

696576-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – Servicio de limpieza de cinco viveros de empresas del Ayuntamiento de Madrid

OJ S 196/2026 09/10/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Електронна поща: servcontratacionhac@madrid.es

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicio de limpieza de cinco viveros de empresas del Ayuntamiento de Madrid

Описание: El objeto del presente contrato administrativo es la prestación del servicio de limpieza de edificios, sus recintos, suministro y reposición de contenedores higiénicos, suministro y reposición de dispensadores de jabón de mano y secamanos, suministro y reposición de consumibles y materiales de limpieza y otros gastos, de los inmuebles que a continuación se relacionan con el fin de mantener esas instalaciones en buen estado de salubridad e higiene: Vivero de empresas de Carabanchel; Vivero de empresas de Moratalaz; Vivero de empresas de Puente de Vallecas; Vivero de empresas de San Blás; Vivero de empresas de Vicálvaro

Идентификатор на процедурата: 8bb92435-8227-49f4-a7d6-10e5004d8edc

Предишно обявление: c01becbd-5dd8-47eb-b58f-340ed2e4cfa5-01

Вътрешен идентификатор: 300/2026/00931

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 579 856,53 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Servicio de limpieza de cinco viveros de empresas del Ayuntamiento de Madrid

Описание: El objeto del presente contrato administrativo es la prestación del servicio de limpieza de edificios, sus recintos, suministro y reposición de contenedores higiénicos, suministro y reposición de dispensadores de jabón de mano y secamanos, suministro y reposición de consumibles y materiales de limpieza y otros gastos, de los inmuebles que a continuación se relacionan con el fin de mantener esas instalaciones en buen estado de salubridad e higiene: Vivero de empresas de Carabanchel; Vivero de empresas de Moratalaz; Vivero de empresas de Puente de Vallecas; Vivero de empresas de San Blas; Vivero de empresas de Vicálvaro

Вътрешен идентификатор: 300/2026/00931

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Варианти:

Описание на опциите: Prórroga del expediente [300/2026/00931]

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 16/02/2027

Срок: 24 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: 1 Oferta económica.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 2 Bolsa de horas limpiador/a servicios limpieza de inmuebles.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 3 Bolsa de horas limpiador/a cristalero/a.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 15

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 4 Formación en materia de limpieza.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 5 Formación en materia de Seguridad y Salud.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 9

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DQTQ%2FPIZFHA2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DQTQ%2FPIZFHA2wEhQbcAqug%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 03/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: sesión a distancia / entorno digital

Дата на отваряне: 10/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: sesión a distancia / entorno digital

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Se designará persona responsable del contrato, vinculada a la entidad y con formación específica en la materia, para supervisión y control de la aplicación de condiciones de seguridad y salud laboral exigibles, y para la detección de incidencias, sin perjuicio de las funciones encomendadas al coordinador de seguridad y salud en los contratos en los que esta figura tenga carácter preceptivo.

Електронно фактуриране: Разрешено
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - TRIBUNAL

ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Los previstos en la normativa aplicable

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid -

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Регистрационен номер: 31606240204384

Регистрационен номер: P2807900B

Град: Madrid

Пощенски код: 28014

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Звено за контакт: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Електронна поща: servcontratacionhac@madrid.es

Телефон: 914802240

Интернет адрес: <http://www.madrid.es>

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RdYuTKtoRMyP66GS%2BONYvQ%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Град: MADRID

Пощенски код: 28010

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Други звена за контакт:

Официално наименование: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Град: Madrid

Пощенски код: 28010

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: a18ed032-230f-49a1-8baf-89dd534b5c34 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 08/10/2026 11:05:50 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 696576-2026

Номер на броя на ОВ S: 196/2026

Дата на публикуване: 09/10/2026