. 1, т. 2 от ЗОП – доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“, в случай, че същите вече не са били предоставени и/или същите не са

достъпни по служебен път или чрез публичен регистър и/или същите не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. Документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП се представят от участника и при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП. При подаване на оферта участниците попълват само съответния раздел в ЕЕДОП.

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Участниците в обществената поръчка следва да са реализирали минимален оборот, попадащ в обхвата на поръчката за последните три приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, изчислен на база годишните обороти, в размер за всяка от дейностите, както следва: Минимално изискване: - в размер на 150 000,00 € (словом: сто и петдесет хиляди евро) за дейности по архитектурно и инженерно проектиране и авторски надзор; - в размер на 6 000 000 € (словом: шест милиона евро) за дейности по изпълнение на строително-монтажни и строително-ремонтни работи. Уточнение: Изискуемият оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, се изчислява по смисъла на § 2, т. 67 от ДР на ЗОП, а именно: "Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката" е сума, равна на частта от нетните приходи от продажби, реализирана от дейност, попадащи в обхвата на обществената поръчка. За участник – чуждестранно лице оборотът се изчислява по официалния курс на БНБ за съответната валута в Евро към датата на подаване на офертата. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критерия за подбор се доказва от обединението участник като цяло. Деклариране при подаване на офертата: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване като попълва част IV, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“, поле „конкретен годишен оборот“ от ЕЕДОП. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата: - Справка за оборота за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си, или - Копия на годишните отчети за последните 3 (три) приключили финансови години, когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която Участникът е установен или по-кратък период в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени дотогава). При подаване на оферта, участниците попълват само съответния раздел в еЕЕДОП.

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: 1. През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем идентични или сходни с тези на обществената поръчка. Под дейности с предмет „, идентични или сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Изготвяне на

инвестиционен проект във фаза „Технически инвестиционен проект“ и/или „Работен инвестиционен проект“ за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда със складово – производствени функции, представляваща строеж минимум IV (четвърта) категория или по-висока, и/или обекти с еквивалентни характеристики извън страната отговаряща на посочените изисквания. Проектирането се счита за изпълнено, когато за обекта има одобрен инвестиционен проект (технически или работен) или издадено разрешение за строеж и/или обекти с еквивалентни документи, удостоверяващи изпълнението съгласно законодателството на друга държава.

*Забележка: Възложителят допуска опитът в дейности по проектиране за последните три години от датата на подаване на офертата да е реализиран за последните пет години, ако изпълнението е в рамките на инженеринг. Удостоверяване. Документ, с който се доказва: Деклариране при подаване на офертата: Съответствието с изискването участникът декларира в съответното поле на Част IV: „Критерии за подбор“, Раздел В: „Технически и професионални способности“ от ЕЕДОП, като се посочват стойностите, датата и получателите на изпълнените дейности. Доказване: В случай, че информацията не е публично известна, доказването на съответствието с изискването се извършва чрез представяне на списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, декларирани в ЕЕДОП, с посочване на стойностите, датите и получателите, придружен с документи, които доказват извършената услуга, съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП. Документите могат да бъдат удостоверения, издадени от получателя или от компетентен орган и други по преценка на участника. Те трябва да съдържат кратко описание на проекта, по следните показатели: Начална дата на проектирането; Дата на завършване на проектантските услуги или строителните работи; Местоположение; Категория на строежа; Възложител. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени дотогава). При подаване на оферта, участниците попълват само съответния раздел в еЕЕДОП.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем идентични или сходни с тези на обществената поръчка. Под дейности с предмет „идентични или сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: Изпълнение на строително-монтажни работи по строителство на нова сграда със складово – производствени функции и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда със складово – производствени функции, представляваща строеж минимум IV-та (четвърта) категория или по-висока, и/или обекти с еквивалентни характеристики извън страната отговаряща на посочените изисквания. Строителството се счита за изпълнено, когато за обекта има съставен и подписан Протокол за установяване годността за ползване на строежа (Приложение № 16) и/или Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15), съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и/или обекти с еквивалентни документи, удостоверяващи изпълнението съгласно законодателството на друга държава. В Част IV: Критерии за подбор, Раздел В: Технически и професионални способности, поле 1 от ЕЕДОП, участникът следва да посочи информацията относно № и дата на документа!

Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието, се доказва от съответните членове на обединението които ще изпълняват дейности по строителство, съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на

подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Удостоверяване. Документ, с който се доказва: Деклариране при подаване на офертата: Съответствието с изискването участникът декларира в съответното поле на Част IV: „Критерии за подбор“, Раздел В: „Технически и професионални способности“ от ЕЕДОП, като се посочват стойностите, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема и получателите на изпълнените дейности. Доказване: В случай, че информацията не е публично известна, съответствието с изискването по т. 2. се доказва чрез представяне на списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, декларирано в ЕЕДОП, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени дотогава). При подаване на оферта, участниците попълват само съответния раздел в ЕЕДОП.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Участниците следва да разполага с екип за изпълнение предмета на поръчката по дейност „Проектиране“ със следните минимални изисквания за професионална компетентност към водещите проектанкти, включени в проектантския екип на участниците: Минимално изискване: 1) Ръководител на проектантския екип - притежаващ висше образование в област „Архитектура, строителство и геодезия“ или еквивалент съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. Общ професионален опит минимум 5 години в проектиране на сгради. 2) Проектант по част „Архитектура“ – притежаващ пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране или еквивалент съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. Специфичен професионален опит: опит, свързан с извършване на проектантска дейност по част „Архитектура“ на инвестиционен проект във фаза технически или работен за изпълнение на строително-монтажни работи по изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда със складово – производствени функции, представляваща строеж минимум IV (четвърта) категория или по-висока, и/или обекти с еквивалентни характеристики извън страната, отговарящи на посочените изисквания. 3) Проектант по част „Конструктивна“ - притежаващ пълна проектантска правоспособност по Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране или еквивалент съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. Специфичен професионален опит: опит, свързан с извършване на проектантска дейност по част „Конструктивна“ на инвестиционен проект във фаза технически или работен за изпълнение на строително-монтажни работи по изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда със складово – производствени функции, представляваща строеж минимум IV (четвърта) категория или по-висока, и/или обекти с еквивалентни характеристики извън страната отговаряща на посочените изисквания. Участникът следва да разполага и със следните проектанкти: - Проектант по Част „ВиК“; - Проектант по Част „Електро“; - Проектант по Част „Слаботокови инсталации“ - Проектант по Част „Отопление и вентилации“; - Проектант по Част „Енергийна ефективност“; - Проектант по Част „Геодезия“; - Проектант по Част „Паркоустройство и благоустройство“; - Проектант по

част „Технология“; - Проектант по Част „Пожарна безопасност“; - Проектант по Част „План за безопасност и здраве“; - Проектант по Част „План за управление на строителните отпадъци“; - Проектант по Част „Проектно-сметна документация“;.

ВАЖНО! Всички проектанти следва да притежават пълна проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/ или еквивалент, отговарящи на посочените изисквания. Едно физическо лице може да изпълнява функциите само на един експерт от екипа, с изключение на Ръководителя на проектантския екип. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието, се доказва от съответните членове на обединението които ще изпълняват дейности по проектиране, съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Удостоверяване. Документ, с който се доказва: Деклариране: При подаване на офертата, съответствието с изискването, участникът декларира изпълнението на поставеното от Възложителя изискване, като попълни част IV, раздел В от ЕЕДОП, под формата на списък на персонала, който ще изпълнява проектантските дейности, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението проектантските дейности по поръчката. Списъкът следва да съдържа: име и фамилия на предложеното лице, функцията му при изпълнение на проектантските дейности, информация за проектантската правоспособност, професионален опит (период, месторабота – изпълнени услуги по проектиране, длъжност) на предложеното лице, както и информация за преминат курс на обучение, където е приложимо. Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, участниците могат да посочат в ЕЕДОП: уеб адрес, орган или служба, издаващи документа и точно позоваване на документа. Доказване: При сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 от ЗОП горните изисквания се доказват с документи по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП. Съответствието с изискването се доказва с документи, които доказват професионална компетентност на лицата, както и документи (референции, удостоверения за добро изпълнение и др.), удостоверяващи декларирания професионален опит, съобразно декларираното в ЕЕДОП. Документите, които се представят при поискване в хода на процедурата, в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП (в случай, че информацията не е публично известна) или от участника, определен за изпълнител, преди сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП са: • списък на екипа, който ще изпълнява поръчката и който ще отговаря за изпълнението; • документи, които доказват професионалната компетентност и опита на Ръководителя на екипа и проектантите по части: Архитектура и Конструкции. • документи, които доказват професионална компетентност на лицата – за останалите проектанти. *При подаване на оферта участниците, попълват само съответния раздел в ЕЕДОП.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Участникът следва да разполага с екип за изпълнение предмета на поръчката по дейност 2 „Строителство“ със следните минимални изисквания за професионална компетентност: 1) Технически ръководител -строителен инженер, архитект или строителен техник, който ръководи строителните работи и осигурява изпълнение на отговорностите по чл. 163, ал. 2, т. 1 - 5, а за строежите по чл. 14, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите - и отговорностите по чл. 168, ал. 1 и по чл. 169б, ал. 1 или еквивалентно образование, съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. Специфичен професионален опит като технически ръководител при изпълнение на строителство на нова сграда и/или основен ремонт и/или реконструкция на съществуваща сграда, представляваща строеж IV –та

или по-висока категория, и/или сгради с еквивалентни характеристики извън страната. 2) Експерт за контрол върху качеството на изпълнение на строителството - експерт с валидно удостоверение/ сертификат за завършено обучение в областта на контрола върху качеството на изпълнение в строителството и контрола на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания по ЗУТ или с еквивалентно образование/квалификация, съгласно законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство или Конфедерация Швейцария или на законодателство на трета страна. Изисквания за специфичен професионален опит – опит на подобна позиция свързана с извършване на контрол на качеството и приемане на строителните работи или еквивалент. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието, се доказва от съответните членове на обединението които ще изпълняват дейности по строителство, съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

Удостоверяване. Документ, с който се доказва: Деклариране: При подаване на офертата, съответствието с изискването, участникът декларира изпълнението на поставеното от Възложителя изискване, като попълни част IV, раздел В от ЕЕДОП, под формата на списък на персонала, който ще изпълнява дейности по строителство. Списъкът следва да съдържа: име и фамилия на предложеното лице, функцията му при изпълнение на строителните дейности, професионален опит (период, месторабота, длъжност) на предложеното лице, както и информация за преминат курс на обучение, където е приложимо. Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, участниците могат да посочат в ЕЕДОП: уеб адрес, орган или служба, издаващи документа и точно позоваване на документа. Доказване: При сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 от ЗОП горните изисквания се доказват с документи по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП. Съответствието с изискването се доказва с документи, които доказват професионална компетентност на лицата, както и документи (референции, удостоверения за добро изпълнение и др.), удостоверяващи декларирания професионален опит, съобразно декларираното в ЕЕДОП. Документите, които се представят при поискване в хода на процедурата, в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП (в случай, че информацията не е публично известна) или от участника, определен за изпълнител, преди сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП са:

- списък на екипа, който ще изпълнява поръчката и който ще отговаря за изпълнението;
- документи, които доказват професионална компетентност и опит. *При подаване на оферта участниците, попълват само съответния раздел в ЕЕДОП. Уточнения:

Документите, удостоверяващи съответствие с критериите за подбор от 1 до 7 се представят, съгласно чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП. По отношение на критериите за подбор, Възложителят не изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. По отношение на критериите за подбор, Възложителят си запазва правото да извършва проверки. При установяване на несъответствие, участникът се отстранява от процедурата. Възложителят може да изисква допълнителни документи свързани с критериите за подбор, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, ЕЕДОП се подава от всеки от участниците в обединението. При необходимост от деклариране на обстоятелства, относими към обединението, ЕЕДОП се подава и за обединението. При посочване на участие с ползване на подизпълнители, изискването за технически възможности и/или квалификация се отнася за подизпълнителите, съобразно вида и дела на тяхното участие.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: „Принос за постигане на принципите на Новия Европейски Баухаус (НЕБ)“ с максимален брой точки 30 (относителна тежест в комплексната оценка – 30 %)

Описание: Базови изисквания на Възложителя при оценка на офертата по показател „Принос за постигане на принципите на НЕБ“: Съставна част от предложението на всеки участник в обществената поръчка е идейно решение/ концепция за сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване на територията на Индустриален и логистичен парк - Бургас, в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ XXI-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас.

Предложената от участника концепция следва да отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнение на поръчката, подробно посочени в заданието за проектиране. МИН ИЗИСК КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИДЕЙНОТО РЕШЕНИЕ:

Обяснителна записка-изяснява основната концепция на идейния проект и съдържа описание на предлаганото от участника проектно решение по отношение на обемно пространствена композиция, зонирание, достъпност и достъпна среда и др.

Обяснителната записка следва да съдържа като минимум информация за следните показатели: - Застроена площ и разгъната застроена площ;- Обща озеленена площ в рамките на имота;- Осигурен брой места за паркиране. Съдържанието следва да акцентира върху следните основни характеристики на предлаганото решение, които ще бъдат предмет на оценка:- Концепция за организацията на територията и благоустройствените решения;- Описание на обемно – пространственото решение и естетическите характеристики на сградата, свързаност с прилежащите територии, идентичност на сградата;- Функционално зонирание и пространства;- Предложение за конструктивното решение на сградните обеми;- Предложение за основните инсталации в сградните обеми;- Приложими мерки за намаляване на вредното въздействие върху околната среда за целия жизнен цикъл на сградата;- Мерки за приобщаваща архитектурна среда. Задължителна част от представяното идейно решение са следните графични приложения:- ситуация, която разполага предлаганото обемно -

пространствено решение в контекста на съществуващия терен и околна среда;- план – схема на функционалното зонирание по етажи;- фасади. Графичните материали се представят във формат pdf или jpeg. Препоръчителна ориентация на схемите – хоризонтална, големина на файловете – до 20 MB на файл. Посочените схеми са задължителни, но не и изчерпателно изброени. Уч могат да приложат и други графични материали, в случай, че те допринасят за изясняване на проектното решение и идейна концепция. * Идейното решение и прил към него следва да са съобразени с насоките, дадени в заданието за проектиране. Ако участник не представи идейно решение и/или в предложението липсва някой от елементите, посочени като задължителни от Възложителя и/или някой от представените елементи и документи не съответства на изискванията на Възложителя, той ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Техническо предложение, при което предложеното идейно решение не отговаря на изискванията за минимално съдържание и/или не отговаря на изисквания на Възложителя посочени в документацията за участие, техническите условия и спецификации и нормативните разпоредби не се допуска до последващо оценяване.

ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОЦЕНКИТЕ ПО ВСЕКИ ПОКАЗАТЕЛ Показател 1: Принос за постигане на принципите на НЕБ се оценява по следния начин: Максимален брой точки по показателя – 30 точки. Техническото предложение получава до 30 точки, ако надгражда минималните изисквания, посочени по-горе. Оц се изв по следните критерии,

съответстващи на основните ценности на инициативата „Нов Европейски Баухаус“ За представеното от Уч идейно решение ИР (концепция) за строителство на сграда със складово-производствени функции и мерки за озеленяване на територията на Индустриален и логистичен парк - Бургас, в поземлен имот с идентификатор 07079.605.680 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ ХХI-680, кв. 44 по плана ПЗ „Север“, гр. Бургас са валидни следните характеристики: 1.Естетически характеристики- 1.1.ИР отчита и се вписва в съществуващата среда, като взема предвид особеностите на ландшафта, околната среда и съществуващите структури-5 т.; 1.2. ИР осигурява баланс между изискванията на Възложителя за функционалност, атрактивност и комфорт на пространствата в сградата-3 т.; 1.3.Проектът предлага иновативни решения по отношение на управлението на вътрешните пространства – гъвкавост и възможност за трансформация, смесване на функции и многофункционалност.-2 т.Максимален брой точки по критерий 1-10т. 2. Устойчивост-Концепцията предлага мерки за намаляване на възд върху околната среда за целия жизнен цикъл на сградата, които надхвърлят нормативните изисквания. Оц по този показател се поставя както следва: 2.1. Предложената концепция предвижда приложими и с реално измерим ефект решения, които надхвърлят норм изиск по отношение на ресурсна ефективност, напр.: намаляване на използването на вода, енергия, влагане на естествени материали и др.-4 т. 2.2.Идейното решение е с характеристики на сграда, която генерира мин количество отпадъци през целия експлоат живот, а именно експлоатационна издръжливост, ниска поддръжка, устойчиво управл на битовите отпадъци и др.-3 т. 2.3.ИК предлага конкретни архитектурни, технологични и/или конструктивни решения, които прилагат принципите на кръговата икономика – мат и с-ми от ново поколение, които позволяват гъвкава употреба или бъдещо преизползване и др.-3 т.Максимален брой точки по критерий 2-10 т 3 Приобщаваща среда-ИР предвижда мерки за достъпна (приобщаваща) архитектурна среда в сградата и за околното пр-во, които надхвърлят норм изиск.Оц по този пок се поставя както следва:3.1.ИР предлага допълнителни мерки (освен норм изиск) за подобряване на достъпността и безопасността на външните и вътрешните пр-ва, като се отчита целия път на потребителя – от подхода към сградата до интериорните детайли-5т.3.2.Предложени са доп (освен норм изиск) мерки и решения за осиг на макс информационна и сензорна достъпност на сградата и околното пространство за хора със зрителни и слухови увреждания.Макс брой точки по критерий 3-10т. Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина) Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: „План за изпълнение на дейностите”(ПИД) е съставна част на предложението на всеки участник и следва да отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнение на поръчката. ПИД СЕ РАЗРАБОТВА СЪС СЛЕДНОТО МИНИМАЛНО СЪДЪРЖАНИЕ: Част А: МЕТОДОЛОГИЯ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО и Част Б: ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТИТЕ

Описание: За целите на оценката по показател План за изпълнение на дейностите, Възложителят идентифицира като ключови за постигане на качествено изпълнение следните елементи от строителния процес: - Създадената по време на строителството организация за управление, вкл. структура на екипа, разпределение на роли и отговорности, вътрешно екипна координация, координация и комуникация със заинтересованите страни (Възложител, надзор по време на строителството, проектантски екип, експлоатационни дружества и др.) - Установяването на подходяща и съобразно нуждите на обекта организационна структура за управление на възложения договор е основен фактор, който допринася за навременното и в съответствие с

планираното оперативно изпълнение на работите, контрол на качеството на материалите и процесите, ранно идентифициране на рискове, тяхното предотвратяване или минимизиране на ефекта. - Управлението на ресурсите (човешки и технически) и доставките – ключов фактор за постигане на навременно и съгласно предварително планирания график изпълнение на обектите в обхвата на обществената поръчка, особено в случай на комплексни и с значителни като мащаб договори. Планирането, мобилизацията и координацията на ресурсите следва да бъде съобразено с мащаба на инвестицията, ограниченията във времето на изпълнение и конкретните проектни решения, Във връзка с гореизложеното, Възложителят ще присъжда допълнителни точки по показател План за изпълнение на дейностите за технически предложения, които съдържат:

2.1. Мерки за управление на изпълнението, свързани с организационната структура на екипа за управление и изпълнение на строителството и системата за екипна организация и координация, с които се установяват процедури за взаимодействие и комуникация с Възложителя и останалите участници в инвестиционния процес с цел съгласуване и докладване на напредъка по изпълнение на строителството (чл. 70, ал. 4, т.2, ЗОП). Техническо предложение, в което са предвидени мерки, свързани с организационната структура на екипа и системата за екипна организация и координация получава до 10 точки, както следва: - При предложени мерки за ефективна екипна организация и комуникация по време на целия процес на проектиране и строителство, вкл. ясно разпределение на комуникационните отговорности, формализиране на комуникационните потоци и структуриране на процеса на комуникация с всички участници в строителния процес – 5 точки; - При предложени мерки, свързани със създаването на единна дигитална информационна среда, която позволява оптимизиране на работата в екип и комуникацията между различните участници в строителството – проектанти, строители, представители на Възложителя, консултанти - 5 точки. За да получи допълнителни точки, предложението на участника следва да предлага специфични и обвързани с предмета на поръчката мерки, с които се обосновава ефект при изпълнението на конкретния обект/ обекти на строителство.

2.2. Мерки/ процедури за управление на изпълнението, свързани с управление на ресурсите (човешки и технически) и доставките, които гарантират изпълнение на предвидените строителни дейности в предварително определените от Възложителя срокове и съгласно предложението от участника график (чл. 70, ал. 4, т.3, ЗОП). Техническо предложение, в което са предвидени мерки, свързани с управление на ресурсите и доставките получава до 10 точки, както следва: - При предложени организационни мерки за подобряване ефективността на строителната логистика и веригата на доставки в т.ч. осигуряване на навременна наличност на материали, механизация и човешки ресурси, предотвратяване на прекалено дълъг престой на обекта или презапасяване, централизирано управление на механизацията и доставките – 5 точки; - При предложени мерки за дигитализация на строителната логистика с цел осигуряване на прозрачност, предвидимост и директен контрол върху процеса на строителство, вкл. проследяване на веригата на доставки в реално време, автоматизирани графици, електронен документооборот – 5 точки. За да получат допълнителни точки предложените мерки за управление на ресурсите и доставките следва да обосновават качествено и в срок изпълнение на конкретната обществена поръчка и да обхващат всички обекти/ подобекти на строителството. **ВАЖНО!** Допълнителен брой точки ще бъдат присъждани единствено на предложения за изпълнение на поръчката, които предвиждат предложения за надграждане на минималните изисквания на Възложителя по всички гореизброени групи от мерки (организационна структура, управление на ресурсите). В случай, че предложението за изпълнение не предвижда надграждаща/и мярка/и по някоя от изброените групи, същото няма да получи допълнителни точки.

Максимален брой точки по показателя – 20 точки. Техническото предложение получава до 20 точки, ако надгражда минималните изисквания, посочени по-горе, при условие, че в Плана за изпълнение на дейностите са налични обстоятелства, включващи качествени аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка (чл. 70, ал. 4, т. 2, ЗОП).

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Показателят „Ценово предложение“ (ЦП)

Описание: Показателят „Ценово предложение“ (ЦП) представлява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула: $ЦП = ЦП_{мин} / ЦП_{участник} \times 50$ където: ЦП мин – предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката; Ц участник – предложена цена от съответния участник. Участникът предложил най-ниска цена за изпълнение на поръчката получава максимален брой точки по показателя – 50 точки. Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50%. На първо място се класира участникът получил най-висока комплексна оценка съгласно гореописаната методика за оценка на офертите. Забележка: При извършване на изчисленията при получаване на оценките по съответните показатели ще се използва закръгляване до втория знак след десетичната запетая. Участниците следва да се съобразят с общия финансов ресурс за изпълнение на поръчката, посочен в документацията, тъй като тази стойност представлява максималния финансов ресурс, с който Възложителят разполага! От участие в процедурата се отстранява участник, предложил цена за изпълнение на поръчката по-висока от определената от Възложителя.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: български

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://app.eop.bg/today/578856>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://app.eop.bg/today/578856>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: български

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 22/10/2026 23:59:59 (UTC+03:00)

източноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 9 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 23/10/2026 14:00:00 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Място: В системата Офертите ще бъдат отворени, разгледани, оценени и класирани от комисия, която ще започне своята работа в посочения в Обявлението за обществена поръчка час и дата. При промяна в датата и часа на отваряне на офертите участниците ще бъдат уведомени чрез публикуване на съобщение в публичната преписка на

поръчката. Най-малко 24 часа преди датата на отваряне на ценовите предложения участниците се уведомяват за датата и часа на отварянето, чрез автоматично генерирани съобщения в платформата. В този срок комисията изпраща на участниците резултатите от оценяването на техническите показатели чрез платформата, когато е приложимо.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Комисия за защита на конкуренцията

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Информация за крайните срокове за преразглеждане: На основание чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП, Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл.100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Национална агенция за приходите

Уеб адрес на данъчното законодателство: <https://nra.bg>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на околната среда и водите

Уеб адрес на законодателството за околната среда: <http://www.moew.government.bg/>

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Министерство на труда и социалната политика

Уеб адрес на трудовото законодателство: <http://www.mlsp.government.bg>

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Индустриален и логистичен парк - Бургас АД

Организация, която получава заявленията за участие: Индустриален и логистичен парк - Бургас АД

Организация, която обработва офертите: Индустриален и логистичен парк - Бургас АД

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Индустриален и логистичен парк - Бургас АД

Регистрационен номер: 201847598

Пощенски адрес: ул. "Крайезерна" №155, ет.2

Град: гр. Бургас
Пощенски код: 8000
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Бургас (BG341)
Държава: България
Звено за контакт: Златина Георгиева
Електронна поща: z.georgieva@burgas.bg
Телефон: 0889740174
Интернет адрес: <https://www.industrialpark-burgas.bg/bg>
Профил на купувача: <https://app.eop.bg/buyer/18569>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията

Регистрационен номер: 000698612

Пощенски адрес: бул. Витоша № 18

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Звено за контакт: Комисия за защита на конкуренцията

Електронна поща: delovodstvo@cpc.bg

Телефон: +359 29356113

Факс: +359 29807315

Интернет адрес: <http://www.cpc.bg>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Национална агенция за приходите

Регистрационен номер: 131063188

Пощенски адрес: бул. „Княз Александър Дондуков“ № 52

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Електронна поща: infocenter@nra.bg

Телефон: +35970018700

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за данъците, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Министерство на околната среда и водите

Регистрационен номер: 000697371

Пощенски адрес: бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Електронна поща: edno_gishe@moew.government.bg

Телефон: +35929406000

Интернет адрес: <https://www.moew.government.bg/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Министерство на труда и социалната политика

Регистрационен номер: 000695395

Пощенски адрес: ул. „Триадица“ № 2

Град: София

Пощенски код: 1000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): София (столица) (BG411)

Държава: България

Електронна поща: mlsp@mlsp.government.bg

Телефон: +35928119443

Интернет адрес: <https://www.mlsp.government.bg/>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено: 9f4eaa8a-08cb-49a9-8a8c-ac0c8e828f11-01

Основна причина за промяната: Актуализирана информация

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Описание на промените: Във връзка с предоставено разяснение № 049/02.09.2026г. се публикува коригирана документация за обществена поръчка, в това число: 1. Файл „Документация след промяна“; 2. Образец на техническо предложение след промяна; Корекция е извършена и в съответните секции от обявлението за поръчка.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 26aabbd7-0efc-457b-9ac8-e735fc6b5d1a - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 07/10/2026 15:42:07 (UTC+03:00) източноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: български

Номер на публикуване на обявлението: 694801-2026

Номер на броя на ОВ S: 195/2026

Дата на публикуване: 08/10/2026